

**PLAN- OG UTVIKLINGSUTVALG**

Møtedato: 21.10.2014	Fra kl. 10:00	Til behandling: Sakene 080/14 - 093/14
Møte nr: 10/2014	Til kl. 14:45	Møtested: Fellesheimen, Valnesfjord

**TILSTEDE PÅ MØTET:****Medlemmer:**

Ottar Skjellhaug, Vigdis Kristensen, Erling Palmar, Tore Stemland, Kjetil Sørbotten, Ari Tollånes.

**Varamedlemmer:**

Jens Erik Kosmo, Lars Morten Rødaas.

**Andre:**

Enhetsleder plan/utvikling, ordfører, formannskapssekretær, presse.

**UNDERSKRIFTER:**

Vi bekrefter med våre underskrifter at møteboken er ført i samsvar med det som ble bestemt på møtet:

Fauske 22.10.14

Berit Vestvann Johnsen  
formannskapssekretær

Ottar Skjellhaug  
utvalgsleder

representant

representant

Protokollen er godkjent av plan- og utviklingsutvalget i møte nr \_\_\_\_\_ den \_\_\_\_\_

**Hovedutskrift sendes:**

Ordfører - Rådmann - Kommunalsjefer - Personalsjef - Økonomisjef  
Salten Kommunerevisjon  
Bibliotekene  
Lokal presse  
Politiske partier  
Gruppeledere

Utskrift er foretatt den 22.10.14

**MERKNADER:**

Orientering fra Valnesfjord nærmiljøutvalg. Fra utvalget møtte Asbjørn Hegge, Hanne Løkås Veigård, Elisabeth Hunstad og Lars Bergli.

Statistikk og framskriving mot 2030. Orientering fra Nordland fylkeskommune ved seniorrådgiver Torbjørn Trane Jensen.

Merknader til dagsorden:

- Sak 83/14 og sak 84/14 behandles rett etter orientering.
- Orientering fra rådmannen tas til sist i møtet.

Dagorden med merknader ble enstemmig vedtatt.

Orientering fra rådmannen:

- Branntomta i Furulund. Har sendt forespørsel om opprydding til 3 entreprenører. Ikke mottatt svar fra noen. Kan nå spørre en.
- Dispensasjon utbygging idrettshall. Dette tas med i ny plan.
- Forsinket reguleringsplan Vestmyra. Norconsult har overtatt for Salten Kartdata.
- Landingsplass helikopter ved brannstasjonen behandlet av enhetsleder kultur. Enhet plan/utvikling har ansvaret for søknader i utmark, mens enhet kultur (park) har ansvaret for søknader i bebygd strøk.
- Furnes-feltet. Sender ut på begrenset høring.

## Saksliste

<b>Sak nr.:</b>	<b>Sakstittel:</b>
080/14	GODKJENNING AV MØTEBOK
081/14	DELEGERTE SAKER I PERIODEN
082/14	REFERATSAKER I PERIODEN
083/14	83/115 - GØRAN OG JANNE HÅKONSEN - PÅLEGG OM FLYTTING
084/14	GENERELL UTBYGGINGSAVTALE
085/14	ADRESSER I KOMMUNEN I HENHOLD TIL MATRIKKELLOVEN - NYE VEINAVN
086/14	ADRESSER I KOMMUNEN I HENHOLD TIL MATRIKKELLOVEN - NYE VEINAVN
087/14	ASFALTERING AV SYKEHUSVEIEN, FARTSDUMPER
088/14	ANN KRISTIN OG BROR MYRVANG - SØKNAD OM Å FÅ OVERTA KOMMUNALT EID SNUPLASS I ÅSVEIEN, VALNESFJORD
089/14	ESPEN MØRTSELL - SØKNAD OM KJØP AV TILLEGGSTOMT, DEL AV KOMMUNAL TOMT GNR 57 BNR 1 I VALNESFJORD
090/14	SØKNAD OM DISPENSASJON FOR BRUK AV MOTORKJØRETØY I UTMARK
091/14	SØKNAD OM DISPENSASJON FRA LOV OM MOTORISERT FERDSEL I UTMARK
092/14	MØTEPLAN 2015 FOR PLAN- OG UTVIKLINGSUTVALG, DRIFTSUTVALG, FORMANNSKAP OG KOMMUNESTYRE
093/14	ADRESSER I KOMMUNEN I HENHOLD TIL MATRIKKELLOVEN - NYE VEINAVN



## **080/14: GODKJENNING AV MØTEBOK**

---

### **INNSTILLING :**

Vedlagte møtebok nr. 8/2014 og 9/2014 godkjennes.

---

### **PLUT-080/14 VEDTAK- 21.10.2014**

Innstillingen ble enstemmig vedtatt.

---

## **081/14: DELEGERTE SAKER I PERIODEN**

---

### **INNSTILLING :**

Delegerte saker tas til orientering.

---

### **PLUT-081/14 VEDTAK- 21.10.2014**

#### **Kjetil Sørbotten (FL) foreslo:**

Søknad om utslippstillatelse fra hytte med Kjelvann innvilges, gjeldende Halvdan Harsviks hytte.

Begrunnes med at tillatelse til grunnvannsboring er gitt og da er det en naturlig konsekvens at vannet også må slippes ut.

FL's forslag ble vedtatt med 7 mot 1 stemme.

Resten av delegerte saker: Delegerte saker tas enstemmig til orientering.

#### **VEDTAK:**

Søknad om utslippstillatelse fra hytte med Kjelvann innvilges, gjeldende Halvdan Harsviks hytte.

Begrunnes med at tillatelse til grunnvannsboring er gitt og da er det en naturlig konsekvens at vannet også må slippes ut.

Resten av delegerte saker:

Delegerte saker tas enstemmig til orientering.

---

## **082/14: REFERATSAKER I PERIODEN**

---

### **PLUT-082/14 VEDTAK- 21.10.2014**

Referatene tas til orientering.

---

## **083/14: 83/115 - GØRAN OG JANNE HÅKONSEN - PÅLEGG OM FLYTTING**

---

**RÅDMANNENS FORSLAG TIL VEDTAK :**

Janne og Gøran Håkonsen pålegges å fraflytte bygningen på eiendommen gnr. 83 bnr. 115 i Fauske kommune innen 30. november 2014.

---

**PLUT-083/14 VEDTAK- 21.10.2014**

Advokat Thomas Benson orienterte.

Rådmannens forslag til vedtak ble vedtatt med 7 mot 1 stemme.

**VEDTAK:**

Janne og Gøran Håkonsen pålegges å fraflytte bygningen på eiendommen gnr. 83 bnr. 115 i Fauske kommune innen 30. november 2014.

---

**084/14: GENERELL UTBYGGINGSAVTALE**

---

**RÅDMANNENS FORSLAG TIL INNSTILLING :**

Fauske kommune vedtar vedlagte mal for generell utbyggingsavtale.

---

**PLUT-084/14 VEDTAK- 21.10.2014**

Rådmannens forslag til innstilling ble enstemmig vedtatt.

**INNSTILLING TIL KOMMUNESTYRET:**

Fauske kommune vedtar vedlagte mal for generell utbyggingsavtale.

---

**085/14: ADRESSER I KOMMUNEN I HENHOLD TIL MATRIKKELLOVEN - NYE VEINAVN**

---

**RÅDMANNENS FORSLAG TIL VEDTAK :**

Det fremsettes følgende forslag til endring av vegnavn i Fauske kommune, jf. Stadsnamnsloven § 5.

- Vegnavnet Løkåsveien endres til Nedre Løkåsvei
  - Veg fra RV530 som splittes mot 56/1 og 56/41 får navnet Løkåsveien
- 

**PLUT-085/14 VEDTAK- 21.10.2014**

Rådmannens forslag til vedtak ble enstemmig vedtatt.

**VEDTAK:**

Det fremsettes følgende forslag til endring av vegnavn i Fauske kommune, jf. Stadsnamnsloven § 5.

- Vegnavnet Løkåsveien endres til Nedre Løkåsvei
  - Veg fra RV530 som splittes mot 56/1 og 56/41 får navnet Løkåsveien
- 

**086/14: ADRESSER I KOMMUNEN I HENHOLD TIL MATRIKKELLOVEN - NYE VEINAVN**

---

**RÅDMANNENS FORSLAG TIL VEDTAK :**

Det fremsettes følgende forslag til nye vegnavn i Fauske kommune, jf. Stadsnamnsloven § 5.

- Nytt vegnavn Almveien
  - Nytt vegnavn Hasselveien
- 

**PLUT-086/14 VEDTAK- 21.10.2014****Utvalgsleder foreslo:**

Saken utsettes til neste møte.

Utvalgsleders forslag ble enstemmig vedtatt.

**VEDTAK:**

Saken utsettes til neste møte.

---

**087/14: ASFALTERING AV SYKEHUSVEIEN, FARTSDUMPER**

---

**RÅDMANNENS FORSLAG TIL VEDTAK :**

Søknaden fra beboere i Sykehusveien om fartsdumpe for å begrense hastigheten i veien avslås da Sykehusveien ikke er en vei med gjennomfartstrafikk.

Det henstilles til Politiet om fartskontroll i området.

---

**PLUT-087/14 VEDTAK- 21.10.2014**

Rådmannens forslag til vedtak ble enstemmig vedtatt.

**VEDTAK:**

Søknaden fra beboere i Sykehusveien om fartsdumpe for å begrense hastigheten i veien avslås da Sykehusveien ikke er en vei med gjennomfartstrafikk.

Det henstilles til Politiet om fartskontroll i området.

---

**088/14: ANN KRISTIN OG BROR MYRVANG - SØKNAD OM Å FÅ OVERTA  
KOMMUNALT EID SNUPLASS I ÅSVEIEN, VALNESFJORD**

---

**RÅDMANNENS FORSLAG TIL INNSTILLING :**

Søknad fra Ann Kristin og Bror Myrvang om erverv av 45 m<sup>2</sup> fra Fauske kommunes eiendom gnr 76 bnr 145 innvilges.

Pris for ervervet settes til kr 90,- pr/m<sup>2</sup>

Det inngås bindende kjøpekontrakt der frister og salgsbestemmelser fremkommer.

Kjøper bærer alle omkostninger i forbindelse med ervervet.

---

**PLUT-088/14 VEDTAK- 21.10.2014**

**Ottar Skjellhaug (AP) foreslo nytt 2. avsnitt:**

Formannskapet setter pris på omsøkt areal sett i sammenheng med gjeldende prisregime og beliggenhet.

AP's forslag ble enstemmig vedtatt.

Rådmannens forslag til innstilling med endring ble enstemmig vedtatt.

**INNSTILLING TIL FORMANNSKAPET:**

Søknad fra Ann Kristin og Bror Myrvang om erverv av 45 m<sup>2</sup> fra Fauske kommunes eiendom gnr 76 bnr 145 innvilges.

Formannskapet setter pris på omsøkt areal sett i sammenheng med gjeldende prisregime og beliggenhet.

Det inngås bindende kjøpekontrakt der frister og salgsbestemmelser fremkommer.

Kjøper bærer alle omkostninger i forbindelse med ervervet.

---

**089/14: ESPEN MØRTSELL - SØKNAD OM KJØP AV TILLEGGSTOMT, DEL  
AV KOMMUNAL TOMT GNR 57 BNR 1 I VALNESFJORD**

---

**RÅDMANNENS FORSLAG TIL VEDTAK :**

Søknad fra Espen Mørtsell om kjøp av inntil 550 m<sup>2</sup> av bnr 57 bnr 1 imøtekommes ikke.

---

**PLUT-089/14 VEDTAK- 21.10.2014**

**Tore Stemland (FRP) foreslo:**

Søknaden om kjøp av tilleggstomt i Valnesfjord innvilges.

Formannskapet setter pris i henhold til gjeldende prisregime og beliggenhet.

FRP's forslag ble vedtatt med 5 mot 3 stemmer avgitt for rådmannens forslag til vedtak.

**INNSTILLING TIL FORMANNSKAPET:**

Søknaden om kjøp av tilleggstomt i Valnesfjord innvilges.

Formannskapet setter pris i henhold til gjeldende prisregime og beliggenhet.

---

**090/14: SØKNAD OM DISPENSASJON FOR BRUK AV MOTORKJØRETØY I  
UTMARK**

---

**RÅDMANNENS FORSLAG TIL VEDTAK :**

Med hjemmel i Motorferdselloven og Nasjonal Forskrift § 6 innvilges følgende:  
Magne Steigen innvilges dispensasjon for kjøring av gravemaskin fra Balvannsveien og fram til hytte beliggende på kommunegrensen mellom Saltdal og Fauske:

1. Kjøringen må skje på snødekt mark.
2. Trase som skal benyttes er skissert på vedlagte kartutsnitt.
3. Kjøringen må foregå på hverdager mellom kl 07:00 og kl 22:00.
4. Grunneiers tillatelse må foreligge før kjøring kan finne sted.
5. Ved eventuelle terrengskader, skal søker utbedre disse, eventuelt dekke de kostnader det medfører å utbedre skadene.

Dispensasjon for kjøring av gravemaskin fra Balvannsveien og fram til hytte på bar mark avslås. Slik transport må foregå på snødekt tilfrosset mark.

---

**PLUT-090/14 VEDTAK- 21.10.2014**

**Jens Erik Kosmo (AP) foreslo:**

Med hjemmel i Motorferdselloven og Nasjonal Forskrift § 6 innvilges følgende:  
Magne Steigen innvilges dispensasjon for kjøring av gravemaskin fra Balvannsveien og fram til hytte beliggende på kommunegrensen mellom Saltdal og Fauske:

1. Trase som skal benyttes er skissert på vedlagte kartutsnitt.
2. Kjøringen må foregå på hverdager mellom kl 07:00 og kl 22:00.
3. Grunneiers tillatelse må foreligge før kjøring kan finne sted.
4. Ved eventuelle terrengskader, skal søker utbedre disse, eventuelt dekke de kostnader det medfører å utbedre skadene.

AP's forslag ble enstemmig vedtatt.

**VEDTAK:**

Med hjemmel i Motorferdselloven og Nasjonal Forskrift § 6 innvilges følgende:  
Magne Steigen innvilges dispensasjon for kjøring av gravemaskin fra Balvannsveien og fram til hytte beliggende på kommunegrensen mellom Saltdal og Fauske:

1. Trase som skal benyttes er skissert på vedlagte kartutsnitt.
2. Kjøringen må foregå på hverdager mellom kl 07:00 og kl 22:00.
3. Grunneiers tillatelse må foreligge før kjøring kan finne sted.



4. Ved eventuelle terrengskader, skal søker utbedre disse, eventuelt dekke de kostnader det medfører å utbedre skadene.

---

## **091/14: SØKNAD OM DISPENSASJON FRA LOV OM MOTORISERT FERDSEL I UTMARK**

---

### **RÅDMANNENS FORSLAG TIL VEDTAK :**

Søknad fra Finn-Birger Dobakk, Bodø, om dispensasjon til å kjøre en borerigg på bar mark fra Balvannsveien og fram til hytta i Saaki avslås. Framkjøring av borerigg må skje på frosset/snødekt mark.

---

### **PLUT-091/14 VEDTAK- 21.10.2014**

#### **Lars Morten Rødaas (FL) foreslo:**

Søknad fra Finn-Birger Dobakk, Bodø om dispensasjon til å kjøre borerigg på barmark fra Ballvannsveien og frem til hytta i Saaaki innvilges.

1. Trase som skal benyttes er skissert på vedlagte kartutsnitt.
2. Kjøringen må foregå på hverdager mellom kl 07:00 og kl 22:00.
3. Grunneiers tillatelse må foreligge før kjøring kan finne sted.
4. Ved eventuelle terrengskader, skal søker utbedre disse, eventuelt dekke de kostnader det medfører å utbedre skadene.

FL's forslag ble enstemmig vedtatt.

#### **VEDTAK:**

Søknad fra Finn-Birger Dobakk, Bodø om dispensasjon til å kjøre borerigg på barmark fra Ballvannsveien og frem til hytta i Saaaki innvilges.

1. Trase som skal benyttes er skissert på vedlagte kartutsnitt.
2. Kjøringen må foregå på hverdager mellom kl 07:00 og kl 22:00.
3. Grunneiers tillatelse må foreligge før kjøring kan finne sted.
4. Ved eventuelle terrengskader, skal søker utbedre disse, eventuelt dekke de kostnader det medfører å utbedre skadene.

---

## **092/14: MØTEPLAN 2015 FOR PLAN- OG UTVIKLINGSUTVALG, DRIFTSUTVALG, FORMANNSKAP OG KOMMUNESTYRE**

---

### **RÅDMANNENS FORSLAG TIL INNSTILLING :**

Møteplan for kommunestyre, formannskap, driftsutvalg og plan- og utviklingsvalg 2015 godkjennes som vist i vedlegg.

---

### **PLUT-092/14 VEDTAK- 21.10.2014**

#### **Jens Erik Kosmo (AP) foreslo:**

Det settes opp et PLUT-møte (temamøte om arealplanen) tirsdag 17. februar 2015.

AP's forslag ble enstemmig vedtatt.

Rådmannens forslag til innstilling med endringer ble enstemmig vedtatt.

**VEDTAK:**

Møteplan for kommunestyre, formannskap, driftsutvalg og plan- og utviklingsvalg 2015 godkjennes som vist i vedlegg med følgende endring:

- Det settes opp et PLUT-møte (temamøte om arealplanen) tirsdag 17. februar 2015.

---

**093/14: ADRESSER I KOMMUNEN I HENHOLD TIL MATRIKKELLOVEN - NYE VEINAVN**

---

**RÅDMANNENS FORSLAG TIL VEDTAK :**

Det fremsettes følgende forslag til nye vegnavn i Fauske kommune, jf. Stadsnamnsloven § 5.

- Nytt vegnavn Moltebærveien
- Nytt vegnavn Tyttebærveien
- Nytt vegnavn Lilleheiveien

---

**PLUT-093/14 VEDTAK- 21.10.2014**

Rådmannens forslag til vedtak ble enstemmig vedtatt.

**VEDTAK:**

Det fremsettes følgende forslag til nye vegnavn i Fauske kommune, jf. Stadsnamnsloven § 5.

- Nytt vegnavn Moltebærveien
  - Nytt vegnavn Tyttebærveien
  - Nytt vegnavn Lilleheiveien
-

