

# PLANINITIATIV

## REGULERINGSPLAN FOR UTVIDELSE AV KANKERUD FJELLTAK

Oppdragsnavn **Reguleringsplan utvidelse av Kankerud fjelltak**  
Prosjekt nr. **1350040040**  
Kunde **Kankerud fjelltak AS**  
Versjon **-**  
Til **Gausdal kommune**  
Fra **Rambøll v/Line Bjørnstad Grønlie**  
Kopi **Kankerud fjelltak AS**

Utført av **Ragnhild Børke Andresen**  
Kontrollert av **Line B. Grønlie**  
Godkjent av **Line B. Grønlie**

Dato 13.05.2020

### 1 Bakgrunn

#### 1.1 Forslagstiller og konsulent/plankyndig

##### Forslagstiller:

Kankerud Fjelltak AS  
Kontaktperson: Birgit Grimstad  
Tlf: 916 74 067  
Mail: [birgit@grimstadas.no](mailto:birgit@grimstadas.no)  
Adresse: Baklivegen 1398, 2651 Østre Gausdal

##### Konsulent/plankyndig:

Rambøll Norge AS  
Kontaktperson: Line Bjørnstad Grønlie  
Tlf: 48 21 69 49  
Mail: [line.gronlie@ramboll.no](mailto:line.gronlie@ramboll.no)

Rambøll  
Løkkegata 9  
N-2615 Lillehammer  
  
T +47 61 27 05 00  
<https://no.ramboll.com>

#### 1.2 Formålet med planen

Formålet med planarbeidet er å tilrettelegge for en utvidelse av Kankerud fjelltak, både uttaksområde og område for lager.

#### 1.3 Planområdet

Foreslått planområde vil omfatte gjeldende planområde for reguleringsplan for Kankerud fjelltak, og i tillegg utvides til å omfatte foreslått utvidelse i nordvest, inkludert areal til vegetasjonsskjerm, og areal for lager og lagertelt i sørvest på andre siden av Veslesetervegen. Areal for lager er beregnet ut fra et behov for også å kunne lagre masser både i og utenfor teltet, slik at de kan flyttes inn i hallen når massene der er oppbrukt, ha tilstrekkelig kjøreareal og lager for avdekningsmasser. Arealet ned mot Ulva er tatt med for å kunne sikre en kantsone mot elva. Det er også tatt med areal for å sikre vegetasjonsskjermer.



Figur 1 Forslag til plangrense

## 2 Beskrivelse av planønsket

### 2.1 Planlagt bebyggelse, anlegg og andre tiltak

Det planlegges masseuttak i eksisterende uttak og i tillegg utvidelsesområde i nord som er avsatt i forslag til ny kommuneplanens arealdel (til offentlig ettersyn høsten 2019). I tillegg planlegges det å etablere et lager område med lagertelt sørvest for planområdet, på vestsiden av Veslesetervegen. Lagerteltet vil ha en størrelse på omtrent 20 x 80 meter, og det planlegges å sette av en kantsone på 20 meter til Ulva og vegetasjonsskjermer til begge sider på 20 meter.

Forslagstiller har vurdert flere plasseringer av lagerteltet og en har forsøkt å finne en plassering for lagerteltet innenfor eksisterende regulerte område i Kankerud. På grunn av mangel på lagringsplass og med tanke på fremtidige sprengninger er det ikke mulig. Det foreslåtte området vurderes som mest aktuelt.

Det er i dag en stor utfordring med lagerplass til 0-8 veggrus i Kankerud. På grunn av stadig økende etterspørsel etter 8-16 pukk og forholdsvis lite etterspørsel etter veggrus, vil lageret med veggrus vokse mer enn de har mulighet til å få solgt. Veggrusen kan selges til grusing av veier i området, men dette gir ganske begrenset omsetningsmuligheter, da det ikke er markert for så store mengder i forhold til det det er for salg av pukk til tomter på Skei. Produksjon av veggrus og pukk gir omtrent 50/50 av hver fraksjon. Ved å få en hall (innendørs lagring) til blant annet strøgrus, kan de ta ut fraksjonene 2-6 og dermed redusere veggrus produksjonen betydelig. De vil i tillegg kunne tilby godkjent strøgrus i nærområdet, noe vi vet det er stor etterspørsel etter (jamfør de problemene det har vært i Gausdal i vinter med å skaffe nok strøgrus).

Veggrus har mye 0-stoff i seg, og vil derfor være utsatt for støvflukt. Det er derfor svært positivt for videre drift at uttaket får redusert dette. Uten hall vil de også slite med å kunne produsere 8-16 pukk for levering til Skei, og dermed miste kundegrunnlaget til fordel for Lillehammer.

Ressursen er oppgitt være meget viktig i NGU sin pukkdatabse. Forekomsten er av veldig god kvalitet og massene kan nyttes som tilslag på asfalt.

## 2.2 Volum og byggehøyder

Reguleringsplanen vil øke mulig uttaksvolum i uttaket med ca. 1.9 mill. faste m<sup>3</sup>, sammenlignet med det som allerede er avsatt i gjeldende reguleringsplan. Det inkluderer volumet i uttaksområdet og ved å åpne for å gå ned til kote 613 i dagens uttak på gnr/bnr 201/59 (bunnkote er regulert til +620 i gjeldende reguleringsplan). Etter at volumet er beregnet er området som avsettes til råstoffutvinning i kommuneplanen revidert noe mer, det betyr at faktisk volum sannsynligvis ligger et sted mellom 1.7 – 1.85 mill. faste m<sup>3</sup>.

Byggehøyde på planlagt lagertelt er 12 meter.

## 2.3 Funksjonell og miljømessig kvalitet

Det vil gjøres vurderinger gjennom planarbeidet med tanke på hvordan det bør tas hensyn til omgivelser og flytting av bekker. Uttaket vil for øvrig drives i henhold til forurensningsforskriftens kap. 30 og T-1442/2016.

## 2.4 Tiltakets virkning på, og tilpasning til, landskap og omgivelser.

Eksisterende uttak preger allerede landskapet i området. Utvidelsen av uttaket i nordøst og plassering av lagertelt i sørvest vil antakelig gjøre at uttaket blir noe mer synlig både i nær og fjernvirkning. Det planlegges etablering av vegetasjonsskjermer som vil dempe både visuell virkning og støv for omgivelsene. Konsekvensene for landskapsbilde vil bli utredet og synliggjort gjennom 3D-modell.

Det er foretatt støvmålinger ved to målepunkter, gjennom hele 2019. Denne jobben er utført av LAB test, og kan fremlegges om ønskelig. I april 2020 ble det satt opp vatningsanlegg som kan brukes både på 0-8 veggrus-lageret og på knuseverkene. Vegene internt i fjelltaket blir saltet flere ganger i løpet av sommersesongen. Det er dermed satt i gang flere tiltak i år som vil bedre støvflukt fra uttaket betydelig.

Når det gjelder støy er det ikke foretatt målinger da Fylkesmannen ikke anså dette som relevant etter tilsyn i 2018. Det er sannsynlig at støy fra uttaket blir enda mindre når produksjonen flyttes lengre inn.

I dagens uttak er én bekk flyttet slik at den renner helt øst i planområdet. Ved en utvidelse vil denne bekken måtte flyttes også i utvidelsesområdet. Hvordan flyttingen skal gjennomføres på best mulig måte, og konsekvensene av dette, vil vurderes gjennom planarbeidet.

Utvidelsesområdet berører beitedyr og det må sikres tilstrekkelig areal for ferdsel for beitedyrene i vegetasjonssonen i nordøst av planområdet.

Trafikken vil ikke bli økt som en følge av utvidelsen, men uttaket vil driftes over en lengre periode og massetransporten vil derfor ha innvirkning på områdene rundt i en lengre periode.

Det er ingen kjente registreringer av kulturminner<sup>1</sup> eller naturmangfold<sup>2</sup> av betydning.

## **2.5 Virkninger utenfor planområdet**

Regulering av eksisterende uttak med utvidelser jamfør forslag til kommuneplanens arealdel, vil føre til at driften vil kunne pågå lengre i Kankerud fjelltak. Uttak og behandling av masser vil derfor kunne foregå i lengre tid enn utgangspunktet tilsier med dagens reguleringsplan. Planforslaget vil imidlertid ikke føre til endring/økning i trafikkmengde, støy og støvflukt i forhold til dagens situasjon.

## **2.6 Samfunnssikkerhet**

Utvidet uttak vil ikke endre forholdet til samfunnssikkerhet nevneverdig fra dagens situasjon. Det skal utarbeides en risiko- og sårbarhetsanalyse i forbindelse med reguleringsplanen.

## **2.7 Fremdrift**

Det er ønskelig med rask fremdrift for reguleringsplanen, og med parallell byggesøknad for nytt lagertelt. Det er ønskelig at nytt lagertelt er på plass innen utgangen av 2020.

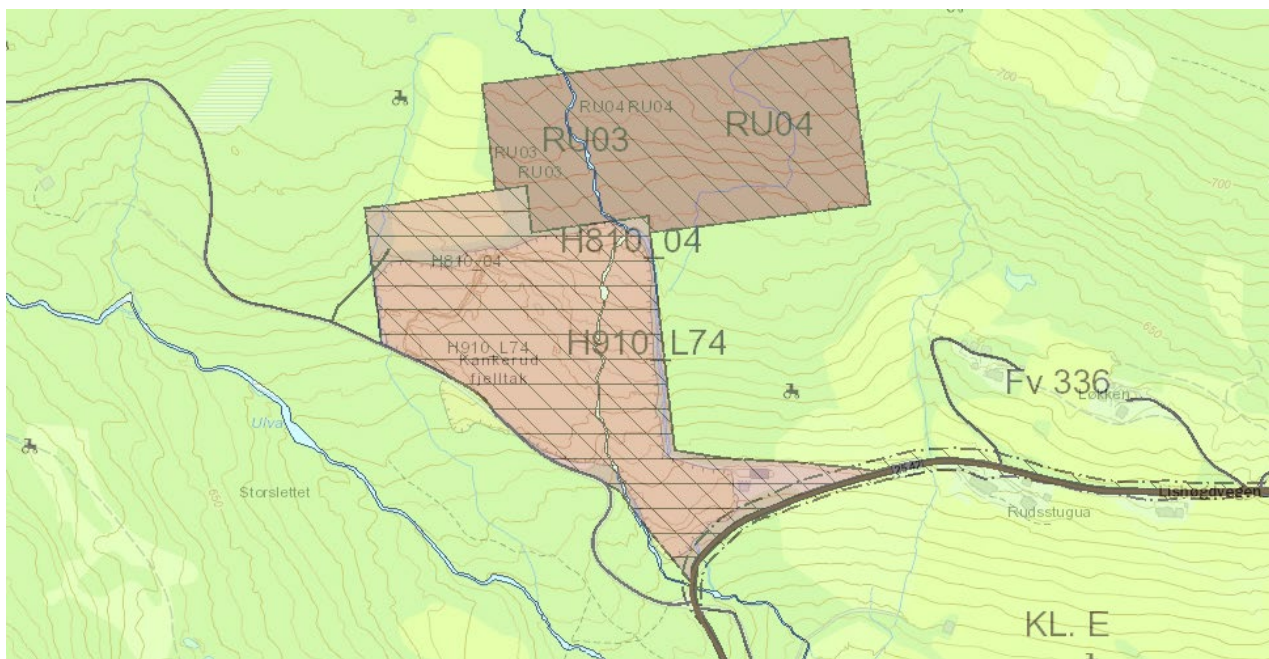
# **3 Planstatus**

## **3.1 Kommuneplanens arealdel**

Kommuneplanens arealdel for Gausdal er under revisjon og har vært ute på 1. gangs offentlig ettersyn høsten 2019. Område for utvidelse av uttaksområde lå inne i høringsforslag til kommuneplanens arealdel (høsten 2019), når planen nå skal ut på ny høring ligger også lagerområdet inne i planforslaget. Konsulent har vært i kontakt med kommunen, og fått beskjed om at området RU03 og 04 vil være noe mindre til 2.gangs offentlig ettersyn og at det vil være hensynssone 810 på alt areal avsatt i Kankerud fjelltak, altså at det kreves en felles plan for eksisterende og nye råstoffområder.

<sup>1</sup> <https://askeladden.ra.no/>

<sup>2</sup> <https://kart.naturbase.no/>

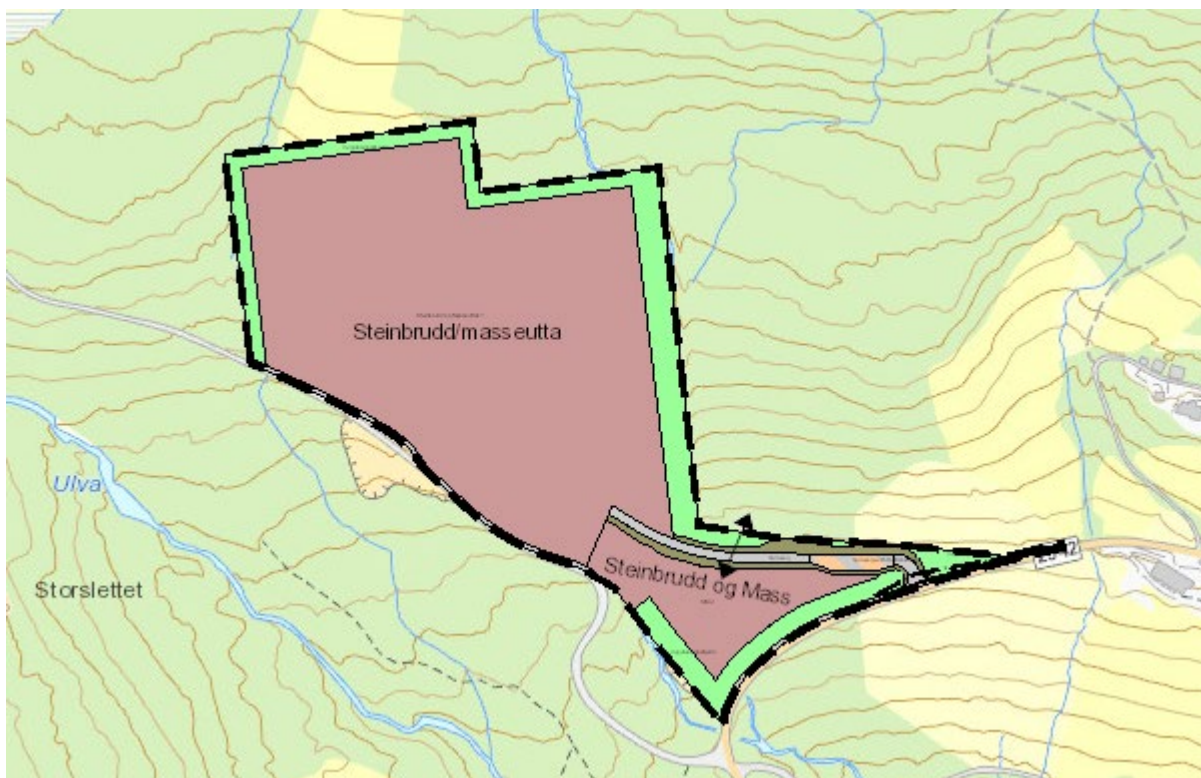


**Figur 2** Utsnitt fra forslag til ny kommuneplanens arealdel for Gausdal, som lå ute til offentlig ettersyn høsten 2019. I versjonen som legges ut til andre gangs offentlig ettersyn, vil også område for lager i sørvest ligge inne. Utsnitt hentet fra InnlandsGIS<sup>3</sup>.

### 3.2 Gjeldende reguleringsplan

Gjeldende reguleringsplan for Kankerud fjelltak ble vedtatt 17.06.2010. Området er her avsatt til steinbrudd/masseuttak, vegetasjonsskjerm, kjøreveg, annen veggrunn grøntareal og kjøreveg/vekt/kontorbrakke.

<sup>3</sup> <https://geocortex3.innlandsgis.no/>



Figur 3 Gjeldende reguleringsplan for Kankerud fjelltak, vedtatt 17.06.2010. Hentet fra InnlandsGIS<sup>4</sup>.

### 3.3 Andre statlige og regionale føringer

- Nasjonale forventninger til regional og kommunal planlegging (Kommunal og moderniseringsdepartementet, vedtatt 14.mai 2019)
- Statlige planretningslinjer for samordnet bolig-, areal- og transportplanlegging (26. september 2014).
- T-1442/2016 Retningslinje for behandling av støy i arealplanleggingen. Angir krav til hvordan støyforhold skal behandles i ulike arealplaner.
- Statlige planretningslinjer for klima- og energiplanlegging (28.09.2018).

<sup>4</sup> <https://geocortex3.innlandsgis.no/>

## 4 Varsel om oppstart og medvirkning

### 4.1 Berørte offentlige organer og andre interesserte som skal varsles om oppstart

Fylkesmannen i Innlandet, Innlandet fylkeskommune, Direktoratet for mineralforvaltning, Statens vegvesen Region øst, Norges energi og vassdragsdirektoratet (NVE) og naboer til området.

### 4.2 Medvirkning

Planprosessen vil følge krav til medvirkning etter pbl §§ 5-1 og 5-2.

Aktuelle fagmyndigheter, grunneiere og naboer vil bli varslet om oppstart av planprosess og har da mulighet for å gi innspill til planarbeidet (jf. § 12-8). Videre vil det bli ordinær mulighet for medvirkning ved offentlig høring av planforslag.

## 5 Vurdering av forskrift om konsekvensutredninger

Det er gjort en foreløpig vurdering etter forskrift om konsekvensutredninger av 17.06.2017 §§ 6 og 8. Eksisterende uttaksområde er konsekvensutredet i forbindelse med utarbeiding av gjeldende reguleringsplan. Planen vil ikke komme innunder planer som alltid skal konsekvensutredes jf. § 6 b) vedlegg I pkt. 19. Siden utvidelsen av masseuttaket i nordøst fører til et økt forventet uttak på opp mot 1,9 millioner m<sup>3</sup> masse. Tiltaket vurderes å falle innunder § 8 a), da mineralutvinning er tiltak i vedlegg 2 og tiltaket vurderes å kunne få vesentlige virkninger jmfør § 10. I § 10 trekkes det frem bokstav f) konsekvenser for befolkningens helse og g) forurensning, begge i hovedsak i form av støy og støv. Omdisponering av område satt av til LNF (jf. d) vil bli avklart gjennom kommuneplanens arealdel. Det vurderes at det vil være krav om konsekvensutredning, men ikke krav om planprogram jf. § 8.

Aktuelle utredningstema avklares på oppstartsmøte, men vi anser foreløpig disse som aktuelle:

- Landskapsbilde
- Støv og støy
- Flom og flomveger
- Landbruk, inkl. beite
- Trafikk, transport og trafikk sikkerhet
- Befolkningens helse – utredes gjennom temaene støy og støv og trafikk sikkerhet
- Sysselsetting
- Behovet for masse
- Samfunnsikkerhet og beredskap, avklares gjennom ROS-analyse