



Sør-Varanger kommune

KRITERIER FOR TILDELING AV SAMLOKALISERTE BOLIGER for personer med behov for oppfølging/ bistand av psykisk helse og rustjeneste

Godkjent av kommunedirektør 10.06.2024

Definisjon:

Bolig for personer med alvorlige psykiske lidelser som har behov for oppfølging/ og nærhet til helsepersonell. Boligene kan tilrettelegges med nattevakt.

Beboer mottar hjelp fra kommunale tjenester etter enkeltvedtak.

Boligen regnes som tjenestemottakers eget hjem. Beboeren betaler husleie og mottar andre tjenester fra kommunen på samme vilkår som for andre hjemmeboende.

Sted: Riiser Larsens gate 5 – 9 boenheter

Formål:

Bidra til at mennesker med psykiske, psykososiale utfordringer med omfattende hjelpebehov kan få et verdig og meningsfullt liv på vei til egen bolig. Skape muligheter for en positiv utvikling for beboere gjennom motivering til å øke boevner og eventuelt hjelp til å ivareta sine egne forpliktelser i ordinær bolig på sikt, samt egen mestring og stabilisering av livssituasjon.

Målgrupper:

Personer med alvorlige psykiske lidelser med omfattende hjelpebehov.

Kriterier:

- Voksne mellom 18-55 år er prioritert målgruppe.
- Tildeling av bolig med bistand forutsetter forpliktende samarbeidsavtale med tjenesteapparatet.
- Underskrevet søknad må foreligge fra søker eller en som kan handle på søkers vegne.
- Ledige boliger tildeles den med størst behov ved tildelingstidspunkt, uavhengig av søknadstidspunkt.
- Bolig tildeles ut fra en samlet vurdering av søkerens situasjon, herunder faglige opplysninger som ligger til grunn for søknaden og/eller blir innhentet i saksbehandlingsprosessen.
- Det vil være ny behovsprøving hvert 3. år.

Saksgang:

Skriftlig søknad sendes til Sør-Varanger kommune til: PB 406, 9915 Kirkenes.

Papirsøknadskjema kan hentes på Servicekontoret.

Søknaden kan også fylles ut og sendes elektronisk: [Søknadsskjema og priser - Sør-Varanger kommune \(svk.no\)](https://svk.no)

Aktuelle kommunale tjenester kan bistå med å fylle ut skjemaet. Vurdering og vedtak om boligtildeling fattes av Boligtildelingsteamet.

Klagegang:

Avslag på søknad om leie av *bolig med bistand* og avslag på fornyelse av leiekontrakt i den aktuelle boligen skal være skriftlig begrunnet med opplysning om klageomgang, klagefrist, samt adressat for klage. Avslag kan påklages til tildelingsteamet, ifr. Forvaltningsloven § 4-2 og § 28. Dersom klagen ikke omgjøres så kan søkeren sende den videre til klagenemd for klagesaksbehandling i Sør-Varanger kommune. Klage på vedtaket om individuelt tilpasset bistand i boligen kan påklages ifr. Lov om kommunenes ansvar på det boligsosiale feltet §7.

Dersom søkeren avslår tilbud om relevant bolig, vil vedkommende som hovedregel bli vurdert som uaktuell for tiltaket. Avslag på søknad om bytte av bolig med bistand kan ikke påklages.