



TYSFJORD KOMMUNE

MØTEINNKALLING

Utvalg: FORMANNSKAPET
Møtested: Storjord oppvekstsenter, Storjord
Møtedato: 15.05.2018 **Tid:** 10:30

Eventuelt forfall eller inhabilitet meldes snarest til tlf.: 75 77 55 00
Varamedlemmer møter etter nærmere avtale.

SAKSLISTE

Saksnr.	Arkivsaksnr.	Tittel
39/18	17/368	SØKNAD OM ERVERV AV TOMT
40/18	18/86	KJØP AV KOMMUNAL TOMT
41/18	18/240	INNTAK AV LÆRLINGER
42/18	18/202	REVIDERING AV PERMISJONSREGLEMENTET, § 3, VELFERDSPERMISJONER
43/18	16/672	STORJORD OG OMEGN MONTESSORI FORENING
44/18	18/254	AVVIKLING AV ORDINÆR GRUNNSKOLEDRIFT PÅ STORJORD MED TYSFJORD KOMMUNE SOM SKOLEEIER
		-Diverse orienteringer

Kjøpsvik, 11.05.2018

Tor Asgeir Johansen
ordfører

SØKNAD OM ERVERV AV TOMT

Saksbehandler: Legesse Ghebremeskel
60/191

Arkiv: GN/BN 60/367 og

Arkivsaksnr.: 17/368

Saksnr.: Utvalg

Møtedato

39/18 Formannskapet

15.05.2018

33/18 Formannskapet

16.04.2018

Innstilling:

Byggeområder

Arran tilbys erverv av arealene av den kommunale eiendommen 60/286 som er nødvendige for stiftelsens byggeprosjekter.

Tomtepris settes til kr 25/m²

Friområdet på Hamnesodden

Alternativ 1 Arran tilbys erverv av hele friområdet på Hamnesodden.

Alternativ 2 Friområdet beholdes som kommunal eiendom. Arran gis mulighet til å opprette festetomter hvor stiftelsen kan etablere tiltak som er unntatt fra søknadsplikt.

Saksutredning:

Stiftelsen Arran har utarbeidet reguleringsplan for Hamnesodden på Drag.

Formålet for reguleringsplanen er å legge grunnlag for ombygging av eksisterende bygningsmasse og etablering av nybygg, samt etablering av gode uteområder, både parkering, stier og museale opplevelser.

Arran ønsker å erverve kommunale arealer av eiendommen matrikelnummer 60/286 på Hamnesodden som de mener er nødvendige for planlagt byggeprosjekter, og for å øke kontrollen med Arrans omgivelser samt redusere antall offentlige aktører på Hamneodden. Arealene ønskes sammenføyd med stiftelsens hoved eiendom matrikelnummer 60/367.

Planlagt byggeprosjektene omfatter tre nye bygg, ombygging av deler av eksisterende bygg og tilrettelegging i uteområder rundt senteret. Byggeprosjektene består av to byggetrinn. Som del av første byggetrinn ønsker Arran å utvide parkeringsplass/bussoppstillingsplass. Planlagt utvidelse av parkeringsarealet omfatter ca. 0,7 daa av den kommunale eiendommen matrikelnr. 60/286. I tillegg ønsker Arran å erverve området ved siden av dette arealet for senere byggetrinn. Dette området er på ca. 3 daa. Arran ønsker også å erverve hele friområdet på Hamnesodden. Dette friområdet har et areal på ca. 11 daa.

Administrasjonens vurdering

Arealene som ønskes for byggeprosjektene anses som nødvendige arealer for byggeprosjektene, og vi mener at Arran bør tilbys erverv av arealene.

På friarealet på Hammesodden tillattes intet søknadspliktig tiltak. Derfor anses arealet ikke som nødvendig areal for Arrans byggeprosjekter. Alt tiltak uansett søknadsplikt krever grunneiersamtykke. Derfor er det en fordel at Arran overtar eierskap av området for å realisere sine planer om å ta vare på natur- og kulturmiljøverdier på området. Eventuelt kan det opprettes festetomter hvor Arran kan etablere tiltak som kan øke natur- og kulturmessige opplevelser på friområdet.

Vedlegg: Søknad om erverv av eiendom med tilhørende kart

Arne Kvensjø
rådmann

Legesse Ghebremeskel
ingeniør

KJØP AV KOMMUNAL TOMT

Saksbehandler: Legesse Ghebremeskel
Arkivsaksnr.: 18/86

Arkiv: GN/BN 60/286

Saksnr.: Utvalg
40/18 Formannskapet
34/18 Formannskapet

Møtedato
15.05.2018
16.04.2018

Innstilling:

Den Læstadianske forsamlingen tilbys å kjøpe arealet av den kommunale eiendommen 60/286 som ligger ved siden av forsamlingens parkeringsplass.

Saksutredning:

Den Læstadianske forsamlingen har kommet med forespørsel om erverv/kjøp av en kommunal tomt beliggende ved nåværende parkeringsplass til forsamlingshuset på Drag. Tomta er en del av den kommunale eiendommen 60/286. Arealet brukes i dag til parkeringsformål av forsamlingen, og ønskes ervervet for å utvide parkeringsarealet. Dette begrunnes med at arealet ligger helt inntil parkeringsarealet til forsamlingshuset.

Administrasjonens vurdering

Arealet brukes i dag til parkeringsformål av forsamlingen. Av hensyn til stort parkeringsbehov tilknyttet forsamlingshuset, er arealet regulert til parkeringsformål i den nye reguleringsplanen for Arran. Vi mener at arealbruk på tomta kan forvaltes best dersom tomta blir overført til forsamlingen, og tilrår at den Læstadianske forsamlingen tilbys å kjøpe tomta fra kommunen.

Vedlegg: saksdokumenter

Arne Kvensjø
rådmann

Legesse Ghebremeskel
ingeniør

INNTAK AV LÆRLINGER

Saksbehandler: Ingunn Foshaug
Arkivsaksnr.: 18/240

Arkiv: 417

Saksnr.: Utvalg
41/18 Formannskapet

Møtedato
15.05.2018

Innstilling:

Saksutredning:

Tysfjord kommune har fått forespørsler fra Ofoten Flerfaglige opplæringskontor og Knut Hamsun videregående skole om inntak av lærlinger i barne- og ungdomsarbeiderfaget. Begge lærlingene ønsker lære plass innen barne- og ungdomsarbeiderfaget, og har ungdomsrett. En vil følge hovedmodellen, dvs. 2 års læretid. Den andre er lærling etter Steigenmodellen med 4 års læretid, dvs. at de to første årene er hun lærling tre dager pr. uke og to dager på skole. De to siste årene er hun lærling fem dager pr. uke.

Tysfjord kommune er medlem av Ofoten Flerfaglige opplæringskontor, og inntak av lærlinger skjer gjennom dem.

Begge ønsker lære plass i Kjøpsvik og har adresse her.

Tysfjord kommune pr. tiden to lærlinger innafor samme faget i Kjøpsvik. En av disse er ferdig i august 2018. Den andre har ennå to år igjen av sin læretid, og er pr. tida i Pæsatun barnehage, men skal over til Kjøpsvik skole fra høsten av.

Ut fra dagens tariff vil lønn til lærling som skal følge hovedmodellen utgjøre kr 333 300,- for to år læretid. Lærlingtilskottet er pr. tida kr 4 194,- pr måned og vil for to år utgjøre kr 100 656,-.

Det vil si ei nettoutgift på kr. 229 644,-.

For lærling som følger Steigenmodell vil lønn etter dagens tariff for fire års læretid utgjøre kr 333 300,-. Lærlingtilskottet på kr 4 194,- pr. måned vil for fire år utgjøre kr 201 312,-. Det vil si ei nettoutgift på kr 131 988,- .

Pæsatun barnehage er forespurt om å ta inn ny lærling. Det er også mulighet å tilby læretid ved Drag barnehage, selv om søkerne har ønsket seg lære plass i Kjøpsvik.

For å møte de utfordringene vi står ovenfor når det gjelder rekruttering innenfor barnehagene er det nødvendig å knytte til seg ungdommer fra kommunen som ønsker lære plass. I løpet av få år vil det være behov for nye arbeidstakere innenfor dette fagområdet for å opprettholde tilbudene..

Videre vil man også kunne bruke lærlingene som vikarer ved korttidsfravær, slik at vikarutgiftene kan reduseres. Eventuelt inntak av lærlinger vil være under forutsetning av at barnehagene kan ta i mot dem.

På bakgrunn av at det ikke er avsatt midler til formålet legges saken fram for formannskapet til diskusjon og vedtak.

Vedlegg:

Arne Kvensjø
rådmann

Ingunn Foshaug
personalleder

REVIDERING AV PERMISJONSREGLEMENTET, § 3, VELFERDSPERMISJONER

Saksbehandler: Ingunn Foshaug
 Arkivsaksnr.: 18/202

Arkiv: 460

Saksnr.:	Utvalg	Møtedato
42/18	Formannskapet	15.05.2018
1/18	Partssammensatt utvalg	15.05.2018
2/18	Arbeidsmiljøutvalget	24.04.2018

Innstilling:

AMU godkjenner framlagte forslag til revidering av permisjonsreglementet, § 3, velferdspermisjoner.

Saksutredning:

I forbindelse med budsjettbehandlingen for 2018, forpliktende plan 2018 – 2021, ble det vedtatt tiltak (26) resultat av daglige forbedringer. I denne sammenheng er det gjort en gjennomgang av permisjonsreglementet, § 3, velferdspermisjoner.

Det har over lengere tid fra de som er delegert myndighet for å avgjøre søknader om permisjoner også vært etterspurt klarere retningslinjer for innvilgelse av permisjoner.

Endringer:

- Definert nærmeste familie, og dermed gjort en del avgrensinger med når det gis permisjon med lønn i forbindelse med sykdom, dødsfall og begravelse.
- Inntil 2 dager permisjon med lønn for tilvenning av barn i barnehage/hos barnepasser.
- Inntil en halv dag permisjon med lønn for å følge barn en har omsorg for til første skoledag(1.klasse) og første dag i SFO.
- Ved time hos spesialist/sykehus permisjon med lønn en dag.
- Ved inngåelse av ekteskap/partnerskap permisjon med lønn selve dagen.
- Ved barns dåps- eller navnedag og konfirmasjon (barn en har omsorg for) selve dagen.
- Permisjon med lønn, fratrukket eventuell godtgjørelse fra Pasientreiser, for å følge barn, ektefelle/samboer til spesialist/sykehus opphører. Dette innebærer at slik permisjon innvilges som permisjon uten lønn.
- Private forhold som konsultasjon/behandling skal legges til fritiden. Dersom dette ikke er mulig kan det gis fri med lønn inntil 2 timer pr. dag, begrenset til maks 8 timer pr. måned for undersøkelse og behandling hos lege, tannlege, optiker, fysioterapeut, kiropraktor, blodgivning, frisklivssentralen, følge av barn en har omsorg for til helsesøster, lege, tannlege.

- Ved egen sykdom del av dag kan det gis permisjon med lønn i inntil 2 timer pr. arbeidsdag, begrenset til en gang pr. måned.

Saken har vært diskutert i ledergruppa. Sendt på høring til organisasjonene Fagforbundet, Norsk sykepleierforbund, Utdanningsforbundet, Fellesorganisasjonen og Delta, med høringsfrist 17. april 2018. Ved fristens utløp var det ikke kommet noen tilbakemeldinger.

Vedlegg:

§ 3 Velferdspermisjoner

Arne Kvensjø
rådmann

Ingunn Foshaug
personalleder

STORJORD OG OMEGN MONTESSORI FORENING

Saksbehandler: Pål Strøm Jensen
 Arkivsaksnr.: 16/672

Arkiv: U03

Saksnr.:	Utvalg	Møtedato
43/18	Formannskapet	15.05.2018
12/18	Kommunestyret	26.04.2018
38/18	Formannskapet	26.04.2018
31/18	Formannskapet	16.04.2018
39/17	Kommunestyret	20.06.2017

Innstilling:

1. Vedlagt intensjonsavtale omgjøres til avtale mellom Storjord og omegn montessoriforening (org.nr. 918096647) og Tysfjord kommune for overtakelse av byggningsmasse..
2. Overdragelse av Storjord oppvekstsenter med tilhørende grunn, inventar og byggningsmasse gjennomføres iht. vedlagte avtale. Untatt folkebiblioteket sitt innhold/utstyr.
3. Blir det ikke blir montessoriskole på Storjord har avtalen ikke gyldighet og byggningsmasse tilbakeføres til Tysfjord kommune jfr. Punkt 3. og 9. i avtalen.

Saksutredning:

Tysfjord kommune og Storjord og omegn montessoriforening inngikk 23.1.2017 en intensjonsavtale om overdragelse av Storjord oppvekstsenter med tilhørende grunn, byggningsmasse og nødvendig utstyr/læringsmateriell, Gnr 72 Bnr 16.

Storjord Montessoriskole ble den 9.11.2017 godkjent av utdanningsdirektoratet som ny grunnskole etter friskolelovens §2 -1 første ledd første punktum, jf. Andre ledd bokstav b, anerkjent pedagogisk retning..

Skolen har frist på seg til 15.juni 2018 til å få driftstillatelse. I en slik driftstillatelse ligger bl.a. dokumentasjon av lærernes kompetanse, godkjenning fra branntilsyn, godkjenning fra helsemyndigheter og driftsgodkjenning av bygget fra kommunens side.

I Tysfjord kommunes budsjett for 2018, er denne avtalen hensyntatt, og det forutsettes at Storjord oppvekstsenter skoledeln legges ned fra høsten 2018. Videre har kommunestyret i tidligere vedtak i sak 33/17, gitt sin anbefaling til at Storjord Montessoriskole ble etablert.

Avklaring fra tidligere formannskap:

Formannskapet ønsket også en avtale på drift av folkebiblioteket som er lokalisert på skolen. Ut fra administrasjonens tolkning av budsjettet for 2015 er økonomien for bibliotekdriften tatt ut og dermed nedlagt. Frem til skoleslutt 2015 var det en lærer på skolen som hadde ansvaret for folkebiblioteket i sin stilling frem til vedkommende sluttet i stillingen. Etter det hadde ikke skolen økonomiske ressurser for å drifte biblioteket. Til budsjettet for 2015 som ble behandlet av kommunestyret den 18.12.14 kommer det frem på side 17 i budsettdokumentet at bibliotek tjenesten og bokbuss skal reduseres med kr. 500.000.- Etter dette holdt bokbussen biblioteket på Storjord åpent frem til 31.12.2017. For tiden holdes biblioteket åpent av en gruppe personer som jobber dugnad for at biblioteket holdes åpent hver torsdag.

Avtalene er å betrakte som rene driftsavtaler, og kan forhandles administrativt mellom henholdsvis Storjord og omegn montessoriforening og Tysfjord kommune. Avtalen legges frem for godkjenning av formannskap/kommunestyre på et senere tidspunkt. Biblioteket sin boksamling med mer kan ikke overføres til montessoriforeningen, men kan brukes av skolen.

Vedlegg:

Arne Kvensjø
rådmann

Pål Strøm Jensen
Teknisk sjef

**AVVIKLING AV ORDINÆR GRUNNSKOLEDRIFT PÅ STORJORD MED
TYSFJORD KOMMUNE SOM SKOLEEIER**

Saksbehandler: Gunnar Solstrøm

Arkiv: U03

Arkivsaksnr.: 18/254

Saksnr.: Utvalg
44/18 Formannskapet

Møtedato
15.05.2018

Innstilling:

Det iverksettes nødvendige tiltak med sikte på nedlegging av ordinær grunnskoledrift på Storjord i Tysfjord kommunens regi.

Saksutredning:

Storjord og omegn montessoriforening har søkt Utdanningsdirektoratet om oppstart av egen privat grunnskole. Utdanningsdirektoratet oversendte søknaden for uttalelse fra Tysfjord kommune. Tysfjord kommunestyre godkjente i sak 33/17 ble følgende vedtak fatet:

Søknaden fra Storjord og omegn montessoriforening anbefales.

På bakgrunn av dette vedtaket ble det i kommunens budsjett for 2018 innarbeidet reduksjon av driftsmidler for videre drift av en kommunal grunnskole på Storjord.

Vedlegg:

Arne Kvensjø
rådmann

Gunnar Solstrøm
oppvekst og utdanningsleder