

PLAN- OG UTVIKLINGSUTVALG

Møtedato: 17.02.2015	Fra kl. 09:00	Til behandling: Sakene 014/15 - 024/15
Møte nr: 2/2015	Til kl. 16:00	Møtested: Administrasjonsbygget, kantina

TILSTEDE PÅ MØTET:**Medlemmer:**

Ottar Skjellhaug, Janne Hatlebrekke, Vigdis Kristensen, Kathrine Moan Larsen, Erling Palmar, Tore Stemland, Kjetil Sørbotten,

Varamedlemmer:

Svein Roger Bådsvik, Jane Erik Kosmo.

Andre:

Kommunalsjef, enhetsleder plan/utvikling, enhetsleder VVA, arealplanlegger, Statens vegvesen, avd.ingeniører, formannskapssekretær, presse.

UNDERSKRIFTER:

Vi bekrefter med våre underskrifter at møteboken er ført i samsvar med det som ble bestemt på møtet:

Fauske 18.02.15

Berit Vestvann Johnsen
formannskapssekretær

Ottar Skjellhaug
utvalgsleder

representant

representant

Protokollen er godkjent av plan- og utviklingsutvalget i møte nr _____ den _____

Hovedutskrift sendes:

Ordfører - Rådmann - Kommunalsjefer - Personalsjef - Økonomisjef
Saltens Kommunerevisjon
Bibliotekene
Lokal presse
Politiske partier
Gruppeledere

Utskrift er foretatt den 18.02.15

MERKNADER:

Orienteringer fra Statens Vegvesen ang. E6 Finneidstraumen bru og RV80.

Prosjektleder Anne F. Stenhammer orienterte om Sjunkehatten folkehøgskole.

Plan- og utviklingsutvalget dro på befarings til Finneid kai.

Merknader til dagsorden:

- Kjetil Sørbotten (FL): Ber om orientering ang. status vannrør og blåserør Bringsli
- Jens Erik Kosmo (AP): Ber om orientering om midlertidig lov om motorferdsel i utmark.
- Høringsuttalelse ang. forenkling av utmarksforvaltningen settes opp som sak.

Dagsorden med merknader ble enstemmig godkjent.

Svar på spørsmål:

Jens Erik Kosmo:

Kommunalsjef svarte under referatsakene. I mottatt brev fra departementet gjelder ordningen bare faste løyper, altså Daja til Svenskegrensen og Skihytta/Kjeldvatnskrysset til Daja.

Tema: Kommuneplanens arealdel

Arealplanlegger la fram innspill til kommuneplanens arealdel. Sak om førstegangs utlegging behandles i neste møte.

Saksliste

Sak nr.:

Sakstittel:

014/15	GODKJENNING AV MØTEBOK
015/15	DELEGERTE SAKER I PERIODEN
016/15	REFERATSAKER I PERIODEN
017/15	KOMMUNALE VEGER - OPPRUSTINGSPLAN 2015
018/15	OPPGRADERINGSPLAN GATELYS 2015
019/15	FORSLAG TIL OMRÅDEREGULERING FOR KISTRAND
020/15	SØKNAD OM DISPENSASJON FRA FORSKRIFT OM MOTORFERDSEL I UTMARK OG VASSDRAG FOR FORVALTNINGSTILTAK I REGI AV VILTFORVALTNINGEN I KOMMUNEN - ELGBEITEGRANSKING/ELGTELLING
021/15	SØKNAD OM DISPENSASJON FOR Å BRUKE NYE OG EKSISTERENDE TRASEER FOR GJENNOMFØRING AV OBLIGATORISK OPPLÆRING I KLASSE S (SNØSKUTER)
022/15	UTTALELSE TIL KLARERING AV NY OPPDRETTSLOKALITET FOR PRODUKSJON AV LAKS PÅ MJØNES I BODØ KOMMUNE.
023/15	HAN SYLTE AS - SØKNAD OM KJØP AV TOMT FRA FAUSKE KOMMUNES EIENDOM GNR 57 BNR 1 I VALNESFJORD
024/15	HØRINGSUTTALELSE TIL FORENKLING AV UTMARKSFORVALTNINGEN

014/15: GODKJENNING AV MØTEBOK

INNSTILLING :

Vedlagte møtebok nr. 1/2015 godkjennes.

PLUT-014/15 VEDTAK- 17.02.2015

Innstillingen ble enstemmig vedtatt.

015/15: DELEGERTE SAKER I PERIODEN

INNSTILLING :

Delegerte saker tas til orientering.

PLUT-015/15 VEDTAK- 17.02.2015

Innstillingen ble enstemmig vedtatt.

016/15: REFERATSAKER I PERIODEN

PLUT-016/15 VEDTAK- 17.02.2015

Referatene ble tatt til orientering.

017/15: KOMMUNALE VEGER - OPPRUSTINGSPLAN 2015

RÅDMANNENS FORSLAG TIL VEDTAK :

Plan- og utviklingsutvalget i Fauske kommune vedtar foreslått opprustingsplan for kommunale veger for 2015 på kr. 5,0 mill.

PLUT-017/15 VEDTAK- 17.02.2015

Ottar Skjellhaug (AP) foreslo nytt pkt. 2:

Dersom det blir et økonomisk underforbruk av totalrammen ved slutten av 2015 foreslås det en start på opprustning og en plan for opprustning av kommunale veger i Sulitjelma.

Veistrekningen til Vika på Leivset må sees på i prioriteringen for 2016.

Rådmannens forslag til vedtak og AP's forslag ble enstemmig vedtatt.

VEDTAK:

1. Plan- og utviklingsutvalget i Fauske kommune vedtar foreslått opprustingsplan for kommunale veger for 2015 på kr. 5,0 mill.
2. Dersom det blir et økonomisk underforbruk av totalrammen ved slutten av 2015 foreslås det en start på opprustning og en plan for opprustning av kommunale veger i Sulitjelma.
Veistrekningen til Vika på Leivset må sees på i prioriteringen for 2016.

018/15: OPPGRADERINGSPLAN GATELYS 2015

RÅDMANNENS FORSLAG TIL VEDTAK :

Plan- og utviklingsutvalget i Fauske kommune vedtar å investere tildelte oppgraderingsmidler på kr. 2,3 mill. ekskl. mva. i 2015 til ny LED-belysning langs Furnesveien, Vollgata/ Ankjellveien, Eiaveien og Charlotta.

PLUT-018/15 VEDTAK- 17.02.2015

Rådmannens forslag til vedtak ble enstemmig vedtatt.

VEDTAK:

Plan- og utviklingsutvalget i Fauske kommune vedtar å investere tildelte oppgraderingsmidler på kr. 2,3 mill. ekskl. mva. i 2015 til ny LED-belysning langs Furnesveien, Vollgata/ Ankjellveien, Eiaveien og Charlotta.

019/15: FORSLAG TIL OMRÅDEREGULERING FOR KISTRAND

RÅDMANNENS FORSLAG TIL INNSTILLING:

Med hjemmel i plan- og bygningsloven § 12-11, § 12-12 og naturmangfoldlovens § 7, godkjenner Fauske kommunestyre det fremlagte justerte forslag til områderegulering for Kistrand, sist revidert 26.09.2014.

Følgende tilføyelser/justeringer innlemmes i reguleringsbestemmelsen § 7, pkt. 7.1, Utbygging – rekkefølgebestemmelser:

- a) *Før det kan gis igangsettingstillatelse for bygg innenfor planområdet må ny rv.80 og planfrie overganger for jernbanelinje/ny rv.80 være ferdig opparbeidet.*
- b) *Nye avkjørslers/utvidelse av eksisterende avkjørslers kan bare etableres etter at ny rv.80 er etablert.*
- c) *Før det kan gis igangsettingstillatelse til etablering av parkeringsplasser skal ny rv.80 være ferdig opparbeidet.*

Følgende tilføyelse/justering innlemmes i reguleringsbestemmelsen § 7, pkt. 7.6, Støy:

- a) *Alle boenheter/bygninger med støyfølsom bruk skal ha støynivå mindre enn L_{den} 55 dB på uteplass og utenfor rom til støyfølsom bruk. Utenfor soverom skal maksimalt støynivå i natt perioden (23-07) ikke overstige L_{5AF} 70 dB. Krav til innendørs støynivå skal være tilfredsstillt med de krav til luftskifte/ventilasjon som følger av teknisk forskrift og Miljøverndepartementets retningslinjer T-1442 om vegtrafikkstøy. Eventuelle tiltak mot vegtrafikkstøy skal være gjennomført før bygninger tas i bruk.*
-

PLUT-019/15 VEDTAK- 17.02.2015

Rådmannens forslag til innstilling ble enstemmig vedtatt,

INNSTILLING TIL KOMMUNESTYRET:

Med hjemmel i plan- og bygningsloven § 12-11, § 12-12 og naturmangfoldlovens § 7, godkjenner Fauske kommunestyre det fremlagte justerte forslag til områderegulering for Kistrand, sist revidert 26.09.2014.

Følgende tilføyelser/justeringer innlemmes i reguleringsbestemmelsenes § 7, pkt. 7.1, Utbygging – rekkefølgebestemmelser:

- a) Før det kan gis igangsettingstillatelse for bygg innenfor planområdet må ny rv.80 og planfrie overganger for jernbanelinje/ny rv.80 være ferdig opparbeidet.
- b) Nye avkjørsler/utvidelse av eksisterende avkjørsler kan bare etableres etter at ny rv.80 er etablert.
- c) Før det kan gis igangsettingstillatelse til etablering av parkeringsplasser skal ny rv.80 være ferdig opparbeidet.

Følgende tilføyelse/justering innlemmes i reguleringsbestemmelsenes § 7, pkt. 7.6, Støy:

- a) *Alle boenheter/bygninger med støyfølsom bruk skal ha støynivå mindre enn L_{den} 55 dB på uteplass og utenfor rom til støyfølsom bruk. Utenfor soverom skal maksimalt støynivå i natt perioden (23-07) ikke overstige L_{5AF} 70 dB. Krav til innendørs støynivå skal være tilfredsstillt med de krav til luftskifte/ventilasjon som følger av teknisk forskrift og Miljøverndepartementets retningslinjer T-1442 om vegtrafikkstøy. Eventuelle tiltak mot vegtrafikkstøy skal være gjennomført før bygninger tas i bruk.*

020/15: SØKNAD OM DISPENSASJON FRA FORSKRIFT OM MOTORFERDSEL I UTMARK OG VASSDRAG FOR FORVALTNINGSTILTAK I REGI AV VILTFORVALTNINGEN I KOMMUNEN - ELGBEITEGRANSKING/ELGTELLING

RÅDMANNENS FORSLAG TIL VEDTAK :

Med hjemmel motorferdselloven § 6 og nasjonal forskrift for bruk av motorkjøretøyer i utmark og på islagte vassdrag § 6 innvilges følgende dispensasjon:

Viltforvaltningen i Fauske, i samarbeid med Nedrevann/Øvrevann bestandsplanområde og Lakså Vestre elgvald, innvilges dispensasjon for bruk av snøskuter i forbindelse med elgbeitegransking og elgtelling, med **inntil 2 dager med 3 snøscootere pr. dag for beitegransking og inntil 3 dager med 10 snøscootere pr. dag for elgtelling**, gjennomført pr år i tidsrommet **15. februar 2015 – 1. april 2017**.

Det settes følgende vilkår for tillatelsen:

- Grunneierne må ha gitt samtykke før motorferdselen kan finne sted
- Det lages plan, som godkjennes av rådmannen, for hvordan beiteregistreringen og elgtellingen skal foregå og tegnes inn på kart hvor kjøringen skal skje.

PLUT-020/15 VEDTAK- 17.02.2015

Rådmannens forslag til vedtak ble enstemmig vedtatt.

VEDTAK:

Med hjemmel motorferdselloven § 6 og nasjonal forskrift for bruk av motorkjøretøyer i utmark og på islagte vassdrag § 6 innvilges følgende dispensasjon:

Viltforvaltningen i Fauske, i samarbeid med Nedrevann/Øvrevann bestandsplanområde og Lakså Vestre elgvald, innvilges dispensasjon for bruk av snøskuter i forbindelse med elgbeitegransking og elgtelling, med **inntil 2 dager med 3 snøscootere pr. dag for beitegransking og inntil 3 dager med 10 snøscootere pr. dag for elgtelling**, gjennomført pr år i tidsrommet **15. februar 2015 – 1. april 2017**.

Det settes følgende vilkår for tillatelsen:

- Grunneierne må ha gitt samtykke før motorferdselen kan finne sted
- Det lages plan, som godkjennes av rådmannen, for hvordan beiteregistreringen og elgtellingen skal foregå og tegnes inn på kart hvor kjøringen skal skje.

021/15: SØKNAD OM DISPENSASJON FOR Å BRUKE NYE OG EKSISTERENDE TRASEER FOR GJENNOMFØRING AV OBLIGATORISK OPPLÆRING I KLASSE S (SNØSKUTER)

RÅDMANNENS FORSLAG TIL VEDTAK :

Med hjemmel i Lov om motorferdsel i utmark og vassdrag § 6 og nasjonal forskrift for bruk av motorkjøretøyer i utmark og på islagte vassdrag § 6 innvilges følgende dispensasjon:

Barkhald og Pedersen Trafikkskole as, Fauske, innvilges dispensasjon for å drive obligatorisk opplæring i klasse S (snøskuter) i isfiskeløypa fra Daja til nordvestenden av Mourki (samme trase som tidligere turistløype til Sverige) og området på/ved skytebanen i Daja, jfr. vedlagte kartutsnitt.

All kjøring skal starte fra parkeringsplassen v/Sulitjelma Turistsenter i Daja.

Dispensasjonen for dette området gjelder også for eventuelt tilsyn fra Statens Vegvesen.

Dispensasjon gjelder kun i opplæringsøyemed og tilsyn, all annen kjøring er ikke tillatt.

Dispensasjon etter § 6 gjelder for dagene:

- 23. og 24. februar 2015
- 2 og 3. mars 2015
- 9 og 10. mars 2015
- 16. og 17. mars 2015
- 23. og 24. mars 2015
- og 8. april 2015
- 13. og 14. april 2015
- 20. og 21. april 2015

Det kan benyttes inntil 16 stk snøskutere og kursingen må gjennomføres mellom kl 08:00 og kl 18:00.

PLUT-021/15 VEDTAK- 17.02.2015

Rådmannens forslag til vedtak ble enstemmig vedtatt.

VEDTAK:

Med hjemmel i Lov om motorferdsel i utmark og vassdrag § 6 og nasjonal forskrift for bruk av motorkjøretøyer i utmark og på islagte vassdrag § 6 innvilges følgende dispensasjon:

Barkhald og Pedersen Trafikkskole as, Fauske, innvilges dispensasjon for å drive obligatorisk opplæring i klasse S (snøskuter) i isfiskeløypa fra Daja til nordvestenden av Mourki (samme trase som tidligere turistløype til Sverige) og området på/ved skytebanen i Daja, jfr. vedlagte kartutsnitt.

All kjøring skal starte fra parkeringsplassen v/Sulitjelma Turistsenter i Daja.

Dispensasjonen for dette området gjelder også for eventuelt tilsyn fra Statens Vegvesen.

Dispensasjon gjelder kun i opplæringsøyemed og tilsyn, all annen kjøring er ikke tillatt.

Dispensasjon etter § 6 gjelder for dagene:

- 23. og 24. februar 2015
- 2 og 3. mars 2015
- 9 og 10. mars 2015
- 16. og 17. mars 2015
- 23. og 24. mars 2015

- og 8. april 2015
- 13. og 14. april 2015
- 20. og 21. april 2015

Det kan benyttes inntil 16 stk snøskutere og kursingen må gjennomføres mellom kl 08:00 og kl 18:00.

022/15: UTTALELSE TIL KLARERING AV NY OPPDRETTSLOKALITET FOR PRODUKSJON AV LAKS PÅ MJØNES I BODØ KOMMUNE.

RÅDMANNENS FORSLAG TIL VEDTAK :

Fauske kommune støtter Saltdal kommune's uttalelse til klarering av ny oppdrettslokalitet for produksjon av laks på Mjønes i Bodø kommune som innbærer at Fauske kommune ikke ønsker oppdrett i området Mjønes –Saltstraumen, og anbefaler Bodø kommune å legge ned bygge- og deleforbud på området i påvente av en felles kystsoneplan for Skjerstadvfjorden .

PLUT-022/15 VEDTAK- 17.02.2015

Rådmannens forslag til vedtak ble enstemmig vedtatt.

VEDTAK:

Fauske kommune støtter Saltdal kommune's uttalelse til klarering av ny oppdrettslokalitet for produksjon av laks på Mjønes i Bodø kommune som innbærer at Fauske kommune ikke ønsker oppdrett i området Mjønes – Saltstraumen, og anbefaler Bodø kommune å legge ned bygge- og deleforbud på området i påvente av en felles kystsoneplan for Skjerstadvfjorden .

023/15: HAN SYLTE AS - SØKNAD OM KJØP AV TOMT FRA FAUSKE KOMMUNES EIENDOM GNR 57 BNR 1 I VALNESFJORD

RÅDMANNENS FORSLAG TIL INNSTILLING :

Søknad fra Han Sylte AS v/Mathilde Jakobsen om erverv av ca 2 dekar til næringsformål fra eiendommen gnr 57/1 i Valnesfjord innvilges.

Det innhentes takst fra to eksterne kvalifiserte takstmenn for å få fastsatt pris for tomtearealet.

Det inngås bindende kjøpekontrakt der frister og salgsbestemmelser framkommer.

Søknad om kjøp av tomt til bolig i samme område innvilges ikke.

PLUT-023/15 VEDTAK- 17.02.2015

Ottar Skjellhaug (AP) fremmet følgende utsettelsesforslag:

Saken utsettes til neste møte.

AP's utsettelsesforslag ble enstemmig vedtatt.

VEDTAK:

Saken utsettes til neste møte.

**024/15: HØRINGSUTTALELSE TIL FORENKLING AV
UTMARKSFORVALTNINGEN**

PLUT-024/15 VEDTAK- 17.02.2015

Ottar Skjellhaug (AP) foreslo:

Fauske kommune slutter seg til høringsuttalelsen som USS har fremmet i forbindelse med departementets forslag til forenkling av forvaltningen av utmarksarealer.

AP's forslag ble enstemmig vedtatt.

VEDTAK:

Fauske kommune slutter seg til høringsuttalelsen som USS har fremmet i forbindelse med departementets forslag til forenkling av forvaltningen av utmarksarealer.
