

Gebyrregulativ 2024 Svalbard Energi AS

Svalbard Energi sitt gebyrregulativ fastsettes av politisk ledelse i Longyearbyen Lokalstyre iht. Lov om Svalbard § 31.

Strømstøtte

Strømstøtte blir jevnt fordelt over året, støtten er rettet mot både strøm og fjernvarme og justeres kvartalsvis basert på fordeling av forbruk. Strømstøtten er formålsbasert. Dette innebærer at den avhenger av anleggets primære formål, uavhengig om kunden er næringsdrivende eller privat.

Strømsalg iht. strømvtaale for levering av elektrisk kraft

Grunnavgift pr. abonnement og år	pr. år	kr 5 655,-
Energipris forbruk	pr. kWh	kr 4,75,-
Energipris forbruk mellom 10.001 og 50.000 kWh/år	pr. kWh	kr 5,24,-
Energipris forbruk over 50.000 kWh/år	pr. kWh	kr 5,73,-
Byggestrømkasse	pr. dag	kr 79,27,-
Montering/demontering byggestrømkasse: 63 A	fastpris	kr 4 415,-
Montering/demontering byggestrømkasse: 125 A	fastpris	kr 6 718,-
<i>Det tas forbehold om at det er strømforsyning i området. Lang avstand til utbygd strømforsyning eller andre forhold som kompliserer etableringen, vil medføre lengre leveringstid og høyere pris for montering av byggestrømkasse.</i>		
Oppmøte for stenging av abonnementet hvor stenging ikke finner sted	pr. gang	kr 3 138,-
Stenge-/åpningsgebyr abonnement	pr. gang	kr 4 087,-
<i>Stenging og åpning av anlegg utføres i normal arbeidstid. Om åpning av anlegg skal utføres etter normal arbeidstid påløper faktiske kostnader for overtid i tillegg til gebyret.</i>		
Montasje av direktekoblet måler	pr. gang	kr 2 158,-
Montasje av transformatorkoblet måler	pr. gang	kr 6 476,-
Gebyr for strømmåler uten fungerende kommunikasjonsmodul der dette skyldes forhold hos kunde	pr. år	kr 1 619,-

Gebyr for tilknytning til eller forsterkning av strømmettet (anleggsbidrag)

Det skal betales gebyr for tilknytning til Svalbard Energi AS sitt strømmnett i de områder som er eller vil bli tilrettelagt for slik tilknytning. Ved bruksendring av bestående bygning kan det kreves gebyr dersom bruksendringen medfører at det er nødvending med strømtilknytning eller at bruksendringen medfører en slik endret eller økt bruk av det eksisterende anlegget at det er nødvendig med en oppgradering av dette. Gebyret fastsettes slik at Svalbard Energi AS sine nødvendige kostnader i forbindelse med tilknytningen eller forsterkningen av nettet blir dekket.

Svalbard Energi AS skal utarbeide en oversikt over budsjetterte kostnader før tilknytning eller forsterkning av nettet finner sted. Budsjetterte kostnader faktureres og betales før Svalbard Energi AS igangsetter oppstart av tiltaket. Ved utsettelse av oppstart av tiltaket skal tiltakshaver gi beskjed om dette til Svalbard Energi AS. Ved bruksendring av bestående bygning skal budsjetterte kostnad være betalt før Svalbard Energi AS igangsetter byggingen av tiltaket. Avregning på grunnlag av faktiske kostnader foretas etter at tiltaket er ferdigstilt.

Anlegget forblir Svalbard Energi AS sin eiendom. Ytelsen fra abonnenten benevnes som anleggsbidrag.

Vanlig bolighus tilbys 3-fase med inntil 32 A overlastvern (hovedsikring).

Svalbard Energi AS kan inngå avtale med utbygger om bygging av infrastruktur for strøm. En slik avtale forutsetter frivillighet fra begge parter.

Fjernvarme iht. fjernvarmeavtale for levering av termisk kraft

Salg av fjernvarme til bygg med måler:		
Grunnavgift pr. abonnement/fjernvarmemåler	pr. år	kr 7 626,-
Energipris forbruk	pr. kWh	kr 1,12,-
<i>Fjernvarme etter måler faktureres etterskuddsvis hvert kvartal. I bygg med flere forbrukere som deler på en fjernvarmemåler skal det opprettes et sameie som faktureres for forbrukt energi. Grunnavgiften faktureres pr. målepunkt. Nye boliger skal faktureres etter forbrukt energi. Det åpnes for at eksisterende boliger kan installere fjernvarmemåler og faktureres etter forbruk.</i>		
Salg av fjernvarme til bygg uten måler:		
Energipris der sameie/byggeier drifter undersentral og rørkasser under hus	pr. m ² /md.	kr 25,54,-
Energipris der Svalbard Energi drifter undersentral og rørkasser under hus	pr. m ² /md.	kr 36,05,-
<i>Fjernvarme til boliger uten måler faktureres kvartalsvis basert på bruksareal (BRA)* pr. 1. januar, 1. april, 1. juli og 1. oktober. Der sameie/byggeier drifter undersentral og rørkasser selv skal undersentralen driftes iht. gjeldende kommunalteknisk norm hvis ikke det er gitt spesifikt unntak av Svalbard Energi AS. Der det er flere kunder som sammen drifter en undersentral skal det opprettes et sameie for å drifte undersentralen og bygget rundt. Der flere kunder sammen er ansvarlige for å drifte bygget rundt en undersentral skal det opprettes et sameie for dette formålet.</i>		
<i>* Reglene om grad av utnyttning og målereglerne for BRA (bruksareal) finnes i teknisk forskrift (TEK). Det vises til veileder H-2300 (Grad av utnyttning § 5-4) for nærmere veiledning.</i>		
Drift av undersentraler og rørkasser:		
Svalbard Energi AS kan inngå avtale med eiere om drift av fjernvarmeanlegg eid av andre. En slik avtale forutsetter frivillighet fra begge parter.	Iht. avtale	
Oppmøte for stengning av abonnementet hvor stengning ikke finner sted	pr. gang	kr 1 677,-
Stenge-/åpningsgebyr for abonnementet	pr. gang	kr 5 240,-
Stenging og åpning av anlegg utføres i normal arbeidstid. Om åpning av anlegg skal utføres etter normal arbeidstid påløper faktiske kostnader for overtid i tillegg til gebyret.		Faktiske kostnader

Tilknytning fjernvarme

Det skal betales gebyr for tilknytning til fjernvarme i de områder som er eller vil bli tilrettelagt for slik tilknytning. Ved bruksendring av bestående bygning kan det kreves tilknytningsgebyr dersom bruksendringen medfører at det er nødvendig med tilknytning for fjernvarme eller at bruksendringen medfører en slik endret eller økt bruk av det eksisterende anlegg at det er nødvendig med oppgradering av dette. Ved senere tilbygg /ombygning kan dette utløse nytt tilknytningsgebyr for hele bygningen dersom det økte effektbehovet fører til behov for helt ny infrastruktur.

Tilknytningsgebyr beregnes på grunnlag av oversendt beregning for reelt effektbehov med vedlagt systemskjema for undersentral. Beregning etter NS 3031 er kun for dokumentasjon av krav i TEK 17 og gjelder ikke som dokumentasjon for reelt effektbehov.

Beregningsgrunnlaget skal godkjennes av Svalbard Energi AS. Utbygger bærer likevel det hele ansvaret for å bestille tilstrekkelig effekt til oppvarming. Elektrisk oppvarming skal ikke forekomme der hvor det er mulig med tilknytning for fjernvarme.

Beregningsgrunnlag: kr. pr. installert effekt (kW)		
Tilknytningsgebyr/Opparbeidelsesgebyr	pr. inst. kW	kr 3 275,-
Minstebeløp pr. tilknytning	pr. tilknytning	kr 163 818,-

Tilknytningsgebyret skal inkludere framføring av fjernvarmeanlegg fram til tiltaket rett innenfor veggliv i undersentral (maks 1 m fra yttervegg). Adkomst for Svalbard Energi AS, eller Svalbard Energi AS sin representant skal sikres gjennom egen inngang låst med VVS-nøkkel eller nøkkelboks utlevert av Longyearbyen lokalstyre eller Svalbard Energi AS. Unntak fra dette kan gis til bygg med døgnkontinuerlig bemanning som hotell eller lignende. Kostnadene dekker innreguleringsventil, avstengningsventiler, by-pass og varmemåler. Det forutsettes at sentralen bygges opp etter anvisning eller godkjenning fra Longyearbyen Lokalstyre.

Tidspunkt for tilknytning må tilpasses de klimatiske forholdene. Svalbard Energi AS starter arbeidet med tilknytning når tilknytningsgebyret er betalt i sin helhet.

Daglig leder i SEAS kan fastsette avvikende tilknytningsgebyr dersom gebyret anses å være åpenbart urimelig eller ikke er i samsvar med selvkostprinsippet.

Salg av destillert vann

Destillert vann fra tank	pr. liter	kr 15,56,-
--------------------------	-----------	------------

Arbeidskraft

For arbeid Svalbard Energi AS utfører i henhold til gjeldende regelverk innenfor vårt ansvarsområde og som ikke omfattes av konkrete satser fastsatt i dette gebyrregulativet, eller der saken medfører unormalt mye ekstraarbeid, kan gebyret fastsettes etter faktisk medgått tid. I slike tilfeller skal timesatsen for arbeidet følge fakturasatsen under.

Konsulentbistand ingeniør	pr. time	1409,-
Arbeid	pr. time	951,-
Overtid	pr. time	678,-