

NOTAT :

Møter i Kirkenes onsdag 30. november og Vadsø torsdag 1. desember 2016.

30.11.2016 Møte med saksbehandlere i Sør-Varanger commune

Tilstede:

Bente Jorid Evjen	Sør-Varanger kommune
Bernt Kvamme	Sør-Varanger commune
Nils Arne Johnsen	Rambøll AS
Lorentz Kielland	Lorentz Kielland Arkitekter AS

Kommuneplanens arealdel

Jakobsnes/Ytre Lid er ikke markert som fremtidig utbyggingsområde i forslag til KP som har vært ute til høring før sommeren 2016.

Det gjenstår ifølge saksbehandler bare en innsigelse for Tømmerneset. Når innsigelsen er avklart, skal kommuneplanens arealdel sendes ut på offentlig ettersyn.

Reguleringsplan for Jakobsnes kan tas inn i kommuneplanen før den sendes ut på høring. Bernt Kvamme foreslår at Jakobsnes tas inn som hensynssone «areal under planlegging» og han mener at det skal være kurant.

Kommunen har vegret seg mot å ta inn Jakobsnes i kommuneplanen, siden de ikke vil at kommunen skal ha noe ansvar (økonomisk) for planleggingen. Kommunen ønsker ikke et OP (offentlig/privat) samarbeid i denne planen.

(Etterskrift referent: Definisjon av formål i kommuneplanen vil ikke kunne ha noen betydning for om en utvikling vil påføre noe konkret økonomisk ansvar for kommunen eller krav om OP samarbeid slik tiltakshaver ser det.)

Jakobsnes Utvikling bør oversende et skriftlig innspill til kommunen for å være sikret at Jakobsnes kommer med i kommuneplanen.

Planprogrammet for Jakobsnes

Det er enighet om følgende tidsplan:

- Ny versjon av planprogrammet oversendes til kommunen innen 15. desember.
- Kommunen behandler planprogrammet i utvalg for plan og samferdsel 10. januar.

(Etterskrift: Det må avklares med kommunen om planprogrammet også må behandles i kommunestyret. Første kommunestyremøte er 25. januar. Vi må anta at kommunestyret skal fatte et endelig vedtak av planprogrammet)

Kommunen mener at det må komme mer tydelig fram i planprogrammet hvilke tema som skal beskrives og hvilke som skal utredes:

Reindrift

Kommunen mener at det bare er én reindriftsutøverfamilie som har rettigheter på Jakobsnes (Trasti).

Sjølaksefiske

Det er et sjølaksefiskelag i Sør-Varanger. Kontaktinformasjon finnes på kommunens hjemmesider.

Marinarkeologisk befarng

Kommunen har kontaktet Tromsø Museum vedrørende deres innspill til planprogrammet om behov for marinarkeologisk befarng. Kommunen ønsker en utdypende kommentar fra Tromsø Museum.

Kommunen ber om at oversiktskart som tydelig viser planavgrensing innarbeides i planprogrammet sammen med noen av illustrasjonene fra presentasjonen som ble vist. Dette for at planprogrammet skal bli lettere forståelig.

Tiltakshaver orienterte kommunen om ambisjonene om å holde nytt orienteringsmøte/work-shop i mars/april 2017 etter at planforslaget har kommet så langt at konkrete forhold er belyst og tema til planen er konkretiserte.

Tiltakshaver bør kontakte slakteriet på den kommunale kaia for nærmere samordning. Det er ikke mottatt noen henvendelse derfra etter kunngjøring av planen og det er viktig at man sikrer at de er kjent med pågående planarbeid.

01.12.2016 Møte med Fylkesmannen i Finnmark

Tilstede:

Marius Jakola Fjell,	miljøavdeling
Harriet Reiestad,	miljøavdeling
Trond Aarseth,	reindriftsavdeling
Tom Andreas Hætta,	landbruksavdeling
Nils Arne Johnsen	Rambøll AS
Lorentz Kielland	Lorentz Kielland Arkitekter AS

I tillegg til merknadene Fylkesmannen i Finnmark sendte til planprogrammet i høringsperioden hadde de følgende innspill:

- Kapasitet til eksisterende vannforsyning må vurderes
- I anleggsfasen er det viktig å utrede støv for både innbyggere og ferskvannsbiologi
- Landbruk: De har ikke gitt noen innspill på dette siden det ikke er store landbruksinteresser i planområdet. De råder likevel til at eventuell matjord tas vare på.
- Offenlige databaser kan være mangelfulle og må kontrolleres.
- Andre undersøkelser i forhold til utslipp kan fortelle noe om biologisk mangfold
- Reindrift – FM kjenner til Trasti som rettighetshaver
- Støy – Støygenererende aktiviteter i anleggsfasen, refererer til pukk- og grusforskriften, støv og nedstøving, vannforekomster mtp búnddyr osv.
- Vedr. "søknad om utslippstillatelse" henviser til å ha dialog med direktoratet for å avklare utredningsbehov vedr. forurensning.
- Vannmiljø/forskrift: yngelregistrering, ingen forringelse av vannforekomster, klimatilpasning
- Planområdet grenser til nasjonal laksefjord
- Vannforsyning: eksisterende og fremtidig situasjon
- Matjord bør tas vare på.
- Skogen innenfor området er "stående bioenergi" men vil ikke være av betydning i forhold til planens virkning totalt sett.

- Beskrive den historiske utviklingen av Jakobsnes som industristed/sagbruk/eksporthavn for trelast. Bruke bilder og tekst til å fortelle om stedets industrihistorie.

Iris Hallen er foreløpig koordinator hos FM. Det vil komme en ny koordinator på senere tidspkt. Som kontaktperson for samfunnssikkerhet og beredskap oppga de: Elin Gunnarsdottir.

Rambøll ønsker dialog med fylkesmannen i løpet av utredningsprogrammet. Det ble gitt uttrykk for at involvering i tidligfase er positivt. FM ønsker at de blir videre involvert og informert om utredningsprogrammet, spesielt på miljø.

01.12.2016 Statens vegvesen

Tilstede:

Bjarne Mjelde	Statens Vegvesen
Ann Kristin Johnsen	Statens Vegvesen
Nils Arne Johnsen	Rambøll AS
Lorentz Kielland	Lorentz Kielland Arkitekter AS

I tillegg til det som er sendt inn av kommentarer/krav tidligere, er følgende verdt å notere seg:

- Hvis det blir aktuelt å legge om deler av fylkesveien, må også veieier involveres i prosessen, dvs Finnmark Fylkeskommune.
- Utbedring av kryss mellom kommunal vei og fylkesvei er et minimumstiltak for første byggetrinn
- Statens vegvesen har fått beskjed om å benytte alle egne planleggingsressurser til Tømmerneset dersom behov. Det kan bli oppstart i perioden januar – mars 2017, men dette er ikke klart.

Det ble avtalt at Rambøll skal sende et notat til Statens vegvesen med forslag om hvordan arbeidet med reguleringsplanen for fylkesveien skal organiseres.

5. desember 2016/Nils Arne Johnsen/Lorentz Kielland