

# Kommentarer til budsjettregulativ 2022

Minimum økning er satt til 3,2 %

## Enhet kultur

- Som et av tiltakene øker vi satsene med 5% i 2022.
- Gratis leie av lokaler til barn/unge fjernes.
- Fauske kino innfører nytt tariffsystem.
- Kulturskolens brukerbetaling justeres ikke, ettersom det ble satt en noe for høy pris forrige gang.

## Skolebygg

- Justert + 5 % iht. forslag til Årsbudsjett for 2022

## Oppmåling

### Endringer som er gjort:

- Det er lagt til informasjon om urimelig gebyr da denne falt ut i forrige regulativ.
- Gebyr for oppretting av grunneiendom, feste, umatrikulert grunn, uteareal og anleggseiendom er økt med 5 %.
- Gebyr for andre tjenester økt med 3,2 %.
- Gebyr for klarlegging av grense og privat avtale beholdes fordi det gavner kommunen å få disse eiendommene riktig plassert i kartet.
- Timepris økt til 1300 kr
- Pris for matrikelbrev lagt inn.

## Byggesaker

### Endringer som er gjort:

- Det er lagt inn gebyr for forhåndskonferanse.
- Gebyr for behandling av boligbygg, tilbygg osv er satt opp med 6 %. For tilbygg osv er det lagt opp til et grunngebyr, og videre ett gebyr per m2 avhengig av størrelse på tiltaket.
- Behandling av bruksendring er satt betraktelig opp på grunn av at tidligere sats var uforholdsmessig lav. Det er nå lagt inn et grunngebyr, og videre ett gebyr per m2 avhengig av størrelse på tiltaket.
- Gebyr for etasjeareal utgår, siden dette allerede inngår arealberegnet gebyr for bolig/tilbygg osv.
- De andre gebyrene er økt med 5 %.
- Påvisning av bygningens plassering og beliggenhetskontroll tas ut av regulativet siden dette er tjeneste som ikke skal føres på selvkost, men drives i konkurranse med privat næringsliv.
- Gebyr for terrenginngrep spesifisert, før sto det mindre og større inngrep, nå er det regulert ut fra areal.
- Gebyr for ulovlighet lagt inn.
- Endringene er gjort for å få et mer hensiktsmessig regulativ som er lettere for saksbehandlerne å bruke og som er mer i tråd med tidforbruk i sakene.

## **Deling PBL**

### **Endringer som er gjort:**

- Gebyr for behandling av delingssaker er økt med 3,2 %.
- Siden delingstiltak også kan kreve dispensasjon er det lagt inn gebyr for dispensasjon her.

## **Reguleringsplaner**

### **Endringer som er gjort:**

- Det er lagt inn gebyr for oppstartsmøte
- Gebyr for behandling av mindre vesentlige regulering er skjønnsmessig økt fordi det er vesentlig jobb med dette.
- Gebyr for dispensasjonssøknader er økt skjønnsmessig.
- Gebyr for behandling av enkel og sammensatt reguleringsplaner er økt med 3,2 %. Gebyr for krevende plan er økt skjønnsmessig fordi det er vesentlig jobb med disse.
- Gebyr for miljøfyrtårn er økt skjønnsmessig.
- Det er lagt til gebyr etter medgått tid siden dette har manglet tidligere. Timepris satt til 1300 kr, samme som for oppmåling.
- Det er lagt inn informasjon over om fakturering og hva som skjer ved avbrutt/endret/trukket sak.

## **Gebyr for behandling av konsesjonssaker og delingssaker etter jordloven**

- Gebyrene er fastsatt i jordlova, og kan ikke endres.

## **Gravemeldinger**

- Gebyrene er økt med 5 %

## **Seksjonering:**

### **Endringer som er gjort:**

- Alle satser økt med 3,2 %
- Lagt til tekst over om at dersom søknad blir trukket eller avvist vil det beregnes halvt gebyr

## **Skanning-kopiering-utskrift**

Gebyrene er økt med 5 %

## **Matsatser**

- Matsatser økes med 5 % i tråd med prisøkning mat i 2021 og økning i prisene på mat gjennom innkjøpsavtalene.

## **Betalingsatser pleie/omsorg - Trygghetsalarm**

- Tap av alarmknapp, innebærer at man må kjøpe ny. Pris på dette er kr. 1110 pr. alarm, derav denne prisen.
- Vi har utgifter ved innstallering og drift av alarm.
- Lovverket åpner for brukerbetaling for alarmer som ikke er direkte knyttet til direkte helsehjelp i hjemmet. Viser til tiltak i budsjett 2022 (Induct), med forslag om innføring av egenandel på trygghetsalarm.

- Paviljongene er planlagt nedlagt innen utgangen av 2021. Hvis dette ikke lar seg gjennomføre økes matsatser med 5 % i tråd med prisøkning mat i 2021 og økning i prisene på mat gjennom innkjøpsavtalene.