

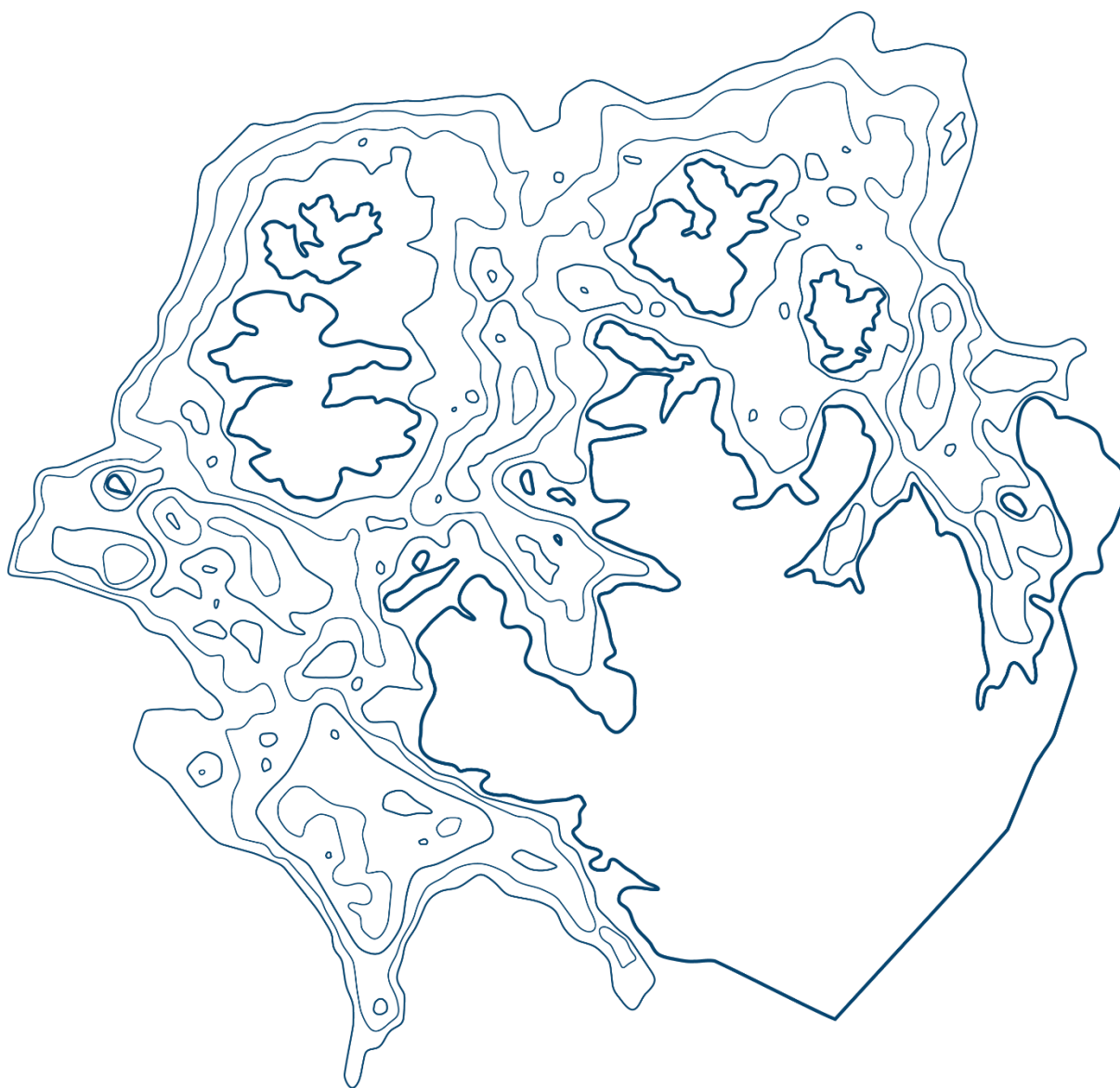


Måsøy
kommune

Gebyrliste 2026

(KST-vedtak 87/2025)





Grafikk: Måsøy kommune kystlinjer

Foto forside: Lars Rognlid



Innhold

Gebyrliste	4
Gebyr- og avgiftsregulativ	4
2. Økonomikontoret	5
3. Utleiesatser	6
4. Foreldrebetaling	8
5. Egenandel innen helse og omsorg	9
6. Selvkost	11
7. Plan og bygningsloven	13
8. Gebyr for arbeider etter matrikkelloven	17
9. Tinglysningsgebyr	19
10. Bistand fra Sektor for teknisk drift og utbygging	19
12. Folkebibliotek	19
13. Andre tjenester (etter avtale med leder for teknisk)	20



Gebyrliste

Gebyr- og avgiftsregulativ

Forfallsdato for eiendomsskatt og kommunale eiendomsavgifter:	Den 20. hver måned.
Gebyrer og renter ved for sen betaling:	For utenrettslige gebyrer bruker Måsøy kommune satser fastsatt i inkassoloven og tilhørende forskrift. For rettslige gebyrer bruker Måsøy kommune satser fastsatt i rettsgebyrloven og tvangsloven. Gebyrer fastsettes 01.01. hver år, og forsinkelsesrenter fastsettes 01.01. og 01.07. hvert år.
Frivillige organisasjoner:	Lag og foreninger har 50 % rabatt på merkantile gebyrer.
Merverdiavgift	Gebyr markert med stjerne (*) ilegges merverdiavgift i tillegg.
Regulering	<p>Gebyrregulativet oppdateres som hovedregel en gang i året basert på forutsetninger i årets budsjettvedtak.</p> <p>Nye gebyr kan tas inn i løpet av året når det følger av vedtak kommunestyret.</p> <p>Gebyrsatser over kr 100 reguleres til nærmeste hele krone.</p>



1. Merkantile gebyrer

Gebyr	Sats 2025	Sats 2026	Endring i kr	Endring i %	Merknad
Kopiering/utskrift - A1	128,00	132,00	4,00	3,13%	Pr. ark
Kopiering/utskrift - A2	65,00	67,00	2,00	3,08%	Pr. ark
Kopiering/utskrift - A3 m/farge	25,00	26,00	1,00	4,00%	Pr. ark
Kopiering/utskrift - A3 u/farge	12,00	13,00	1,00	8,33%	Pr. ark
Kopiering/utskrift - A4 m/farge	12,00	13,00	1,00	8,33%	Pr. ark
Kopiering/utskrift - A4 u/farge	6,00	7,00	1,00	16,67%	Pr. ark
Laminering - A3	36,00	37,00	1,00	2,78%	Pr. ark
Laminering - A4/A5	24,00	25,00	1,00	4,17%	Pr. ark
Skanning - A0	104,20	108,00	3,80	3,65%	Pr. ark
Skanning - A1	53,14	55,00	1,86	3,50%	Pr. ark
Skanning - A2	25,00	26,00	1,00	4,00%	Pr. ark
Skanning - A3	12,00	13,00	1,00	8,33%	Pr. ark
Skanning - A4	6,00	7,00	1,00	16,67%	Pr. ark

2. Økonomikontoret

Gebyr	Sats 2025	Sats 2026	Endring i kr	Endring i %	Merknad
Eiendomsskatt boliger	4	4			
	promille	promille			
Eiendomsskatt næringseiendom/vindkraft	4	4			
	promille	promille			
Fakturering - Administrasjonsgebyr	35,00	36,00	1,00	2,86%	Pr. sak
Fakturering - Fakturagebyr	175,00	181,00	6,00	3,43%	Pr. sak
Utlån: Behandlingsgebyr for utlån og refinansiering	565,00	585,00	20,00	3,54%	Pr. sak



3. Utleiesatser

Gebyr	Sats 2025	Sats 2026	Endring i kr	Endring i %	Merknad
Leie av barnehagen	510,00	528,00	18,00	3,53%	Pr. hverdag
Leie av barnehagen	1 285,00	1 330,00	45,00	3,50%	Pr. dag i helg
Leie av Gunnarnes skole	640,00	662,00	22,00	3,44%	Pr. hverdag
Leie av Gunnarnes skole	1 285,00	1 330,00	45,00	3,50%	Pr. dag i helg
Leie av klubblokaler	510,00	528,00	18,00	3,53%	Pr. hverdag
Leie av lokaler på Havøysund skole - Tillegg for bruk av prosjektor, TV, ol.	190,00	197,00	7,00	3,68%	
Leie av lokaler på Havøysund skole - Undervisningsrom	320,00	331,00	11,00	3,44%	Pr. hverdag
Leie av materiell og utstyr: Prosjektor, flipover, ol.	260,00	269,00	9,00	3,46%	Pr. stk.
Leie av SFO-lokaler	510,00	528,00	18,00	3,53%	Pr. hverdag
Leie av SFO-lokaler	1 285,00	1 330,00	45,00	3,50%	Pr. dag i helg
Leie av torgplass	250,00	259,00	9,00	3,60%	Pr. hverdag
Leie for forretningsdrivende - Polarhallen m/garderober	2 900,00	3 002,00	102,00	3,52%	Pr. hverdag
Leie for forretningsdrivende - Polarhallen m/garderober	3 865,00	4 000,00	135,00	3,49%	Pr. dag i helg
Leie for forretningsdrivende - Samfunnssalen: Hall, kjøkken	2 445,00	2 531,00	86,00	3,52%	Pr. hverdag
Leie for forretningsdrivende - Samfunnssalen: Hall, kjøkken	3 000,00	3 105,00	105,00	3,50%	Pr. dag i helg
Leie for forretningsdrivende - Samfunnssalen: Hall, kjøkken, sal	2 900,00	3 002,00	102,00	3,52%	Pr. hverdag
Leie for forretningsdrivende - Samfunnssalen: Hall, kjøkken, sal	3 865,00	4 000,00	135,00	3,49%	Pr. dag i helg
Leie for lag og foreninger - Polarhallen m/garderober	1 600,00	1 656,00	56,00	3,50%	Pr. hverdag
Leie for lag og foreninger - Polarhallen m/garderober	1 830,00	1 894,00	64,00	3,50%	Pr. dag i helg
Leie for lag og foreninger - Samfunnssalen: Hall, kjøkken	1 090,00	1 128,00	38,00	3,49%	Pr. hverdag
Leie for lag og foreninger - Samfunnssalen: Hall, kjøkken	1 275,00	1 320,00	45,00	3,53%	Pr. dag i helg
Leie for lag og foreninger - Samfunnssalen: Hall, kjøkken, sal	1 130,00	1 170,00	40,00	3,54%	Pr. hverdag
Leie for lag og foreninger - Samfunnssalen: Hall, kjøkken, sal	1 520,00	1 573,00	53,00	3,49%	Pr. dag i helg
Leie for private - Polarhallen m/garderober	2 425,00	2 510,00	85,00	3,51%	Pr. hverdag
Leie for private - Polarhallen m/garderober	2 900,00	3 002,00	102,00	3,52%	Pr. dag i helg
Leie for private - Samfunnssalen; Hall, kjøkken	1 760,00	1 822,00	62,00	3,52%	Pr. hverdag



Gebyr	Sats 2025	Sats 2026	Endring i kr	Endring i %	Merknad
Leie for private - Samfunnssalen: Hall, kjøkken	2 340,00	2 422,00	82,00	3,50%	Pr. dag i helg
Leie for private - Samfunnssalen: Hall, kjøkken, sal	2 125,00	2 199,00	74,00	3,48%	Pr. hverdag
Leie for private - Samfunnssalen: Hall, kjøkken, sal	2 900,00	3 002,00	102,00	3,52%	Pr. dag i helg



4. Foreldrebetaling

Gebyr	Sats 2025	Sats 2026	Endring i kr	Endring i %	Merknad
Barnehage - 1) Opphold	0,0	0,0	0,0	0,0%	
Barnehage - 2) Kost	437,00	452,00	15,00	3,43%	Pr. mnd.
Barnehage - 3) Gebyr for henting/levering utenfor åpningstid	300,00	311,00	11,00	3,67%	Pr. halvtime
Kulturskole - Undervisning barn	0,00	0,00	0,00	0,00%	Pr. semester
Kulturskole - Undervisning voksne	2 500,00	2 588,00	88,00	3,52%	Pr. semester
SFO - 1) Opphold	0,0	0,0	0,0	0,0%	
SFO - 2) Kost	371,00	384,00	13,00	3,50%	Pr. mnd.
SFO - 3) Gebyr for henting/levering utenfor åpningstid	400,00	414,00	14,00	3,50%	Pr. halvtime
Skole - Lunsjtilbud Havøysund/Gunnarnes skole	10,0	11,0	1,0	10,0%	Pr. måltid

Barnehage - 1) Opphold

I henhold til Stortingets beslutning om gratis barnehage i tiltakssonen Nord-Troms og Finnmark tas det ingen gebyr for opphold.

Barnehage - 2) Kost

Foresatte betaler en månedlig sum for maten som serveres. Gebyret kan maksimalt tilsvare de faktiske kostnadene kommunen har for å levere mattilbudet.

Barnehage - 3) Gebyr for henting/levering utenfor åpningstid

Dekker kommunens ekstrakostnader som følge av avlønning av personell utover ordinær åpningstid.

SFO - 1) Opphold

Opphold i SFO er et tilbud for elever i 1-4 klasse, samt eldre elever med særskilt behov.

I Måsøy kommune tas det ingen gebyr for skolefritidsordning, og forblir et gratistilbud.



5. Egenandel innen helse og omsorg

Gebyr	Sats 2025	Sats 2026	Endring		Merknad
			i kr	i %	
Egenandel ved utkjøring fra kommunalt lager for hjelpemidler.	379,00	392,00	13,00	3,43%	
Havøysund Helsesenter - Syning mors (dagtid)	586,00	607,00	21,00	3,58%	
Havøysund Helsesenter - Syning mors (kveldstid)	1 087,00	1 125,00	38,00	3,50%	
Havøysund Helsesenter - Vask/stell/nedlegg	1 706,00	1 766,00	60,00	3,52%	
Hjelp i hjemmet - Abonnement - Inntekt 0 - 2 G	Nasjonale satser	Nasjonale satser			
Hjelp i hjemmet - Abonnement - Inntekt 2 - 3 G	936,00	969,00	33,00	3,53%	Pr. måned
Hjelp i hjemmet - Abonnement - Inntekt 3 - 4 G	1 560,00	1 615,00	55,00	3,53%	Pr. måned
Hjelp i hjemmet - Abonnement - Inntekt 4 - 5 G	2 183,00	2 259,00	76,00	3,48%	Pr. måned
Hjelp i hjemmet - Abonnement - Inntekt over 5 G	2 807,00	2 905,00	98,00	3,49%	Pr. måned
Hjelp i hjemmet - Enkelttimer - Inntekt over 2 G	311,00	322,00	11,00	3,54%	Pr. time
Korttidsopphold ved Havøysund Helsesenter - Dag-/nattopphold	Nasjonale satser	Nasjonale satser			
Korttidsopphold ved Havøysund Helsesenter - Døgnpris (inntil 60 døgn)	Nasjonale satser	Nasjonale satser			
Langtidsopphold sykehjem	%-vis av pasients inntekt	%-vis av pasients inntekt			
Matombringing: Middag halv porsjon	100,00	104,00	4,00	4,00%	Pr. måltid
Matombringing: Middag hel porsjon	120,00	124,00	4,00	3,33%	Pr. måltid
Matsalg - Dessert	15,00	16,00	1,00	6,67%	Pr. måltid
Matsalg - kaffe/te	8,00	8,00	0,00	0,00%	Pr. enhet
Matsalg - Kaffetrek	130,00	135,00	5,00	3,85%	Pr. måned
Matsalg - Lørdagskos med drikke, Daltun	60,00	62,00	2,00	3,33%	Pr. måltid
Matsalg - Søndagskake, Daltun	25,00	26,00	1,00	4,00%	Pr. måltid
Trygghetsalarm - Abonnement	298,00	308,00	10,00	3,36%	Pr. måned
Trygghetsalarm - Etablering/oppkobling	650,00	673,00	23,00	3,54%	
Trygghetsalarm - Tap av trygghetsalarm	1 000,00	1 035,00	35,00	3,50%	Per gang



Videreføring av gebyrer fra og med 2025:

Egenandel ved utkjøring fra kommunalt lager for hjelpemidler.

Tap av trygghetsalarmer

Nasjonale satser:

[Forskrift om egenandel for kommunale helse- og omsorgstjenester - Lovdata](#)



6. Selvkost

Gebyr	Sats 2025	Sats 2026	Endring i kr	Endring i %	Merknad
*Kloakkavgift - Tilknytningsgebyr: 0-49 m2	13 655,00	14 133,00	478,00	3,50%	Pr. tilknytning
*Kloakkavgift - Tilknytningsgebyr: 200-399 m2	24 580,00	25 440,00	860,00	3,50%	Pr. tilknytning
*Kloakkavgift - Tilknytningsgebyr: 50-199 m2	19 125,00	19 794,00	669,00	3,50%	Pr. tilknytning
*Kloakkavgift - Årsgebyr: avløp annen bebyggelse	8,67	4,00	-4,67	-53,86%	Pr. m2
*Kloakkavgift - Årsgebyr: avløp fast andel	552,00	237,00	-315,00	-57,07%	Pr. eiendom
*Kloakkavgift - Årsgebyr: avløp fritidsbolig	3,34	2,00	-1,34	-40,12%	Pr. m2
*Kloakkavgift - Årsgebyr: avløp helårsbolig	8,67	4,00	-4,67	-53,86%	Pr. m2
*Kloakkavgift - Årsgebyr: avløp næringsbygg	13,34	6,00	-7,34	-55,02%	Pr. m2
*Kloakkavgift - Årsgebyr: avløp ub. helårsbolig	3,34	1,50	-1,84	-55,09%	Pr. m2
*Kloakkavgift - Årsgebyr: avløpsavgift måler	3,34	1,50	-1,84	-55,09%	Pr. m3
*Renovasjonsavgift - Næringsabonnement	8 450,00	8 745,00	295,00	3,49%	
*Renovasjonsavgift - Private abonnement m/levering til container: bi-leilighet/hybel over 30 m2	3 150,00	3 397,00	247,00	7,84%	Pr. boenhet
*Renovasjonsavgift - Private abonnement m/levering til container: bolighus/boligenhet inkl. 1 bi-leilighet/hybel inntil 30 m2	3 150,00	3 397,00	247,00	7,84%	Pr. boenhet
*Renovasjonsavgift - Private abonnement: bi-leilighet/hybel over 30 m2	6 300,00	6 795,00	495,00	7,86%	Pr. boenhet
*Renovasjonsavgift - Private abonnement: bolighus/boenhet (inkl. 1 bi-leilighet/hybel inntil 30 m2)	6 301,00	6 796,00	495,00	7,86%	Pr. boenhet
*Renovasjonsavgift - Private abonnement: fritidsbolig	2 520,00	2 718,00	198,00	7,86%	Pr. boenhet
*Renovasjonsavgift - Private abonnement: tidligere helårsboliger, brukes som fritidsbolig	3 150,00	3 398,00	248,00	7,87%	Pr. boenhet
*Slamavgift - Årsgebyr: slamtømming helårsbolig	5 166,00	10 332,00	5 166,00	100,00%	Pr. tank under 4,5 m3
*Slamavgift - Årsgebyr: tillegg tank over 4,5 m3	848,00	1 696,00	848,00	100,00%	Pr. m3



Gebyr	Sats 2025	Sats 2026	Endring i kr	Endring i %	Merknad
*Vannavgift - Tilknytningsgebyr: 0-49 m2	13 375,00	13 843,00	468,00	3,50%	Pr. tilknytning
*Vannavgift - Tilknytningsgebyr: 200-399 m2	22 830,00	23 629,00	799,00	3,50%	Pr. tilknytning
*Vannavgift - Tilknytningsgebyr: 50-199 m2	18 110,00	18 744,00	634,00	3,50%	Pr. tilknytning
*Vannavgift - Årsgebyr: vann annen bebyggelse	52,00	68,00	16,00	30,77%	Pr. m2
*Vannavgift - Årsgebyr: vann fast andel	1 147,00	1 509,00	362,00	31,56%	Pr. eiendom
*Vannavgift - Årsgebyr: vann fritidsbolig	20,14	27,00	6,86	34,06%	Pr. m2
*Vannavgift - Årsgebyr: vann helårsbolig	50,88	67,00	16,12	31,68%	Pr. m2
*Vannavgift - Årsgebyr: vann næringsbygg	81,62	107,00	25,38	31,10%	Pr. m2
*Vannavgift - Årsgebyr: vann ub. helårsbolig	20,14	27,00	6,86	34,06%	Pr. m2
*Vannavgift - Årsgebyr: vannavgift måler	20,14	27,00	6,86	34,06%	Pr. m3
*Vannavgift - Årsgebyr: vannmålerleie	745,00	980,00	235,00	31,54%	Pr. måler
Feieravgift - Annet: for kontroll etter pipebrann ol.	455,00	471,00	16,00	3,52%	Pr. time
Feieravgift - Annet: Rådgivning omkring godkjente løsninger (ved behov for befaring)	455,00	471,00	16,00	3,52%	Pr. time
Feieravgift - Annet: sluttkontroll etter utbedring av pipe	464,00	480,00	16,00	3,45%	Pr. kontroll
Feieravgift - Annet: Sluttkontroll ved innstallering av ny pipe	464,00	480,00	16,00	3,45%	Pr. kontroll
Feieravgift - Annet: sluttkontroll ved innstallering av nytt ildsted	222,00	230,00	8,00	3,60%	Pr. kontroll
Feieravgift - Bolighus: pipeløp/boenhet inntil 2 etg.	1 386,00	3 652,00	2 266,00	163,49%	Pr. år
Feieravgift - Større bygg, industri, skoler mv.: pipeløp inntil 20 m	2 093,00	5 515,00	3 422,00	163,50%	Pr. pipe



7. Plan og bygningsloven

Gebyr	Sats 2025	Sats 2026	Endrin g i kr	Endrin g i %	Merknad
Byggesaksgebyr - Arealstseter (BTA) 0-50 m2	2 623,00	2 715,00	92,00	3,51%	Ved ett-trinns behandling/rammetillatelse r
Byggesaksgebyr - Arealstseter (BTA) 0-50 m2	668,00	691,00	23,00	3,44%	Tillegg per igangsettingstillatelse
Byggesaksgebyr - Arealstseter (BTA) 201-400 m2	7 868,00	8 143,00	275,00	3,50%	Ved ett-trinns behandling/rammetillatelse r
Byggesaksgebyr - Arealstseter (BTA) 201-400 m2	2 016,00	2 180,00	164,00	8,13%	Tillegg per igangsettingstillatelse
Byggesaksgebyr - Arealstseter (BTA) 401-600 m2	10 576,0 0	10 946,0 0	370,00	3,50%	Ved ett-trinns behandling/rammetillatelse r
Byggesaksgebyr - Arealstseter (BTA) 401-600 m2	2 702,00	2 797,00	95,00	3,52%	Tillegg per igangsettingstillatelse
Byggesaksgebyr - Arealstseter (BTA) 51-200 m2	6 531,00	6 760,00	229,00	3,51%	Ved ett-trinns behandling/rammetillatelse r
Byggesaksgebyr - Arealstseter (BTA) 51-200 m2	1 328,00	1 374,00	46,00	3,46%	Tillegg per igangsettingstillatelse
Byggesaksgebyr - Arealstseter (BTA) 601- m2	17 711,0 0	18 331,0 0	620,00	3,50%	Ved ett-trinns behandling/rammetillatelse r
Byggesaksgebyr - Arealstseter (BTA) 601- m2	4 378,00	4 531,00	153,00	3,49%	Tillegg per igangsettingstillatelse
Byggesaksgebyr - Begjæring om seksjonering/reseksjonerin g av eiendom	2 521,00	2 609,00	88,00	3,49%	Saker som ikke krever befaring
Byggesaksgebyr - Begjæring om seksjonering/reseksjonerin g av eiendom	2 521,00	2 609,00	88,00	3,49%	Saker som krever befaring
Byggesaksgebyr - Behandlingsgebyr for søknad om lokal godkjenning av ansvarsrett: Avslag på søknad om ansvarsrett	2 179,00	2 255,00	76,00	3,49%	Tiltaksklasse 1/2/3
Byggesaksgebyr - Behandlingsgebyr for søknad om lokal	1 094,00	1 132,00	38,00	3,47%	Tiltaksklasse 1



Gebyr	Sats 2025	Sats 2026	Endrin g i kr	Endrin g i %	Merknad
godkjenning av ansvarsrett: En faglig leder og en funksjon*					
Byggesaksgebyr - Behandlingsgebyr for søknad om lokal godkjenning av ansvarsrett: En faglig leder og en funksjon*	1 243,00	1 287,00	44,00	3,54%	Tiltaksklasse 2
Byggesaksgebyr - Behandlingsgebyr for søknad om lokal godkjenning av ansvarsrett: En faglig leder og en funksjon*	1 398,00	1 447,00	49,00	3,51%	Tiltaksklasse 3
Byggesaksgebyr - Behandlingsgebyr for søknad om lokal godkjenning av ansvarsrett: En faglig leder og en funksjon*	547,00	566,00	19,00	3,47%	Tiltaksklasse 1
Byggesaksgebyr - Behandlingsgebyr for søknad om lokal godkjenning av ansvarsrett: Tillegg for ytterligere en faglig leder	617,00	639,00	22,00	3,57%	Tiltaksklasse 2
Byggesaksgebyr - Behandlingsgebyr for søknad om lokal godkjenning av ansvarsrett: Tillegg for ytterligere en faglig leder	748,00	774,00	26,00	3,48%	Tiltaksklasse 3
Byggesaksgebyr - Behandlingsgebyr for søknad om lokal godkjenning av ansvarsrett: Tillegg for ytterligere en funksjon*	547,00	566,00	19,00	3,47%	Tiltaksklasse 1
Byggesaksgebyr - Behandlingsgebyr for søknad om lokal godkjenning av ansvarsrett: Tillegg for ytterligere en funksjon*	617,00	639,00	22,00	3,57%	Tiltaksklasse 2
Byggesaksgebyr - Behandlingsgebyr for søknad om lokal godkjenning av ansvarsrett:	733,00	759,00	26,00	3,55%	Tiltaksklasse 3



Gebyr	Sats 2025	Sats 2026	Endrin g i kr	Endrin g i %	Merknad
Tillegg for ytterligere en funksjon*					
Byggesaksgebyr - Ferdigattest, etter midlertidig brukstillatelse	2 123,00	2 197,00	74,00	3,49%	Anmodning om ferdigattest som blir sendt til Kommunen etter at fastsatt frist satt i midlertidig brukstillatelse utløpt.
Byggesaksgebyr - Gebyr for saksbehandling, kontroll/tilsyn av mindre avløpsanlegg < 15 PE	2 114,00	2 188,00	74,00	3,50%	Søknad om utslippstillatelse
Byggesaksgebyr - Rekkehus, kjedehus, tomannsbolig, andre boligtyper i 2 et.	6 531,00	6 760,00	229,00	3,51%	Ved ett-trinns behandling/rammetillatelse r
Byggesaksgebyr - Rekkehus, kjedehus, tomannsbolig, andre boligtyper i 2 et.	1 237,00	1 280,00	43,00	3,48%	Tillegg per igangsettingstillatelse
Byggesaksgebyr - Rene eneboliger og fritidsboliger i maks 2 etasjer	6 531,00	6 760,00	229,00	3,51%	Ved ett-trinns behandling/rammetillatelse r
Byggesaksgebyr - Rene eneboliger og fritidsboliger i maks 2 etasjer	1 237,00	1 280,00	43,00	3,48%	Tillegg per igangsettingstillatelse
Byggesaksgebyr - Søknad om oppretting eller endring av matrikkelenhet, PBL § 20-1	5 907,00	6 114,00	207,00	3,50%	Søknad om oppretting (deling) eller endring av matrikkelenhet (eiendom), tilleggsareal og grensejustering i uregulert område (dvs. ikke bebyggelsesplan eller reguleringsplan)
Byggesaksgebyr - Søknad om oppretting eller endring av matrikkelenhet, PBL § 20-1	3 379,00	3 497,00	118,00	3,49%	Søknad om oppretting (deling) eller endring av matrikkelenhet (eiendom), tilleggsareal og grensejustering i regulert område
Byggesaksgebyr - Søknad om tiltak etter PBL §§ 20-1 og 20-2	869,00	899,00	30,00	3,45%	Med bruttoareal inntil 10 m ² samt fasadeendring etter pbl § 20-1 c) og riving av tiltak etter pbl § 20-1 e).
Byggesaksgebyr - Søknad om tiltak etter PBL §§ 20-1 og 20-2	2 179,00	2 255,00	76,00	3,49%	For areal over dette samt enkle bruksendringer etter § 20-1 d)
Byggesaksgebyr - Søknadspl. tiltak etter PBL	3 521,00	3 644,00	123,00	3,49%	



Gebyr	Sats 2025	Sats 2026	Endrin g i kr	Endrin g i %	Merknad
§ 20-1, bokstav b, d, f, g, h, i, j og k					
Byggesaksgebyr - Tillegg for hybelleilighet i enebolig	1 740,00	1 801,00	61,00	3,51%	Ved ett-trinns behandling/rammetillatelse r
Byggesaksgebyr - Tillegg for hybelleilighet i enebolig	429,00	444,00	15,00	3,50%	Tillegg per igangsettingstillatelse
Byggesaksgebyr - Tillegg for merarbeid i saksbehandlingen	1 753,00	1 814,00	61,00	3,48%	Tillegg for adm. beh. av disp. fra plan, lov eller forskrift
Byggesaksgebyr - Tillegg for merarbeid i saksbehandlingen	3 521,00	3 644,00	123,00	3,49%	Tillegg for politisk beh. av disp. fra plan, lov eller forskrift
Byggesaksgebyr - Tillegg for merarbeid i saksbehandlingen	708,00	733,00	25,00	3,53%	Tillegg for endringsmelding som ikke krever ny behandling
Byggesaksgebyr - Tilsyn i byggesaker, Jfr, PBL. § 25	4 359,00	4 512,00	153,00	3,51%	Gebyr beregnet etter medgått tid, dog ikke over
Gebyr for behandling av private forslag til mindre vesentlige endringer	3 521,00	3 644,00	123,00	3,49%	Pr. endring
Gebyr for behandling av private forslag til områdeplaner - 0-5000 m2	5 625,00	5 822,00	197,00	3,50%	Pr. behandling
Gebyr for behandling av private forslag til områdeplaner - 10000- m2	708,00	733,00	25,00	3,53%	Pr. påbegynte 1000 m2
Gebyr for behandling av private forslag til områdeplaner - 5001- 10000 m2	11 254,0 0	11 648,0 0	394,00	3,50%	Pr. behandling
Gebyr for behandling av private forslag til reguleringsplaner - 0-5000 m2	10 551,0 0	10 920,0 0	369,00	3,50%	Pr. behandling
Gebyr for behandling av private forslag til reguleringsplaner - 10000- m2	1 121,00	1 160,00	39,00	3,48%	Pr. påbegynte 1000 m2
Gebyr for behandling av private forslag til reguleringsplaner - 5001- 10000 m2	21 105,0 0	21 844,0 0	739,00	3,50%	Pr. behandling



8. Gebyr for arbeider etter matrikkelloven

Gebyr	Sats 2025	Sats 2026	Endring i kr	Endring i %	Merknad
*Anleggseiendom - 0-250 m3	13 605,00	14 081,00	476,00	3,50%	Pr. behandling
*Anleggseiendom - 251-500 m3	17 687,00	18 306,00	619,00	3,50%	Pr. behandling
*Anleggseiendom - 501- m3	1 081,00	1 119,00	38,00	3,52%	Pr. påbegynte 500 m3
*Anleggseiendom - Klarlegging av eksisterende grense der grensen ikke tidligere er koordinatbestemt /eller klarlegging av rettigheter: inntil to punkter	6 731,00	6 967,00	236,00	3,51%	Pr. eiendom
*Anleggseiendom - Klarlegging av eksisterende grense der grensen ikke tidligere er koordinatbestemt /eller klarlegging av rettigheter: overskytende punkter	1 186,00	1 228,00	42,00	3,54%	Pr. punkt
*Anleggseiendom - Klarlegging av eksisterende grense der grensen tidligere er koordinatbestemt ved oppmålingsforretning: inntil to punkter	3 353,00	3 470,00	117,00	3,49%	Pr. eiendom
*Anleggseiendom - Klarlegging av eksisterende grense der grensen tidligere er koordinatbestemt ved oppmålingsforretning: overskytende punkter	578,00	598,00	20,00	3,46%	Pr. punkt
*Gebyr for oppmåling av uteareal på eierseksjon - 0-50 m2	5 441,00	5 631,00	190,00	3,49%	Pr. behandling
*Gebyr for oppmåling av uteareal på eierseksjon - 2001- m2	823,00	852,00	29,00	3,52%	Pr. påbegynte 1000 m2
*Gebyr for oppmåling av uteareal på eierseksjon - 251-2000 m2	10 886,00	11 267,00	381,00	3,50%	Pr. behandling
*Gebyr for oppmåling av uteareal på eierseksjon - 51-250 m2	7 547,00	7 811,00	264,00	3,50%	Pr. behandling
*Gebyr for oppretting av anleggseiendom - volum fra 0-2000 m3	20 408,00	21 122,00	714,00	3,50%	Pr. behandling
*Gebyr for oppretting av anleggseiendom - volum fra 2001- m3	1 083,00	1 121,00	38,00	3,51%	Pr. påbegynte 1000 m3
*Grensejustering - Anleggseiendom: 0-250 m3	10 345,00	10 707,00	362,00	3,50%	Pr. behandling
*Grensejustering - Anleggseiendom: 251-500 m3	12 253,00	12 682,00	429,00	3,50%	Pr. behandling
*Grensejustering - Grunneiendom, festegrund, anleggseiendom og jordsameie: 0-250 m2	4 707,00	4 872,00	165,00	3,51%	Pr. behandling



Gebyr	Sats 2025	Sats 2026	Endring i kr	Endring i %	Merknad
*Grensejustering - Grunneiendom, festegrund, anleggseiendom og jordsameie: 251-500 m2	5 882,00	6 088,00	206,00	3,50%	Pr. behandling
Arealoverføring - Grunneiendom, festegrund, anleggseiendom og jordsameie: 0-250 m2	10 345,00	10 707,00	362,00	3,50%	Pr. behandling
Arealoverføring - Grunneiendom, festegrund, anleggseiendom og jordsameie: 251-500 m2	13 209,00	13 671,00	462,00	3,50%	Pr. behandling
Arealoverføring - Grunneiendom, festegrund, anleggseiendom og jordsameie: 500- m2	2 645,00	2 738,00	93,00	3,52%	Pr. påbegynte 500 m2
Opprettelse av ny matrikkelenhet - Matrikulering av eksisterende umatrikulert grunn: 0-1000 m2	5 882,00	6 088,00	206,00	3,50%	Pr. behandling
Opprettelse av ny matrikkelenhet - Matrikulering av eksisterende umatrikulert grunn: tillegg fra 1001-5000 m2	255,00	264,00	9,00	3,53%	Pr. behandling
Opprettelse av ny matrikkelenhet - Matrikulering av eksisterende umatrikulert grunn: tillegg fra 5001-m2	1 519,00	1 572,00	53,00	3,49%	Pr. påbegynte 1000 m2
Opprettelse av ny matrikkelenhet - Ny grunneiendom, festegrund og anleggseiendom: 0-1000 m2	5 882,00	6 088,00	206,00	3,50%	Pr. behandling
Opprettelse av ny matrikkelenhet - Ny grunneiendom, festegrund og anleggseiendom: tillegg fra 1001-5000 m2	2 618,00	2 710,00	92,00	3,51%	Pr. behandling
Opprettelse av ny matrikkelenhet - Ny grunneiendom, festegrund og anleggseiendom: tillegg fra 5001- m2	1 519,00	1 572,00	53,00	3,49%	Pr. påbegynte 1000 m2
Privat grenseavtale - inntil to punkter eller 100 m grenselengde	2 809,00	2 907,00	98,00	3,49%	Pr. behandling
Privat grenseavtale - overskytende punkt eller påbegynte 100 m grenselengde	708,00	733,00	25,00	3,53%	Pr. behandling
Privat grenseavtale - Timepris	804,00	832,00	28,00	3,48%	Pr. time for arbeid etter matrikkelloven
Privat grenseavtale - Utstedelse av matrikkelbrev: inntil 10 sider	250,00	259,00	9,00	3,60%	Inntil 10 sider
Privat grenseavtale - Utstedelse av matrikkelbrev: over 10 sider	501,00	519,00	18,00	3,59%	Over 10 sider



9. Tinglysningssgebyr

Gebyr	Sats 2025	Sats 2026	Endring		Merknad
			i kr	i %	
Tinglysningssgebyr	Kartverkets sats	Kartverkets sats			Pr. tinglysning

10. Bistand fra Sektor for teknisk drift og utbygging

Gebyr	Sats 2025	Sats 2026	Endring		Merknad
			i kr	i %	
*Tjenester - Bistand / assistanse (min. 2 t)	566,00	586,00	20,00	3,53%	Pr. time
*Tjenester - Fylling av luftflasker (min. 0,5 t)	605,00	626,00	21,00	3,47%	Pr. time
*Tjenester - Små arbeider på kontor (min. 0,5 t)	631,00	653,00	22,00	3,49%	Pr. time
*Tjenester - Små arbeider på verksted (min. 0,5 t)	566,00	586,00	20,00	3,53%	Pr. time
*Tjenester - Utrykning av teknisk vakt (min. 2 t)	656,00	679,00	23,00	3,51%	Pr. time

12. Folkebibliotek

Gebyr	Sats 2025	Sats 2026	Endring		Merknad
			i kr	i %	
Bruk av bibliotekets ansatte utenom åpningstid	520,00	538,00	18,00	3,46%	Pr. ansatt pr. time
Bruk av kaffemaskin på arrangementer	Fra kr 150-450	Fra kr 150-450			Avtales med biblioteket
Bruk av kaffemaskin på møter	Fra kr 100-200	Fra kr 100-200			Avtales med biblioteket
Erstatningssats - Barnebok	250	259	9	4%	Pr. materiale
Erstatningssats - Faglitteratur	350	362	12	3%	Pr. materiale
Erstatningssats - Lydbok og film	150	155	5	3%	Pr. materiale
Erstatningssats - Lærebok og språkkurs	500	5	-495	-99%	Pr. materiale
Erstatningssats - Tidsskrift	100	104	4	4%	Pr. materiale
Erstatningssats - Voksen skjønnlitteratur	300	311	11	4%	Pr. materiale



13. Andre tjenester (etter avtale med leder for teknisk)

Gebyr	Sats 2025	Sats 2026	Endring i kr	Endring i %	Merknad
*Bistand med gjennomføring av brannøvelse - Befal (min. 2 t)	385,00	398,00	13,00	3,38%	Pr. time
*Bistand med gjennomføring av brannøvelse - Mannskap (min. 2 t)	310,00	321,00	11,00	3,55%	Pr. time
*Konsulent tjenester (min. 2 t)	845,00	875,00	30,00	3,55%	Pr. time
*Leie av bil - etter avtale med leder (min. 2 t)	200,00	207,00	7,00	3,50%	Pr. time
*Leie av bil - kjøring pr km (min. kr 60)	10,00	10,00	0,00	0,00%	Pr. km
Konsulent tjenester - evt. tillegg: reise/overnatting	Faktiske	Faktiske			
	kostn.	kostn.			