



TYSFJORD KOMMUNE

MØTEINNKALLING

Utvalg: FORMANNSKAPET
Møtested: Rådhuset, Kjøpsvik
Møtedato: 27.08.2015 **Tid:** 12.00

Eventuelt forfall eller inhabilitet meldes snarest til tlf.: 75 77 55 00
Varamedlemmer møter etter nærmere avtale.

SAKSLISTE

Saksnr.	Arkivsaksnr.	Tittel
35/15	12/615	SØKNAD OM KJØP AV KOMMUNAL TOMT

I tillegg vil følgende sak bli ettersendt:

- Revisjon av reglement for økonomisk – internkontroll.

Kjøpsvik, 19.08.2015

Tor Asgeir Johansen
ordfører

SØKNAD OM KJØP AV KOMMUNAL TOMT

Saksbehandler: Legesse Ghebremeskel
Arkivsaksnr.: 12/615

Arkiv: L83

Saksnr.: Utvalg
35/15 Formannskapet
14/13 Formannskapet

Møtedato
27.08.2015
05.03.2013

Innstilling:

- Vegar Johansen tilbys å kjøpe kjøpe innmarksdelen av eiendommen gnr. 72, bnr. 3 og 18 (bolig- og sjøtomt) På Storjord.
- Tomteprisen settes til 25kr/m².
- I tillegg til tomtepris belegges kjøperen kostnader som kommune betaler for å avklare eiendomsgrenser og tinglysingsavgift.
- Salg av utmarksteigen utsettes inntil videre.

Utvalg: Formannskapet
Møtedato: 05.03.2013
Sak: PS 14/13

Resultat: Innstilling vedtatt

Behandling i utvalget:

Rådmannen foreslår å endre tekst i kulepunkt 2 til:

”Ved eventuell overtakelse av eiendommen pålegges kjøperen kostnader som kommunen betaler for å avklare eiendomsgrenser i tillegg til tomtepris.”

Tilleggsforslag fra Guttorm Aasebøstøl:

- Rådmannen delegeres å foreta salg etter verdivurdering er foretatt.
- Pengene fra salget avsettes til rehabilitering av Storjord barnehage.

Votering: Innstillingen med endring og tilleggspunkter enstemmig vedtatt.

Vedtak:

- Vegard Johansen tilbys å kjøpe kommunal tomt gnr. 72, bng. 3 og 18 på Storjord.
- Ved eventuell overtakelse av eiendommen pålegges kjøperen kostnader som kommunen betaler for å avklare eiendomsgrenser i tillegg til tomtepris
- Rådmannen delegeres å foreta salg etter verdivurdering er foretatt.
- Pengene fra salget avsettes til rehabilitering av Storjord barnehage.

Saksutredning:

Viser til Formannskapetets vedtak av 05.03.2013 som tilbyr Vegard Johansen å kjøpe kommunal tomt gnr. 72, bnr. 3 og 18 på Storjord.

Vedtaket delegerer Rådmannen å foreta salg etter verdivurdering er foretatt.

Teknisk etat har forslått tomtepris 25kr/m² som er vanlig tomtepris for boligtomter i kommunen.

Når det gjelder utmarksdelen av eiendommen trenger administrasjonen hjelp av Landbruksforvaltninga for verdivurdering. Dette kan tas opp når søkeren kommer tilbake med søknad om kjøpe av utmarkseiendommen.

Søkeren har akseptert tomtepris for boligtomt og sjøtomt forslått av administrasjonen.

Når det gjelder kjøp av utmarksteigen sa han at han vil komme tilbake i neste fase.

Administrasjonen foreslår at søkeren tilbys å kjøpe innmarksdelen av eiendommen (bolig- og sjøtomt) gnr. 72, bnr. 3 i denne fasen, og salg av utmarksteien utsettes inntil videre.

Vedlegg:

Formannskapetets vedtak av 05.03.2013

[Oddbjørn Nilsen](#)
rådmann

Legesse Ghebremeskel
ingeniør