



TYSFJORD KOMMUNE

MØTEINNKALLING

Utvalg: FORMANNSKAPET
Møtested: Rådhuset, Kjøpsvik
Møtedato: 12.9.2018 **Tid:** 10:00

Eventuelt forfall eller inhabilitet meldes snarest til tlf.: 75 77 55 00
Varamedlemmer møter etter nærmere avtale.

SAKSLISTE

Saksnr.	Arkivsaksnr.	Tittel
87/18	18/374	INTERKOMMUNALE PLANSAMARBEID - KYSTPLANLEGGING
88/18	18/406	SALG AV KOMMUNALE BOLIGER
89/18	17/159	PUMPESTASJON FOR AVLØP I KJØPSVIK
90/18	18/407	FELLES POLITIKONTAKT TIL KOMMUNENE I GDE OFOTEN

Orienteringer:

- **Jasska**
- **Budsjett/ økonomiplan –Dagsseminar den 19.september.**

Drøftinger:

- **Prosesser og strategier videre- kommunereformen.**

Kjøpsvik, 07.09.2018

Tor Asgeir Johansen
ordfører

INTERKOMMUNALE PLANSAMARBEID - KYSTPLANLEGGING

Saksbehandler: Pål Strøm Jensen
 Arkivsaksnr.: 18/374

Arkiv: 130 P

Saksnr.: Utvalg
 87/18 Formannskapet

Møtedato
 12.09.2018

Innstilling:

1. Kommunestyret ønsker å delta i utarbeidelse av ny interkommunal kystzoneplan med de premissene som er skissert i brev fra Narvik kommune datert 07.08.18 og søknad til Nordland fylkeskommune datert den 22.06.18.
2. Kommunestyret velger som representant til styringsgruppen med ... som personlig vara.
3. Kommunestyret delegerer myndighet etter plan - og bygningsloven §§ 11-12, 11-13 og 11- 14 til det interkommunale styret for planprosessen.

Kostnader belastes som følger: kr. 10.000,- på ansvar Havne- og farvann. Kostnader for møtevirksomhet belastes ansvar for politisk virksomhet.

Saksutredning:**Innledning**

Saken omhandler deltakelse i interkommunalt planarbeid om kystsonen.

Fakta

Bystyret i Narvik har i sin planstrategi vedtatt at det skal inviteres til utarbeidelse av en interkommunal plan for kystsonen. I den forbindelse tok Rådmannen i Narvik, kontakt med Ofoten regionråd for å kunne gi en orientering om en slik arbeid. Ofoten regionråd ba Narvik kommune om å ta initiativ til å utarbeide forslag på prosjektet som kan behandles politisk i kommunene. Med bakgrunn i tilbakemeldingene fra kommunene i regionrådet har Narvik kommune søkt midler hos Nordland fylkeskommune. Denne søknaden ligger vedlagt. Narvik kommune har ikke mottatt svar på denne pr 12.08.18.

Hvorfor ønsker man en felles interkommunal kystzoneplan

- En interkommunal kystzoneplan vil være i tråd med strategisk næringsplan for Ofoten.
- Den maritime kartleggingen som skjer i regi av regionrådet ferdigstilles 2018/2019 og en kystzoneplan vil bygge videre på denne kunnskapen.
- Store samfunnsendringer de kommende årene med fokus på kommunesammenslåing, økt fokus på samfunnsikkerhet og beredskap og større fokus på helhetlig løsninger
- I Nordland og Troms utarbeider nå alle regioner felles kystzoneplan og Ofoten med Hamarøy bør også gjøre dette i fellesskap for å sikre en god forvaltning av felles ressurser.

I dag ser vi at kommunal behandling av saker knyttet til arealbruk i sjøen, og som påvirker nabokommunene kan bli håndtert ulikt. Dette kan være med å skape uforutsigbarhet og gi lite effektiv saksbehandling både for innbyggere, næringslivet og kommunene.

Hva vil man oppnå med en felles plan:

- Mer effektiv og forutsigbar saksbehandling
- Helhetlig dialog med nærings- og miljøinteresser
- Helhetlig dialog med overordnede myndigheter
- Felles kunnskapsbase som kan brukes av alle

- Gi grunnlag for bærekraftig verdiskaping
- Felles kompetanse i kommunene og gi et felles verktøy for saksbehandling

Organisering

Kommunene inviteres til et prosjektbasert samarbeid etter plan- og bygningsloven (PBL) . kapittel 9.

Planarbeidet ledes av et styret (styringsgruppe) med en representant fra hver av kommunene. Styret skal behandle overordnede premisser og spørsmål i planprosessen. Styret fastsetter selv regler for sitt arbeid og organiserer planarbeidet slik det finner det hensiktsmessig, jf PBL § 9-2

Narvik kommune ved areal- og samfunnsutvikling er prosjektansvarlig i prosjektet. Prosjektansvarlig har ansvar for oppfølging av prosessen, økonomi og styringsgruppen.

Ved kjøp av tjenester vil dette skje gjennom Narvik kommune.

Kommunene delegerer til styret myndighet til å melde oppstart, vedta planprogram, samt legge planforslag ut på offentlig ettersyn, jf PBL § 9-3 og §§ 11-12, 11-13 og 11-14.

Planarbeidet vil være politisk forankret i den enkelte kommune. Kommunestyret/ Kommunestyret er eiere av prosjektet, og hvert enkelt kommunestyre/ bystyre treffer endelig planvedtak for sitt område, jf PBL § 9-3.

Prosess

Planprosessen legger til grunn FNs bærekraftsmål.



Planprosessen følger plan og bygningsloven kap. 11 for prosess og gjennomføring.

Prosessen legger opp bred medvirkning og deltakelse. Prosessen følger de formelle kravene etter plan- og bygningsloven med planprogram med konsekvensutredning.

I prosessen legges det opp til kjøp av tjenester innen for utarbeidelsen av planen. Opplegg for medvirkning vil vurderes i planprogrammet.

Følgende temaer vil være aktuelle i en kystsoneplan (listen er ikke uttømmende)

- Konesjonssøknader akvakultur (fisk og skjell)
- Forvaltning av anadrome fiskearter
- Utslipp/forurensing (sjøens bæreevne som resipient)
- Tang- og tarehøsting
- Havner og farleder
- Samfunnssikkerhet og beredskap (nødhavner, havari, ulykker)
- Friluftsliv, reiseliv og landskapsvern

Mer informasjon om prosess og organisering finnes på
<https://lovdata.no/dokument/NL/lov/2008-06-27-71?q=plan%20-og%20byggningsloven>

Fremdrift

Planen er etter plan- og bygningsloven og vil følge milepæler og tidsfrister. Følgende fremdrift foreslås og vil vurderes nærmere i planprogrammet :

Okt 2018 - felles vedtak i kommunene om deltakelse (og evt i fellesnemndene)

Nov 2018 - konstituering av styringsgruppen

Nov - feb 2019 - utarbeidelse av planprogram

Feb - mars 2019 - offentlig ettersyn og høring av planprogram

april 2019 - vedtak planprogram

april - okt 19 - utarbeidelse av planforslag og medvirkning

Nov - des 19 - offentlig ettersyn og høring av planforslag

Feb/ mars 2020 vedtak planforslag.

Finansiering

Narvik kommune har søkt Nordland fylkeskommune om midler på kr 600 000. I denne søknaden legges det opp følgende finansiering

Kostnadsplan

Tittel	2018	2019	2020	2021	2022	SUM
ekstern konsulent / utredninger	250 000	250 000				500 000
medvirkning og involvering	10 000	20 000				30 000
prosjektleder	430 000	800 000				1 230 000
styringsgruppe/ arbeidsgrupper	10 000	10 000				20 000
Sum kostnad	700 000	1 080 000				1 780 000

Finansieringsplan

Tittel	2018	2019	2020	2021	2022	SUM
Evenes, Ballangen, Tysfjord, Hamarøy	40 000	40 000				80 000
Narvik kommune - egeninnsats	360 000	740 000				1 100 000
Nordland fylkeskommune	300 000	300 000				600 000
Sum finansiering	700 000	1 080 000				1 780 000

Fra hver kommune legges det opp til egenandel på kr 10 000,-. Beløpet faktureres av Narvik kommune. I tillegg dekker hver kommune egne utgifter for sine representanter i styre og eventuelle referansegrupper/arbeidsgrupper. Narvik kommune har en høyere andel enn de andre kommunen, og midlene vil være knyttet til prosjektlederopp-gaver, administrasjon av styret og planprosessen og dekkes via egeninnsats. Dersom NFK ikke innvilget omsøkte midler vil rådmannen vurdere andre alternativer.

Rådmannen i Narvik sin vurdering

Rådmannen mener det positivt om man kan få på plass en interkommunal plan for kystsonen. Rådmannen viser til at de fleste regioner i Nordland og sør- Troms har utarbeidet en slik plan. Rådmannen mener det vil være viktig for Narvikregionen at tilsvarende plan utarbeides.

Dersom NFK ikke innvilger søkte beløp vil rådmannen vurdere finanseringen gjennom ordinær budsjett og økonomiplanprosess.

Rådmannen viser til plan og bygningslovens bestemmelser om interkommunal planlegging og roller. Med bakgrunn i dette innstilles det på et styre sammensatt av en representant fra hver kommune. Rådmannen finner denne organiseringen mest hensiktsmessig og viser til at det er opp til kommunene å finne egen organisering innad i kommunen for ev sikre ulikt politisk syn. Rådmannen vil komme tilbake til hvordan dette kan foregå i Narvik.

Vedlegg:

Dok.dato	Tittel
13.08.2018	Søknad om tilskudd til interkommunal kystsoneplan
13.08.2018	Invitasjon til deltakelse i interkommunale plansamarbeid - kystsoneplanlegging

Arne Kvensjø
rådmann

Pål Strøm Jensen
Teknisk sjef

SALG AV KOMMUNALE BOLIGER

Saksbehandler: Pål Strøm Jensen
Arkivsaksnr.: 18/406

Arkiv: 614

Saksnr.: Utvalg
88/18 Formannskapet

Møtedato
12.09.2018

Innstilling:

Følgende kommunale bygg legges ut for salg:

- Prestegårdsveien 4 i Kjøpsvik.
- Lærerbolig i Musken. (2 leiligheter – vertikaldelt) G/br nr 56/59 beliggenhet nært skolebygget.
- Lærerbolig i Musken G/Br nr 56/32

Bolig Storjord G/Br nr 71/5. Innkjørsel ved omsorgsboligene.

Saksutredning:

Tysfjord kommune har for mange kommunale bygg. Dette er kartlagt i prosjektarbeidet i forbindelse med forpliktende plan. Prosjektarbeidet i forpliktende plan la opp til omfattende salg. Omfanget ble av en slik størrelse at det ikke var håndterbart av eksisterende bemanning. Dette saksfremlegget vil derfor legge opp til et mer forsiktig salg, slik at vi ikke trenger innleid kompetanse eller meglerfirmaer. Derfor foreslås følgende bygninger lagt ut til salg:

- Prestegårdsveien 4 i Kjøpsvik
- 2 mannsbolig i Musken. (2 leiligheter – vertikaldelt) G/br nr 56/59 beliggenhet nært skolebygget.
- Lærerbolig i Musken G/Br nr 56/32
- Bolig Storjord G/Br nr 71/5. Innkjørsel ved omsorgsboligene.
 - Ved større endringer på salgslisten kan det være at administrasjonen ikke har kapasitet.

For å håndtere salget enkelt foreslås følgende retningslinjer:

- Byggene annonseres kun på kommunens hjemmeside og sosiale medier.
- Budgivere får kun gi bud en gang. Det skal være skriftlig i egen konvolutt som merkes «bud bolig»
- 2 av kommunens ansatte avholder budåpning og skriver protokoll. Ved likt bud gjøres det ei loddtrekning.
- Alle bud som inneholder forbehold, uansett type forbehold, forkastes.
- Hvis budgiver ikke betaler innen 2 uker etter tilsagn, kanselleres budet. Bud nr 2 overtar osv.
- Salg gjennomføres. Skjøtet underskrives når beløp er innbetalt.

Arne Kvensjø
rådmann

Pål Strøm Jensen
Teknisk sjef

PUMPESTASJON FOR AVLØP I KJØPSVIK

Saksbehandler: Pål Strøm Jensen
Arkivsaksnr.: 17/159

Arkiv: M37

Saksnr.: Utvalg
89/18 Formannskapet
13/17 Formannskapet

Møtedato
12.09.2018
22.05.2017

Innstilling:**Saksutredning:**Gjeldende vedtak i saken:

Saken sendes tilbake til administrasjonen, for videre utredning av opplysninger som ble diskutert i møtet.

Tidligere saksutredning:

Nedenfor gamle sykehjemmet i Kjøpsvik er det en pumpestasjon for avløp. Den tar avløp fra Myra og fra Lindjordet og pumper det videre. Ved store nedbørsmengder eller ved feil på pumpene skal avløpet gå i et nød-overløp og ut i fjorden. Dette nød-overløpet har kollapset. Overløpet går gjennom RV827.

Nytt overløp må etableres. Statens vegvesen tillater ikke graving gjennom veg. Det er et krav om at det skal borres gjennom vegen.

Kostnadene ved et slikt arbeid er stipulert til 750.000,- ekskl mva.

Hvis arbeidet ikke utføres vil avløpsvann trenge inn i kjeller til private husstander og lekeplassen vil bli ødelagt. Dette har allerede skjedd og kommunen fikk refusjonskrav fra forsikringsselskap og lekeplassen var stengt i 12 måneder av kommunelegen.

Teknisk etat har gjennomført kompenserende tiltak som overvåkning og reservepumper, men dette viser seg ikke å være tilstrekkelig.

Kostnadene belastes selvkostområdet for avløp.

Nytt i saken:

Formannskapet stilte spørsmål om dette var et kommunalt ansvar. Det er avklart at dette er et kommunalt ansvar. Statens vegvesen har ikke ansvar for kommunale avløpsledninger.

Formannskapet var også kritisk til bruk av midler til ei slik utbedring. Her gjøres det oppmerksom på kommunestyrets vedtak om selvkost innen blant annet avløp. Samt forurensningsloven § 8 hvor utslipp fra blant annet bebyggelse skal begrenses. I dette tilfellet er det ekstrem nedbør som sørger for tilbakeslag i ledningsnett. Et nød-overløp ut i fjorden er dermed i tråd med utslippstillatelsen.

Som midlertidig tiltak, så er det montert tilbakeslagsventil på ledningsnett til nærliggende hus. Dette er ikke nok. Ved ekstreme nedbørsmengder så fylles området med vann.

Konklusjon:

Gammelt nød-overløp er kollapset og må erstattes med nytt.

Vedlegg:

Arne Kvensjø
rådmann

Pål Strøm Jensen
Teknisk sjef

FELLES POLITIKONTAKT TIL KOMMUNENE I GDE OFOTEN

Saksbehandler: Arne Kvensjø
Arkivsaksnr.: 18/407

Arkiv: 404

Saksnr.: Utvalg
90/18 Formannskapet

Møtedato
12.09.2018

Innstilling:

Tysfjord kommune slutter seg til forslaget om en felles politikontakt for GDE Ofoten, med rom for at ordningen utvides hvis behovet oppstår. Tysfjord kommune utnevner en kontaktperson i egen kommune for å tjene som kontaktledd til politikontakten.

Saksutredning:

Felles politikontakt til kommunene i GDE Ofoten

I møte i Ofoten regionråd om regionalt politiråd 4. mai 2018 ble det orientert om politikontaktordningen. Kommunene var i møtet representert med ordførere og /eller rådmenn.

Geografisk Driftsenhet Ofoten, heretter GDE Ofoten, tilsvarer kommunene Ballangen, Evenes, Narvik, Tysfjord, Tjeldsund og Gratangen.

Politikontaktordningen er besluttet innført i forbindelse med Nærpolitireformen.

Alle kommuner skal ha en politikontakt. Politikontaktens arbeid skal utføres i kommunen vedkommende er kontakt for. Dette vil være et viktig kontaktpunkt mellom politiet, publikum og de ulike aktørene i den enkelte kommune også der man ikke har egne tjenestesteder. Politikontaktene skal ha en eller flere dager i uken der de er til stede i kommunene der det ikke er tjenestested.

Detaljer vedrørende samarbeidet må utarbeides i dialog med den enkelte kommune, og sees i nær sammenheng med politiråd.

Politikontakten skal:

- Sørge for kunnskapsdeling og erfaringsutveksling mellom politiet og samarbeidsaktører i kommunen
- Følge med i kriminalitetsbildet og trendutvikling, sikre riktig bruk av metode og tiltak, og ha tett samarbeid med etterretningsfunksjonen
- Ha god kunnskap om spesielle forhold i eget distrikt
- Være pådriver for at politiråd og SLT-samarbeidet fungerer i alle kommuner (SLT: Samordning av lokale rus og kriminalitetsforebyggende tiltak).
- Ha faste møtepunkter i alle kommuner innenfor tjenesteenhetens ansvarsområde, etter forpliktende avtale mellom tjenesteenhet og kommune
- Sørge for kontakt med andre offentlige myndigheter, næringslivet, interesseorganisasjoner, frivillige foreninger og ulike grupper i samfunnet

Det er et mål å få i gang politikontaktordningen så raskt som mulig. Kommunene vil da få en kontakt som de henvender seg til. Politiet er i ferd med å besette stilling som politikontakt til kommunene i

GDE Ofoten. Denne skal samarbeide med SLT-koordinator i kommunene, skoler, helsesøster osv. og ha ansvar for oppfølging av politiråd.

De som nå fungerer som politikontakter er Ben-Inge Eriksen og Anne-Katrine Rambøll. Det kan være en utfordring at politikontakten her skal ha mange kommuner. Det er viktig med tilstedeværelse og at kommunene samhandler og lager et fellesskap med fokus på forebygging. Kommunene og politiet eier utfordringene sammen og kan bare i felleskap løse dem. Som en start kan dette være en person for alle kommunene i GDE Ofoten, for så utvide hvis det blir behov for det. Politirådet vil ha fastsatte møter med GDE Ofotens politikontakt.

Arne Kvensjø
rådmann