



MØTEINNKALLING

Utvalg : Planutvalget
Møtested: Rådhuset - Ordførerens kontor
Møtedato: 26.05.2015 Tid: 10:00

Representantene innkalles herved. Eventuelle forfall bes meldt snarest til tlf 78 42 40 11. Vararepresentantene skal bare møte etter særskilt innkalling.

SAKLISTE

Vedtak	Saksnummer	Journr.
	Innhold	
	15/1	15/275
	SØKNAD OM TILLATELSE TIL TILTAK - OPPFØRING AV BASESTASJON/NØDNETT, SAMT SØKNAD OM DISPENSASJON GNR 9/1	

Måsøy kommune, 9690 Havøysund, 19. mai 2015

Gudleif Kristiansen
Ordfører

**SØKNAD OM TILLATELSE TIL TILTAK - OPPFØRING AV
BASESTASJON/NØDNETT, SAMT SØKNAD OM DISPENSASJON GNR 9/1**

Saksbehandler: Stein Kristiansen
Arkivsaksnr.: 15/275

Arkiv: G/BNR 9/1

Saksnr.: Utvalg
1/15 Planutvalget

Møtedato
26.05.2015

Innstilling:

Med hjemmel i plan- og bygningslovens §19-2 gir planutvalget varig dispensasjon fra kommuneplanens arealdel for å etablere basestasjon for nødnettet som omsøkt.

Tillatelsen gis på følgende vilkår og forutsetninger;

-Skulle det under arbeid i marken komme frem gjenstander eller andre spor som viser eldre aktivitet i området, må arbeidene stanses og melding sendes kulturminnevernet ved Sametinget og Finnmark fylkeskommune omgående.

-Det forutsettes at utførelse og innmelding av mastekonstruksjonen mv. gjøres iht. gjeldende regelverk.

-I og med at tiltaket er planlagt i randsonen av et viktig nedslagsfelt for vannverk må all forurensende aktivitet unngås. Dette gjelder både i anleggsfasen og i driftsfasen. Utbygger og driver må før byggestart fremlegge en plan for å dokumentere at de planlagte tiltakene ikke medfører forurensing, i eller til nedslagsfeltet for Havøysund vannverk.

-At kravene fra forsvarsbygg inntatt nedenfor tas til følge;

1. Masten må på forhånd innrapporteres til Nasjonalt Register for Luftfartshindre (NLR) og merkes etter bestemmelsene i BSL E 2-1. Dette fordi den vil utgjøre et luftfartshinder.
2. Leveranse av strøm skjer direkte fra lokal netteier, ikke via forsvarrets installasjon.
3. Etablering må skje 150 meter fra forsvarrets EBA og ikke plasseres i siktefeltet.
4. Generelle krav til mast med jording til eksisterende nett må ivaretas.
5. Etableringspunkt er utenfor forsvarrets festetomt, slik at søknad om etablering må søkes Finnmarkseiendommen(FEFO) direkte.

-Det forutsettes at utførelse og innmelding av mastekonstruksjonen mv. gjøres iht. gjeldende regelverk.

Dokumenter:

1. Technogarden inngående mail datert 24.3.2015
2. Måsøy kommune utgående mail datert 13.4.2015
3. Technogarden – Søknad datert 24.3.2015
4. Måsøy kommune utgående høringsbrev datert 27.04.2015
5. Technogarden – Søknad om dispensasjon dat. 24.4.2015
6. Luftfartstilsynet – høringsuttalelse dat. 5.5.2015
7. Forsvarsbygg – høringsuttalelse dat. 5.5.2015
8. Repvåg kraftlag – høringsuttalelse dat. 12.5.2015
9. Måsøy kommune utgående brev korrigerings vedr. trasee strømforsyning dat. 12.5.2015
10. Sametinget – høringsuttalelse dat. 11.5.2015
11. Fylkesmannen i Finnmark – høringsuttalelse dat. 13.5.2015

Innledning:

I Norge er en i slutfasen med utbygging av det nye nasjonale nødnettet. I Finnmark pågår nå etableringen av nødvendig infrastruktur for det fremtidige nødnettet. Fase 5 av totalt 6 faser (Fase 0-5). Direktoratet for nødkommunikasjon har ansvaret for denne utbyggingen på vegne av staten. Oppdraget for etablering er gitt av leverandøren til Motorola Solutions Norway som igjen har engasjert Technogarden Engineering Resources Norge som ansvarlig søker for den fysiske utbyggingen av basestasjonene.

Infrastrukturen i nødnettet skal så langt det er mulig kunne knyttes opp til eksisterende master, men i noen tilfeller er det nødvendig å bygge nye basestasjoner for å oppnå tilstrekkelig dekning, i gitte geografiske områder og komplekse bygninger.

Saksutredning:

Utbygger av nødnettet ønsker å etablere en basestasjon for nødkommunikasjon lokalisert på Kvalvikfjellet på fastlandssiden overfor Havøysund. Det foreligger ingen konkrete opplysning om hvorfor man søker spesifikt om denne lokaliteten. Det opplyses imidlertid at nettet skal dekke 80% av Norges geografiske areal, og tilnærmet 100% av befolkningen. Detaljerte opplysninger om dekning, infrastruktur er av naturlige grunner vanskelig å få ut informasjon om. Fra saksbehandlers side har en tillit til at utbygger har god kontroll på dette, og at den ønskede lokaliteten er særlig viktig for å oppnå tilstrekkelig dekning på det fremtidige nødnettet, i vår kommune og i vår region. Det anbefales derfor at søker gis tillatelse til etableringen som omsøkt. Det må imidlertid settes noen vilkår, bla. fordi tiltaket ligger i randsonen av nedslagsfeltet for Guriholla (Havøysund vannverk). Utbygger og driver må pålegges å bygge ut og drifte anlegget uten å forurensne området og omgivelsene. Utbygger og driver må kunne pålegges å dokumentere overfor kommunen om hvordan «0-forurensing» skal oppnås.

Saken ble sendt ut på høring den 27. april med oppfølgende korrigerings den 12. mai. Det ble anmodet om kort frist pga. kommunens interne møteavvikling sånn at behandlingen ikke skal forsinke fremdriften i nødnettetableringen. Høringsfristen er 18.5.2015.

Det er innkommet høringsuttalelser fra følgende instanser; Luftfartstilsynet, Forsvarsbygg, Repvåg kraftlag, Sametinget.

Luftfartstilsynet;

Forutsatt at innrapporteringsplikten til Statens kartverk overholdes har Luftfartstilsynet ingen innsigelser til at søknaden blir innvilget. Selv om kravet til rapportering er regulert i egen forskrift vil det ikke skade at kravet også medtas som et vilkår i den kommunale byggetillatelsen dersom slik blir gitt.

Vurdering;

Krav om rapportering av luftfartshinder inntas som vilkår i vedtaket.

Forsvarsbygg;

Forsvaret ved Forsvarsbygg aksepterer etablering på angitt punkt på gnr 9 bnr, ved Kvalvikfjellet i Måsøy kommune, på følgende vilkår:

1. Masten må på forhånd innrapporteres til Nasjonalt Register for Luftfartshindre (NLR) og merkes etter bestemmelsene i BSL E 2-1. Dette fordi den vil utgjøre et luftfartshinder.
2. Leveranse av strøm skjer direkte fra lokal netteier, ikke via forsvarrets installasjon.
3. Etablering må skje 150 meter fra forsvarrets EBA og ikke plasseres i siktefeltet.
4. Generelle krav til mast med jording til eksisterende nett må ivaretas.
5. Etableringspunkt er utenfor forsvarrets festetomt, slik at søknad om etablering må søkes Finnmarkseiendommen(FEFO) direkte.

Vurdering;

De fleste vilkårene fra forsvarsbygg er spesielle, og disse medtas derfor i sin helhet i vedtaket.

Repvåg kraftlag;

Infrastruktur innbefatter også strømforsyning, men er ikke omtalt i underlaget og bør derfor medtas. Det planlegges allerede med en jordkabel til eksisterende trafoarrangement fra eksisterende 12KV høyspentanlegg i området.

Vurdering;

Da underlaget som ble utsendt på høring var mangelfullt mhp. strømforsyningen, ble det sendt ut et ekstra notat til høringsinstansene vedr. dette. I den opprinnelige søknaden var det kun oppgitt at det var ca. 239 meter til nærmeste kraftlinje. Den allerede planlagte jordkabeltraseen avviker imidlertid noe i forhold til dette. I skissa fra kraftlaget oppgis det en rettlinjet trase mellom hytte og trafo på 250 meter. Det forutsettes at høringsinstansene har tatt hensyn til dette i sine høringsuttalelser ev. korrigeringer til tidligere gitte høringsuttalelser.

Sametinget;

Sametinget har ingen merknader til tiltaket, men påminner om aktsomhetsplikten ved ev. funn av spor fra eldre tid. Skulle det under arbeid i marken komme frem gjenstander eller andre levninger som viser eldre aktivitet i området, må arbeidene stanses og melding sendes kulturminnevernet ved Sametinget og Finnmark fylkeskommune omgående.

Vurdering;

Aktsomhetsplikten inntas som vilkår i vedtaket.

Fylkesmannen i Finnmark;

Fylkesmannen har ingen merknader til søknaden.

Med bakgrunn i overstående anbefales det på gitte vilkår å innvilge varig dispensasjon som omsøkt, for oppføring av nødnettmast og driftsbygning, inkl trase for strømforsyning, på omsøkte lokalitet(er) på Kvalvikfjellet.

Etatssjefens/rådmannens vurdering (også personal- og økonomiske konsekvenser):

Vedlegg:

Eksempelbilde og div. kartskisser

Havøysund, den 19. mai 2015

Inga Sørensen
Rådmann



Stein Kristiansen
Avdelingsingeniør

Eksempel bilde:

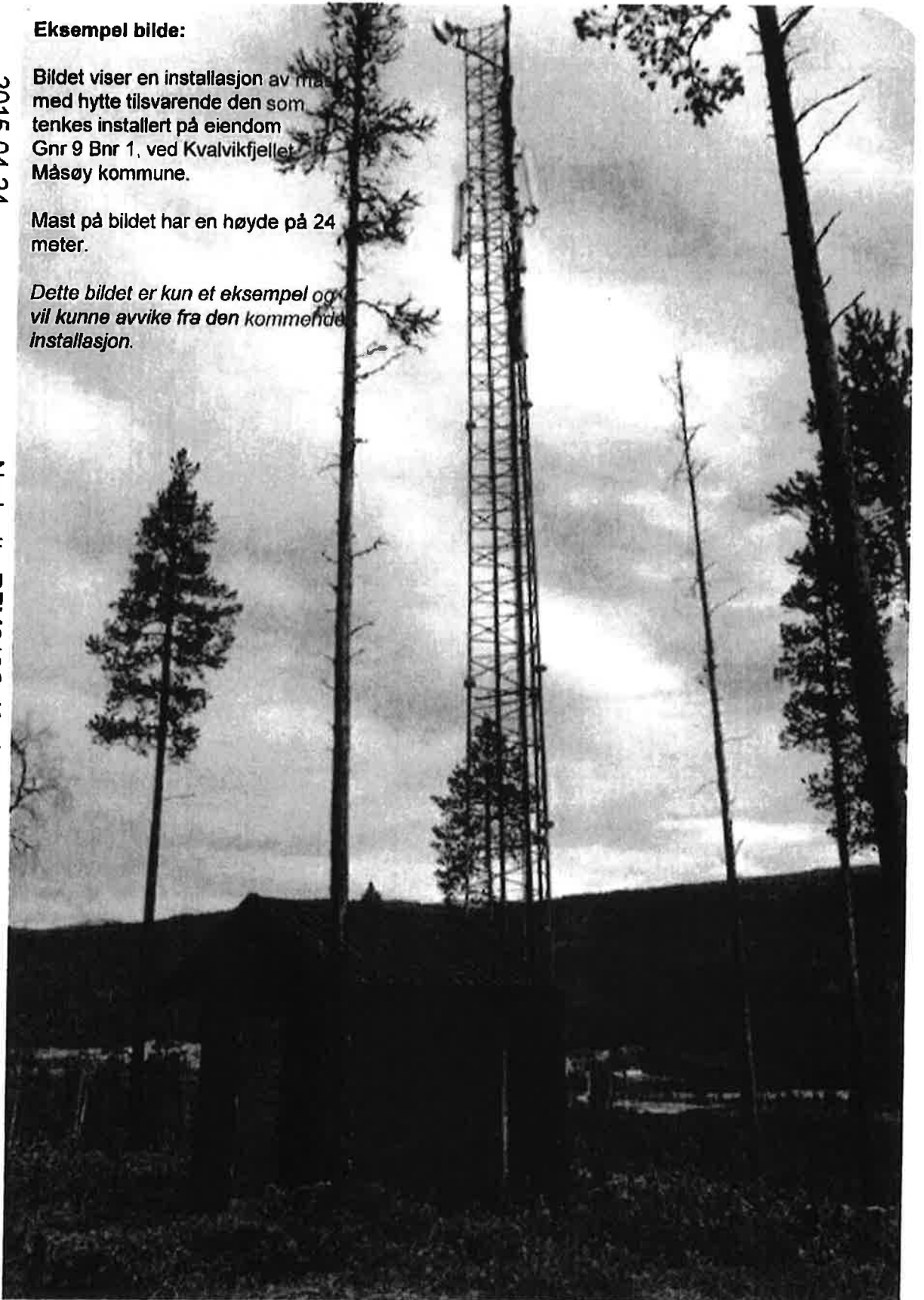
Bildet viser en installasjon av mast med hytte tilsvarende den som tenkes installert på eiendom Gnr 9 Bnr 1, ved Kvalvikfjellet Måsøy kommune.

Mast på bildet har en høyde på 24 meter.

Dette bildet er kun et eksempel og vil kunne avvike fra den kommende installasjon.

2015-04-24

Nødnett - RFM010C_Kvalvikfjellet



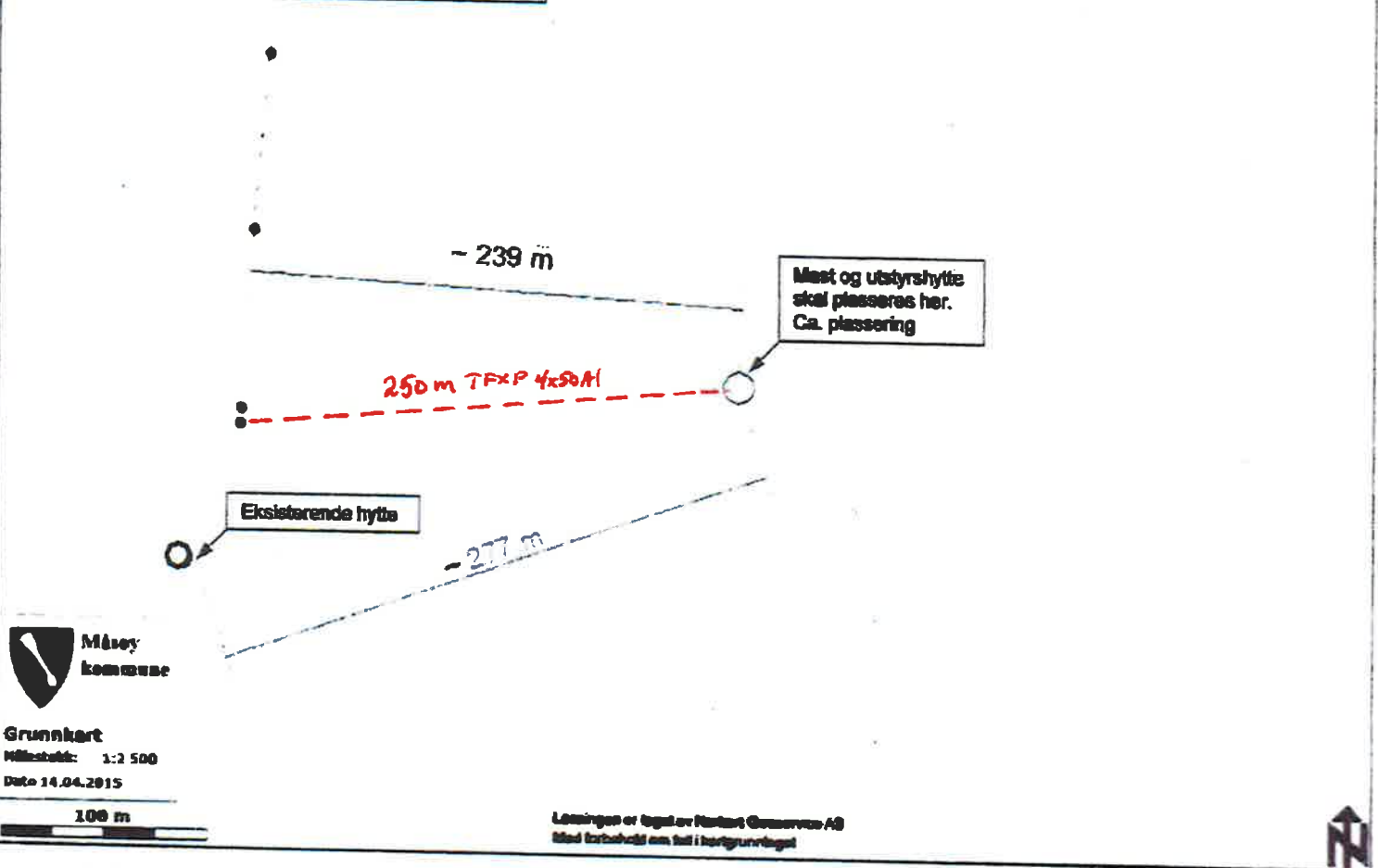


2015-03-23

Nødnett - RFM010C_Kvalvikfjellet

2

Plassering i forhold til naboendommer og omgivelserne
Minste avstand til kraftledning er ca. 239 meter.
Minste avstand til eksisterende hytte er ca. 277 meter.



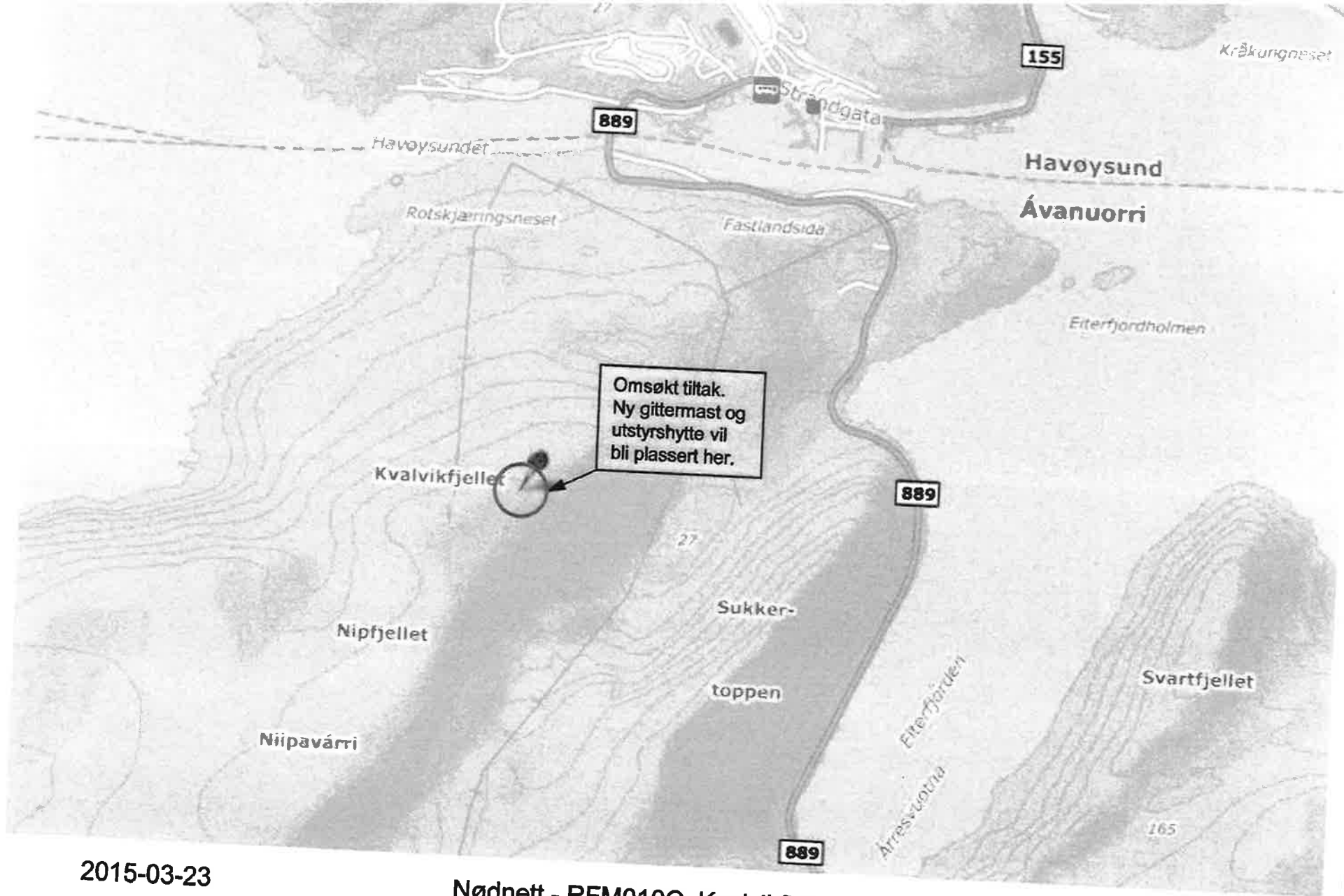
2015-04-24

Nødnett - RFM010C_Kvalvikfjellet

12/5-15 Terje P. Olsen

5

Repvåg Kraftlag



2015-03-23

Nødnett - RFM010C_Kvalvikfjellet

Plassering i forhold til naboeiendommer og omgivelsene
Minste avstand til vannkant er ca. 524 meter.

Mast og utstyrshytte
skal plasseres her.
Ca. plassering

~ 524 m

Kvalvikfjell

Gurholvatnet



Måøy
kommune

Grunnkart

Måstokk: 1:5 000

Date 24.04.2015

300 m

Lesninger laget av Norkart Geoservice AS
Med forbehold om feil i kartgrunnlaget



2015-04-24

Nødnett - RFM010C_Kvalvikfjellet

4