



ADRESSELISTE

ØSTRE GAUSDAL, 06.06.2017

Arkivkode
L12

Vår ref.(oppgis ved svar)
14/1402-104

Deres ref.

OMRÅDEREGULERING SEGALSTAD BRU - OFFENTLIG ETTERSYN OG HØRING

Planutvalget i Gausdal vedtok i møte den 05.05.2017 sak 33/17 å sende områderegulering Segalstad Bru på 1. gangs høring og legge den ut til offentlig ettersyn, i samsvar med plan- og bygningslovens § 12-10.

Planen omfatter et areal på 3130 dekar, og dekker sentrumsområdet med bolig- og næringsområder inntil kommunesenteret. Planforslaget skal erstatte flesteparten av de gamle reguleringsplanene innen området.

Formålet med planen er å legge til rette for god utvikling av kommunesenteret på lang sikt, der det i planarbeidet er følgende innsatsområder:

- Utvikling av et aktivt sentrum med tilrettelegging for handel, boplasser, aktivitet og trivsel
- Sikkert og miljøvennlig transportsystem, universell utforming
- Arealer for bolig- og næringsvirksomhet
- Areal som stimulerer til allsidig aktivitet og opphold langs elva
- Vekt på miljø og sikkerhet

Etter som det er et omfattende planmateriale er det laget en **kortversjon av planbeskrivelsen**. Dette er ikke et offisielt plandokument, men mer beregna på den som vil skaffe seg raskere oversikt over innholdet i planen.

Plandokumenter

1. Plankart
2. Planbeskrivelse
3. Konsekvensutredning
4. Reguleringsbestemmelser
5. Risiko- og sårbarhetsanalyse

Andre dokumenter:

- Særutskrift fra behandling i planutvalget 05.05.2017 sak 33/17
- Skredfarevurdering Segalstad Bru. Rapport fra NGI.

- Elveomlegging Segalstad Bru – Flom og hydrauliske beregninger. Asplan Viak
- Elveomlegging Segalstad Bru – Konsekvensutredning av naturmiljø.
- Befaringsrapport arkeologisk registrering i dyrka mark gnr. 225 bnr. 1. OFK
- Oppsummering barnetråkkregistreringer. Areal +

Høring og offentlig ettersyn

Planen legges ut til offentlig ettersyn fram til **1. september** på kommunens Servicetorg og er tilgjengelig på kommunens nettside <http://www.gausdal.kommune.no/paagaende-hoeringer.302951.no.html>

Kommunen arrangerer **åpen plandag tirsdag 27. juni kl. 14-18** på kommunens Servicetorg. Du kan møte fram når det passer for deg i denne perioda, og stille dine spørsmål direkte til saksbehandler.

Uttalelser til planforslaget sendes til: Gausdal kommune, Vestringsvegen 8, 2651 Østre Gausdal, eller epost: postmottak@gausdal.kommune.no

Spørsmål vedrørende planforslaget kan rettes til:
Jon Sylte tlf. 950 36 936 epost: jon.sylte@gausdal.kommune.no

Med vennlig hilsen
Gausdal kommune



Jon Sylte
Plan- og miljørådgiver
dir.tlf. 95 03 69 36

Dokumentet er elektronisk godkjent etter våre rutiner, og sendes uten signatur.