

Formannskap

Møtedato: 29.11.2022	Fra kl. 09:15	Til behandling: Sakene
Møte nr: 13/2022	Til kl. 14:10	Møtested: Kommunestyresalen, administrasjonsbygget

TILSTEDE PÅ MØTET:

Medlemmer	Parti
Hilde Johanne Dybwad	AP
Kathrine Moan Larsen	AP
Nils-Christian Steinbakk	AP
Kassandra Eleni Bredrup Petsa	FRP
Ronny Borge	H
Ingelin Noresjø	KRF
Per-Gunnar Kung Skotåm	R
Karl Gunnar Strøm	SP
Marlen Rendall Berg	SP

Andre:

Berit Vestvann Johnsen
Ellen Beate Lundberg
Erik Alvestad
Frank Raimond Zahl
Ingrid Steen Navjord
Ketil Hugaas
Kristian Amundsen
Laila Olsen Finvik
Monica Johansen
Per Håkon Hanssen
Reidunn Bjørnådal Storli
Rune Reisænen
Tom Seljeås

Møtenotater:

Det var ingen merknader til innkalling.

Godkjenning av saksliste:

- Hvis det blir behov vil ordfører foreslå taletid på 3 minutter.

Enstemmig godkjent.

Orienteringer fra kommunedirektøren:

- Tvistesak eiendommer Gabrielsen/Ban
- Kort redegjørelse sak kommuneansvar - mobbing - Fauske kommune

Ronny Borge (H) foreslo:

Ordfører gis forliksevne i sak der Fauske kommune er stevnet i mobbesak (ref. KH-17908). Forliksevnen settes til oppad kr. 1.000.000,-.

H's forslag ble enstemmig vedtatt.

- Leder- og økonomiressurs, status pt.

Kathrine Moan Larsen (AP) etterspurte svar på spørsmål fremmet i forrige formannskapsmøte.

Inhabilitet:

Ronny Borge: Sak 94/22 - Styreleder i Fauske Sprint

Ingelin Noresjø (KRF) innvilget permisjon fra og med sak 96/22 til og med 101/22.

Ordfører tok opp tilbakemelding for behandling av budsjettet i representantskapsmøtet i Salten Brann 2. desember.

Ønsker å foreslå en reduksjon på 3 %.

Nils-Christian Steinbakk stilte spørsmål om økning av husholdningsgebyr på 11 %.

Ordfører svarte. I representantskapsmøtet ble det viste til at det var et selvkostområde og det er underskudd som må dekkes inn.

Framdriftsplan prosess - Behandling SKS

Ronny Borge (H) stilte spørsmål med egen habilitet.

Borge ble enstemmig erklært inhabil med hjemmel i forvaltningsloven § 6, første ledd e).

Saksfremlegg legges inn i møteportalen lenge før formannskapet 09.02.23. Ordfører er åpen for ekstra møte.

UNDERSKRIFTER:

Vi bekrefter med våre underskrifter at møteboken er ført i samsvar med det som ble bestemt på møtet:

Fauske 29.11.22

Berit Vestvann Johnsen
formannskapssekretær

Marlen Rendall Berg
ordfører

representant

representant

Protokollen er godkjent av formannskapet i møte nr den

Saksliste

Saksnr.	Sakstittel
086/22	Godkjenning av møtebok
087/22	Referatsaker i perioden
088/22	Tilskudd fra næringsfondet – tilrettelegging av næringsareal
089/22	Søknad om kjøp av eiendom gnr.102, bnr.109, Kleiva
090/22	Rullering av lønnspolitisk plan 2022
091/22	Årsbudsjett 2023 og økonomiplan 2023-2026
092/22	Krisesenter i Salten - nye lokaler
093/22	Forslag planprogram og melding om oppstart av arbeid med kommunedelplan helse, omsorg og velferd 2023-2030
094/22	Kommunal plan for fysisk aktivitet og friluftsliv - Planens anleggsdel
095/22	Søknad om kulturstøtte 2022 - retting av feil - behandling av søknad
096/22	Forslag til revisjon av Strategiplan for Fauskeskolen 2022 -2026
097/22	Delegering av barnehagemyndighetsoppgaver
098/22	Orienteringssak tilskudd private barnehager 2023
099/22	Lokale retningslinjer knyttet til forskrift om tildeling av tilskudd til private barnehager
100/22	Politisk struktur fra konstituerende kommunestyremøte 2023
101/22	Opprettelse av Fauske Nærmiljøutvalg
102/22	Utredning - Fra eie til leie av kommunale formålsbygg
103/22	Revidering av samarbeidsavtalen for RKK Salten
104/22	Ny selskapsavtale for Iris Salten IKS
105/22	Ny selskapsavtale Helse- og miljøtilsyn Salten IKS
106/22	Ny selskapsavtale for Salten Brann IKS
107/22	Terminalveien Øst - anmodning om opsjon på regulert areal F/K/I-1 - Fazenda Utvikling AS

086/22: Godkjenning av møtebok

Kommunedirektørens forslag til vedtak:

Møtebok nr. 12/2022 godkjennes.

Formannskap 29.11.2022:

Behandling:

Kommunedirektørens forslag til vedtak ble enstemmig vedtatt.

FOR- 086/22 Vedtak:

Vedtak:

Møtebok nr. 12/2022 godkjennes.

087/22: Referatsaker i perioden

Kommunedirektørens forslag til vedtak:

Dokumentene tas til orientering.

Formannskap 29.11.2022:

Behandling:

Kommunedirektørens forslag til vedtak ble enstemmig vedtatt.

FOR- 087/22 Vedtak:

Vedtak:

Dokumentene tas til orientering.

088/22: Tilskudd fra næringsfondet – tilrettelegging av næringsareal

Kommunedirektørens forslag til vedtak:

Formannskapet bevilger inntil kr. 400.000 til Fauske Industriområde og inntil kr. 400.000 til Sulitjelma industriområde (Sandnes Industriområde) til investeringer og tilrettelegging for infrastruktur og oppgradering av industriområdene. Bevilgningen dekkes av Fauske kommunes næringsfond.

Formannskap 29.11.2022:

Behandling:

Kommunedirektørens forslag til vedtak ble enstemmig vedtatt.

FOR- 088/22 Vedtak:

Vedtak:

Formannskapet bevilger inntil kr. 400.000 til Fauske Industriområde og inntil kr. 400.000 til Sulitjelma industriområde (Sandnes Industriområde) til investeringer og tilrettelegging for infrastruktur og oppgradering av industriområdene. Bevilgningen dekkes av Fauske kommunes næringsfond.

089/22: Søknad om kjøp av eiendom gnr.102, bnr.109, Kleiva

Kommunedirektørens forslag til vedtak:

Kleiva 25 AS får kjøpe eiendommen gnr. 102, bnr. 109 med et areal ca 1087 m2. Arealet selges med vilkår og under følgende forutsetning:

- At det tas takst av eiendommen før salget gjennomføres.
- At den kommunale eiendommen selges for takst eller høyere, jf. tidligere prinsippvedtak (063/21) om salg av eiendom og formålsbygg.
- Dersom eiendommen skal bebygges må det gjennomføres reguleringsendring av gjeldende plan som viser ny løsning av tilførselsvei fra E6, samt G/S som går langs sjøkanten fra sentrum. Reguleringsarbeidet bekostes av kjøper.
- Kjøper dekker alle omkostninger og gebyrer i forbindelse med fradeling, oppmåling og øvrige gebyrer ved overdragelse av eiendommen fra Fauske kommune til Kleiva 25 AS.

Formannskap 29.11.2022:

Behandling:

Kommunedirektørens forslag til vedtak ble enstemmig vedtatt.

FOR- 089/22 Vedtak:

Vedtak:

Kleiva 25 AS får kjøpe eiendommen gnr. 102, bnr. 109 med et areal ca 1087 m2. Arealet selges med vilkår og under følgende forutsetning:

- At det tas takst av eiendommen før salget gjennomføres.
- At den kommunale eiendommen selges for takst eller høyere, jf. tidligere prinsippvedtak (063/21) om salg av eiendom og formålsbygg.
- Dersom eiendommen skal bebygges må det gjennomføres reguleringsendring av gjeldende plan som viser ny løsning av tilførselsvei fra E6, samt G/S som går langs sjøkanten fra sentrum. Reguleringsarbeidet bekostes av kjøper.
- Kjøper dekker alle omkostninger og gebyrer i forbindelse med fradeling, oppmåling og øvrige gebyrer ved overdragelse av eiendommen fra Fauske kommune til Kleiva 25 AS.

090/22: Rullering av lønnspolitisk plan 2022

Vedtak som innstilling fra Partssammensatt utvalg - 29.11.2022

Innstilling til formannskapet:

Revidert lønnspolitisk plan godkjennes slik den er vedlagt i saken. Den skal være retningsgivende og veiledende for lokal lønnsfastsetting i Fauske kommune. Ved eventuelle endringer i stillingsbenevnelser i planen, gis kommunedirektøren redaksjonell myndighet til å justere dette. Evt. endringer tas med i første påfølgende rullering av

planen. Bestemmelser som følger av endringer i sentrale avtaler oppdateres fortløpende.

I henhold til ny kommunelov, som konkretiserer kommunedirektørens personalansvar, lønnsfastsetting og ansvaret for administrasjonen etter lov- og avtaleverk, delegerer Kommunestyret fullmakt til kommunedirektøren og til Partssammensatt utvalg til å ta beslutninger i det som angår lønnspolitisk plan i Fauske kommune for ettertid. Planen skal vedtas i Partssammensatt utvalg.

Kommunedirektørens forslag til innstilling:

Revidert lønnspolitisk plan godkjennes slik den er vedlagt i saken. Den skal være retningsgivende og veiledende for lokal lønnsfastsetting i Fauske kommune. Ved eventuelle endringer i stillingsbenevnelser i planen, gis kommunedirektøren redaksjonell myndighet til å justere dette. Evt. endringer tas med i første påfølgende rullering av planen. Bestemmelser som følger av endringer i sentrale avtaler oppdateres fortløpende.

I henhold til ny kommunelov, som konkretiserer kommunedirektørens personalansvar, lønnsfastsetting og ansvaret for administrasjonen etter lov- og avtaleverk, delegerer Kommunestyret fullmakt til kommunedirektøren og til Partssammensatt utvalg til å ta beslutninger i det som angår lønnspolitisk plan i Fauske kommune for ettertid. Planen skal vedtas i Partssammensatt utvalg.

Partssammensatt utvalg 29.11.2022:

Behandling:

Kommunedirektørens forslag til innstilling ble enstemmig vedtatt.

PART- 007/22 Vedtak:

Innstilling til formannskapet:

Revidert lønnspolitisk plan godkjennes slik den er vedlagt i saken. Den skal være retningsgivende og veiledende for lokal lønnsfastsetting i Fauske kommune. Ved eventuelle endringer i stillingsbenevnelser i planen, gis kommunedirektøren redaksjonell myndighet til å justere dette. Evt. endringer tas med i første påfølgende rullering av planen. Bestemmelser som følger av endringer i sentrale avtaler oppdateres fortløpende.

I henhold til ny kommunelov, som konkretiserer kommunedirektørens personalansvar, lønnsfastsetting og ansvaret for administrasjonen etter lov- og avtaleverk, delegerer Kommunestyret fullmakt til kommunedirektøren og til Partssammensatt utvalg til å ta beslutninger i det som angår lønnspolitisk plan i Fauske kommune for ettertid. Planen skal vedtas i Partssammensatt utvalg.

Formannskap 29.11.2022:

Behandling:

Partssammensatt utvalgs innstilling ble enstemmig vedtatt.

FOR- 090/22 Vedtak:

Innstilling til kommunestyret:

Revidert lønnspolitisk plan godkjennes slik den er vedlagt i saken. Den skal være retningsgivende og veiledende for lokal lønnsfastsetting i Fauske kommune. Ved eventuelle endringer i stillingsbenevnelser i planen, gis kommunedirektøren redaksjonell

myndighet til å justere dette. Evt. endringer tas med i første påfølgende rullering av planen. Bestemmelser som følger av endringer i sentrale avtaler oppdateres fortløpende.

I henhold til ny kommunelov, som konkretiserer kommunedirektørens personalansvar, lønnsfastsetting og ansvaret for administrasjonen etter lov- og avtaleverk, delegerer Kommunestyret fullmakt til kommunedirektøren og til Partssammensatt utvalg til å ta beslutninger i det som angår lønnspolitisk plan i Fauske kommune for ettertid. Planen skal vedtas i Partssammensatt utvalg.

091/22: Årsbudsjett 2023 og økonomiplan 2023-2026

Kommunedirektørens forslag til innstilling:

1. Strategisk innretning

- a. Fauske kommune har over år hatt et for høyt driftsnivå i forhold til inntektene. Kommunen er innmeldt i ROBEK. Budsjett 2023 og økonomiplan 2023-2026 er kommunens juridisk bindende tiltaksplan for å komme ut av ROBEK.
- b. I budsjett 2023 og økonomiplan 2023–2026 skal driftsnivået reduseres slik at inndekking av det akkumulerte underskuddet på 127,8 MNOK kr. (iht. budsjett 2023 og prognoser for 2022) kan starte fra og med regnskapsåret 2024.
- c. For å lykkes med nødvendig omstilling legges prinsippene bak kommunaløkonomisk bærekraft (KØB) til grunn, jmf. vedtatt samfunnsplan. Alle politiske beslutninger i Fauske kommune skal vurderes opp mot konsekvensen beslutningen vil få for oppfyllelsen av kriteriene i KØB; netto driftsresultat, gjeldsgrad og disposisjonsfond.
- d. Lånegjelden til investeringer på ca. 1,4 milliarder kr kan ikke innfris på kort sikt. Kommunens fokus skal i økonomiplanperioden derfor være å skape balanse i driftsbudsjettet og positivt netto driftsresultat.
- e. I 2025 skal driftsresultatet være på 20 mill. kr, og i 2026 skal netto driftsresultatet være økt til 40 mill. kr. I økonomiplanperioden 2026–2027 skal mindreforbruket benyttes til å redusere det opparbeidede underskuddet. Fra 2028 skal netto driftsresultat benyttes til å bygge opp disposisjonsfond.
- f. Ved utgangen av 2031 skal nivået på netto driftsresultat og disposisjonsfondet være i tråd med de finansielle måltallene i KØB.
- g. Netto driftsresultat skal fra 2032 bidra til ekstraordinær nedbetaling av gjeld.

2. Økonomiplan 2023–2026

- a. Økonomiplanen 2023-2026 vedtas med de retningsgivende mål og premisser samt økonomiske drifts- og investeringsrammer som er nedfelt i forslag til økonomiplan for Fauske kommune.
- b. Som følge av innmeldingen i ROBEK må Fauske kommune fastsette en juridisk bindende tiltaksplan som sikrer at økonomien bringes i balanse. Budsjett 2023 og økonomiplanen 2023–2026 fastsettes som Fauske kommunes tiltaksplan. Tiltaksplanen omfatter også langtidsplanperioden 2026–2029. Fra 2026 og utover i neste langtidsplanperiode vedtas årsbudsjettene med et mindreforbruk på minst 40 mill. kr per år, inntil det akkumulerte merforbruket er dekket inn fullt ut.

3. Finansielle måltall

- a. Netto driftsresultat ved utgangen av økonomiplanperioden skal være 2 %. I neste langtidsplanperiode skal netto driftsresultat være 5 %.
- b. Gjeldsgraden skal ikke økes i perioden 2023–2026. Det kan likevel tas opp lån der renter og avdrag betales av andre, og at netto driftsresultat ikke påvirkes.
- c. Disposisjonsfond kan ikke bygges opp ettersom kommunen er i ROBEK, og måltallet er derfor 0% i perioden 2023–2026. Det finansielle måltallet for disposisjonsfond endres dersom kommunen blir utmeldt fra ROBEK før 2026.

4. Budsjett 2023

- a. Budsjett 2023 for Fauske kommune vedtas med alle tiltak slik de foreligger.
- b. Budsjetttrammer for 2023 for Fauske kommune fastsettes som bindende for alle enheter, og skal ikke overskrides uten at det skjer etter samtykke fra bevilgende myndigheter etter fullmakter gitt i reglement for delegering av myndighet i budsjettsaker.
- c. Kommunedirektøren kan gjøre tekniske budsjettreguleringer (f.eks. korrigerende mellom tjenester, fordeling av tiltak, mv.) innad i tjenesteområdene, så lenge sum bevilgninger nettodrift for hvert tjenesteområde, jf. tabell 5, ikke påvirkes.
- d. Kommunedirektøren kan gjøre tekniske budsjettreguleringer mellom tjenesteområdene og fellesområder for å fordele avsetninger til lønnsoppgjør, forsikringer, mv., så lenge sum bevilgninger drift netto for kommunen, jf. tabell 5, ikke påvirkes.

- e. Kommunedirektøren gis fullmakt til å øke kassakreditrammen til kr 300 000 000,- ved behov for økt likviditet.
- f. Det er budsjettet med en inntekt på 14,18 MNOK i integreringstilskudd. Av disse er 3,79 MNOK basert på bosetting av 20 nye flyktninger i 2023. Det er i den forbindelse budsjettet et tilsvarende beløp på fellesområdet Oppvekst og opplæring, som foreslås øremerket til bosetting av nye flyktninger etter behov og faktisk bosetting. Kommunedirektøren gis fullmakt til å regulere disse 3,79 MNOK fra fellesområdet Oppvekst og opplæring til enheter innen Oppvekst og opplæring, basert på behov og faktisk bosetting.
- g. Skatt på inntekt og formue skrives ut etter høyest lovlige sats.
- h. For skatteåret 2023 skal det skrives ut eiendomsskatt for faste eiendommer i hele Fauske kommune, jf. lov om eieendomsskatt til kommunane (esktl.) § 2 og § 3 første ledd, bokstav a. For eiendomsskatteåret 2023 skal det også skrives ut eiendomsskatt på et «særskilt fastsett grunnlag» i henhold til overgangsregelen til eiendomsskatteoven §§ 3 og 4 første ledd. Det særskilte grunnlaget skal i 2023 være lik 3/7 av differansen mellom eiendomsskattegrunnlaget i 2018–2021 som er forårsaket av nye verdsettelsesregler og at produksjonsutstyr- og installasjoner ikke skal regnes med i grunnlaget for verk og bruk som fra og med 2019 blir ansett som næringseiendom.
- i. Den alminnelige eiendomsskattesatsen for skatteåret 2023 er 7 promille, jf. esktl. § 11 første ledd. Differensiert skattesats for eiendommer med selvstendige boenheter for skatteåret 2023 er 4 promille, jf. esktl. § 12 bokstav a. Den samme satsen skal også legges til grunn for fritidsboliger.
- ii. Bunnfradraget for alle selvstendige boenheter bortfalt fra 2021. Alle selvstendige boenheter skal i 2023 ha et bunnfradrag på kr 0,- som trekkes fra i takstgrunnlaget, jf. esktl. § 11 annet ledd.
- iii. Det gis fritak for eiendomsskatt for bygninger som eies og drives av lag og foreninger og som benyttes til deres primærvirksomhet, jf. esktl. § 7 bokstav a. Drives det kommersiell virksomhet i hele eller deler av bygget/eiendommen betales eiendomsskatt for den del der kommersiell drift skjer.
- iv. Det gis fritak for eiendomsskatt for boliger bygd de siste fem år, jf. esktl. § 7, bokstav c.
- v. Eiendomsskatten skrives ut i to terminer, jf. esktl. § 25 første ledd. Første termin forfaller til betaling 31. mars og andre termin forfaller til betaling 30. september.

- vi. Takstvedtektene for eiendomsskatt i Fauske kommune av 22.5.2014 skal gjelde for eiendomsskatteåret 2023, jf. esktl. § 10. Iht. esktl. § 8 A-2 første ledd annet punktum skal skattegrunnlaget for bolig og fritidsbolig settes til verdien av eiendommen multiplisert med 0,7.
- vii. Takstene fastsatt med virkning for skatteåret 2015, skal gjelde frem til kommunestyret fatter vedtak om ny alminnelig taksering eller kontorjustering, jf. esktl. § 8 A-4.

5. Politiske godtgjørelser og avlønning

- i. Lønn til ordfører iht. godtgjørelsesreglement.
- ii. Lønn til varaordfører iht. godtgjørelsesreglement.
- iii. Godtgjørelse for politisk møtevirksomhet iht. godtgjørelsesreglement.

6. Næringsfondet

For 2023 fordeles næringsfondet slik:

	Budsjett 2023
Konsesjonsavgift	-5 700 000
Fauna KF	2 700 000
Tilskudd næringsutvikling - næringspark	700 000
Tilskudd Fauske næringsforum	300 000
Delegerte saker	50 000
Planarbeid Fra bru til bru	500 000
Prosjektstilling kommunikasjon	300 000
Prosjekt Reiseliv Fauske promotering	300 000
Infrastrukturelle tiltak (bl.a. bredbånd)	450 000
Prosjekt Sjunghatten folkehøgskole	100 000
Sum	5 400 000

7. Investeringer

Investeringsplanen 2023 for Fauske kommune vedtas slik den foreligger.

For 2023 er den samlede lånerammen på kr 52 324 000,–. Dette gjelder investeringslån kr 2 324 000,– og lån til VA-investeringer kr 10 000 000,–. Lånene gis løpetid i samsvar med kommunelovens bestemmelser i § 50. I budsjett og økonomiplan er avdragstid satt til inntil 40 år. I tillegg kommer nye formidlingslån fra Husbanken på kr 40 000 000,–. Låneopptak må godkjennes av Statsforvalteren. Investeringer og låneopptak er fordelt slik:

Gjennom siste del av 2022 er det kommet flere rentøkninger. Fauske kommune har høy gjeld og det gir store utslag for oss når renta stiger. Det er avdekket at jobben med å binde renta på noen av våre lån ikke er fulgt opp slik den burde. Vi ber derfor kommunedirektøren fremme sak om et revidert finans- og økonomireglement, samt gjøre det som er mulig for å binde renta på flere av våre lån dersom det vurderes finansielt riktig å gjøre det.

Flertallet ser alvorlig på det som har skjedd, og vil derfor sammen med kommunedirektøren styrke den interne kontrollen. KS anbefaler for eksempel kommunene å bruke Kommunekompasset i sitt kvalitets- og utviklingsarbeid. Slike måleverktøy bør brukes til systematisk utvikling av kommunen.

Forslag:

1. Kommunedirektøren bes legge frem revidert finans- og økonomi reglement, samt fortløpende gjøre vurderinger og binde renten så snart det vurderes finansielt riktig å gjøre det.

Helse- og omsorgstjenestene

Fauske kommune er i en situasjon hvor behov og forventninger er økende, samtidig som ressursknapphet gir en presset driftssituasjon. Dette gjør det helt nødvendig å fornye og utvikle helse- og omsorgstjenestene framover. Samarbeidspartiene vil fortsette arbeidet med å øke stillingsprosentene i helse- og omsorgssektoren, og få ned vikarbruken.

I de kommende år må mer av pengene dreies fra oppvekst/fritid til pleie/omsorg. Vi blir stadig flere eldre og vi blir færre yngre i kommunen, og Fauske kommune må som de fleste andre kommuner i landet tilpasse seg etter demografiutviklingen. Fauske kommunes satsning på forebyggende arbeid og folkehelse skal videreføres i årene som kommer. Våre innbyggere skal ha mulighet for å bo hjemme lengst mulig, og man skal ha tilbud i tilpassede boliger som vil utsette behovet for å flytte på institusjon. Fauske kommunen har et godt samarbeid med frivillige lag og foreninger som leverer et godt supplement til de kommunale tjenestene. Slike samarbeid er verdifulle, og flertallet er glad for å kunne øke stillingen til Frivilligsentralen slik at man har mulighet til å utvikle dette ytterligere.

Institusjon og storkjøkken står for et stort forbruk av mat. I samfunnsplanen har kommunestyret vedtatt at kommunen skal bidra til miljømessig og økonomisk bærekraft. Å redusere matsvinn er både bra for miljøet, og for økonomien. Flertallet ønsker å sette fokus på å redusere matsvinn. DFØ har blant annet en veileder for forebygging og reduksjon av matsvinn.

Forslag:

2. Kommunestyret ber kommunedirektøren sette i gang arbeid med å redusere matsvinn.
3. Paviljongene er vedtatt revet og bruken av området utredes til formål bygg for pleie/omsorg. Dette fremlegges for kommunestyret i 2023.

Oppvekst og kultur:

Fauskeskolen har etter mange år med utbygging noen av de beste skolebyggene i Norge. Vår lærerstab gjør en solid jobb og administrasjonen legger til rette slik at ressursene fungerer til enhver tid. Vi kan hele tiden utvikle og forbedre oss, men vi anerkjenner at det kontinuerlige utviklingsarbeidet som gjøres er utfordrende å gjennomføre, samtidig med daglig drift.

Skolen har gjennomført driftstilpasninger over år, og 2023 er ikke noe unntak. Som vi er godt kjent med, vil det være behov for å flytte ressurser fra oppvekst/fritid til pleie/omsorg. Skolen har tatt driftstilpasningene på en positiv og konstruktiv måte. Skolen gir uttrykk for at det er behov for nye skolebøker, og i dag går det mye ressurser til kopiering. Flertallet vil prioritere å fylle en del av etterslepet på skolebøker til neste år.

Det er gledelig at barnehagen i Sulitjelma forventes full og mer enn det de kommende år. At

det er mange barnefødsler i Sulitjelma, kan føre til et økt behov for barnehageplasser.

Vi er i en situasjon med mange utfordringer i Fauske og ønsker å få intensivt foreldresamarbeid slik at laget rundt barnet blir styrket. Foreldre og skolen i positivt samarbeid er en av de viktigste suksessfaktorer i skolen. Dette er noe som er like viktig for foreldre som for lærere å være klar over og bevisst på. Vi ønsker at dette skal bli noe som vi i Fauske kan holde opp som en av våre styrker. Gjennom familiens hus er mange elementer på plass for å optimalisere arbeidet.

Barnevernsreformen trådte i kraft 1.1.2022 og kommunene får økt faglig og økonomisk ansvar for barnevernet. Intensjonen med barnevernsreformen er å gi kommunene muligheter og insentiver for mer forebygging og mer samarbeid på tvers av tjenester. Selv om reformen først og fremst regulerer barnevernet, er det enighet om at målene oppnås best gjennom endringer i hele oppvekstsektoren.

Fauske kommune har hatt fokus på tidlig innsats, forebygging og tverrsektorielt samarbeid i oppvekstsektoren i over 20 år. Dette har vært en bevisst politikk og det har vært prioritert ekstra ressurser for å jobbe forebyggende. På dette området viser statistikk at Fauske kommune er kommet langt på vei i forhold til andre kommuner i å oppnå barnevernsreformens intensjoner. Som tiltakskortet beskriver vil tiltaket kunne gi ventetid, mindre tilgjengelighet, redusere forebyggende innsats og på sikt medføre økte utgifter for kommunen. Å få hjelp raskt er viktig. Samarbeidspartiene mener at det ikke er formålstjenlig å fjerne psykiatrisk sykepleierstilling i det forebyggende arbeidet mot barn, ungdom og foreldre. Tiltaket med en midlertidig vakanse iverksettes ikke.

Rus- og psykiskhelsesloven gir også kommunene et større ansvar for behandling enn tidligere. Flere skal få hjelp i det kommunale tjenesteapparatet. Det er også registrert økning i ungdommer som har psykiske utfordringer etter Covid-19 pandemien. I dette bildet med økende behov blant barn og unge, og et større behov for mer spesialiserte tilbud i kommunen er det også behov for en kommunepsykolog som kan jobbe pasientrettet. Flertallspartiene ber kommunedirektøren om å tilpasse tjenestene/ressursene etter dagens behov med mindre systemrettet fokus til delvis pasientrettet/behandlingsrettet psykologtjenestetilbud.

Gratis trening for barn og unge i kommunens anlegg er viktig for det politiske flertallet. Etter pandemien er det stort frafall i organisert aktivitet for barn og unge. Ikke alle barn har foreldre som har vilje og evne til å bruke midler for at barna skal ha en eller flere aktiviteter å delta på. Det politiske flertallet vil med å opprettholde gratis trening i kommunens lokaler gi et tydelig signal om at Fauske kommune skal bidra til at flest mulig barn og unge har et fritidstilbud.

Folkets hus i Sulitjelma er et allaktivitetshus som huser ungdomsklubb, korps, sanitetsforening, basar, loppemarked, bryllup, begravelser, konserter, fester, osv. Huset er avgjørende for å opprettholde de fleste aktivitetene i Sulitjelma. Det er nå kommet på plass et nytt styre som har startet jobben med å renovere huset, samt få driften til å stå på egne ben. De trenger likevel et bidrag for 2023 for å klare omstillingen. Flertallet vil som en del av satsningen på Sulitjelma som reisemål og kulturhistorisk sted, samt forberedelse til filmen «Sulis», videreføre tilskudd til Folkets hus i 2023.

For 2022 ble det vedtatt at betaling for voksenaktivitet i alle kommunens bygg skulle innføres. Så langt ser det ikke ut som at det er fullt implementert, og vi gjentar derfor dette i årets budsjett. Inntekt fra voksenaktivitet finansierer opprettholdelse av kr. 50,- per dag for parkering i utfartsområder.

Det er ikke fungerende lys rundt fotballbanen i Sulitjelma, som den eneste i kommunen. Den kan derfor ikke benyttes når det blir høst. Lysene på banen må skiftes og kommunen kan gi et bidrag til dette som finansieres ved salg av LHL- bygget. Kommunedirektøren bes legge frem egne saker på både salget av bygget og investering av nye lys på banen.

Fauske kommune har en utstyrssentral. Denne har ikke vært benyttet siste år da det har vært

utfordring med å finne egnede lokaler for utstyret, samt måter å drifte utleie på. Kommunedirektøren bes løse dette for 2023 slik at utstyr kan lånes/leies ut til de som ønsker og har behov.

Forslag:

4. Kommunedirektøren bes legge frem sak angående salg av LHL- bygget.
5. Kommunedirektøren bes legge frem sak angående investering av nye lys på fotballbanen i Sulitjelma. Investeringen må dekkes med salg av bygg, spillemidler og egeninnsats ved dugnad.
6. Kommunedirektøren bes legge frem en sak på om det er behov for flere barnehageplasser i Sulitjelma.
7. Kommunedirektøren bes legge fram en sak om utstyrssentralen med forslag til løsning slik at den kan settes i drift.

Eiendom, plan og samfunnsutvikling:

Det settes større og større krav til de private forbrukerne om sortering av søppel fra husholdningene. I det offentlige er det ikke like store krav til det. Flertallet ønsker at Fauske kommune skal være en foregangsfigur i det grønne skiftet og bidra til miljømessig bærekraft og økonomisk bærekraft slik målene i samfunnsplanen viser. Som en satsning mot bedre klima og miljø bes kommunedirektøren gjennomføre tiltak for sortering av avfall i kommunen. Kommunale bygg bør på sikt bli miljøfyrtårnsertifisert og dette arbeidet settes i gang når administrative ressurser gjør det mulig.

Medlemskap i USS videreføres. Det er viktig å være medlem i et nettverk som kan hjelpe oss med å utnytte våre naturressurser på en god og sikker måte. USS jobber for saker knyttet til mineralutvinning, spørsmål som har betydning for reiseliv og næringsutvikling, hytter og fritidsbebyggelse. Således ligger dette nært til Fauna KFs arbeidsområder og medlemskapet foreslås dekket av næringsfondet.

Det har vært et økende antall skadeverk på kommunens bygg. Dette kan ha sammenheng med redusert sikring. Det er god sikkerhet og forebyggende at kommunale bygg har tilsyn utenom arbeidstid. I tillegg er den sikkerhetspolitiske situasjonen endret, slik at tilsyn og vakthold av offentlige bygg er viktigere enn på lang tid. Vi legger derfor inn kostnader til økt sikring av kommunale bygg.

Det er mange som henvender seg til Fauske med spørsmål om etablering av ulike bedrifter. Vi har egnede arealer både på Fauske og Sulitjelma for dette. Utfordringen per nå er å skaffe energi til fremtidige etableringer. Salten Trafo er beregnet ferdig bygget i 2023. Fauske kommune skal, sammen med andre naturlige instanser, jobbe for at vi får bygget ut/oppgradert strømmettet i vårt område slikt at kraftoverskuddet som finnes i vår region kan benyttes i vårt nærrområde.

Ny samfunnsplan er vedtatt og legger gode mål og retning for de neste årene. Samarbeidspartiene er opptatt av at arealplanen blir rullert og sees i sammenheng med den vedtatte samfunnsplanen. Det er også behov for å utvikle og planlegge for fremtidens næringer, mobilitet, klima og miljø. For å sikre en god og systematisk prosess bør prosjektet med sentrumsutvikling sees i sammenheng med en sentrumsplan.

Forslag:

8. Gratis parkering i sentrum lørdager opprettholdes.
9. Medlemskap i USS finansieres gjennom næringsfondet kr. 56 250,-
10. For parkering i utfartsområder opprettholdes prisen på 50,- per dag

Administrasjon og styring

Kommunen har ansvar for å finansiere kirkelig fellesråd. Normalt sett justeres de fleste tjenester og lønn med den årlige prisveksten. Det har ikke skjedd de siste årene. Kirkene, kirkegårdene og gravlunder er viktige steder for mange i kommunen. Kirkelig fellesråd, kirkevergen og dens ansatte gjør en god jobb med å vedlikeholde og drifte disse innenfor den

rammen som blir gitt. Nå er det imidlertid behov for å justere opp budsjettet for 2023 for å ta inn noe av den ordinære lønns- og prisveksten, for å sikre forsvarlig drift.

Det er knyttet store kostnader til pensjon for Fauske kommune. Stort sett er KLP monopolist på å gi tilbud om pensjon til kommunene. Nå er det imidlertid andre aktører som også kan gi et slikt tilbud. Kommunedirektøren bes derfor innhente tilbud fra andre aktører for kommunens pensjon.

Gjennom aktivt å forvalte kommunens finansporteføljer og å gjennomgå kommunens finans- og økonomireglement, vil kommunen kunne få styrket oversikt/kontroll, blant annet i oppfølgingen av våre lån og kapitalkostnader når økonomiressursene er kommet på plass. Vi forventer en beskjeden reduksjon i utgiftene i økonomiplanperioden. Vi legger inn et forsiktig anslag med 750.000 mindre finansutgifter i budsjett 2023.

Utbytte fra SKS er lagt nokså lavt i kommunedirektørens budsjett ut fra tidligere års utbytter. Vi legger inn en liten økning på utbytte for 2023.

Kommunens eierstrategi ble vedtatt i 2020. Den gir et godt overordnet blikk. For å være en strategisk og god eier, er det også behov for å få forelagt en selskaps spesifikk eierskapsstrategi til kommunestyret.

Flertallet ser positivt på forslaget om å samlokalisere administrative ressurser for å bedre arbeidsmiljø og få en bedre arbeidsflyt. Samtidig vil man kunne redusere noen kostnader jmf. tiltakskortet. Kommunedirektøren bør sette i gang med å forberede flyttingen slik at man er på plass ved inngangen til et nytt år.

Innkjøpsordningen må gjennomgås og sikre at man har oppdaterte avtaler. Kommunedirektøren må se på om en egen innkjøpsordning i samarbeid med Saltdal og/eller Sørfold kan gi besparelser. Det må også tas med muligheten for økt skatteinngang ved at en bedre innkjøpsordning kan åpne for leveranser fra lokale aktører.

Forslag:

11. Kommunestyret ber om en sak om kommunens eierskap og en egen selskaps spesifikk eierstrategi i 2023.

Politikk:

Politiske godtgjørelser skal gjennomgås i egen sak før neste valg. Samarbeidspartiene er svært fornøyd med at det etter mange års ønske er etablert et nærmiljøutvalg for Fauske sentrum. Kommunedirektøren bes innarbeide tilskudd til tre nærmiljøutvalg i økonomiplanperioden.

Endringsforslag til kommunedirektørens budsjett:

Titel	Økt utgift	Økt inntekt
Sikring av kommunale bygg	120 000	
Kirkelig fellesråd	200 000	
Gratis bruk av kommunens anlegg til barn/unge	400 000	
Gratis leilingsparkering	350 000	
Tilskudd Folkets hus Sulltjelma	50 000	
Skolebøker	300 000	
Finansiell portofoljestroring		750 000
Økt utbytte fra SKS		1 100 000
Psykiatrisk sykepleier, Familiens hus	425 560	
SUM	1 845 560	1 850 000

Endringer betalingsregulativ:

- Parkeringsgebyr utfartssteder: Parkeringsavgift pr. døgn opprettholdes til kr. 50,- pr døgn
- Leie av LHL-bygget kr. 10.000 pr. mnd.
- Andre bygg som leies ut til voksenaktivitet skal kartlegges og betales leie for, ut fra markedsleiepris.

Kommunedirektørens forslag til innstilling ble enstemmig forkastet.

SP/H/FRP/H's forslag ble vedtatt med 5 (1FRP, 1H, 1KRF, 2SP) mot 4 (3AP, 1R) stemmer.

FOR- 091/22 Vedtak:

Innstilling til kommunestyret:

1. Strategisk innretning

- a. Fauske kommune har over år hatt et for høyt driftsnivå i forhold til inntektene. Kommunen er innmeldt i ROBEK. Budsjett 2023 og økonomiplan 2023-2026 er kommunens juridisk bindene tiltaksplan for å komme ut av ROBEK.
- b. I budsjett 2023 og økonomiplan 2023–2026 skal driftsnivået reduseres slik at inndekking av det akkumulerte underskuddet på 127,8 MNOK kr. (iht. budsjett 2023 og prognoser for 2022) kan starte fra og med regnskapsåret 2024.
- c. For å lykkes med nødvendig omstilling legges prinsippene bak kommunaløkonomisk bærekraft (KØB) til grunn, jmf. vedtatt samfunnsplan. Alle politiske beslutninger i Fauske kommune skal vurderes opp mot konsekvensen beslutningen vil få for oppfyllelsen av kriteriene i KØB; netto driftsresultat, gjeldsgrad og disposisjonsfond.
- d. Lånegjelden til investeringer på ca. 1,4 milliarder kr kan ikke innfris på kort sikt. Kommunens fokus skal i økonomiplanperioden derfor være å skape balanse i driftsbudsjettet og positivt netto driftsresultat.
- e. I 2025 skal driftsresultatet være på 20 mill. kr, og i 2026 skal netto driftsresultatet være økt til 40 mill. kr. I økonomiplanperioden 2026–2027 skal mindreforbruket benyttes til å redusere det opparbeidede underskuddet. Fra 2028 skal netto driftsresultat benyttes til å bygge opp disposisjonsfond.
- f. Ved utgangen av 2031 skal nivået på netto driftsresultat og disposisjonsfondet være i tråd med de finansielle måltallene i KØB.
- g. Netto driftsresultat skal fra 2032 bidra til ekstraordinær nedbetaling av gjeld.

2. Økonomiplan 2023–2026

- a. Økonomiplanen 2023-2026 vedtas med de retningsgivende mål og premisser samt økonomiske drifts- og investeringsrammer som er nedfelt i forslag til økonomiplan for Fauske kommune.
- b. Som følge av innmeldingen i ROBEK må Fauske kommune fastsette en juridisk bindene tiltaksplan som sikrer at økonomien bringes i balanse. Budsjett 2023 og økonomiplanen 2023–2026 fastsettes som Fauske kommunes tiltaksplan. Tiltaksplanen omfatter også langtidsplanperioden 2026–2029. Fra 2026 og utover i neste langtidsplanperiode vedtas årsbudsjettene med et mindreforbruk på minst 40 mill. kr per år, inntil det

akkumulerte merforbruket er dekket inn fullt ut.

3. Finansielle måltall

- a. Netto driftsresultat ved utgangen av økonomiplanperioden skal være 2 %. I neste langtidsplanperiode skal netto driftsresultat være 5 %.
- b. Gjeldsgraden skal ikke økes i perioden 2023–2026. Det kan likevel tas opp lån der renter og avdrag betales av andre, og at netto driftsresultat ikke påvirkes.
- c. Disposisjonsfond kan ikke bygges opp ettersom kommunen er i ROBEK, og måltallet er derfor 0% i perioden 2023–2026. Det finansielle måltallet for disposisjonsfond endres dersom kommunen blir utmeldt fra ROBEK før 2026.

4. Budsjett 2023

- a. Budsjett 2023 for Fauske kommune vedtas med alle tiltak slik de foreligger.
- b. Budsjetttrammer for 2023 for Fauske kommune fastsettes som bindende for alle enheter, og skal ikke overskrides uten at det skjer etter samtykke fra bevilgende myndigheter etter fullmakter gitt i reglement for delegering av myndighet i budsjettsaker.
- c. Kommunedirektøren kan gjøre tekniske budsjettreguleringer (f.eks. korrigerer mellom tjenester, fordeling av tiltak, mv.) innad i tjenesteområdene, så lenge sum bevilgninger nettodrift for hvert tjenesteområde, jf. tabell 5, ikke påvirkes.
- d. Kommunedirektøren kan gjøre tekniske budsjettreguleringer mellom tjenesteområdene og fellesområder for å fordele avsetninger til lønnsoppgjør, forsikringer, mv., så lenge sum bevilgninger drift netto for kommunen, jf. tabell 5, ikke påvirkes.
- e. Kommunedirektøren gis fullmakt til å øke kassakreditrammen til kr 300 000 000,- ved behov for økt likviditet.
- f. Det er budsjettet med en inntekt på 14,18 MNOK i integreringstilskudd. Av disse er 3,79 MNOK basert på bosetting av 20 nye flyktninger i 2023. Det er i den forbindelse budsjettet et tilsvarende beløp på fellesområdet Oppvekst og opplæring, som foreslås øremerket til bosetting av nye flyktninger etter behov og faktisk bosetting. Kommunedirektøren gis fullmakt til å regulere disse 3,79 MNOK fra fellesområdet Oppvekst og opplæring til enheter innen

Oppvekst og opplæring, basert på behov og faktisk bosetting.

- g. Skatt på inntekt og formue skrives ut etter høyest lovlige sats.
- h. For skatteåret 2023 skal det skrives ut eiendomsskatt for faste eiendommer i hele Fauske kommune, jf. lov om eieendomsskatt til kommunane (esktl.) § 2 og § 3 første ledd, bokstav a. For eiendomsskatteåret 2023 skal det også skrives ut eiendomsskatt på et «særskilt fastsett grunnlag» i henhold til overgangsregelen til eiendomsskatteloven §§ 3 og 4 første ledd. Det særskilte grunnlaget skal i 2023 være lik 3/7 av differansen mellom eiendomsskattegrunnlaget i 2018–2021 som er forårsaket av nye verdsettelsesregler og at produksjonsutstyr- og installasjoner ikke skal regnes med i grunnlaget for verk og bruk som fra og med 2019 blir ansett som næringsseiendom.
- i. Den alminnelige eiendomsskattesatsen for skatteåret 2023 er 7 promille, jf. esktl. § 11 første ledd. Differensiert skattesats for eiendommer med selvstendige boenheter for skatteåret 2023 er 4 promille, jf. esktl. § 12 bokstav a. Den samme satsen skal også legges til grunn for fritidsboliger.
- ii. Bunnfradraget for alle selvstendige boenheter bortfalt fra 2021. Alle selvstendige boenheter skal i 2023 ha et bunnfradrag på kr 0,- som trekkes fra i takstgrunnlaget, jf. esktl. § 11 annet ledd.
- iii. Det gis fritak for eiendomsskatt for bygninger som eies og drives av lag og foreninger og som benyttes til deres primærvirksomhet, jf. esktl. § 7 bokstav a. Drives det kommersiell virksomhet i hele eller deler av bygget/eiendommen betales eiendomsskatt for den del der kommersiell drift skjer.
- iv. Det gis fritak for eiendomsskatt for boliger bygd de siste fem år, jf. esktl. § 7, bokstav c.
- v. Eiendomsskatten skrives ut i to terminer, jf. esktl. § 25 første ledd. Første termin forfaller til betaling 31. mars og andre termin forfaller til betaling 30. september.
- vi. Takstvedtektene for eiendomsskatt i Fauske kommune av 22.5.2014 skal gjelde for eiendomsskatteåret 2023, jf. esktl. § 10. Iht. esktl. § 8 A-2 første ledd annet punktum skal skattegrunnlaget for bolig og fritidsbolig settes til verdien av eiendommen multiplisert med 0,7.
- vii. Takstene fastsatt med virkning for skatteåret 2015, skal gjelde frem til kommunestyret fatter vedtak om ny alminnelig taksering eller kontorjustering, jf. esktl. § 8 A-4.

gjennomføre nødvendige tiltak for å få en bærekraftig drift. Jobben med å få kontroll på økonomien har vært hovedmålet, og jobbet målrettet med siden valget høsten 2019. Det gir resultater og økonomien blir bedre år for år, og arbeidet må fortsette både i 2023 og i flere år fremover.

Budsjettet 2023 har vært jobbet mye med i inneværende år. Det har vært bred forankring blant ansatte og tillitsvalgte, og politikken har også kommet med innspill gjennom året til det kommende budsjettet. Kommunedirektøren skal ha honnør for å legge til rette for at mange involveres. Fra de ansatte hører vi at dette er den beste budsjettprosessen de har vært med på noen gang i Fauske.

Grunnet den krevende økonomiske situasjonen som kommunen står i, den brede involveringen som er gjort og det gode grunnlaget som kommunedirektøren har lagt frem, er det ikke mye det politiske flertallet vil endre på i endelig vedtak. Når de ansatte har fått satt såpass avtrykk i budsjettet, og det er bred forståelse for at driften må reduseres for å komme på rett kjøll igjen, så ønsker det politiske flertallet å vise at vi tar ansvar ved å ikke øke drifta nevneverdig. De små endringene som er lagt inn vil gjelde bare for 2023, og ikke hele økonomiplanperioden. Dette fordi det er valg i 2023, og vi ønsker ikke å binde opp det kommende kommunestyret til utgifter som finansieres ved inntekter som en forventer bare i 2023.

Endringene gjelder noen små punkter som er forankret i den politiske avtalen mellom Senterpartiet, Høyre, Fremskrittspartiet og Kristelig folkeparti, og disse ønskes opprettholdt.

For 2021 kom det gledelig inn økte inntekter til Fauske kommune i form av større skatteinngang. Det medførte et bedre resultat enn forventet. Flertallet vil påpeke at økt inntekt ikke gir grunnlag for økt forbruk, all den tid vi fortsatt leverer et ikke saldert budsjett, og vi har gjeld fra tidligere år som må betjenes. Der har vi ikke noe valg. Vi er på Robek, og vi har en vedtatt og av Statsforvalteren godkjent tiltaksplan som vi styrer etter. Den skal følges også i de neste årene, med kun en justering for 2023 på grunn av de store økte rentekostnadene.

Gjennom siste del av 2022 er det kommet flere renteøkninger. Fauske kommune har høy gjeld og det gir store utslag for oss når renta stiger. Det er avdekket at jobben med å binde renta på noen av våre lån ikke er fulgt opp slik den burde. Vi ber derfor kommunedirektøren fremme sak om et revidert finans- og økonomireglement, samt gjøre det som er mulig for å binde renta på flere av våre lån dersom det vurderes finansielt riktig å gjøre det.

Flertallet ser alvorlig på det som har skjedd, og vil derfor sammen med kommunedirektøren styrke den interne kontrollen. KS anbefaler for eksempel kommunene å bruke Kommunekompasset i sitt kvalitets- og utviklingsarbeid. Slike måleverktøy bør brukes til systematisk utvikling av kommunen.

Forslag:

1. Kommunedirektøren bes legge frem revidert finans- og økonomi reglement, samt fortløpende gjøre vurderinger og binde renten så snart det vurderes finansielt riktig å gjøre det.

Helse- og omsorgstjenestene

Fauske kommune er i en situasjon hvor behov og forventninger er økende, samtidig som ressursknapphet gir en presset driftssituasjon. Dette gjør det helt nødvendig å fornye og utvikle helse- og omsorgstjenestene framover. Samarbeidspartiene vil fortsette arbeidet med å øke stillingsprosentene i helse- og omsorgssektoren, og få ned vikarbruken.

I de kommende år må mer av pengene dreies fra oppvekst/fritid til pleie/omsorg. Vi blir stadig flere eldre og vi blir færre yngre i kommunen, og Fauske kommune må som de fleste andre kommuner i landet tilpasse seg etter demografiutviklingen. Fauske kommunes satsning på forebyggende arbeid og folkehelse skal videreføres i årene som kommer. Våre innbyggere skal ha mulighet for å bo hjemme lengst mulig, og man skal ha tilbud i tilpassede boliger som vil utsette behovet for å flytte på institusjon. Fauske kommunen har et godt samarbeid med frivillige lag og foreninger som leverer et godt supplement til de kommunale tjenestene. Slike samarbeid er verdifulle, og flertallet er glad for å kunne øke stillingen til Frivilligsentralen slik at man har mulighet til å utvikle dette ytterligere.

Institusjon og storkjøkken står for et stort forbruk av mat. I samfunnsplanen har kommunestyret vedtatt at kommunen skal bidra til miljømessig og økonomisk bærekraft. Å redusere matsvinn er både bra for miljøet, og for økonomien. Flertallet ønsker å sette fokus på å redusere matsvinn. DFØ har blant annet en veileder for forebygging og reduksjon av matsvinn.

Forslag:

2. Kommunestyret ber kommunedirektøren sette i gang arbeid med å redusere matsvinn.
3. Paviljongene er vedtatt revet og bruken av området utredes til formål bygg for pleie/omsorg. Dette fremlegges for kommunestyret i 2023.

Oppvekst og kultur:

Fauskeskolen har etter mange år med utbygging noen av de beste skolebyggene i Norge. Vår lærerstab gjør en solid jobb og administrasjonen legger til rette slik at ressursene fungerer til enhver tid. Vi kan hele tiden utvikle og forbedre oss, men vi anerkjenner at det kontinuerlige utviklingsarbeidet som gjøres er utfordrende å gjennomføre, samtidig med daglig drift.

Skolen har gjennomført driftstilpasninger over år, og 2023 er ikke noe unntak. Som vi er godt kjent med, vil det være behov for å flytte ressurser fra oppvekst/fritid til pleie/omsorg. Skolen har tatt driftstilpasningene på en positiv og konstruktiv måte. Skolen gir uttrykk for at det er behov for nye skolebøker, og i dag går det mye ressurser til kopiering. Flertallet vil prioritere å fylle en del av etterslepet på skolebøker til neste år.

Det er gledelig at barnehagen i Sulitjelma forventes full og mer enn det de kommende år. At det er mange barnefødsler i Sulitjelma, kan føre til et økt behov for barnehageplasser.

Vi er i en situasjon med mange utfordringer i Fauske og ønsker å få intensivert foreldresamarbeid slik at laget rundt barnet blir styrket. Foreldre og skolen i positivt samarbeid er en av de viktigste suksessfaktorer i skolen. Dette er noe som er like viktig for foreldre som for lærere å være klar over og bevisst på. Vi ønsker at dette skal bli noe som vi i Fauske kan holde opp som en av våre styrker. Gjennom familiens hus er mange elementer på plass for å optimalisere arbeidet.

Barnevernsreformen trådte i kraft 1.1.2022 og kommunene får økt faglig og økonomisk ansvar for barnevernet. Intensjonen med barnevernsreformen er å gi kommunene muligheter og insentiver for mer forebygging og mer samarbeid på tvers av tjenester. Selv om reformen først og fremst regulerer barnevernet, er det enighet om at målene oppnås best gjennom endringer i hele oppvekstsektoren.

Fauske kommune har hatt fokus på tidlig innsats, forebygging og tverrsektorielt samarbeid i oppvekstsektoren i over 20 år. Dette har vært en bevisst politikk og det har vært prioritert ekstra ressurser for å jobbe forebyggende. På dette området viser statistikk at Fauske kommune er kommet langt på vei i forhold til andre kommuner i å

oppnå barnevernreformens intensjoner. Som tiltakskortet beskriver vil tiltaket kunne gi ventetid, mindre tilgjengelighet, redusere forebyggende innsats og på sikt medføre økte utgifter for kommunen. Å få hjelp raskt er viktig. Samarbeidspartiene mener at det ikke er formålstjenlig å fjerne psykiatrisk sykepleierstilling i det forebyggende arbeidet mot barn, ungdom og foreldre. Tiltaket med en midlertidig vakanse iverksettes ikke.

Rus- og psykiskhelseloven gir også kommunene et større ansvar for behandling enn tidligere. Flere skal få hjelp i det kommunale tjenesteapparatet. Det er også registrert økning i ungdommer som har psykiske utfordringer etter Covid-19 pandemien. I dette bildet med økende behov blant barn og unge, og et større behov for mer spesialiserte tilbud i kommunen er det også behov for en kommunepsykolog som kan jobbe pasientrettet. Flertallspartiene ber kommunedirektøren om å tilpasse tjenestene/ressursene etter dagens behov med mindre systemrettet fokus til delvis pasientrettet/behandlingsrettet psykologtjenestetilbud.

Gratis trening for barn og unge i kommunens anlegg er viktig for det politiske flertallet. Etter pandemien er det stort frafall i organisert aktivitet for barn og unge. Ikke alle barn har foreldre som har vilje og evne til å bruke midler for at barna skal ha en eller flere aktiviteter å delta på. Det politiske flertallet vil med å opprettholde gratis trening i kommunens lokaler gi et tydelig signal om at Fauske kommune skal bidra til at flest mulig barn og unge har et fritidstilbud.

Folkets hus i Sulitjelma er et allaktivitetshus som huser ungdomsklubb, korps, sanitetsforening, basar, loppemarked, bryllup, begravelser, konserter, fester, osv. Huset er avgjørende for å opprettholde de fleste aktivitetene i Sulitjelma. Det er nå kommet på plass et nytt styre som har startet jobben med å renovere huset, samt få driften til å stå på egne ben. De trenger likevel et bidrag for 2023 for å klare omstillingen. Flertallet vil som en del av satsningen på Sulitjelma som reisemål og kulturhistorisk sted, samt forberedelse til filmen «Sulis», videreføre tilskudd til Folkets hus i 2023.

For 2022 ble det vedtatt at betaling for voksenaktivitet i alle kommunens bygg skulle innføres. Så langt ser det ikke ut som at det er fullt implementert, og vi gjentar derfor dette i årets budsjett. Inntekt fra voksenaktivitet finansierer opprettholdelse av kr. 50,- per dag for parkering i utfartsområder.

Det er ikke fungerende lys rundt fotballbanen i Sulitjelma, som den eneste i kommunen. Den kan derfor ikke benyttes når det blir høst. Lysene på banen må skiftes og kommunen kan gi et bidrag til dette som finansieres ved salg av LHL- bygget. Kommunedirektøren bes legge frem egne saker på både salget av bygget og investering av nye lys på banen.

Fauske kommune har en utstyrssentral. Denne har ikke vært benyttet siste år da det har vært utfordring med å finne egnede lokaler for utstyret, samt måter å drifte utleie på. Kommunedirektøren bes løse dette for 2023 slik at utstyr kan lånes/leies ut til de som ønsker og har behov.

Forslag:

4. Kommunedirektøren bes legge frem sak angående salg av LHL- bygget.
5. Kommunedirektøren bes legge frem sak angående investering av nye lys på fotballbanen i Sulitjelma. Investeringen må dekkes med salg av bygg, spillemidler og egeninnsats ved dugnad.
6. Kommunedirektøren bes legge frem en sak på om det er behov for flere barnehageplasser i Sulitjelma.
7. Kommunedirektøren bes legge fram en sak om utstyrssentralen med forslag til løsning slik at den kan settes i drift.

Eiendom, plan og samfunnsutvikling:

Det settes større og større krav til de private forbrukerne om sortering av søppel fra husholdningene. I det offentlige er det ikke like store krav til det. Flertallet ønsker at Fauske kommune skal være en foregangsfigur i det grønne skiftet og bidra til miljømessig bærekraft og økonomisk bærekraft slik målene i samfunnsplanen viser. Som en satsning mot bedre klima og miljø bes kommunedirektøren gjennomføre tiltak for sortering av avfall i kommunen. Kommunale bygg bør på sikt bli miljøfyrtårnsertifisert og dette arbeidet settes i gang når administrative ressurser gjør det mulig.

Medlemskap i USS videreføres. Det er viktig å være medlem i et nettverk som kan hjelpe oss med å utnytte våre naturressurser på en god og sikker måte. USS jobber for saker knyttet til mineralutvinning, spørsmål som har betydning for reiseliv og næringsutvikling, hytter og fritidsbebyggelse. Således ligger dette nært til Fauna KFs arbeidsområder og medlemskapet foreslås dekket av næringsfondet. Det har vært et økende antall skadeverk på kommunens bygg. Dette kan ha sammenheng med redusert sikring. Det er god sikkerhet og forebyggende at kommunale bygg har tilsyn utenom arbeidstid. I tillegg er den sikkerhetspolitiske situasjonen endret, slik at tilsyn og vakthold av offentlige bygg er viktigere enn på lang tid. Vi legger derfor inn kostnader til økt sikring av kommunale bygg.

Det er mange som henvender seg til Fauske med spørsmål om etablering av ulike bedrifter. Vi har egnede arealer både på Fauske og Sulitjelma for dette. Utfordringen per nå er å skaffe energi til fremtidige etableringer. Salten Trafo er beregnet ferdig bygget i 2023. Fauske kommune skal, sammen med andre naturlige instanser, jobbe for at vi får bygget ut/oppgradert strømmettet i vårt område slikt at kraftoverskuddet som finnes i vår region kan benyttes i vårt nærrområde.

Ny samfunnsplan er vedtatt og legger gode mål og retning for de neste årene. Samarbeidspartiene er opptatt av at arealplanen blir rullert og sees i sammenheng med den vedtatte samfunnsplanen. Det er også behov for å utvikle og planlegge for fremtidens næringer, mobilitet, klima og miljø. For å sikre en god og systematisk prosess bør prosjektet med sentrumsutvikling sees i sammenheng med en sentrumsplan.

Forslag:

8. Gratis parkering i sentrum lørdager opprettholdes.
9. Medlemskap i USS finansieres gjennom næringsfondet kr. 56 250,-
10. For parkering i utfartsområder opprettholdes prisen på 50,- per dag

Administrasjon og styring

Kommunen har ansvar for å finansiere kirkelig fellestråd. Normalt sett justeres de fleste tjenester og lønn med den årlige prisveksten. Det har ikke skjedd de siste årene. Kirkene, kirkegårdene og gravlundene er viktige steder for mange i kommunen. Kirkelig fellestråd, kirkevergen og dens ansatte gjør en god jobb med å vedlikeholde og drifte disse innenfor den rammen som blir gitt. Nå er det imidlertid behov for å justere opp budsjettet for 2023 for å ta inn noe av den ordinære lønns- og prisveksten, for å sikre forsvarlig drift.

Det er knyttet store kostnader til pensjon for Fauske kommune. Stort sett er KLP monopolist på å gi tilbud om pensjon til kommunene. Nå er det imidlertid andre aktører som også kan gi et slikt tilbud. Kommunedirektøren bes derfor innhente tilbud fra andre aktører for kommunens pensjon.

Gjennom aktivt å forvalte kommunens finansporteføljer og å gjennomgå kommunens finans- og økonomireglement, vil kommunen kunne få styrket oversikt/kontroll, blant annet i oppfølgingen av våre lån og kapitalkostnader når økonomiressursene er kommet på plass. Vi forventer en beskjeden reduksjon i utgiftene i økonomiplanperioden. Vi legger inn et forsiktig anslag med 750.000 mindre finansutgifter i budsjett 2023.

Utbytte fra SKS er lagt nokså lavt i kommunedirektørens budsjett ut fra tidligere års utbytter. Vi legger inn en liten økning på utbytte for 2023.

Kommunens eierstrategi ble vedtatt i 2020. Den gir et godt overordnet blick. For å være en strategisk og god eier, er det også behov for å få forelagt en selskaps spesifikk eierskapsstrategi til kommunestyret.

Flertallet ser positivt på forslaget om å samlokalisere administrative ressurser for å bedre arbeidsmiljø og få en bedre arbeidsflyt. Samtidig vil man kunne redusere noen kostnader jmf. tiltakskortet. Kommunedirektøren bør sette i gang med å forberede flyttingen slik at man er på plass ved inngangen til et nytt år.

Innkjøpsordningen må gjennomgås og sikre at man har oppdaterte avtaler. Kommunedirektøren må se på om en egen innkjøpsordning i samarbeid med Saltdal og/eller Sørfold kan gi besparelser. Det må også tas med muligheten for økt skatteinngang ved at en bedre innkjøpsordning kan åpne for leveranser fra lokale aktører.

Forslag:

11. Kommunestyret ber om en sak om kommunens eierskap og en egen selskaps spesifikk eierstrategi i 2023.

Politikk:

Politiske godtgjørelser skal gjennomgås i egen sak før neste valg. Samarbeidspartiene er svært fornøyd med at det etter mange års ønske er etablert et nærmiljøutvalg for Fauske sentrum. Kommunedirektøren bes innarbeide tilskudd til tre nærmiljøutvalg i økonomiplanperioden.

Endringsforslag til kommunedirektørens budsjett:

Tittel	Økt utgift	Økt inntekt
Sikring av kommunale bygg	120 000	
Kirkelig fellesråd	200 000	
Gratis bruk av kommunes anlegg til barn/unge	400 000	
Gratis lønnsoppgjøring	350 000	
Tilskudd Fauske hus Svalbjelma	50 000	
Skolebøker	300 000	
Finansiell porteføljestyring		750 000
Økt utbytte fra SKS		1 100 000
Psykiatrisk sykepleier, Familiens hus	425 560	
SUM	1 845 560	1 850 000

Endringer betalingsregulativ:

- Parkeringsgebyr utfartssteder: Parkeringsavgift pr. døgn opprettholdes til kr. 50,- pr døgn
- Leie av LHL-bygget kr. 10.000 pr. mnd.
- Andre bygg som leies ut til voksenaktivitet skal kartlegges og betales leie for, ut fra markedsleiepris.

092/22: Krisesenter i Salten - nye lokaler

Kommunedirektørens forslag til innstilling:

Kommunestyret i Fauske kommune vedtar videre samarbeid om krisesenterdriften i det interkommunale samarbeidet, etter ny kostnadsfordeling for nytt krisesenter som vist i saksutredningen. Forutsetningen er at alle de tilsluttede kommunene vil fortsette samarbeidet.

Vertskommuneavtalen vedtas slik den foreligger som vedlagt i saken.

Etter vedtak i kommunestyret gis kommunedirektøren myndighet til å signere avtalen for Fauske kommune.

Formannskap 29.11.2022:

Behandling:

Kommunedirektørens forslag til innstilling ble enstemmig vedtatt.

FOR- 092/22 Vedtak:

Innstilling til kommunestyret:

Kommunestyret i Fauske kommune vedtar videre samarbeid om krisesenterdriften i det interkommunale samarbeidet, etter ny kostnadsfordeling for nytt krisesenter som vist i saksutredningen. Forutsetningen er at alle de tilsluttede kommunene vil fortsette samarbeidet.

Vertskommuneavtalen vedtas slik den foreligger som vedlagt i saken.

Etter vedtak i kommunestyret gis kommunedirektøren myndighet til å signere avtalen for Fauske kommune.

093/22: Forslag planprogram og melding om oppstart av arbeid med kommunedelplan helse, omsorg og velferd 2023-2030

Kommunedirektørens forslag til vedtak:

Det startes opp arbeid med kommunedelplan helse, omsorg, velferd 2023-2030, jf. plan- og bygningsloven § 11-12.

Forslag til planprogram sendes på høring og legges ut til offentlig ettersyn, samtidig med varsel om oppstart og kunngjøring av planarbeidet, jf. plan- og bygningsloven § 11-13.

Formannskap 29.11.2022:

Behandling:

Kommunedirektørens forslag til vedtak ble enstemmig vedtatt.

FOR- 093/22 Vedtak:

Vedtak:

Det startes opp arbeid med kommunedelplan helse, omsorg, velferd 2023-2030, jf. plan- og bygningsloven § 11-12.

Forslag til planprogram sendes på høring og legges ut til offentlig ettersyn, samtidig med varsel om oppstart og kunngjøring av planarbeidet, jf. plan- og bygningsloven § 11-13.

094/22: Kommunal plan for fysisk aktivitet og friluftsliv - Planens anleggsdel

Kommunedirektørens forslag til vedtak:

Prioritering av spillemiddelsøknader for tildeling i 2023 vedtas som foreslått i saken og oversendes Nordland fylkeskommune for videre behandling.

Formannskap 29.11.2022:

Behandling:

Ronny Borge (H) stilte spørsmål med egen habilitet. Han er styreleder i Fauske Sprint.

Borge ble enstemmig erklært inhabil med hjemmel i forvaltningsloven § 6, første ledd e).

Kommunedirektørens forslag til vedtak ble enstemmig vedtatt.

FOR- 094/22 Vedtak:

Vedtak:

Prioritering av spillemiddelsøknader for tildeling i 2023 vedtas som foreslått i saken og oversendes Nordland fylkeskommune for videre behandling.

095/22: Søknad om kulturstøtte 2022 - retting av feil - behandling av søknad

Kommunedirektørens forslag til vedtak:

Finneid IL Alpin tildeles **kr 4.800.-** i kulturstøtte for 2022.

Beløpet belastes konto 1470-3520-3800-OK356.

Formannskap 29.11.2022:

Behandling:

Kommunedirektørens forslag til vedtak ble enstemmig vedtatt.

FOR- 095/22 Vedtak:

Vedtak:

Finneid IL Alpin tildeles **kr 4.800.-** i kulturstøtte for 2022.

Beløpet belastes konto 1470-3520-3800-OK356.

096/22: Forslag til revisjon av Strategiplan for Fauskeskolen 2022 -2026

Kommunedirektørens forslag til innstilling:

Kommunestyret vedtar vedlagte Strategiplan for Fauskeskolen 2022 – 2026 slik den foreligger i saken.

Formannskap 29.11.2022:

Behandling:

Kommunedirektørens forslag til innstilling ble enstemmig vedtatt.

FOR- 096/22 Vedtak:

Innstilling til kommunestyret:

Kommunestyret vedtar vedlagte Strategiplan for Fauskeskolen 2022 – 2026 slik den foreligger i saken.

097/22: Delegering av barnehagemyndighetsoppgaver

Kommunedirektørens forslag til vedtak:

Saken tas til orientering.

Formannskap 29.11.2022:

Behandling:

Kommunedirektørens forslag til vedtak ble enstemmig vedtatt.

FOR- 097/22 Vedtak:

Vedtak:

Saken tas til orientering.

098/22: Orienteringssak tilskudd private barnehager 2023

Kommunedirektørens forslag til vedtak:

Saken tas til orientering.

Formannskap 29.11.2022:

Behandling:

Kommunedirektørens forslag til vedtak ble enstemmig vedtatt.

FOR- 098/22 Vedtak:

Vedtak:

Saken tas til orientering.

099/22: Lokale retningslinjer knyttet til forskrift om tildeling av tilskudd til private barnehager

Kommunedirektørens forslag til innstilling:

Kommunestyret vedtar Lokale retningslinjer knyttet til forskrift om tildeling av tilskudd til private barnehager. De oppdaterte retningslinjene erstatter Lokale retningslinjer om likeverdig behandling av ikke-kommunale barnehager.

Formannskap 29.11.2022:

Behandling:

Kommunedirektørens forslag til innstilling ble enstemmig vedtatt.

FOR- 099/22 Vedtak:

Innstilling til kommunestyret:

Kommunestyret vedtar Lokale retningslinjer knyttet til forskrift om tildeling av tilskudd til private barnehager. De oppdaterte retningslinjene erstatter Lokale retningslinjer om likeverdig behandling av ikke-kommunale barnehager.

100/22: Politisk struktur fra konstituerende kommunestyremøte 2023

Ordførerens forslag til innstilling:

1. Fra konstituerende kommunestyremøte 2023 vil kommunestyret bestå av 27 representanter.
2. Fra konstituerende kommunestyremøte 2023 vil formannskapet bestå av 7 representanter.
3. Fra konstituerende kommunestyremøte 2023 vil plan- og utviklingsutvalget (PLUT) bli nedlagt.
4. Fra konstituerende kommunestyremøte 2023 vil det være to utvalg som hver består av 5 representanter:
 - Velferdsutvalg (VU)
 - Plan, utvikling og klimautvalg (PUK)
5. Endring av godtgjøringsreglement behandles i kommunestyre senest i juni 2023 etter arbeidsmøter i formannskapet våren 2023.

Formannskap 29.11.2022:**Behandling:****Per-Gunnar Skotåm (R) foreslo:**

Formannskap: 9 medlemmer

Nils-Christian Steinbakk (AP) foreslo tillegg/ending til pkt. 5:

Det nedsettes et utvalg på 3 personer som får i oppdrag å fremlegge forslag på nytt godtgjøringsreglement.

Som medlemmer velges:

1. Ordfører (Forslag fra Ronny Borge (H))
2. Varaordfører (Forslag fra Ronny Borge (H))
3. Nils-Christian Steinbakk

Ordførers forslag til innstilling pkt. 1 ble enstemmig vedtatt.

Ordførers forslag pkt. 2 ble vedtatt med 4 (1FRP, 1H, 2SP) (ordførers dobbeltstemme) mot 4 stemmer avgitt for R's forslag.

Ordførers forslag pkt. 3 ble enstemmig vedtatt.

Ordførers forslag pkt. 4 ble enstemmig vedtatt.

Ordførers forslag pkt. 5 med AP/H's endringsforslag ble enstemmig vedtatt.

FOR- 100/22 Vedtak:**Innstilling til kommunestyret:**

1. Fra konstituerende kommunestyremøte 2023 vil kommunestyret bestå av 27 representanter.
2. Fra konstituerende kommunestyremøte 2023 vil formannskapet bestå av 7 representanter.
3. Fra konstituerende kommunestyremøte 2023 vil plan- og utviklingsutvalget (PLUT) bli nedlagt.
4. Fra konstituerende kommunestyremøte 2023 vil det være to utvalg som hver består av 5 representanter:
 - Velferdsutvalg (VU)
 - Plan, utvikling og klimautvalg (PUK)
5. Endring av godtgjøringsreglement behandles i kommunestyre senest i juni 2023 etter arbeidsmøter i utvalget våren 2023.

Det nedsettes et utvalg på 3 personer som får i oppdrag å fremlegge forslag på nytt godtgjøringsreglement.

Som medlemmer velges:

1. Ordfører
2. Varaordfører
3. Nils-Christian Steinbakk

101/22: Opprettelse av Fauske Nærmiljøutvalg

Ordførerens forslag til innstilling:

1. Kommunestyret tar opprettelse av Fauske nærmiljøutvalg til orientering.
2. Kommunestyret bevilger kr. 50.000,- i tilskudd til Fauske nærmiljøutvalg over formannskapetets disposisjonskonto 1470-1020-1001 i 2023. For årene i økonomiplanperioden må utgiften finansieres ved omprioritering innenfor ansvar 1000.
3. Det er en forutsetning for utbetaling av tilskudd, i samsvar med de andre nærmiljøutvalgene, at årsregnskap og protokoll fra årsmøtet sendes kommunen.

Formannskap 29.11.2022:

Behandling:

Kommunedirektørens forslag til innstilling ble enstemmig vedtatt.

FOR- 101/22 Vedtak:

Innstilling til kommunestyret:

1. Kommunestyret tar opprettelse av Fauske nærmiljøutvalg til orientering.
2. Kommunestyret bevilger kr. 50.000,- i tilskudd til Fauske nærmiljøutvalg over formannskapetets disposisjonskonto 1470-1020-1001 i 2023. For årene i økonomiplanperioden må utgiften finansieres ved omprioritering innenfor ansvar 1000.
3. Det er en forutsetning for utbetaling av tilskudd, i samsvar med de andre nærmiljøutvalgene, at årsregnskap og protokoll fra årsmøtet sendes kommunen.

102/22: Utredning - Fra eie til leie av kommunale formålsbygg

Kommunedirektørens forslag til innstilling:

Kommunestyret tar rapporten fra BMC Consulting til orientering.

Kommunestyret vedtar å videreføre dagens eierskap av kommunale formålsbygg.

Formannskap 29.11.2022:

Behandling:

Kommunedirektørens forslag til innstilling ble enstemmig vedtatt.

FOR- 102/22 Vedtak:

Innstilling til kommunestyret:

Kommunestyret tar rapporten fra BMC Consulting til orientering.

Kommunestyret vedtar å videreføre dagens eierskap av kommunale formålsbygg.

103/22: Revidering av samarbeidsavtalen for RKK Salten

Kommunedirektørens forslag til innstilling:

Fauske kommunestyre godkjenner forslag til ny samarbeidsavtale for RKK Salten kommunalt oppgavefelleskap.

Formannskap 29.11.2022:

Behandling:

Kommunedirektørens forslag til innstilling ble enstemmig vedtatt.

FOR- 103/22 Vedtak:

Innstilling til kommunestyret:

Fauske kommunestyre godkjenner forslag til ny samarbeidsavtale for RKK Salten kommunalt oppgavefelleskap.

104/22: Ny selskapsavtale for Iris Salten IKS

Kommunedirektørens forslag til innstilling:

Utkast til ny selskapsavtale for Iris Salten IKS godkjennes.

Formannskap 29.11.2022:

Behandling:

Kommunedirektørens forslag til innstilling ble enstemmig vedtatt.

FOR- 104/22 Vedtak:

Innstilling til kommunestyret:

Utkast til ny selskapsavtale for Iris Salten IKS godkjennes.

105/22: Ny selskapsavtale Helse- og miljøtilsyn Salten IKS

Kommunedirektørens forslag til innstilling:

Ny selskapsavtale for Helse- og miljøtilsyn Salten IKS godkjennes.

Formannskap 29.11.2022:

Behandling:

Kommunedirektørens forslag til innstilling ble enstemmig vedtatt.

FOR- 105/22 Vedtak:

Innstilling til kommunestyret:

Ny selskapsavtale for Helse- og miljøtilsyn Salten IKS godkjennes.

106/22: Ny selskapsavtale for Salten Brann IKS

Kommunedirektørens forslag til innstilling:

Utkast til ny selskapsavtale for Salten Brann IKS vedtas.

Formannskap 29.11.2022:

Behandling:

Kommunedirektørens forslag til innstilling ble enstemmig vedtatt.

FOR- 106/22 Vedtak:

Innstilling til kommunestyret:

Utkast til ny selskapsavtale for Salten Brann IKS vedtas.

107/22: Terminalveien Øst - anmodning om opsjon på regulert areal F/K/I-1 - Fazenda Utvikling AS

Kommunedirektørens forslag til innstilling:

Fazenda Utvikling AS, org.nr. 815 346 672, innvilges opsjon på tomt F/K/I-1 Terminalveien Øst næringsområde med en opsjonsavgift på kr 80 000.

Opsjonen er gyldig fra vedtak i saken og til den 30.06.2023.

Fauske kommune skal varsles senest 3 uker før opsjons utløp om hvorvidt kjøper ønsker å innfri opsjonen. Ved kjøp utarbeides kjøpekontrakt i henhold til Fauske kommunes gjeldende kjøpekontrakt på industritomter.

Ved kontraktinngåelse dekker kjøper alle omkostninger i forbindelse med fradeling, oppmåling og offentlige gebyrer.

Ved innløsning av opsjon og salg til opsjonshaver, fratrekkes innbetalt opsjonsavgift fra kjøpesummen.

Formannskap 29.11.2022:

Behandling:

Kommunedirektørens forslag til innstilling ble enstemmig vedtatt.

FOR- 107/22 Vedtak:

Innstilling til kommunestyret:

Fazenda Utvikling AS, org.nr. 815 346 672, innvilges opsjon på tomt F/K/I-1 Terminalveien Øst næringsområde med en opsjonsavgift på kr 80 000.

Opsjonen er gyldig fra vedtak i saken og til den 30.06.2023.

Fauske kommune skal varsles senest 3 uker før opsjons utløp om hvorvidt kjøper ønsker å innfri opsjonen. Ved kjøp utarbeides kjøpekontrakt i henhold til Fauske kommunes gjeldende kjøpekontrakt på industritomter.

Ved kontraktinngåelse dekker kjøper alle omkostninger i forbindelse med fradeling,

oppmåling og offentlige gebyrer.

Ved innløsning av opsjon og salg til opsjonshaver, fratrekkes innbetalt opsjonsavgift fra kjøpesummen.