



### Gbnr 1/465- Merknadsbehandling- reguleringsplan- Nordhusøy

Dato	Merknadsstiller	Oppsummert merknad/ planfaglige råd	Kommentar fra saksbehandler
25.02.2022	Nordland fylkeskommune	<ul style="list-style-type: none"><li>- Avbøtende tiltak nevnt i konsekvensutredningen anbefales lagt inn som vilkår i reguleringsplanen.</li><li>- Kulturminner, gjenstander, ansamling av trekull eller unaturlig/ uventede steinkonsentrasjoner må underrettes NFK.</li><li>- Frisiktslinje må etableres</li></ul>	<p>-Saksbehandler vurderer at siden dette står i KU, er det ivaretatt.</p> <p>-Dette ivaretas i ytre-miljøplan</p> <p>-Dette er ivaretatt i plantegning.</p>
28.02.2022	Fiskeridirektoratet	Ved utfylling av masser i sjø forutsetter vi at det gjøres avbøtende tiltak for å redusere spredning av partikler, samt at det benyttes rene masser for utfylling og at det gjennomføres tiltak for oppsamling av plast ved bruk av sprengstein.	Utfylling, bygging molo og sprenging i sjø vil kreve tillatelse fra statsforvalter. Her vil disse kravene vurderes i søknad og gitt tillatelse med vilkår.
15.03.2022	Direktoratet for mineralforvaltning	Planen vil ikke omfatte uttak av masse som vil omfattes av mineralloven	Planlagt uttak av stein fra Haksholmen steinbrudd, her er det gitt konsesjon tidligere
16.03.2022	Statens vegvesen	Frisiktsoner i krysset mot FV7398 bør av trafikksikkerhetsmessige grunner inntegnes i reguleringsplanen	Det er ivaretatt i plantegning.

07.04.2022	Statsforvalteren i Nordland	<p>-Området for molo og utdypingsområde burde vært mere avklart i detalj på dette plannivået.</p> <p>- Område for molo burde vært avsatt som underformål under havn.</p> <p>Område for sprenging/ utdyping og mudring burde vært angitt som eget bestemmelsesområde i planen. Spørsmål om håndtering av utdypingsmasser.</p> <p>- Det anbefales at det gjennomføres en miljørisikovurdering før tiltaket starter opp.</p> <p>Strandeng og strandsump, Inngrep på land i forbindelse med anleggelse av molo( fyllinger/anleggsveier mv. ) vil kunne gi negative konsekvenser for denne sårbare naturtypen.</p>	<p>-Detaljtegninger vil bli utarbeidet i forhold til søknad til Statsforvalter og byggesak til kommunen.</p> <p>-Saksbehandler mener at slik det står med formål havn er tilstrekkelig.</p> <p>--Saksbehandler mener at slik det står med formål havn er tilstrekkelig på dette plannivået. De områdene som nevnes fra statsforvalteren vil bli ivaretatt i søknadsprosess til Statsforvalteren i Nordland- mudring, dumping og utfylling i sjø</p> <p>- Dette vil bli ivaretatt i søknadsprosess til Statsforvalteren i Nordland- mudring, dumping og utfylling i sjø. Der kreves det at miljøundersøkelse er gjennomført før søknaden sendes inn.</p> <p>Det er utarbeidet egen konsekvensanalyse ang strandeng og strandsump. Saksbehandler foreslår at det legges inn i bestemmelsene at molo skal bygges</p>
------------	-----------------------------	---	---

			fra sjøsiden slik at man unngår skader i terrenget og at det ikke tillates lagring av masser på land.
--	--	--	---

Morten Tøgersen

Saksbehandler