



TYSFJORD KOMMUNE

MØTEINNKALLING

Utvalg: FORMANNSKAPET
Møtested: Drag skole
Møtedato: 13.05.2013 **Tid:** 11:00

Eventuelt forfall eller inhabilitet meldes snarest til tlf.: 75 77 55 00
Varamedlemmer møter etter nærmere avtale.

SAKSLISTE

Saksnr.	Arkivsaksnr.	Tittel
36/13	13/249	AREAL TIL NÆRINGSVIRKSOMHET - DRAG SENTRUM

- **Situasjonen på Storjord oppvekstsenter er hovedtemaet for møtet.**

Kjøpsvik, 08.05.2013

Guttorm Aasebøstøl
ordfører

AREAL TIL NÆRINGSVIRKSOMHET - DRAG SENTRUM

Saksbehandler: Gretha Nilssen

Arkiv: 611

Arkivsaksnr.: 13/249

Saksnr.: Utvalg

Møtedato

36/13 Formannskapet

13.05.2013

Innstilling:

1. Formannskapet er positiv til å selge parsell fra 60/107 til Ingar Nikolaisen Kuoljok ihh. til kart. Alle kostnadene vedrørende saken, herunder omregulering, utskifting av ledningsnett etc. belastes kjøper.
2. Pris pr. m² setter til kr. 50,-.
3. Det inngås egen avtale mellom kjøper og selger før arealet tas i bruk.

Saksutredning:

Ingar Nikolaisen Kuoljok og Anna Kuoljok ønsker å bygge et næringsbygg, muligens kombinert med en liten boenhet på dette arealet. Gjelder matrikelnr. 60/107. Kuoljok ønsker derfor å kjøpe en del av matrikelnr. 60/107. (se vedlegg)

Eiendommen, slik den fremstår i dag, ligger delvis på friområde og delvis på forretningsområde ihh. til gjeldende reguleringsplan for Drag sentrum. (se vedlegg 1 og 2)

Teknisk sjef har vært på befaring sammen med Ingar Kuoljok. Han mener at området må omreguleres. Eventuelt må det søkes om dispensasjon fra reguleringsplan. Vann og avløp må omlegges, og muligens vil det komme pålegg fra kraftlaget om omlegging av kraftforsyning. Kuoljok er blitt gjort oppmerksom på at dette er kostnader som tilfaller kjøper. Han er også informert om at kjøper må dekke kostnader i forbindelse med oppmåling og fradeling.

Vedlegg: 1. Kartutskrift

2. Reguleringsplan for Drag sentrum
3. Søknad fra Kuoljok om kjøp av areal

Konrad Sætra
rådmann

Gretha Nilssen
Saksbehandler