

VEDLEGG 1 - BETALINGSREGULATIV

- KOMMUNESTYRETS VEDTAK

HANDLINGS- OG ØKONOMIPLAN 2025-2028



Foto: Gull H. Pedersen



FAUSKE KOMMUNE

Innholdsfortegnelse

1. Innledning	4
2. Billettpriser, leie lokaler og arealer	4
2.1 Fauskebadet	4
2.2 Sulitjelma Bad	6
2.3 Gymnastikksaler	6
2.4 Idrettshall/Valnesfjord flerbrukshall	6
2.5 Kunstgressbaner	7
2.6 Skolebygg	7
2.7 Fauske kino - Leietakere fra kommunen	8
2.8 Fauske kino - Utenbys leietakere	8
Helse- og sosialsenter, kafe Valnesfjord	9
2.9 Teletunet	9
2.10 Ungdommens hus	9
2.11 Torgleie	9
2.12 Kaileie	10
3. Oppvekst og opplæring	12
3.1 Satser kommunale barnehager	12
SFO	13
3.2 Kulturskole	13
3.3 Voksenopplæring	14
4. Helse- og omsorgstjenester	15
4.1 Hjemmetjenester	15
4.2 Trygghetsalarm som betegnes som praktisk bistand	15
4.3 Trygghetsalarm helsehjelp	16
4.4 Korttidsopphold	16
4.5 Miljø/aktivitetstjensten	16
4.6 Mat	16
5. Parkeringssatser	17
5.1 Gebyr feilparkering/ ikke betalt avgift	17
5.2 Helårskort alle kjøretøy	17
5.3 Parkeringsavgift utfartssteder	17
5.4 Time/døgn	18
6. Kommunale avgifter	19
Vann og avløp	20
6.1 Slam	20
6.2 Feieavgift	21
6.3 Husholdningsgebyr	21
7. Plan- og byggesak	23
7.1 Behandling av skiltvedtak	24
7.2 Byggesak	24

7.3 Deling PBL.....	27
7.4 Gravemelding	27
7.5 Grunnkart eller situasjonskart (høydekurver, eiendomsgrenser, bygninger, veg)	27
7.6 Grunnkart sosi	28
7.7 Konsesjonssaker	28
7.8 Laminering.....	28
7.9 Oppmåling	28
7.10 Oppmåling - Arealoverføring - anleggseiendom*	29
7.11 Oppmåling - Arealoverføring - Grunneiendom, festegrunn og jordsameie	29
7.12 Oppmåling - Grensejustering - anleggseiendom*	30
7.13 Oppmåling - Grensejustering - Grunneiendom, festegrunn og jordsameie	30
7.14 Oppmåling - Innløsning av festetomter under gnr. 102 bnr. 637/ bnr. 638 - Opplysningsvesenets fond	30
7.15 Oppmåling - Klarlegging av eksisterende grense der grensen ikke tidligere er koordinatbestemt ved NTH, NGO eller nyere koordinatsystemer.....	31
7.16 Oppmåling - Klarlegging av eksisterende grense der grensen tidligere er koordinatbestemt ved NTH, NGO eller nyere koordinatsystemer.....	31
7.17 Oppmåling - Matrikkelføring av oppmålingsforretning utført av Statens vegvesen for riks- og Europaveger og Nordland fylkeskommune for fylkesveger.....	31
7.18 Oppmåling - Oppretting av matrikkelenhet - Matrikulering av eksisterende umatrikulert grunn	32
7.19 Oppmåling - Oppretting av matrikkelenhet - Oppmåling av uteareal på eierseksjon.....	32
7.20 Oppmåling - Oppretting av matrikkelenhet - Oppretting av anleggseiendom* (grunneiendom)	33
7.21 Oppmåling - Oppretting av matrikkelenhet - Oppretting av grunneiendom og festegrunn.....	33
7.22 Oppmåling - Oppretting av matrikkelenhet - Registerering av jordsameie	34
7.23 Oppmåling - Privat avtale for eksisterende grense	34
7.24 Oppmåling - Utstedelse av matrikkelbrev **	34
7.25 Opsjonsavgift.....	35
7.26 Posthylse (I tillegg frakt etter Postens prisregulativ)	35
7.27 Priser pr. utskrift i farge (Maksimal lengde på utskrift er på 18 m.).....	35
7.28 Priser pr. utskrift i sort/hvit (Maksimal lengde på utskrift er på 18 m.)	36
7.29 Reguleringsplaner	37
7.30 Seksjonering	38
7.31 Skanning (farge og sort/hvit)	38
7.32 Skogsveier.....	38

1. Innledning

Denne oversikten inneholder priser, gebyr- og avgifter som betales inn til Fauske kommune. Gebyrene er plassert i ulike kapittel med tilhørende tabeller. Det kan være at utfyllende informasjon om enkeltgebyrer mangler. Hvis det er tilfelle så er det bare å ta kontakt med den aktuelle avdeling så skal vi hjelpe deg.

De fleste gebyrer er oppgitt eksklusive merverdiavgift, og gebyrer som er inkludert merverdiavgift, for eksempel kommunale avgifter til vann og avløp, vil ha en merknad "inklusive mva". Skulle det likevel være feil informasjon knyttet til om gebyret er med eller uten merverdiavgift, forbeholder Fauske kommune seg rett til å korrigere dette ved fakturering.

"I statsbudsjettet for 2025 har regjeringen foreslått at avgiftssatsen for vann og avløp skal reduseres fra 25 % til 15 %. Finansdepartementet tar sikte på at satsendringen skal gis virkning fra og med 1. mai 2025. Forslaget vil spesielt i en overgangsperiode kunne ha en del praktiske konsekvenser for en kommune."

Fauske kommune beholder dagens gebyrer fram til endelig vedtak i Stortinget.

2. Billettpriser, leie lokaler og arealer

I denne tabellen finnes priser for Fauskebadet, Sulitjelma bad, Fauske kino, samt priser for leie av kommunale bygg og arealer som idrettshaller, kaileie og torgleie.

Leie:

- Kommunens frivillige og ikke-kommersielle lag og foreninger for barn og unge skal ha gratis lokaler i kommunens bygg til sine ikke-inntektsbringende aktiviteter/undervisning.
- Det skal være samsvar i utleiepris mellom sammenlignbare lokaler.
- Arrangement i regi av Fauske kommune, samt klassetreff, fritas for leie i egne bygg og anlegg.
- Barnebursdag, i skolens lokaler og der alle i klassen inviteres, fritas for leie.
- Ved avbestilt lokale senere enn en uke før arrangementsdato betales 50 % av leieprisen. I helt spesielle tilfeller kan leien fravikes. Dette avgjøres av kommunedirektøren.

Kaileie:

- For oversikt over kart kaileie på Finneid, ta kontakt med enhet Tekniske tjenester og eiendom.

2.1 Fauskebadet

Gebyr	Enhet	Sats	Sats	Endring	Endring	Trendpil	Merknad
		2024	2025	i kr	i %		
01) Billettpris voksne	stykk	140	145	5	4%	↗	
02) Billettpris barn	stykk	45	45	0	0%	↘	
03) Billettpris studenter	stykk	100	100	0	0%	↘	

Gebyr	Enhet	Sats		Sats Endring		Trendpil	Merknad
		2024	2025	i kr	i %		
04) Billettpris familie	stykk	255	260	5	2%	↘	
05) Billettpris honnør	stykk	105	105	0	0%	↘	
06) Klippekort voksne 12 klipp	stykk	1 170	1 200	30	3%	↘	
07) Klippekort barn 16 klipp	stykk	505	520	15	3%	↘	
08) Klippekort studenter 12 klipp	stykk	866	900	34	4%	↘	
09) Klippekort honnør 12 klipp	stykk	930	950	20	2%	↘	
10) Grupper over 10 personer voksne	pr. pers	100	100	0	0%	↘	
11) Grupper over 10 personer student	pr. pers	85	85	0	0%	↘	Ingen økn. for å gi gruppefordel
12) Grupper over 10 personer barn	pr. pers	39	40	1	3%	↘	
13) Årskort voksne	stykk	3 360	3 500	140	4%	↘	
14) Årskort barn	stykk	1 220	1 220	0	0%	↘	
15) Årskort studenter	stykk	2 210	2 300	90	4%	↘	
16) Årskort honnør	stykk	2 555	2 600	45	2%	↘	
17) Årskort familie 1+1	stykk	4 540	4 500	-40	-1%	↘	
18) Årskort familie 2+2	stykk	7 730	7 700	-30	0%	↘	
19) Halvårskort voksne	stykk	2 240	2 000	-240	-11%	↘	
20) Halvårskort barn	stykk	925	800	-125	-14%	↘	
21) Halvårskort studenter	stykk	1 470	1 200	-270	-18%	↘	
22) Halvårskort honnør	stykk	1 620	1 500	-120	-7%	↘	
23) Halvårskort familie 1+1	stykk	2 970	2 700	-270	-9%	↘	
24) Halvårskort familie 2+2	stykk	5 050	4 100	-950	-19%	↘	
25) Leie av terapibasseng	pr. gang	820	850	30	4%	↘	
26) Leie av svømmebasseng	pr. gang	820	850	30	4%	↘	
27) Svømmeskole (kommersielt)	pr. time	565	590	25	4%	↘	
28) Leie møterom	pr. gang	225	235	10	4%	↘	Utilgjengelig for utleie i 2025

2.2 Sulitjelma Bad

Gebyr	Enhet	Sats 2024	Sats 2025	Endring i kr	Endring i %	Trendpil	Merknad
a) Voksne	pr. gang	75	75	0	0%	↓	
b) Barn/studenter	pr. gang	40	40	0	0%	↓	
c) Honnør	pr. gang	40	40	0	0%	↓	
d) Klippekort voksne 12 klipp	stykk	470	470	0	0%	↓	
e) Klippekort barn 12 klipp	stykk	210	210	0	0%	↓	
f) Klippekort studenter 12 klipp	stykk	220	220	0	0%	↓	
g) Årskort voksne	stykk	1 870	1 900	30	2%	↓	
h) Årskort barn	stykk	700	750	50	7%	↑	
i) Halvårskort voksne	stykk	1 205	1 200	-5	0%	↓	
j) Halvårskort barn	stykk	500	500	0	0%	↓	

2.3 Gymnastikksaler

Gebyr	Enhet	Sats 2024	Sats 2025	Endring i kr	Endring i %	Trendpil	Merknad
Trening	pr. time	125	130	5	4%	↓	

2.4 Idrettshall/Valnesfjord flerbrukshall

Gebyr	Enhet	Sats 2024	Sats 2025	Endring i kr	Endring i %	Trendpil	Merknad
a) Trening + brukere andre kommuner 1/1	pr. time	300	312	12	4%	↓	
b) Trening + brukere andre kommuner 1/3	pr. time	140	145	5	4%	↓	
c) Trening + brukere andre kommuner 2/3	pr. time	250	260	10	4%	↓	
d) Arrangementer	pr. døgn	6 990	7 280	290	4%	↓	
e) Leie av kantina	pr. gang	335	350	15	4%	↓	
f) Leie buldrevegg	pr. gang	94	98	4	4%	↓	
g) Leie loft	pr. gang	115	120	5	4%	↓	
h) Leie bueskytterbane	pr. gang	115	120	5	4%	↓	

Gebyr	Enhet	Sats	Sats	Endring	Endring	Trendpil	Merknad
		2024	2025	i kr	i %		
i) Leie av lagerplass kaldlageret	pr. mnd/pr. m2	100	105	5	5%		
j) Leie kantina idrettshall	pr. gang	225	235	10	4%		

2.5 Kunstgressbaner

Gebyr	Enhet	Sats	Sats	Endring	Endring	Trendpil	Merknad
		2024	2025	i kr	i %		
Seniorkamper kunstgress	pr. kamp	772	805	33	4%		
Trening kunstgressbaner	pr. time	465	485	20	4%		
Ved turneringer og lignende - Pris avtales med kulturkontoret	per.avtale	Avtale	Avtale				

2.6 Skolebygg

Gebyr	Enhet	Sats	Sats	Endring	Endring	Trendpil	Merknad
		2024	2025	i kr	i %		
a) Klasserom	pr. dag	225	234	9	4%		
b) Klasserom natt/overnatting	pr. natt	96	100	4	4%		Pr. person
c) Spesialrom, musikkrom, skolekjøkken, filmrom, kantinedel ved kunnskapstrappa m.m.	pr. dag	334	348	14	4%		
d) Kjøkken + gym.sal: Utleie til konfirmasjoner/fødselsdager m.m.	pr. gang	450	468	18	4%		
e) Vestmyra skole, auditoriet (kommersielt/utebys)	pr. gang	1 382	1 438	56	4%		
f) Vestmyra skole, kunnskapstrappa (lokal lag/forening)	pr. gang	824	858	34	4%		
g) Vestmyra skole, kunnskapstrappa (kommersielt/utenbys)	pr. gang	2 769	2 882	113	4%		
h) Vestmyra skole, kunnskapstrappa (lokal lag/forening)	pr. gang	824	858	34	4%		
i) Valnesfjord skole, kunnskapstrappa (kommersielt/utenbys)	pr. gang	2 769	2 882	113	4%		
j) Valnesfjord skole, kunnskapstrappa (lokal lag/forening)	pr. gang	824	858	34	4%		

2.7 Fauske kino - Leietakere fra kommunen

Gebyr	Enhet	Sats 2024	Sats 2025	Endring i kr	Endring i %	Trendpil	Merknad
a) Konferansepakke inkl. rigg, lyd, projektor og teknikk	pr. døgn	4 225	4 400	175	4%		
b) Konserter/scenearrangementer	pr. døgn	2 200	2 290	90	4%		
c) Leie av konsertteknikk		2 700	2 810	110	4%		
d) Tekniker, hverdager	pr. time	700	730	30	4%		
e) Tekniker, helg	pr. time	900	940	40	4%		
f) Billettavgift/Bruk av billettsystem	pr. billett	12,0	12,5	0,5	4,2%		
g) Påslag for bill. solgt via internett	pr. billett	6,0	6,5	0,5	8,3%		
h) Renhold etter arrangement	pr. time	390	410	20	5%		

2.8 Fauske kino - Utenbys leietakere

Gebyr	Enhet	Sats 2024	Sats 2025	Endring i kr	Endring i %	Trendpil	Merknad
a) Konferansepakke inkl. rigg, lyd, projektor og teknikk	pr. døgn	7 400	7 700	300	4%		
b) Konserter/scenearrangementer	pr. døgn	4 850	5 050	200	4%		
c) Leie av konsertteknikk		5 370	5 590	220	4%		
d) Tekniker, hverdager	pr. time	700	730	30	4%		
e) Tekniker, helg	pr. time	900	940	40	4%		
f) Billettavgift/Bruk av billettsystem	pr. billett	12,0	12,5	0,5	4,2%		
g) Påslag for bill. solgt via internett	pr. billett	6,0	6,5	0,5	8,3%		
h) Renhold etter arrangement	pr. time	390	410	20	5%		Tillegg for kveld, helg og helligdager 250 kr pr time

Helse- og sosialsenter, kafe Valnesfjord

Gebyr	Enhet	Sats 2024	Sats 2025	Endring i kr	Endring i %	Trendpil	Merknad
a) Bygdekafe/strikkekafe o.l.	pr. døgn	825	860	35	4%		
b) Konfirmasjoner/barndåp	pr. døgn	825	860	35	4%		
c) Lags-/foreningsaktivitet	pr. døgn	200	210	10	5%		

2.9 Teletunet

Gebyr	Enhet	Sats 2024	Sats 2025	Endring i kr	Endring i %	Trendpil	Merknad
Voksne	pr. måned	960	1 000	40	4%		

2.10 Ungdommens hus

Gebyr	Enhet	Sats 2024	Sats 2025	Endring i kr	Endring i %	Trendpil	Merknad
a) Leie av lokale	pr. time	300	310	10	3%		
b) Leie av Izettle - bankterminal	pr. dag	500	520	20	4%		

2.11 Torgleie

Gebyr	Enhet	Sats 2024	Sats 2025	Endring i kr	Endring i %	Trendpil	Merknad
a) Sommersesong: 01.05 - 30.09	pr. sesong	5 155	5 500	345	7%		
b) Vintersesong: 01.10 - 30.04	pr. sesong	5 155	5 500	345	7%		
c) Strøm	pr. sesong	1 760	1 900	140	8%		
d) Torgplass uten strøm	pr. dag	325	340	15	5%		
e) Torgplass med strøm	pr. dag	325	340	15	5%		
f) Torghandlere som benytter torgplass fast 2 ganger pr. uke eller mer, betaler pr. gang	pr. dag	325	340	15	5%		
h) Leie av kommunalt areal (ikke torgareal) til begrenset anlegg og lagringsperiode	pr. m2/mnd	27	30	3	11%		

2.12 Kaileie

Gebyr	Enhet	Sats 2024	Sats 2025	Endring i kr	Endring i %	Trendpil	Merknad
a) Finneid kai - Tonnasje over kai - Bulk eller stykkgoods	pr. tonn	14,0	14,6	0,6	4,3%		
b) Finneid kai - Kaileie uten strøm	pr. døgn	232,0	241,5	9,5	4,1%		
c) Finneid kai - Kaileie med strøm	pr. døgn	332,0	345,6	13,6	4,1%		
d) Finneid kai - Kaivederlag for fartøy under 15 meter	pr. døgn	122,0	127,0	5,0	4,1%		
e) Finneid kai - Kaivederlag for fartøy 15 - 30 meter	pr. døgn	243,0	253,0	10,0	4,1%		
f) Finneid kai - Kaivederlag for fartøy fra 30 meter og oppover	pr. døgn	376,0	391,5	15,5	4,1%		
g) Finneid kai, områdeleie - Område 1 - 240 m2	pr. uke	531,0	553,0	22,0	4,1%		
h) Finneid kai, områdeleie - Område 2 - 125 m2	pr. uke	277,0	288,4	11,4	4,1%		
i) Finneid kai, områdeleie - Område 3 - 300 m2	pr. uke	663,0	690,5	27,5	4,1%		
j) Finneid kai, områdeleie - Område 4 - 400 m2	pr. uke	884,0	920,5	36,5	4,1%		
k) Finneid kai, områdeleie - Område 5 - 900 m2	pr. uke	1 990,0	2 072,0	82,0	4,1%		
l) Kaileie i Fauske sentrum - Flytebrygge (uten strøm)	pr. døgn	170	175	5	3%		
m) Kaileie i Fauske sentrum - Flytebrygge (med strøm)	pr. døgn	190	195	5	3%		
n) Kaileie i Fauske sentrum - Kaileie uten strøm	pr. døgn	250	260	10	4%		
o) Kaileie i Fauske sentrum - Kaileie med strøm	pr. døgn	330	340	10	3%		
p) Kaileie i Fauske sentrum - Årsleie hjemmehavn båter under 30 fot Bruk av vann og strøm betales i tillegg	pr. år	7 000	7 200	200	3%		
q) Kaileie i Fauske sentrum - Årsleie hjemmehavn båter 30-50 fot. Bruk av vann og strøm betales i tillegg	pr. år	8 550	8 900	350	4%		
r) Kaileie i Fauske sentrum - Overtredelsesgebyr	gebyr	gebyr	gebyr				

a) Finneid kai - Tonnasje over kai - Bulk eller stykkgoods

Deflatoren på 4,1 % er lagt til grunn for prisøkningen. Ny Kai Trafo Ca 125 m2 Ca 400 m2 bygg
Område 2 Område 4 Kai kontor Ca 900 m2 ca 240 m2 Område 5 Område 1 Port Port

b) Finneid kai - Kaileie uten strøm

Deflatoren på 4,1 % er lagt til grunn for prisøkningen. Ny Kai Trafo Ca 125 m2 Ca 400 m2 bygg
Område 2 Område 4 Kai kontor Ca 900 m2 ca 240 m2 Område 5 Område 1 Port Port

c) Finneid kai - Kaileie med strøm

Deflatoren på 4,1 % er lagt til grunn for prisøkningen. Ny Kai Trafo Ca 125 m2 Ca 400 m2 bygg
Område 2 Område 4 Kai kontor Ca 900 m2 ca 240 m2 Område 5 Område 1 Port Port

d) Finneid kai - Kaivederlag for fartøy under 15 meter

Deflatoren på 4,1 % er lagt til grunn for prisøkningen. Ny Kai Trafo Ca 125 m2 Ca 400 m2 bygg
Område 2 Område 4 Kai kontor Ca 900 m2 ca 240 m2 Område 5 Område 1 Port Port

e) Finneid kai - Kaivederlag for fartøy 15 - 30 meter

Deflatoren på 4,1 % er lagt til grunn for prisøkningen. Ny Kai Trafo Ca 125 m2 Ca 400 m2 bygg
Område 2 Område 4 Kai kontor Ca 900 m2 ca 240 m2 Område 5 Område 1 Port Port

f) Finneid kai - Kaivederlag for fartøy fra 30 meter og oppover

Deflatoren på 4,1 % er lagt til grunn for prisøkningen. Ny Kai Trafo Ca 125 m2 Ca 400 m2 bygg
Område 2 Område 4 Kai kontor Ca 900 m2 ca 240 m2 Område 5 Område 1 Port Port

g) Finneid kai, områdeleie - Område 1 - 240 m2

Deflatoren på 4,1 % er lagt til grunn for prisøkningen. Ny Kai Trafo Ca 125 m2 Ca 400 m2 bygg
Område 2 Område 4 Kai kontor Ca 900 m2 ca 240 m2 Område 5 Område 1 Port Port

h) Finneid kai, områdeleie - Område 2 - 125 m2

Deflatoren på 4,1 % er lagt til grunn for prisøkningen. Ny Kai Trafo Ca 125 m2 Ca 400 m2 bygg
Område 2 Område 4 Kai kontor Ca 900 m2 ca 240 m2 Område 5 Område 1 Port Port

i) Finneid kai, områdeleie - Område 3 - 300 m2

Deflatoren på 4,1 % er lagt til grunn for prisøkningen. Ny Kai Trafo Ca 125 m2 Ca 400 m2 bygg
Område 2 Område 4 Kai kontor Ca 900 m2 ca 240 m2 Område 5 Område 1 Port Port

j) Finneid kai, områdeleie - Område 4 - 400 m2

Deflatoren på 4,1 % er lagt til grunn for prisøkningen. Ny Kai Trafo Ca 125 m2 Ca 400 m2 bygg
Område 2 Område 4 Kai kontor Ca 900 m2 ca 240 m2 Område 5 Område 1 Port Port

k) Finneid kai, områdeleie - Område 5 - 900 m2

Deflatoren på 4,1 % er lagt til grunn for prisøkningen. Ny Kai Trafo Ca 125 m2 Ca 400 m2 bygg
Område 2 Område 4 Kai kontor Ca 900 m2 ca 240 m2 Område 5 Område 1 Port Port

3. Oppvekst og opplæring

Her finnes priser for barnehage, SFO, kulturskole og voksenopplæring

Spesielt for SFO

For sats 1,2 og 3 betales det for 38 skoleuker (10 måneder) og dette gjelder kun skoledager. Sats 4 og 5 gjelder alle skolefrie dager hvor SFO holder åpent. Barn med behov for styrket SFO tilbud på 5.-7. trinn har rett til friplass på alle skoledager. Alle barn, 1.-7. trinn må betale for tilbudet på skolefrie dager. For sats 1 og sats 2 må foresatte, i samarbeid med SFO leder, avtale hvordan timene legges fast gjennom skoleåret. Det gis 50 % søskenmoderasjon beregnet ut fra lavest betalende sats. Søskenmoderasjon gis til søsken folkeregistrert på samme adresse og med samme hovedforsørger. Matpenger betales i tillegg til oppholdsbetaling.

Barnehage:

Stortingets vedtatte maksimalgrense gjeldende f.o.m. 01.08.24.

3.1 Satser kommunale barnehager

Gebyr	Enhet	Sats 2024	Sats 2025	Endring i kr	Endring i %	Trendpil	Merknad
a) Helplass 100%	pr. mnd	2 000	2 000	0	0%	↘	Stortingets vedtatte maksimalgrense gjeldende f.o.m. 01.08.24
b) Halv plass 50%	pr. mnd	1 000	1 000	0	0%	↘	Stortingets vedtatte maksimalgrense gjeldende f.o.m. 01.08.24
e) Enkelttimer/dager inntil 6 timer pr. dag	pr. time	49	49	0	0%	↘	
f) Enkeltdager	pr. dag	250	250	0	0%	↘	
g) Matpenger	pr. dag	29	29	0	0%	↘	

SFO

Gebyr	Enhet	Sats 2024	Sats 2025	Endring i kr	Endring i %	Trendpil	Merknad
a) Sats 0: 12 t gratis SFO 1. - 3. trinn (3. trinn fra 01.08.24)	pr. mnd	0	0	0	0%	↓	
b) Sats 1: Fra 1-7 timer pr. skoleuke	pr. mnd	1 606	1 672	66	4%	↓	
c) Sats 2: Fra 8-14 timer pr. skoleuke	pr. mnd	3 000	3 123	123	4%	↓	
d) Sats 3: Fra 15 -> timer pr. skoleuke	pr. mnd	4 177	4 348	171	4%	↓	
e) Sats 4: Hel dag, skolefrie dager	pr. dag	200	208	8	4%	↓	
f) Sats 5: Sammenhengende uke, skolefrie dager	pr. uke	800	833	33	4%	↓	
g) Leksehjelp i SFO tid	pr. mnd	-140	-146	-6	4%	↓	
h) Matpenger - Sats 0 - 3	pr. mnd	160	166	6	4%	↓	
i) Matpenger - Sats 4	pr. dag	30	31	1	3%	↓	
j) Matpenger - Sats 5	pr. uke	130	135	5	4%	↓	

3.2 Kulturskole

Gebyr	Enhet	Sats 2024	Sats 2025	Endring i kr	Endring i %	Trendpil	Merknad
a) Ordinær kulturskolekontingent - Høst	stykk	1 650	1 238	412	-25%	↓	
b) Ordinær kulturskolekontingent - Vår	stykk	2 080	1 560	520	-25%	↓	
c) Salg av tjenester til skoler/barnehager	pr. time	500	520	20	4%	↓	
d) Salg av tjenester til organisasjoner - voksne	pr. time	470	550	80	17%	↑	Tillegg for kvelds-/helge/høytidstillegg
e) Salg av tjenester til organisasjoner - barn/unge	pr. time	290	302	12	4%	↓	Tillegg for kvelds-/helge/høytidstillegg
f) Instrumentleie - fioliner	pr. semester	340	340	0	0%	↓	
g) Materiell-avg. elever billedkunst	pr. semester	225	325	100	44%	↑	
h) Fradrag ved lærerfravær mer enn to ganger	pr. gang	110	105	-5	-5%	↓	
i) Kortidsleie av annet utstyr (el-piano, forsterkere osv.)	pr. gang/enhet	290	302	12	4%	↓	
j) Spilleoppdrag m/elever	pr. gang	700	729	29	4%	↓	Tillegg for kvelds-/helge/høytidstillegg
k) Spilleoppdrag lærere	pr. gang	1 045	1 088	43	4%	↓	Tillegg for kvelds-/helge/høytidstillegg

3.3 Voksenopplæring

Gebyr	Enhet	Sats 2024	Sats 2025	Endring i kr	Endring i %	Trendpil	Merknad
a) Elever som ikke har rett og plikt (EØS/arbeidsinnvandrere) - i ordinære grupper på dagtid hvis det er ledig plass	pr. time	67	70	3	4%		Undervisningstime
b) Elever som har plikt, men ikke rett - i ordinære grupper på dagtid hvis det er ledig plass	pr. time	67	70	3	4%		Undervisningstime
c) Statsborgerprøve	stykk	813	846	33	4%		
d) Norskprøve muntlig	stykk	761	792	31	4%		
e) Norskprøve skriftlig (hel prøve)	stykk	761	792	31	4%		
f) Delprøve norsk skriftlig	stykk	380	395	15	4%		
g) Samfunnskunnskapsprøve for betalende elever	stykk	761	792	31	4%		

4. Helse- og omsorgstjenester

Kommunestyret har vedtatt et årlig maksbeløp for punkt 4.1 Hjemmetjenester. Fra 01.01.25 er det ingen som skal betale mer enn kr. 35 000,- pr. år for denne tjenesten.

4.1 Hjemmetjenester

Gebyr	Enhet	Sats 2024	Sats 2025	Endring i kr	Endring i %	Trendpil	Merknad
a) Månedssabbonement under 2 G (max.pris avh. av ant. t. pr.mnd.)	statens satser	statens satser	statens satser				
b) Månedssabbonement 2 - 3 G	pr. mnd	3 204	3 335	131	4%		
c) Månedssabbonement 3 - 4 G	pr. mnd	4 272	4 447	175	4%		
d) Månedssabbonement 4 - 5 G	pr. mnd	5 340	5 559	219	4%		
e) Månedssabbonement over 5 G	pr. mnd	5 874	6 115	241	4%		
f) Timesats 2-3G	pr. time	534	556	22	4%		
g) Timesats 3 - 4 G	pr. time	534	556	22	4%		
h) Timesats 4 - 5 G	pr. time	534	556	22	4%		
i) Timesats over 5 G	pr. time	534	556	22	4%		

4.2 Trygghetsalarm som betegnes som praktisk bistand

Gebyr	Enhet	Sats 2024	Sats 2025	Endring i kr	Endring i %	Trendpil	Merknad
a) Tap av alarmknapp - Erstatning	pr. stk	1 158	1 205	47	4%		
b) Engangsavgift innstallering	pr. stk	1 564	1 628	64	4%		
c) Månedssabbonement under 2 G med andre betalingstjenester	pr. stk	0	0	0	0%		
d) Månedssabbonement under 2 G uten andre betalingstjenester	pr. stk	209	218	9	4%		
e) Egenandel månedssabbonement over 2 G	pr. stk	209	218	9	4%		

4.3 Trygghetsalarm helsehjelp

Gebyr	Enhet	Sats 2024	Sats 2025	Endring i kr	Endring i %	Trendpil	Merknad
a) Egenandel	pr. stk	0	0	0	0%		
b) Engangsavgift innstallering	pr. stk	1 565	1 629	64	4%		
c) Tap av alarmknapp - Erstatning	pr. stk	1 158	1 205	47	4%		

4.4 Korttidsopphold

Gebyr	Enhet	Sats 2024	Sats 2025	Endring i kr	Endring i %	Trendpil	Merknad
a) Døgnssats	pr. døgn	193	statens satser				Følger forskrift om egenandel for kommunale helse- og omsorgstjenester
b) Dagopphold	pr. dag	110	statens satser				Følger forskrift om egenandel for kommunale helse- og omsorgstjenester

4.5 Miljø/aktivitetstjensten

Gebyr	Enhet	Sats 2024	Sats 2025	Endring i kr	Endring i %	Trendpil	Merknad
Egenandel dagsentertilbud	pr. dag/gang	100	115	15	15%		

4.6 Mat

Gebyr	Enhet	Sats 2024	Sats 2025	Endring i kr	Endring i %	Trendpil	Merknad
Middag m/dessert m/mva - tilkjørt hjemmeboende	stykk	121	127	6	5%		

5. Parkeringssatser

Her finnes satser for parkering i sentrum og utfartssteder, samt priser for parkeringskort på tre, seks eller tolv måneder.

Avgifter ved bruk av EasyPark belastes i henhold til leverandørens priser.

5.1 Gebyr feilparkering/ ikke betalt avgift

Gebyr	Enhet	Sats 2024	Sats 2025	Endring i kr	Endring i %	Trendpil	Merknad
Statlig regulering av satser og vi har ikke påvirkning på de.	statens satser	Statens satser	statens satser				

5.2 Helårskort alle kjøretøy

Gebyr	Enhet	Sats 2024	Sats 2025	Endring i kr	Endring i %	Trendpil	Merknad
a) 12 mnd - Definerte og udefinerte P plasser	stykk	6 420	6 500	80	1%	↓	
b) 6 mnd - Definerte og udefinerte P plasser	stykk	3 255	3 300	45	1%	↓	
c) 3 mnd - Definerte og udefinerte P plasser	stykk	1 800	1 700	-100	-6%	↓	

5.3 Parkeringsavgift utfartssteder

Gebyr	Enhet	Sats 2024	Sats 2025	Endring i kr	Endring i %	Trendpil	Merknad
a) Årskort - Scooterparkering Daja, Kjelvatn, Skihytta, Jakobsbakken Nord og Sør, Valnesfjord Bringsli, Fridalen parkering	årskort	1 450	1 450	0	0%	↓	Easy park avgift i tillegg
b) Døgn - Scooterparkering Daja, Kjelvatn, Skihytta, Jakobsbakken Nord og Sør, Valnesfjord Bringsli, Fridalen parkering	pr. døgn	52	55	3	6%	↑	Easy park avgift i tillegg
c) Leie av hel plass arrangement - Scooterparkering Daja, Kjelvatn, Skihytta, Jakobsbakken Nord og Sør, Valnesfjord Bringsli, Fridalen parkering	pr. døgn/plass	270	300	30	11%	↑	I perioden 01.05.xx-01.10xx

5.4 Time/døgn

Gebyr	Enhet	Sats 2024	Sats 2025	Endring i kr	Endring i %	Trendpil	Merknad
a) Parkeringsavgift sentrum alle kjøretøy man-fre kl. 0900 - 1700	pr. time	33	35	2	6%		
b) Parkering Samfunnshus/Helland gården, Helsetunet/legekontor - alle kjøretøy man-fre kl. 0900 - 1700	pr. døgn	56	58	2	4%		Dag før kl 1000
c) Parkering Samfunnshus/Helland gården, Helsetunet/legekontor - alle kjøretøy man-fre kl. 0900 - 1700	pr. time	33	35	2	6%		Dag etter 1000
d) Utleie av Melenci plass ved sirkus/tivoli med mere - Melenci plass stenges av ved innkjøring E6 samt mot Torggata	pr. døgn	7 755	5 000	-2 755	-36%		P-plassen er redusert. Lavere pris
e) Bobilparkering ved Rema	pr. døgn	300	300	0	0%		

6. Kommunale avgifter

Fauske kommune beregner kommunale gebyrer i tråd med forskrift om beregning av selvkost. Beregningene utføres av Momentum Solutions som er Norges ledende leverandør av løsninger for beregning av selvkostgebyrer. For detaljer knyttet til beregninger henvises det til “Vedlegg Kommunale gebyrer - budsjett 2025”.

Feiing:

Gebyr som kommunen beregner overfor sine innbyggere for lovpålagt feiing og tilsyn er unntatt omsetning. Det samme gjelder for fresing av skorstein (fjerning av beksot) i forbindelse med lovpålagt feiing og tilsyn. Slike tjenester omfattes av avgiftsunntaket for offentlig myndighetsutøvelse i Merverdiavgiftsloven § 3-9 første ledd. Disse tjenestene ytes ikke i konkurranse med annen virksomhet. Se Skattedirektoratets prinsipputtalelse av 13.02.2024.

Gebyr for feiing har fra og med mars 2024 blitt fakturert eksklusive mva.

Vann og avløp:

“I statsbudsjettet for 2025 har regjeringen foreslått at avgiftssatsen for vann og avløp skal reduseres fra 25 % til 15 %. Finansdepartementet tar sikte på at satsendringen skal gis virkning fra og med 1. mai 2025. Forslaget vil spesielt i en overgangsperiode kunne ha en del praktiske konsekvenser for en kommune.” Fauske kommune beholder dagens gebyrer fram til endelig vedtak.

Fakturering:

Fauske kommune har fram til og med 2024 fakturert kommunale gebyrer halvårlig som hovedregel. Det har vært mulig å søke om månedlig fakturering.

Fra 01.01.2025 endres praksisen slik at hovedregelen er månedlige faktura for kommunale gebyrer, men man kan søke om halvårlig fakturering.

Vann og avløp

Gebyr	Enhet	Sats 2024	Sats 2025	Endring i kr	Endring i %	Trendpil	Merknad
a) Vann - Tilknytningsgebyr-Engangsgebyr	pr. bygg	8 583,75	9 527,96	944,21	11,00%	↑	Inklusiv mva
b) Avløp - Tilknytningsgebyr-Engangsgebyr	pr. bygg	8 942,50	9 961,95	1 019,45	11,40%	↑	Inklusiv mva
c) Vann - Årsgebyrer- Ab.gebyr bolig/ fritidshus	pr. boenhet	1 091,24	1 192,74	101,50	9,30%	↑	Inklusiv mva
d) Avløp - Årsgebyrer- Ab.gebyr bolig/ fritidshus	pr. boenhet	992,50	1 080,83	88,33	8,90%	↑	Inklusiv mva
e) Vann - Årsgebyrer- Ab.gebyr for næring/ andre bygg	eiendom/seksjon	1 091,25	1 192,74	101,49	9,30%	↑	Inklusiv mva
f) Avløp - Årsgebyrer- Ab.gebyr for næring/ andre bygg	eiendom/seksjon	992,50	1 080,83	88,33	8,90%	↑	Inklusiv mva
g) Vann - Årsgebyrer- Forbruksgebyr etter areal	kr/m2	43,38	48,15	4,77	11,00%	↑	Inklusiv mva
h) Avløp - Årsgebyrer- Forbruksgebyr etter areal	kr/m2	39,75	44,28	4,53	11,40%	↑	Inklusiv mva
i) Vann - Årsgebyrer- Forbruksgebyr etter vannmåler	kr/m3	32,38	36,07	3,69	11,40%	↑	Inklusiv mva
j) Avløp - Årsgebyrer- Forbruksgebyr etter vannmåler	kr/m3	30,25	33,70	3,45	11,40%	↑	Inklusiv mva
k) Årsleie for vannmåler 3/4"	stykk	269,70	300,45	30,75	11,40%	↑	Inklusiv mva
l) Årsleie for vannmåler 1"	stykk	370,20	412,40	42,20	11,40%	↑	Inklusiv mva
m) Årsleie for vannmåler 1 1/2"	stykk	705,10	785,48	80,38	11,40%	↑	Inklusiv mva
n) Årsleie for vannmåler 2"	stykk	1 289,80	1 436,84	147,04	11,40%	↑	Inklusiv mva
o) Plombering og åpning av innvendig stoppekran	pr. oppmøte	1 359,00	1 508,49	149,49	11,00%	↑	Inklusiv mva

6.1 Slam

Gebyr	Enhet	Sats 2024	Sats 2025	Endring i kr	Endring i %	Trendpil	Merknad
a) Slamavgift bolig, tømning hver år	pr. boenhet	2 772,40	2 841,71	69,31	2,50%	↓	Inklusiv mva
b) Slamavgift bolig, tømning hvert 2. år	pr. boenhet	1 385,70	1 420,34	34,64	2,50%	↓	Inklusiv mva
c) Slamavgift bolig, tømning hvert 4. år	pr. boenhet	693,70	711,04	17,34	2,50%	↓	Inklusiv mva

6.2 Feieavgift

Gebyr	Enhet	Sats 2024	Sats 2025	Endring i kr	Endring i %	Trendpil	Merknad
Boliger inkl. mva	pr. pipeløp	422	470	48	11%		NB! Fra 1.1.2025 er gebyret eksklusiv MVA. Derfor er 2024 også uten mva slik at reell økning framkommer.
Fritidsboliger inkl. mva	pr. pipeløp	272	303	31	11%		NB! Fra 1.1.2025 er gebyret eksklusiv MVA. Derfor er 2024 også uten mva slik at reell økning framkommer.

6.3 Husholdningsgebyr

Gebyr	Enhet	Sats 2024	Sats 2025	Endring i kr	Endring i %	Trendpil	Merknad
a) Grunngebyr	pr. dunk	3 589,33	3 679,06	89,73	2,50%		Inklusive mva. NB! se brevknappen til venstre for mer info.
b) 80 liter	pr. dunk	3 589,33	3 679,06	89,73	2,50%		Inklusive mva. NB! se brevknappen til venstre for mer info.
c) 130 liter	pr. dunk	4 218,55	4 324,01	105,46	2,50%		Inklusive mva. NB! se brevknappen til venstre for mer info.
d) 190 liter	pr. dunk	4 972,62	5 096,94	124,32	2,50%		Inklusive mva. NB! se brevknappen til venstre for mer info.
e) 240 liter	pr. dunk	5 649,29	5 790,52	141,23	2,50%		Inklusive mva. NB! se brevknappen til venstre for mer info.
f) 350 liter	pr. dunk	7 724,85	7 917,97	193,12	2,50%		Inklusive mva. NB! se brevknappen til venstre for mer info.
g) 500 liter	pr. dunk	12 484,61	12 796,73	312,12	2,50%		Inklusive mva. NB! se brevknappen til venstre for mer info.

a) Grunngebyr

Husholdningsgebyrene skal opp til representantskapsmøte i Iris Salten IKS 08.11.2024. I budsjettet er det derfor hensyntatt foreslått økning med 2,5%. Kommunalt miljøgebyr kr. 0,-

b) 80 liter

Husholdningsgebyrene skal opp til representantskapsmøte i Iris Salten IKS 08.11.2024. I budsjettet er det derfor hensyntatt foreslått økning med 2,5%. Kommunalt miljøgebyr kr. 0,-

c) 130 liter

Husholdningsgebyrene skal opp til representantskapsmøte i Iris Salten IKS 08.11.2024. I budsjettet er det derfor hensyntatt foreslått økning med 2,5%. Kommunalt miljøgebyr kr. 0,-

d) 190 liter

Husholdningsgebyrene skal opp til representantskapsmøte i Iris Salten IKS 08.11.2024. I budsjettet er det derfor hensyntatt foreslått økning med 2,5%. Kommunalt miljøgebyr kr. 0,-

e) 240 liter

Husholdningsgebyrene skal opp til representantskapsmøte i Iris Salten IKS 08.11.2024. I budsjettet er det derfor hensyntatt foreslått økning med 2,5%. Kommunalt miljøgebyr kr. 0,-

f) 350 liter

Husholdningsgebyrene skal opp til representantskapsmøte i Iris Salten IKS 08.11.2024. I budsjettet er det derfor hensyntatt foreslått økning med 2,5%. Kommunalt miljøgebyr kr. 0,-

g) 500 liter

Husholdningsgebyrene skal opp til representantskapsmøte i Iris Salten IKS 08.11.2024. I budsjettet er det derfor hensyntatt foreslått økning med 2,5%. Kommunalt miljøgebyr kr. 0,-

7. Plan- og byggesak

Under plan- og byggesak finnes gebyrer knyttet til; byggesak, oppmåling, deling PBL, reguleringsplaner, konsesjonssaker, gravemelding, seksjonering, skogsveier, opsjonsavgift tomter, skanning/kopi/utskrifter.

Urimelig gebyr:

Hvis gebyret anses som åpenbart urimelig i forhold til det arbeid og kostnader kommunen har hatt med saken, eller anses urimelig av andre grunner, kan kommunen etter grunnlagt søknad fastsette annet gebyr enn det som framgår av regulativet. Saken vil i så fall bli behandlet politisk. Personlige/sosiale forhold regnes ikke som særlig grunn.

Byggesak:

Alle arealberegninger gjøres etter BRA om ikke annet er spesifisert. Prisene har stort sett økt med deflator på 4,1 % unntatt dispensasjoner som er tidkrevende og derfor har økt noe mer.

- Forhåndskonferanse: Har lagt til egen sats for møter med næringsaktører.
- Bruksendring: Har lagt til tillegg for etablering av ny boenhet.
- Konstruksjoner: Har endret areal fra 1000 m² til 100 m².
- Terrasser er nå plassert sammen med fasadeendring osv. Økt prisen per tiltak fordi prisen var satt for lavt i forhold til arbeidet med dem.
- Riving: Har lagt til skille mellom mindre bygg og bolig/næringsbygg. Det er mer arbeid med rivningssøknader enn tidligere pris tilsier og vi har derfor økt prisen.
- Generelt: Vi har endret alle priser per m² til kr 20,- for å få en større helhet i prissettingen.

Oppmåling:

Dersom tiltakshaver/rekvirent forårsaker at kommunens oppmålingsarbeid må avbrytes eller avsluttes før det er fullført, skal det belastes slike gebyrer:

- Forberedelse til forretning pågår; etter medgått tid, men ikke mere en 50% av oppmålingsgebyret
- Ferdig innkalt forretning: 50% av oppmålingsgebyret
- Ferdig avholdt forretning: 75% av oppmålingsgebyret
- Oppmålingsforretningen er matrikkelført: 100% av oppmålingsgebyret

Reguleringsplaner:

For forslag til reguleringsplaner beregnes grunngebyr etter gjeldende regulativ på det tidspunkt komplett forslag foreligger. For planforslag, gebyr for oppstartsmøte faktureres etter at møtet er gjennomført.

Seksjonering:

Dersom søknad om seksjonering eller re-seksjonering blir trukket før den er behandlet, avvist eller den av andre grunner ikke kan behandles, beregnes halvt gebyr.

Opsjonsavgift:

Opsjonsavgift Fauske kommune, gjelder for inngåelse av opsjon som politisk vedtas på nærings- og boligareal. Fast avgift uavhengig av salgsverdi.

Konsesjonssaker:

Gebyrene er fastsatt i jordlova, og kan ikke endres.

7.1 Behandling av skiltvedtak

Gebyr	Enhet	Sats 2024	Sats 2025	Endring i kr	Endring i %	Trendpil	Merknad
Gebyr for behandling av skiltvedtak	pr. skiltvedtak	1 630	1 697	67	4%		

7.2 Byggesak

Gebyr	Enhet	Sats 2024	Sats 2025	Endring i kr	Endring i %	Trendpil	Merknad
01) Forhåndskonferanse - privat	pr. møte	2 500	2 603	103	4%		
02) Forhåndskonferanse - næring	pr. møte	4 000	4 164	164	4%		
03) Avslag på søknad - 50 % av opprinnelig gebyr	pr. søknad	-50%	-50%				
04) Byggesaksbehandling av rene boligbygg - Bolig	pr. boenhet	21 620	22 506	886	4%		Rabatt på 50 % fra og med 2. boenhet i samme bygning
05) Byggesaksbehandling av rene boligbygg - Fritidsbolig	pr. boenhet	17 295	18 004	709	4%		Rabatt på 50 % fra og med 2. boenhet i samme bygning
06) Garasjer, uthus, naust - Grunngebyr	stykk	6 870	7 152	282	4%		
07) Garasjer, uthus, naust - Bruksareal over 70 m2	pr. m2	20	21	1	5%		
08) Garasjer, uthus, naust, anneks med oppholdsrom - Tillegg	pr. tiltak	3 130	3 258	128	4%		
09) Forretning- og kontorbygg - Grunngebyr	stykk	31 680	32 979	1 299	4%		
10) Forretning- og kontorbygg - Brukareal 200m2 og over	pr. m2	20	21	1	5%		
11) Lagerbygg - Grunngebyr	stykk	20 860	21 715	855	4%		
12) Lagerbygg - Bruksareal 200m2 og over	pr. m2	20	21	1	5%		
13) Driftsbygning i landbruk - Grunngebyr	stykk	10 430	10 858	428	4%		
14) Driftsbygning i landbruk - Bruksareal over 50 m2	pr. m2	20	21	1	5%		

Gebyr	Enhet	Sats		Sats Endring		Trendpil	Merknad
		2024	2025	i kr	i %		
15) Tilbygg, påbygg, ombygging for bolighus - Grunngebyr	stykk	13 560	14 116	556	4%		
16) Tilbygg, påbygg, ombygging for bolighus - Bruksareal over 50 m2	pr. m2	20	21	1	5%		
17) Tilbygg, påbygg, ombygging for fritidsbolig - Grunngebyr	stykk	9 490	9 879	389	4%		
18) Tilbygg, påbygg, ombygging for fritidsbolig - Bruksareal over 50 m2	pr. m2	20	21	1	5%		
19) Tilbygg, påbygg og ombygging for garasje/ uthus/ naust/ anneks - Grunngebyr	stykk	6 780	7 058	278	4%		
20) Tilbygg, påbygg og ombygging for garasje/ uthus/ naust/ anneks - Bruksareal over 50 m2	pr. m2	20	21	1	5%		
21) Tilbygg, påbygg og ombygging for næringsbygg - Grunngebyr	stykk	15 645	16 286	641	4%		
22) Tilbygg, påbygg og ombygging for næringsbygg - Bruksareal over 50 m2	pr. m2	20	21	1	5%		
23) Bruksendring - Grunngebyr	stykk	5 580	5 809	229	4%		
24) Bruksendring - Bruksareal over 50 m2	pr. m2	20	21	1	5%		
25) Bruksendring - Tillegg for etablering av ny boenhet	stykk	5 000	5 205	205	4%		
26) Terrenginngrep etter pbl § 20-1 k) og anlegg av vei/parkeringsplass og landingsplass etter pbl § 20-1 l) - Grunngebyr inntil 1000m2	stykk	5 890	6 131	241	4%		
27) Terrenginngrep etter pbl § 20-1 k) og anlegg av vei/parkeringsplass og landingsplass etter pbl § 20-1 l) - Over 1000 m2	pr. m2	20	21	1	5%		
28) Konstruksjoner jf. pbl § 20-1 a) - Grunngebyr inntil 100 m2	stykk	8 345	8 687	342	4%		
29) Konstruksjoner jf. pbl § 20-1 a) - Over 100 m2	pr. m2	20	21	1	5%		
30) Utslippstillatelse, nytt anlegg, innbefatter rehabilitering og oljeutskillere	pr. tiltak	5 320	5 538	218	4%		
31) Avkjøringstillatelse fra kommunal vei	pr. tiltak	3 130	3 258	128	4%		
32) Fasadeendring, terrasse, støttemur, pipe, levegg, gjerde og lignende tekniske installasjoner	pr. tiltak	5 000	5 205	205	4%		
33) Rivingstillatelse - Grunngebyr garasje/uthus/mindre bygg	stykk	5 000	5 205	205	4%		

Gebyr	Enhet	Sats		Sats Endring		Trendpil	Merknad
		2024	2025	i kr	i %		
34) Rivingstillatelse - Grunngebyr bolig/næringsbygg	stykk	7 500	7 808	308	4%		
35) Rivingstillatelse - Bruksareal over 50 m2	Pr. m2	20	21	1	5%		
36) Rivingstillatelse - Høring	pr. tiltak	1 000	1 041	41	4%		
37) Søknad om endring av tillatelse	pr. tiltak	3 130	3 258	128	4%		
38) Søknad om selvbyggeransvar - Personlig godkjenning	pr. tiltak	3 130	3 258	128	4%		
39) Søknad om rammetillatelse - Bolig, fritidsbygg og mindre tiltak	pr. søknad	5 610	5 840	230	4%		
40) Søknad om rammetillatelse - Industri- og forretningsbygg og andre større tiltak	pr. søknad	8 390	8 734	344	4%		
41) Søknad om midlertidig brukstillatelse	gebyr	3 190	3 321	131	4%		
42) Søknad om ferdigattest - Over 3 år siden tillatelse ble gitt	pr. søknad	3 190	3 321	131	4%		
43) Søknad om dispensasjon jf. PBL § 19-2 - Byggesaksgebyr kommer i tillegg - Dispensasjon uten høring	pr. søknad	7 500	7 808	308	4%		Ved tilbaketrekking av dispensasjon tilbakebetales 30%
44) Søknad om dispensasjon jf. PBL § 19-2 - Byggesaksgebyr kommer i tillegg - Dispensasjon med høring	pr. søknad	9 500	9 890	390	4%		Ved tilbaketrekking av dispensasjon tilbakebetales 30%
45) Ved ekstraarbeid utover det som er forventet arbeidsmengde for sakstypen, skal det betales grunngebyr og timepris for medgått tid	pr. time	1 392	1 449	57	4%		
46) Tilsyn bolig	stykk	4 640	4 830	190	4%		
47) Tilsyn bygg (frittliggende >50 m2)	stykk	2 320	2 415	95	4%		
48) Tilsyn byggeplass	stykk	6 970	7 256	286	4%		
49) Tilsyn foretak	stykk	4 640	4 830	190	4%		
50) Ulovlighet - Det skal betales gebyr som for tilsyn for brudd på, eller manglende oppfyllelse av bestemmelser etter plan- og bygningsloven. I tillegg kommer eventuell tvangsmulkt og/eller overtredelsesgebyr etter bestemmelsene i plan- og bygningsloven.	gebyr	gebyr	gebyr				

7.3 Deling PBL

Gebyr	Enhet	Sats 2024	Sats 2025	Endring i kr	Endring i %	Trendpil	Merknad
a) Delingssøknader etter PBL § 20-1 m - Søknad i regulerte områder	stykk	3 535	3 680	145	4%		Gebyr for delingssøknaden kommer i tillegg til evt. dispensasjonsgebyr.
b) Delingssøknader etter PBL § 20-1 m - Søknad om uregulerte områder	stykk	5 300	5 517	217	4%		Gebyr for delingssøknaden kommer i tillegg til evt. dispensasjonsgebyr.
c) Tiltak som krever dispensjon etter PBL § 19 - Dispensasjon uten høring	pr. søknad	7 500	7 808	308	4%		Ved tilbaketrekking av dispensasjon tilbakebetales 30%
d) Tiltak som krever dispensjon etter PBL § 19 - Dispensasjon med høring (andre myndigheter)	pr. søknad	9 500	9 890	390	4%		Ved tilbaketrekking av dispensasjon tilbakebetales 30%

7.4 Gravemelding

Gebyr	Enhet	Sats 2024	Sats 2025	Endring i kr	Endring i %	Trendpil	Merknad
a) Søknadspliktig arbeid - Gebyr for behandling av gravemelding	pr. gravetillatelse/tiltak	1 852	1 928	76	4%		
b) Søknadspliktig arbeid - Arbeidsvarsling	pr. gravetillatelse/tiltak	778	810	32	4%		

7.5 Grunnkart eller situasjonskart (høydekurver, eiendomsgrenser, bygninger, veg)

Gebyr	Enhet	Sats 2024	Sats 2025	Endring i kr	Endring i %	Trendpil	Merknad
01) Privat - Utsnitt rundt eiendom	pr. stk. inkl. mva	242	252	10	4%		
02) Offentlig/firma - Utsnitt rundt eiendom	pr. stk. inkl. mva	368	383	15	4%		
03) Offentlig/firma - Utsnitt for reguleringsplan	pr. stk. inkl. mva	1 178	1 226	48	4%		
04) Offentlig/firma - Utsnitt av store areal	pr. stk. inkl. mva	1 178	1 226	48	4%		

7.6 Grunnkart sosi

Gebyr	Enhet	Sats 2024	Sats 2025	Endring i kr	Endring i %	Trendpil	Merknad
01) Privat/firma rundt eiendom mindre enn 5000m2	pr. stk. inkl. mva	261	272	11	4%		
02) Privat/firma rundt eiendom større enn 5000m2	pr. stk. inkl. mva	417	434	17	4%		
03) Pr. plan privat/firma (Sosi for gjeldende reg.plan)	pr. stk	0	600	600	0%		

7.7 Konsesjonssaker

Gebyr	Enhet	Sats 2024	Sats 2025	Endring i kr	Endring i %	Trendpil	Merknad
a) Behandling av søknader om delingssamtykke etter jordloven	stykk	2 000	2 082	82	4%		Gebyrene er fastsatt i jordlova, og kan ikke endres.
b) Behandling av søknader om konsesjon	stykk	5 000	5 205	205	4%		Gebyrene er fastsatt i jordlova, og kan ikke endres.

7.8 Laminering

Gebyr	Enhet	Sats 2024	Sats 2025	Endring i kr	Endring i %	Trendpil	Merknad
01) A4	pr. stk. inkl. mva	30	32	2	7%		
02) A3	pr. stk. inkl. mva	60	63	3	5%		

7.9 Oppmåling

Gebyr	Enhet	Sats 2024	Sats 2025	Endring i kr	Endring i %	Trendpil	Merknad
a) Oppmålingsforretning - uten oppmøte i marka (kontorforretning)	pr. matrikkelenh.	11 122	11 578	456	4%		
b) Bistand til utarbeidelse/sletting av rettigheter utenom oppmålingssak	pr. time	1 392	1 449	57	4%		

7.10 Oppmåling - Arealoverføring - anleggseiendom*

Gebyr	Enhet	Sats 2024	Sats 2025	Endring i kr	Endring i %	Trendpil	Merknad
a) Volum 0 - 250 m3	stykk	7 800	8 120	320	4%		*Gebyr som gjelder anleggseiendom forutsetter at rekvirent sender inn grunnlag/koordinater for matrikkelføring.
b) Volum 251 - 500 m3	stykk	12 488	13 000	512	4%		*Gebyr som gjelder anleggseiendom forutsetter at rekvirent sender inn grunnlag/koordinater for matrikkelføring.
c) Volumoverføring pr. nytt påbegynt 500 m3	stykk	1 942	2 022	80	4%		*Gebyr som gjelder anleggseiendom forutsetter at rekvirent sender inn grunnlag/koordinater for matrikkelføring.

7.11 Oppmåling - Arealoverføring - Grunneiendom, festegrunn og jordsameie

Gebyr	Enhet	Sats 2024	Sats 2025	Endring i kr	Endring i %	Trendpil	Merknad
a) Areal fra 0 - 250 m2	stykk	18 733	19 501	768	4%		
b) Areal fra 251 - 500 m2	stykk	25 654	26 706	1 052	4%		
c) Arealoverføring pr. nytt påbegynt 500 m2	stykk	1 942	2 022	80	4%		
d) Klarlegging av rettigheter faktureres etter medgått tid	pr. time	1 392	1 449	57	4%		

7.12 Oppmåling - Grensejustering - anleggseiendom*

Gebyr	Enhet	Sats 2024	Sats 2025	Endring i kr	Endring i %	Trendpil	Merknad
a) Volum fra 0 - 250 m3	stykk	4 686	4 878	192	4%		*Gebyr som gjelder anleggseiendom forutsetter at rekvirent sender inn grunnlag/koordinater for matrikkelføring.
b) Volum fra 251 - 1000 m3	stykk	7 800	8 120	320	4%		*Gebyr som gjelder anleggseiendom forutsetter at rekvirent sender inn grunnlag/koordinater for matrikkelføring.

7.13 Oppmåling - Grensejustering - Grunneiendom, festegrunn og jordsameie

Gebyr	Enhet	Sats 2024	Sats 2025	Endring i kr	Endring i %	Trendpil	Merknad
a) Areal fra 0 - 250 m2	stykk	10 932	11 380	448	4%		
b) Areal fra 251 - 500 m2	stykk	15 618	16 258	640	4%		
c) Klarlegging av rettigheter faktureres etter medgått tid	pr. time	1 392	1 449	57	4%		

7.14 Oppmåling - Innløsning av festetomter under gnr. 102 bnr. 637/bnr. 638 - Opplysningsvesenets fond

Gebyr	Enhet	Sats 2024	Sats 2025	Endring i kr	Endring i %	Trendpil	Merknad
a) Oppmålingsgebyr	stykk	4 068	4 235	167	4%		
b) Arbeid som ikke kan beregnes fastsettes etter medgått tid	pr. time	1 392	1 449	57	4%		

7.15 Oppmåling - Klarlegging av eksisterende grense der grensen ikke tidligere er koordinatbestemt ved NTH, NGO eller nyere koordinatsystemer

Gebyr	Enhet	Sats	Sats	Endring	Endring	Trendpil	Merknad
		2024	2025	i kr	i %		
a) For inntil 2 punkter	stykk	10 000	10 410	410	4%		
b) For overskytende grensepunkter	pr. punkt	2 000	2 082	82	4%		
c) Klarlegging av rettigheter faktureres etter medgått tid	pr. time	1 392	1 449	57	4%		

7.16 Oppmåling - Klarlegging av eksisterende grense der grensen tidligere er koordinatbestemt ved NTH, NGO eller nyere koordinatsystemer

Gebyr	Enhet	Sats	Sats	Endring	Endring	Trendpil	Merknad
		2024	2025	i kr	i %		
a) For inntil 2 punkter	stykk	5 000	5 205	205	4%		
b) For overskytende grensepunkter	pr. punkt	756	787	31	4%		
c) Kartlegging av rettigheter faktureres etter medgått tid	pr. time	1 392	1 449	57	4%		

7.17 Oppmåling - Matrikkelføring av oppmålingsforretning utført av Statens vegvesen for riks- og Europaveger og Nordland fylkeskommune for fylkesveger

Gebyr	Enhet	Sats	Sats	Endring	Endring	Trendpil	Merknad
		2024	2025	i kr	i %		
a) Forretning som omfatter erverv av deler av 1 - 19 grunneiendommer	pr. forretning	4 600	4 789	189	4%		
b) Erverv av deler av 20 - 49 grunneiendommer	pr. forretning	9 206	9 583	377	4%		
c) Erverv av deler av 50 grunneiendommer eller flere	pr. forretning	13 811	14 377	566	4%		
d) Arbeid som ikke kan beregnes fastsettes etter medgått tid	pr. time	1 392	1 449	57	4%		

7.18 Oppmåling - Oppretting av matrikkelenhet - Matrikulering av eksisterende umatrikulert grunn

Gebyr	Enhet	Sats 2024	Sats 2025	Endring i kr	Endring i %	Trendpil	Merknad
a) Areal fra 0 - 500 m2	stykk	15 845	16 495	650	4%		
b) Areal fra 501 - 1500 m2	stykk	21 526	22 409	883	4%		
c) Areal fra 1501 - 2500 m2	stykk	26 310	27 389	1 079	4%		
d) Areal fra 2501 m2 - Økning pr. påbegynt daa. Makspris 50.000,-	stykk	1 975	2 056	81	4%		
e) Tillegg for oppretting av matrikkelenhet uten fullført oppmålingsforretning	stykk	5 000	5 205	205	4%		

7.19 Oppmåling - Oppretting av matrikkelenhet - Oppmåling av uteareal på eierseksjon

Gebyr	Enhet	Sats 2024	Sats 2025	Endring i kr	Endring i %	Trendpil	Merknad
a) Areal fra 0 - 50 m2	pr. eierseksjon	3 423	3 563	140	4%		
b) Areal fra 51 - 250 m2	pr. eierseksjon	5 500	5 726	226	4%		
c) Areal fra 251 - 500 m2	pr. eierseksjon	9 492	9 881	389	4%		
d) Areal fra 501 - 1500 m2	pr. eierseksjon	21 496	22 377	881	4%		
e) Areal fra 1501 m2 - Økning pr. påbegynt daa. Makspris 40.000,-	pr. eierseksjon	1 975	2 056	81	4%		
g) Tillegg for oppretting av matrikkelenhet uten fullført oppmålingsforretning	stykk	5 000	5 205	205	4%		

7.20 Oppmåling - Oppretting av matrikkelenhet - Oppretting av anleggseiendom* (grunneiendom)

Gebyr	Enhet	Sats 2024	Sats 2025	Endring i kr	Endring i %	Trendpil	Merknad
a) Volum fra 0 - 2000 m3	stykk	21 526	22 409	883	4%		*Gebyr som gjelder anleggseiendom forutsetter at rekvirent sender inn grunnlag/koordinater for matrikkelføring.
b) Volum fra 2001 m3 - Økning pr. påbegynte 1000 m3	stykk	1 975	2 056	81	4%		*Gebyr som gjelder anleggseiendom forutsetter at rekvirent sender inn grunnlag/koordinater for matrikkelføring.
c) Tillegg for oppretting av matrikkelenhet uten fullført oppmålingsforretning	stykk	5 000	5 205	205	4%		*Gebyr som gjelder anleggseiendom forutsetter at rekvirent sender inn grunnlag/koordinater for matrikkelføring.

7.21 Oppmåling - Oppretting av matrikkelenhet - Oppretting av grunneiendom og festegrunn

Gebyr	Enhet	Sats 2024	Sats 2025	Endring i kr	Endring i %	Trendpil	Merknad
a) Punktfeste	stykk	12 000	12 492	492	4%		
b) Registrering i grunnboka av tidligere matrikkelført punktfeste	stykk	7 500	7 808	308	4%		
c) Areal fra 0 - 500 m2	stykk	15 845	16 495	650	4%		
d) Areal fra 501 - 1500 m2	stykk	21 526	22 409	883	4%		
e) Areal fra 1501 - 2500 m2	stykk	26 310	27 389	1 079	4%		
f) Areal fra 2501 m2 - Økning pr. påbegynt daa. Makspris 50.000,-	stykk	2 140	2 228	88	4%		
g) Tillegg for teig 2 når oppmåling skjer samtidig med hovedteigen og gis samme bruksnr.	stykk	7 475	7 781	306	4%		
h) Ved samtidig fradeling av flere tilgrensende tomter fra samme eiendom, betales 80 % av gebyret fra og med tomt 2.		info.	info.				

Gebyr	Enhet	Sats 2024	Sats 2025	Endring i kr	Endring i %	Trendpil	Merknad
i) Fradeling hel eksisterende teig til landbruksformål, makspris kr. 30.000,-		info.	info.				
j) Klarlegging av rettigheter faktureres etter medgått tid	pr. time	1 392	1 449	57	4%		
k) Tillegg for oppretting av matrikkelenhet uten fullført oppmålingsforretning	stykk	5 000	5 205	205	4%		

7.22 Oppmåling - Oppretting av matrikkelenhet - Registerering av jordsameie

Gebyr	Enhet	Sats 2024	Sats 2025	Endring i kr	Endring i %	Trendpil	Merknad
a) Faktureres etter medgått tid	pr. time	1 392	1 449	57	4%		
b) Tillegg for oppretting av matrikkelenhet uten fullført oppmålingsforretning	stykk	5 000	5 205	205	4%		

7.23 Oppmåling - Privat avtale for eksisterende grense

Gebyr	Enhet	Sats 2024	Sats 2025	Endring i kr	Endring i %	Trendpil	Merknad
a) For registrering av inntil 2 punkter eller 100 m grenselengde	stykk	1 973	2 054	81	4%		
b) For hvert nytt punkt eller 100 m grenselengde	stykk	997	1 038	41	4%		
c) Alternativt kan gebyr fastsettes etter medgått tid	pr. time	1 392	1 449	57	4%		

7.24 Oppmåling - Utstedelse av matrikkelbrev **

Gebyr	Enhet	Sats 2024	Sats 2025	Endring i kr	Endring i %	Trendpil	Merknad
a) Matrikkelbrev inntil 10 sider	stykk	175	175	0	0%	↘	**Utstedelse av matrikkelbrev er fastsatt i matrikkelloven, kan ikke endres.
b) Matrikkelbrev over 10 sider	stykk	350	350	0	0%	↘	**Utstedelse av matrikkelbrev er fastsatt i matrikkelloven, kan ikke endres.

7.25 Opsjonsavgift

Gebyr	Enhet	Sats	Sats	Endring	Endring	Trendpil	Merknad
		2024	2025	i kr	i %		
a) Varighet inntil 3 måneder	stykk	41 700	43 410	1 710	4%		
b) Varighet inntil 6 måneder	stykk	73 000	75 993	2 993	4%		
c) Varighet inntil 9 måneder	stykk	104 300	108 576	4 276	4%		
d) Varighet inntil 12 måneder	stykk	135 600	141 160	5 560	4%		
e) Varighet inntil 15 måneder	stykk	166 800	173 639	6 839	4%		
f) Varighet inntil 18 måneder	stykk	198 200	206 326	8 126	4%		

7.26 Posthylse (I tillegg frakt etter Postens prisregulativ)

Gebyr	Enhet	Sats 2024	Sats 2025	Endring i kr	Endring i %	Trendpil
01) 46 cm	pr. stk. inkl. mva	38	40	2	5%	
02) 63 cm&nbsp	pr. stk. inkl. mva	44	46	2	5%	
03) 80 cm	pr. stk. inkl. mva	60	62	2	3%	
04) 103cm	pr. stk. inkl. mva	88	92	4	5%	

7.27 Priser pr. utskrift i farge (Maksimal lengde på utskrift er på 18 m.)

Gebyr	Enhet	Sats 2024	Sats 2025	Endring i kr	Endring i %	Trendpil	Merknad
01) A2 – lengde opp til 60 cm	pr. stk. inkl. mva	191	199	8	4%		
02) A2 - Tillegg pr. meter	pr. stk. inkl. mva	73	76	3	4%		

Gebyr	Enhet	Sats 2024	Sats 2025	Endring	Endring	Trendpil	Merknad
				i kr	i %		
03) A1 – lengde opp til 85 cm	pr. stk. inkl. mva	294	306	12	4%		
04) A1 - Tillegg pr. meter	pr. stk. inkl. mva	117	122	5	4%		
05) A0 – lengde opp til 1.3 m	pr. stk. inkl. mva	626	652	26	4%		
06) A0 - Tillegg pr. meter	pr. stk. inkl. mva	222	231	9	4%		
07) B0 – lengde opp til 1.5 m	pr. stk. inkl. mva	809	842	33	4%		
08) B0 - Tillegg pr. meter	pr. stk. inkl. mva	368	383	15	4%		

7.28 Priser pr. utskrift i sort/hvit (Maksimal lengde på utskrift er på 18 m.)

Gebyr	Enhet	Sats 2024	Sats 2025	Endring	Endring	Trendpil	Merknad
				i kr	i %		
01) A2 – lengde opp til 60 cm	pr. stk. inkl. mva	185	193	8	4%		
02) A2 - Tillegg pr. meter	pr. stk. inkl. mva	38	40	2	5%		
03) A1 – lengde opp til 85 cm	pr. stk. inkl. mva	185	193	8	4%		
04) A1 - Tillegg pr. meter	pr. stk. inkl. mva	88	92	4	5%		
05) A0 – lengde opp til 1.3 m	pr. stk. inkl. mva	404	421	17	4%		
06) A0 - Tillegg pr. meter	pr. stk. inkl. mva	149	155	6	4%		
07) B0 – lengde opp til 1.5 m	pr. stk. inkl. mva	553	576	23	4%		

Gebyr	Enhet	Sats 2024	Sats 2025	Endring i kr	Endring i %	Trendpil	Merknad
08) B0 - Tillegg pr. meter	pr. stk. inkl. mva	222	231	9	4%		

7.29 Reguleringsplaner

Gebyr	Enhet	Sats 2024	Sats 2025	Endring i kr	Endring i %	Trendpil	Merknad
a) Avklaringsmøte	pr. møte	6 258	6 515	257	4%		
b) Gjennomgang av planinitiativ	pr. gjennomgang	14 602	15 201	599	4%		
c) Oppstartsmøte	pr. planforslag	10 430	10 858	428	4%		
d) Grunngebyr for planforslag - Inntil 5 dekar	pr. planforslag	60 367	62 842	2 475	4%		
e) Grunngebyr for planforslag - Inntil 20 dekar	pr. planforslag	75 877	78 988	3 111	4%		
f) Grunngebyr for planforslag - Over 20 dekar	pr. planforslag	104 498	108 782	4 284	4%		
g) Arbeidsmøte - Underveis i prosessen	pr. møte	6 258	6 515	257	4%		
h) Gjennomgang av forslag til planprogram	pr. time	1 392	1 449	57	4%		
i) Politisk behandling av planprogram	pr. planprogram	15 645	16 286	641	4%		
j) Planforslag i strid med kommuneplan	pr. planforslag	25 550	26 598	1 048	4%		
k) Planforslag der bebyggelsens areal er over 5000 m2 BRA	pr. planforslag	26 075	27 144	1 069	4%		
l) Endringer som behandles som ny plan - Jf. pbl § 12-14 første ledd	pr. søknad	Fullt	Fullt	gebyr	gebyr		
m) Endringer ved oppheving av eller utfyllinger innenfor hovedtrekkene - Jf. pbl § 12-14 andre ledd	pr. søknad	31 290	32 573	1 283	4%		
n) Ekstra høring - Det betales gebyr + annonsekostnad	pr. høring	12 516	13 029	513	4%		
o) Tillegg for planforslag som ikke er levert etter SOSI-standard	pr. time	1 392	1 449	57	4%		
p) Tillegg for mangelfulle plandokumenter til førstebehandling	pr. time	1 392	1 449	57	4%		
q) Dispensasjons- behandling - Uten høring	pr. søknad	7 500	7 808	308	4%		
r) Dispensasjons- behandling - Med høring	pr. søknad	9 500	9 890	390	4%		

7.30 Seksjonering

Gebyr	Enhet	Sats 2024	Sats 2025	Endring i kr	Endring i %	Trendpil	Merknad
a) Gebyr for behandling av seksjonering Nybygg - 1 til 4 seksjoner	stykk	5 000	5 205	205	4%		
b) Gebyr for behandling av seksjonering Nybygg - Tillegg for hver seksjon over 4	pr. enhet	200	208	8	4%		
c) Seksjonering av eksisterende bygg - 1 til 4 seksjoner	stykk	8 000	8 328	328	4%		
d) Seksjonering av eksisterende bygg - Tillegg for hver seksjon over 4	pr. enhet	200	208	8	4%		
e) Reseksjonering - 1 til 4 seksjoner	stykk	8 000	8 328	328	4%		
f) Reseksjonering - Tillegg for hver seksjon over 4	pr. enhet	200	208	8	4%		
g) Oppheving av seksjonering	stykk	2 500	2 603	103	4%		

7.31 Skanning (farge og sort/hvit)

Gebyr	Enhet	Sats 2024	Sats 2025	Endring i kr	Endring i %	Trendpil	Merknad
01) A3	pr. stk. inkl. mva	44	46	2	5%		
02) A2	pr. stk. inkl. mva	73	76	3	4%		
03) A1	pr. stk. inkl. mva	111	116	5	5%		
04) A0	pr. stk. inkl. mva	185	193	8	4%		

7.32 Skogsveier

Gebyr	Enhet	Sats 2024	Sats 2025	Endring i kr	Endring i %	Trendpil	Merknad
Utarbeiding av plan	stykk	14 000	14 574	574	4%		