

PLAN- OG UTVIKLINGSUTVALG

Møtedato: 08.07.2015	Fra kl. 10:00	Til behandling: Sakene 075/15 - 081/15
Møte nr: 8/2015	Til kl. 13:00	Møtested: Administrasjonsbygget, kantina

TILSTEDE PÅ MØTET:**Medlemmer:**

Ottar Skjellhaug, Janne Hatlebrekke, Linn Synnøve Normann Godtfredsen, Vigdis Kristensen, Kathrine Moan Larsen, Tore Stemland, Kjetil Sørbotten, Ari Tollånes.

Varamedlemmer:

*

Andre:

Kommunalsjef, enhetsleder plan/utvikling.

UNDERSKRIFTER:

Vi bekrefter med våre underskrifter at møteboken er ført i samsvar med det som ble bestemt på møtet:

Fauske 05.08.15

Gudrun Hagalinsdottir
Enhetsleder plan/utvikling

Ottar Skjellhaug
utvalgsleder

representant

representant

Protokollen er godkjent av Plan- og utviklingsutvalget i møte nr _____ den _____

Hovedutskrift sendes:

Ordfører - Rådmann - Kommunalsjefer - Personalsjef - Økonomisjef
Salten Kommunerevisjon
Bibliotekene
Lokal presse
Politiske partier
Gruppeledere

Utskrift er foretatt den 05.08.15

MERKNADER:**Spørsmål:**

- Kathrine Moan Larsen (FL):
 1. Etterlyser større åpenhet på Fauske kommunes hjemmeside – vanskelig å finne dokumenter
 2. Status arealplan
- Ottar Skjellhaug (AP):
 1. Ber om tilbakemelding på snekkerverksted på Jakobsbakken.

2. Ber om tilbakemelding på campingsplass på Lund
3. Ber om tilbakemelding på industritomta på Finneid industriområde

Svar på spørsmål:

Kathrine Moan Larsen:

Pkt. 1. Utvalgsleder svarte. Det var en bedre ordning tidligere der alle dokumentene ble lagt ut.

Bør tas opp i kommunestyret.

Pkt. 2. Enhetsleder plan/utvikling svarte. Planlegger møte med planutvalget før planen legges ut til offentlig ettersyn.

Ottar Skjellhaug:

Pkt. 1. Enhetsleder plan/utvikling svarte. Fylkeskommunen har påklaget planutvalgets vedtak.

Klagen legges fram i møtet i september.

Pkt. 2. Enhetsleder plan/utvikling svarte. Saken dreier seg om privatrettslige forhold. Det er ikke gitt tillatelse til å bruke utfylt område til parkeringsformål.

Pkt. 3. Kommunalsjef svarte. Saken oversendes til kommunens advokat for å få tomta tilbakeskjøtet til kommunen.

Saksliste

Sak nr.:

Sakstittel:

075/15	REFERATSAKER I PERIODEN
076/15	NY SKOLESTRUKTUR - PROSJEKT SKOLEVEI - TRAFIKKSIKKERHET
077/15	ØYVIND JENSEN THERMOTRANSPORT AS - SØKNAD OM ERVERV AV AREAL TILKNYTTET EKSISTERENDE TOMT I BERGVERKSVEIEN
078/15	LARSSEN MASKIN AS - SØKNAD OM KJØP AV NÆRINGSTOMT FRA FAUSKE KOMMUNE GNR 103 BNR 11
079/15	NYTT OMRÅDENAVN I SULITJELMA
080/15	SØKNAD OM TRANSPORT AV GRAVER OG Å LEGGE UT KABEL MED HELIKOPTER I FORBINDELSE MED STRØM TIL HYTTETOMT
081/15	SØKNAD OM DISPENSASJON FOR BRUK AV MOTORKJØRETØY I UTMARK

075/15: REFERATSAKER I PERIODEN

PLUT-075/15 VEDTAK- 08.07.2015

Referat tatt til orientering.

076/15: NY SKOLESTRUKTUR - PROSJEKT SKOLEVEI - TRAFIKKSIKKERHET

RÅDMANNENS FORSLAG TIL INNSTILLING :

1. Kommunestyret ber rådmannen møte Statens vegvesen i forhold til å få gjennomført trafikksikkerhetstiltak tilknyttet E6 og RV80 i forkant av ny skolestruktur i Fauske fra august 2016.
 2. Kommunestyret ber rådmannen sette i verk tiltak nr 7-8-9-10-15-16-17-19-20-21-22 i prioriteringslista fra Norconsult vedlagt denne saken, totalt beregnet til 9 millioner kroner.
 3. Kommunestyret bevilger inntil kr 500 000,- til reguleringsarbeid tilknyttet punkter fra prioriteringslista vedtatt i denne saken.
 4. Kommunestyret ber rådmannen sette i verk tiltak tilknyttet Finneid skole jfr Sweco rapport pkt 1.3, totalt beregnet til 1,7 millioner kroner.
 5. Kommunestyret ber rådmannen gjøre tiltak for å sette Hegreveien i stand innen skolestart 2016. Dette innebærer 3 belyste krysningspunkter/opphøyde fotgjengerfelt jfr reguleringsplan for området, samt istandsetting av veibanen etter anleggsperioden.
 6. Kommunestyret ber seg forelagt en ny sak vedrørende trafikksikker skolevei tilknyttet Valnesfjord skole og Sulitjelma skole innen 31.12.15
 7. Kommunestyret ber seg forelagt et kostnadsoverslag for etablering av ny parkeringsplass på Vestmyra vis à vis Fugleveien jfr forslag til ny reguleringsplan.
 8. Kommunestyret ber seg forelagt et kostnadsoverslag for etablering av ny innkjøringsvei til Vestmyra boligfelt jfr planer for ny RV80.
 9. Tiltakene finansieres gjennom låneopptak samt midler via søknader om trafikksikkerhetsmidler.
 10. Rådmannen tilrår at tiltakene innarbeides i budsjett 2016 samt omprioriteringer av allerede tildelte midler for 2015 vedrørende belysning veier.
-

PLUT-076/15 VEDTAK- 08.07.2015

Ottar Skjellhaug (AP) foreslo følgende:

Nytt pkt. 11:

Gang/sykkelvei fra Reitanveien til Finneid skole etableres etter godt innarbeidet trase som brukes i dag. Omregulering av området settes i gang umiddelbart og det tas kontakt med grunneiere med sikte på å erverve området.

Endring pkt. 10:

Rådmannen tilrår at tiltakene innarbeides i budsjett 2016.

Tillegg til pkt. 5:

Gang og sykkelvei langs Hegreveien asfalteres samtidig.

Rådmannens forslag til innstilling med endringer i AP's forslag ble enstemmig vedtatt.

INNSTILLING TIL FORMANNSKAPET:

1. Kommunestyret ber rådmannen møte Statens vegvesen i forhold til å få gjennomført trafikksikkerhetstiltak tilknyttet E6 og RV80 i forkant av ny skolestruktur i Fauske fra august 2016.
2. Kommunestyret ber rådmannen sette i verk tiltak nr 7-8-9-10-15-16-17-19-20-21-22 i prioriteringslista fra Norconsult vedlagt denne saken, totalt beregnet til 9 millioner kroner.
3. Kommunestyret bevilger inntil kr 500 000,- til reguleringsarbeid tilknyttet punkter fra prioriteringslista vedtatt i denne saken.
4. Kommunestyret ber rådmannen sette i verk tiltak tilknyttet Finneid skole jfr Sweco rapport pkt 1.3, totalt beregnet til 1,7 millioner kroner.
5. Kommunestyret ber rådmannen gjøre tiltak for å sette Hegreveien i stand innen skolestart 2016. Dette innebærer 3 belyste krysningspunkter/opphøyde fotgjengerfelt jfr reguleringsplan for området, samt istandsetting av veibanen etter anleggsperioden. Gang og sykkelvei langs Hegreveien asfalteres samtidig.
6. Kommunestyret ber seg forelagt en ny sak vedrørende trafikksikker skolevei tilknyttet Valnesfjord skole og Sulitjelma skole innen 31.12.15
7. Kommunestyret ber seg forelagt et kostnadsoverslag for etablering av ny parkeringsplass på Vestmyra vis à vis Fugleveien jfr forslag til ny reguleringsplan.
8. Kommunestyret ber seg forelagt et kostnadsoverslag for etablering av ny innkjøringsvei til Vestmyra boligfelt jfr planer for ny RV80.
9. Tiltakene finansieres gjennom låneopptak samt midler via søknader om trafikksikkerhetsmidler.
10. Rådmannen tilrår at tiltakene innarbeides i budsjett 2016.
11. Gang/sykkelvei fra Reitanveien til Finneid skole etableres etter godt innarbeidet trase som brukes i dag. Omregulering av området settes i gang umiddelbart og det tas kontakt med grunneiere med sikte på å erverve området.

077/15: ØYVIND JENSEN THERMOTRANSPORT AS - SØKNAD OM ERVERV AV AREAL TILKNYTTET EKSISTERENDE TOMT I BERGVERKSVEIEN

RÅDMANNENS FORSLAG TIL INNSTILLING :

Øyvind Jensen Thermotransport AS innvilges erverv av ca 3,5 dekar av Fauske kommunes eiendom gnr 103, bnr 11 på Søbbsesva industriområde.

Pris for ervervet settes til kr 160,- pr m² i henhold til vedtak i K-sak 061/09, indeksregulert fram til ervervsdato.

Det inngås bindende kjøpekontrakt der frister og slagsbestemmelser framkommer.

Kjøper bærer alle omkostninger i forbindelse med ervervet.

PLUT-077/15 VEDTAK- 08.07.2015

Rådmannens forslag til vedtak ble enstemmig vedtatt.

INNSTILLING TIL FORMANNSKAPET:

Øyvind Jensen Thermotransport AS innvilges erverv av ca 3,5 dekar av Fauske kommunes eiendom gnr 103, bnr 11 på Søbbsesva industriområde.

Pris for ervervet settes til kr 160,- pr m² i henhold til vedtak i K-sak 061/09, indeksregulert fram til ervervsdato.

Det inngås bindende kjøpekontrakt der frister og slagsbestemmelser framkommer.

Kjøper bærer alle omkostninger i forbindelse med ervervet.

078/15: LARSSEN MASKIN AS - SØKNAD OM KJØP AV NÆRINGSTOMT FRA FAUSKE KOMMUNE GNR 103 BNR 11

RÅDMANNENS FORSLAG TIL INNSTILLING :

Larssen Maskin AS innvilges erverv av ca 1,8 dekar av Fauske kommunes eiendom gnr 103 bnr 11 på Søbbsesva industriområde.

Pris for ervervet settes til kr 160,- pr m² i henhold til vedtak i K-sak 061/09, indeksregulert til ervervsdato.

Det inngås bindende kjøpekontrakt der frister og salgsbestemmelser framkommer.

Kjøper bærer alle omkostninger med ervervet.

PLUT-078/15 VEDTAK- 08.07.2015

Rådmannens forslag til vedtak ble enstemmig vedtatt.

INNSTILLING TIL FORMANNSKAPET:

Larssen Maskin AS innvilges erverv av ca 1,8 dekar av Fauske kommunes eiendom gnr 103 bnr 11 på Søbbesva industriområde.

Pris for ervervet settes til kr 160,- pr m² i henhold til vedtak i K-sak 061/09, indeksregulert til ervervsdato.

Det inngås bindende kjøpekontrakt der frister og salgsbestemmelser framkommer.

Kjøper bærer alle omkostninger med ervervet.

079/15: NYTT OMRÅDENAVN I SULITJELMA

RÅDMANNENS FORSLAG TIL VEDTAK :

Det fremsettes følgende forslag til nye områdenavn og endringer av områdenavn i Fauske kommune, jf. Stadnamnsloven § 5:

- Nytt områdenavn Søndre Kjelvatnet
- Vestre Kjelvatn endres til Vestre Kjelvatnet
- Østre Kjelvatn endres til Østre Kjelvatnet

PLUT-079/15 VEDTAK- 08.07.2015

Rådmannen tilføyet følgende til forslag til vedtak:

- Nytt områdenavn Bajep Skuorttajávrrre
- Nytt områdenavn Ner-Skuortavatnet med samisk parallellform Vuolep Skuorttajávrrre
- Nytt områdenavn Villumelva
- Nytt områdenavn Øvre Gamvatnet
- Nytt områdenavn Fjellmo
- Nytt områdenavn Stor-Tjårrisvatnet med samisk parallellform Tjåresjávrrre
- Nytt områdenavn Littj-Tjårrisvatnet med samisk parallellform Unnep Tjåresjávrrre

Rådmannens forslag til vedtak med tilføyinger ble enstemmig vedtatt.

VEDTAK:

Det fremsettes følgende forslag til nye områdenavn og endringer av områdenavn i Fauske kommune, jf. Stadnamnsloven § 5:

- Nytt områdenavn Søndre Kjelvatnet
- Vestre Kjelvatn endres til Vestre Kjelvatnet
- Østre Kjelvatn endres til Østre Kjelvatnet
- Nytt områdenavn Bajep Skuorttajávrrre
- Nytt områdenavn Ner-Skuortavatnet med samisk parallellform Vuolep Skuorttajávrrre

- Nytt områdenavn Villumelva
 - Nytt områdenavn Øvre Gamvatnet
 - Nytt områdenavn Fjellmo
 - Nytt områdenavn Stor-Tjårrisvatnet med samisk parallellform Tjåresjávrrre
 - Nytt områdenavn Littj-Tjårrisvatnet med samisk parallellform Unnep Tjåresjávrrre
-

080/15: SØKNAD OM TRANSPORT AV GRAVER OG Å LEGGE UT KABEL MED HELIKOPTER I FORBINDELSE MED STRØM TIL HYTTETOMT

RÅDMANNENS FORSLAG TIL VEDTAK :

Med hjemmel i motorferdselloven avslås søknad fra **Bård Erik Olsen, Fauske**, om dispensasjon til bruk av minigraver i forbindelse med graving av kabelgrøft for strømkabel, samt legging av strømkabel med helikopter og graving på hyttetomta.

En tillatelse til bruk av minigraver for hytteeier vil skape presedens og vil øke barmarkferdselen.

Med hjemmel i § 6 i motorferdselloven og nasjonal forskrift innvilges **inntil 6 turer** med helikopter for frakting av byggematerialer til uthus. Transporten skal foregå fra parkeringsplassen i Daja til hyttetomta. Det settes følgende vilkår:

- 1) Transporten må foregå i tidsrommet 15. juli til 15. august 2015 mellom kl 07:00 og kl 22:00.
 - 2) Balvatn Reinbeitedistrikt må varsles om tidspunkt før transporten skjer.
 - 3) Tillatelse fra grunneier må innhentes av søker.
-

PLUT-080/15 VEDTAK- 08.07.2015

Ottar Skjellhaug (AP) foreslo følgende endring i rådmannens forslag til vedtaks to første avsnitt:

Med hjemmel i motorferdselloven innvilges søknad fra Bård Erik Olsen, Fauske om dispensasjon til bruk av minigraver i forbindelse med graving av kabelgrøft for strømkabel til hyttetomt om omsøkt.

Søker er ansvarlig for at det blir ryddet opp og slettet til slik at sporene i naturen blir minst mulig.

AP's endringsforslag ble enstemmig vedtatt.

Rådmannens forslag til vedtak avsnitt 3 og 4 ble enstemmig vedtatt.

VEDTAK:

Med hjemmel i motorferdselloven innvilges søknad fra Bård Erik Olsen, Fauske om dispensasjon til bruk av minigraver i forbindelse med graving av kabelgrøft for strømkabel til hyttetomt om omsøkt.

Søker er ansvarlig for at det blir ryddet opp og slettet til slik at sporene i naturen blir minst mulig.

Med hjemmel i § 6 i motorferdselloven og nasjonal forskrift innvilges **inntil 6 turer** med helikopter for frakting av byggematerialer til uthus. Transporten skal foregå fra parkeringsplassen i Daja til hyttetomta. Det settes følgende vilkår:

- 1) Transporten må foregå i tidsrommet 15. juli til 15. august 2015 mellom kl 07:00 og kl 22:00.
- 2) Balvatn Reinbeitedistrikt må varsles om tidspunkt før transporten skjer.
- 3) Tillatelse fra grunneier må innhentes av søker.

081/15: SØKNAD OM DISPENSASJON FOR BRUK AV MOTORKJØRETØY I UTMARK

RÅDMANNENS FORSLAG TIL VEDTAK :

Med hjemmel i motorferdselloven avslås søknad fra **Svein Kristian Hansen, Fauske**, om dispensasjon til bruk av minigraver i forbindelse med graving av kabelgrøft for strømkabel fra fordelingskap til hytte.

En tillatelse til bruk av minigraver for hytteeier vil skape presedens og vil øke barmarkferdselen.

PLUT-081/15 VEDTAK- 08.07.2015

Ottar Skjellhaug (AP) foreslo:

Med hjemmel i motorferdselloven innvilges søknad fra Svein Kristian Hansen, Fauske om dispensasjon til bruk av minigraver i forbindelse med graving av kabelgrøft for strømkabel fra fordelingskap til hytte.

Søker er ansvarlig for at det blir ryddet opp og slettet til slik at sporene i naturen blir minst mulig.

AP's forslag ble enstemmig vedtatt.

VEDTAK:

Med hjemmel i motorferdselloven innvilges søknad fra Svein Kristian Hansen, Fauske om dispensasjon til bruk av minigraver i forbindelse med graving av kabelgrøft for strømkabel fra fordelingskap til hytte.

Søker er ansvarlig for at det blir ryddet opp og slettet til slik at sporene i naturen blir minst mulig.
