

PLAN- OG UTVIKLINGSUTVALG

Møtedato: 26.02.2013	Fra kl. 10:00	Til behandling: Sakene 011/13 - 018/13
Møte nr: 2/2013	Til kl. 12:45	Møtested: Administrasjonsbygget, kantina

TILSTEDE PÅ MØTET:**Medlemmer:**

Ottar Skjellhaug, Janne Hatlebrekke, Linn Normann Godtfredsen, Vigdis Kristensen, Kathrine Moan Larsen, Erling Palmar, Kjetil Sørbotten, Ari Tollånes.

Varamedlemmer:

Tore Stemland.

Andre:

Kommunalsjef, enhetsleder plan/utvikling, enhetsleder VVA, formannskapssekretær, presse.

UNDERSKRIFTER:

Vi bekrefter med våre underskrifter at møteboken er ført i samsvar med det som ble bestemt på møtet:

Fauske 26.02.13

Berit Vestvann Johnsen
formannskapssekretær

Ottar Skjellhaug
utvalgsleder

representant

representant

Protokollen er godkjent av plan- og utviklingsutvalget i møte nr

den

Hovedutskrift sendes:

Ordfører - Rådmann - Kommunalsjefer - Personalsjef - Økonomisjef
Salten Kommunerevisjon
Bibliotekene
Lokal presse
Politiske partier
Gruppeledere

Utskrift er foretatt den 26.02.13

MERKNADER:

Plan- og utviklingsutvalget dro på befaringsreise til Skysselevika næringsområde.

Det var ingen merknader til innkalling og dagsorden.

Saksliste**Sak nr.:****Sakstittel:**

011/13	GODKJENNING AV MØTEBOK
012/13	DELEGERTE SAKER I PERIODEN
013/13	REFERATSAKER I PERIODEN
014/13	KOMMUNALE VEGER - OPPRUSTINGSPLAN 2013
015/13	OPPGRADERINGSPLAN GATELYS 2013
016/13	FORSLAG TIL OMRÅDEREGULERING FOR KOSMOÅSEN
017/13	TRAFIKKSIKKERHETSTILTAK VED VALNESFJORD SKOLE
018/13	SØKNAD OM DISPENSASJON FRA KOMMUNEDELPLAN MED TEMA MOTORFERDSEL I UTMARK OG VASSDRAG FOR ELGBEITETAKSERING OG ELGTELLING

FAUSKE KOMMUNE

SAKSPAPIR

	JournalpostID: 13/1357	
	Arkiv sakID.: 13/323	Saksansvarlig: Berit Vestvann Johnsen
Sluttbehandlede vedtaksinstans: Plan- og utviklingsutvalget		
Sak nr.: 011/13	PLAN- OG UTVIKLINGSUTVALG	Dato: 26.02.2013

GODKJENNING AV MØTEBOK

Vedlegg: Møtebok nr. 1/2013

Sammendrag:

Se vedlagte møtebok.

INNSTILLING :

Vedlagte møtebok nr. 1/2013 godkjennes.

PLUT-011/13 VEDTAK- 26.02.2013

Innstillingen ble enstemmig vedtatt.

Rett utskrift bekreftes

Berit Vestvann Johnsen
formannskapssekretær

FAUSKE KOMMUNE

SAKSPAPIR

	JournalpostID: 13/1354	
	Arkiv sakID.: 13/321	Saksansvarlig: Berit Vestvann Johnsen
Sluttbehandlede vedtaksinstans: Plan- og utviklingsutvalget		
Sak nr.: 012/13	PLAN- OG UTVIKLINGSUTVALG	Dato: 26.02.2013

DELEGERTE SAKER I PERIODEN

Sammendrag:

DPLU. 004/13: 76/344 - SØKNAD OM ENDRING AV ANSVARSRETT FOR RØRLEGGERARBEIDER I FORBINDELSE MED OPPFØRING AV ENEBOLIG I SANKTHANSHÅGEN 20, VALNESFJORD

VEDTAK :

I medhold av Plan- og bygningslovens § 23-1 meddeles Rørleggermester Idar Engan AS ansvarsrett som omsøkt.

DPLU. 008/13: 103/350, 352 - FAUSKE KOMMUNE - SØKNAD OM IGANGSETTINGSTILLATELSE FOR GRUNN OG BETONGARBEIDER, OMSORGSBOLIG I TORGGATA 16

VEDTAK :

I medhold av plan- og bygningslovens §§ 20-1 og 23-7 meddeles igangsettingstillatelse for grunn- og betongarbeider i Torggata 16 som omsøkt.

Søknad om ansvarsrett fra Fauskebygg AS og Multiconsult AS godkjennes.

DPLU. 009/13: SØKNAD OM PUNKTFESTE AV HYTTE NR. 9775 OG NAUST NR. 9774 PÅ STATSGRUNN VED KJELVATNET - GNR. 119/1 I FAUSKE KOMMUNE

VEDTAK :

Med henvisning til det som er nevnt i saksutredningen og i medhold av Plan- og bygningslovens § 20 - 1, samt delegasjon, gis det tillatelse til punktfeste av eksisterende hytte og naust med tomt nr. 9775 og 9774 på gnr. 119/1 i Fauske kommune som omsøkt.

DPLU. 010/13: 103/1507/1339 - STADSSALG EIENDOM AS - SØKNAD OM ENDRING AV TILLATELSE, ENDRING AV SKILTING PÅ FASADE PÅ FORRETNINGSBYGGET OG NY PLASSERING AV FLAGGSTENGER I SJØGATA 45.

VEDTAK :

I medhold av plan- og bygningslovens § 20-1 i) meddeles tillatelse til fasadeendring og plassering av flaggstenger som omsøkt.

DPLU. 011/13: 103/1160, 1176 - SØKNAD OM RAMMETILLATELSE - GJENOPPBYGGING AV INDUSTRIBYGG ETTER BRANN PÅ TOMTEN TIL AMUNDSEN EIENDOM. BRA, 1.ET = 636 M2 OG BRA, 2.ET = 180 M2

VEDTAK :

I medhold av plan- og bygningslovens § 20-1 meddeles rammetillatelse til oppføring av verkstedbygning som omsøkt.

Søknad om ansvarsrett, for ansvarlig søkerfunksjon og overordnet ansvarlig for prosjektering, fra Consto AS godkjennes.

Søknad om dispensasjon fra kravene i TEK 10 innvilges ikke.

DPLU. 012/13: 102/225 - DAHL-BYGG AS - SØKNAD OM TILLATELSE I ETT TRINN - OPPFØRING AV ENEBOLIG I 2 ETASJER I ROGNVEIEN 5. BRA 1. ET: 98 M2, BRA 2.ET: 82 M2. LA 1.ET: 76 M2. LA 2.ET: 75 M2

VEDTAK :

I medhold av Plan- og Bygningslovens § 20-1 og § 28-1 meddeles igangsettingstillatelse for oppføring av 2-etasjes enebolig i Rognveien 5 som omsøkt, **under forutsetning av at geoteknisk vurdering foreligger før oppstart.**

Søknad om ansvarsrett fra Dahl Bygg AS godkjennes.

Søknad om ansvarsrett fra Dahl Maskin AS godkjennes.

Søknad om ansvarsrett fra Rørleggermester Bringsli AS godkjennes.

Søknad om ansvarsrett for foretak som skal utføre geoteknisk vurdering og kontroll må innsendes og godkjennes for oppstart.

DPLU. 013/13: 117/11, 14 OG 23 - OLE DAHL - SØKNAD OM DELING/JUSTERING AV GRUNNEIENDOM - FRADELING AV TO TOMTER FOR EIENDOMMENS HUS FOR SALG AV RESTAREALET SOM TILLEGGSJORD TIL ANNEN LANDBRUKSEIENDOM PÅ GNR 117

VEDTAK :

Skogbrukssjefen viser til saksutredningen og gir med hjemmel i jordlovens § 9 og § 12 vedrørende parsell 1 tillatelse til omsøkte omdisponering av 1,6 dekar overflatedyrka mark samt fradeling av i alt 6,8 dekar hustomt (hele gnr 117/11).

Med hjemmel i § 9 og § 12 i jordloven gis det ikke tillatelse til at hele omsøkte parsell 2 (hele gnr 117/23) fradeles som hustomt og at det her omdisponeres 3,5 dekar med fulldyrka areal og 1,4 dekar med produktiv skogsmark med høy skogbonitet, idet en slik fradeling ikke anses som forsvarlig med hensyn til eiendommens avkastning og omdisponeringen av dyrkamarka ikke ses som forsvarlig etter en samlet vurdering. Skogbrukssjefen gir imidlertid tillatelse til fradeling av parsell 2 med unntak av det fulldyrka arealet på 3,5 dekar og den produktive skogsmarka på 1,4 dekar, dvs fradeling av et tomteareal på totalt 2,8 dekar.

Tillatelsen til de to forannevnte fradelinger begrunnes med at fradelingene anses som forsvarlig med hensyn til eiendommens avkastning og at omdisponeringen av overflatedyrka mark ses som forsvarlig etter en samlet vurdering. Fradelingene synes ikke å ville medføre drifts- og/eller miljømessige ulemper av betydning for jord- og skogbruket.

Som betingelse for tillatelse til forannevnte fradelinger settes at tinglysning av de to tillatt fradelte hustomter skal skje samtidig med at eiendommens restareal blir tinglyst på eier av annen landbrukseiendom med beboelig våningshus på gnr 117.

Hvis restarealet selges til eier av annen landbrukseiendom enn gnr 117/6 eller gnr 117/12, så betinger forannevnte delingstillatelser også at det samtidig blir tinglyst en fullgod adkomst for traktor til dyrkaarealet på gnr 117/23.

De forannevnte fradelinger som det er gitt tillatelse til etter jordloven gis det også fradelingstillatelse til med hjemmel i plan- og bygningslovens § 20-1.

INNSTILLING :

Delegerte saker tas til orientering.

PLUT-012/13 VEDTAK- 26.02.2013

Innstillingen ble enstemmig vedtatt.

Berit Vestvann Johnsen
formannskapssekretær

FAUSKE KOMMUNE

SAKSPAPIR

	JournalpostID: 13/1355	
	Arkiv sakID.: 13/322	Saksansvarlig: Berit Vestvann Johnsen
Sluttbehandlede vedtaksinstans: Plan- og utviklingsutvalget		
Sak nr.: 013/13	PLAN- OG UTVIKLINGSUTVALG	Dato: 26.02.2013

REFERATSAKER I PERIODEN

Sammendrag:

Dok.ID		Arkivsak ID	Brevdato	Avsender/Mottaker	Tittel
13/947	I	11/2039	29.01.2013	Joakim Jarnæs	FRAMDRIFTSRAPPORT VEDRØRENDE TURISTANLEGG VED STORTOPPEN/OTERVATN
13/1338	U	11/2057	15.02.2013	Joakim Jarnæs	FRAMDRIFTSPLAN VEDRØRENDE TURISTANLEGG VED STORTOPPEN/OTERVATN G.NR. 119 B.NR. 318

INNSTILLING :

Refererte dokumenter tas til orientering.

PLUT-013/13 VEDTAK- 26.02.2013

Innstillingen ble enstemmig vedtatt.

Rett utskrift bekreftes

Berit Vestvann Johnsen
formannskapssekretær

FAUSKE KOMMUNE

SAKSPAPIR

	JournalpostID: 13/305	
	Arkiv sakID.: 13/73	Saksbehandler: Frode Ramskjell
Sluttbehandlede vedtaksinstans: Plan- og utviklingsutvalg		
Sak nr.: 014/13	PLAN- OG UTVIKLINGSUTVALG	Dato: 26.02.2013

KOMMUNALE VEGER - OPPRUSTINGSPLAN 2013

Vedlegg: Kartutsnitt Grønåsveien, Arsenalveien, Sjøgata vest, Fugleveien, Vassryggen, «Stortingsgata» og Laksåbakkveien

Sammendrag:

Det vises til investeringsbudsjett 2013 hvor Fauske kommunestyre har vedtatt å bevilge kr. 2,6 mill. til opprusting av kommunale vegger. I tillegg er det avsatt kr. 3,4 mill. til ferdigstillelse av parkeringsplasser i Sulitjelma; Kjelvannskrysset, Skihytta, Daja og Jakobsbakken nord og sør samt opprusting av grusveg mellom Fv. 543 og innkjørsel til Sulitjelma Fjellandsby.

Innledning

I perioden 2006-2012 er det foretatt en omfattende opprusting av en rekke kommunale vegger til en total kostnad av ca. 40 mill. Status i dag er at standarden på kommunens mange grusveier totalt sett er betydelig forbedret. Standarden på de dårligste asfaltveiene er videre forbedret ved at det er foretatt flere reasfalteringer i perioden. Mange veier er også nyasfalterte siste år (Erikstad, Vestmyra, Sulitjelma, Tortenli og i Hauan-området).

Opprustingsplan 2013

Følgende vegger innenfor en kostnadsramme på kr. 2,6 mill. foreslås prioritert i 2013:

Utvidelse veg og etablering fortau Grønåsveien

Fauske kommune foretok i 2012 en breddeutvidelse av Grønåsveien mellom Hauan-kulverten og innkjøringen til Postterminalen. I tillegg ble det anlagt gatelys på denne strekningen. For 2013 er det søkt om og innvilget trafiksikkerhetsmidler (Aksjon skoleveg) til å anlegge fortau på strekningen. Det forventes at tildelte midler samt avsatte midler i budsjettet på kr. 200.000,- skal dekke kostnadene til å ferdigstille utvidelse og asfaltere fortau og hovedveg.

Forslag til investering 2013: kr. 1.105.500,-

Finansiering:

Fylkeskommunale trafiksikkerhetsmidler: kr. 905.000,-
Bevilget i investeringsbudsjett 2013: kr. 200.000,-

Sum: kr. 1.105.000,-

Reasfaltering Arsenalveien

Arsenalveien går fra RV80 og til Erikstad gravlund. Gravlundene benyttes i stadig større grad i forbindelse med begravelser. De første 160 meter (fra RV80) er i dårlig forfatning med nedslitt asfalt og ujevn overflate. Reasfaltering var foreslått utført i 2012 men ble da utsatt pga pågående arbeider med utvidelse av Erikstad gravlund.

150 meter a 5 m bredde a kr. 400,- =

Forslag til investering Arsenalveien: kr. 0,30 mill.

Asfaltering Sjøgata vest

Rema 1000 etablerte høsten 2012 ny butikk på «Lidl-tomta». Utbygger etablerte da ny asfaltert veg samt fortau langs østsiden av bygget ned til Sjøgata (vei 3). I tillegg antas det at Elkjøp vil etablere seg i underetasjen i 2013. For å knyte sammen den nyetablerte atkomstveien til Rema med Sjøgata ønsker rådmannen at Sjøgata asfalteres forbi denne innkjøringen.

I forbindelse med bygging av det nye Rema-bygget har det vært stor slitasje på eksisterende asfalt mellom Apotek1 og enhet VVA. Det foreslås derfor å reasfaltere Sjøgata fra Apotek1 og til enhet VVA (ca. 50 m) samt nyasfaltere 50 meter forbi innkjøringen til Rema (veg 3), se vedlagte tegning. I tillegg foreslås det å anlegge fortau langs Sjøgata mellom veg 2 og vei 3, merket rødt på vedlegg.

Asfaltering Sjøgata: 100 meter a 6 m bredde a kr. 350,-/m² = kr. 210.000,-

Anlegging sandfang: RS = kr. 20.000,-

Anlegging fortau: 30 meter a 3 m bredde a kr. 400,-/m² = kr. 36.000,-

Uforutsett: kr. 34.000,-

Sum: kr. 300.000,-

Forslag til investering Sjøgata vest: kr. 0,30 mill.

Reasfaltering Fugleveien, Vestmyra

Asfalten på Fugleveien fra E6 og rundt kurven på Vestmyra er i dårlig forfatning.. Det foreslås en full reasfaltering av strekningen mellom E6 og noe forbi innkjøring til Sisikveien, se vedlagte tegning. På trekningen planlegges det å bygge opp vegen på en strekning av ca. 50 meter langs høyre side (sett fra E6) av veien med 20-30 cm ekstra asfalt. Dette for å minske sidefallet og gjøre inn- og utkjøringen til Hegreveien bedre. Enhet VVA har fått mange henvendelser på dette, spesielt fra buss-sjåfører som daglig kjører skolebarn til og fra Vestmyra-skola.

Lengde 200 m, bredde 7 m og m²-pris reasfaltering på kr. 500,-/ m². I tillegg må eksisterende autovern fjernes og erstattes med nytt.

Videre foreslås det å reasfaltere kjøresporene (sporfylling) fra kryss Sisikveien og rundt kurven. 200 meter a 5 m bredde a kr. 350,-/ m² = 350.000,-.

Forslag til investering Fugleveien: kr. 1,05 mill.

Opprusting Vassryggveien, Kvitblik

Store deler av Vassryggveien ved Kvitblik er tidligere rustet opp. Det som gjenstår er siste 700 meter fram til grensen til Sørfold kommune. Det anses tilstrekkelig med utskifting av stikkrenner, grøfting og oppgrusing av veggen. 600 meter a kr. 500,-/m = 300.000,-

Forslag til investering Vassryggen: kr. 0,30 mill.

Opprusting «Stortingsgata», Kvitblik

Veien benyttes til lokaltrafikk i området samt er atkomstveg til en bolig. Veggen ble for få år siden grøftet men toppdekket er svært dårlig. Det foreslås en oppgrusing av veggen på deler av strekningen.

Forslag til investering: kr. 0,05 mill.

Opprusting Laksåbakkveien

Store deler av Laksåbakkveien er opprustet tidligere. Det gjenstår nå 450 meter samt snuplass. Meterpris settes til 1300,-/ m.

Forslag til investering Laksåbakkveien: kr. 0,60 mill.

INNSTILLING :

Plan- og utviklingsutvalget i Fauske kommune vedtar foreslått opprustingsplan for kommunale veger for 2013 innenfor en kostnadsramme på kr. 2,6 mill.

PLUT-014/13 VEDTAK- 26.02.2013

Enhetsleder VVA orienterte.

Innstillingen ble enstemmig vedtatt.

VEDTAK:

Plan- og utviklingsutvalget i Fauske kommune vedtar foreslått opprustingsplan for kommunale veger for 2013 innenfor en kostnadsramme på kr. 2,6 mill.

Rett utskrift bekreftes

Berit Vestvann Johnsen
formannskapssekretær

Utskrift sendes:
Enhetsleder VVA til videre forføyning
Økonomisjef

FAUSKE KOMMUNE

SAKSPAPIR

	JournalpostID: 13/515	
	Arkiv sakID.: 13/128	Saksbehandler: Frode Ramskjell
Sluttbehandlede vedtaksinstans: Plan- og utviklingsutvalget		
Sak nr.: 015/13	PLAN- OG UTVIKLINGSUTVALG	Dato: 26.02.2013

OPPGRADERINGSPLAN GATELYS 2013

Vedlegg: Kart over Sulitjelma v/ skole og kart over Nyveien

Sammendrag:

I årsbudsjettet for 2013 vedtok Fauske kommunestyre å bevilge kr. 1 mill. til oppgradering av gatelys.

Målsetting for valg av tiltak

Rådmannen har hatt som målsetting å redusere de til dels betydelige strøm- og vedlikeholdskostnadene for å holde gamle og utslitte gatelysanlegg i drift.

Et annet mål er å utføre oppgradering på strekninger som i stor utstrekning benyttes som skoleveg og i dag har gammel, dårlig og kostbar belysning.

LED-belysning

Fauske kommune anla i 2010 LED-belysning i det nye boligfeltet i Finneidlia. I 2011 ble det anlagt 19 nye LED-lys langs Bjørkveien. I 2012 ble det anlagt 29 nye LED-lys langs Rognveien mellom Finneid skole og Kantlyngveien i Hauan, 8 nye LED-lys mellom Hauankulverten og innkjøring til Postterminalen, 1 LED-lys ved fotgjengerovergang på Hauankulverten, 9 LED-lys på Nedre Leivset, 2 LED-lys ved Vestmyra barnehage samt at lysene langs Rognveien i Hauanbakken (10 stk) ble skiftet ut til moderne LED-lys.

De nye gatelysene er utelukkende positivt mottatt blant kommunens innbyggere.

Etter avslutning av regnskapet for 2012 er det mottatt 3 fakturaer fra YIT som gjaldt arbeidene som var utført i 2012. Disse fakturaene ble mottatt så sent at de ikke kunne belastes 2012-regnskapet. Totalt kr. 46650,- må derfor belastes i 2013 og går derved i fratrukk på årets bevilgning.

Investering 2013: KR. 50.000,-

Gatelys Nyveien

I likhet med fjorårets utskifting av gatelysene i Hauanbakken ble også gatelysene i Nyveien anlagt på 70-tallet og er i dag passert sin levetid.

Situasjonen kan oppsummeres som følger:

- Nyveien benyttes i høy grad av skoleelever til og fra Vestmyra skolesenter.
- Lyseffekten på eksisterende gatelys er svært dårlig
- Årlige kostnader for skoging av busker og trær pga luftspenn
- Avstanden mellom eksisterende gatelys er svært variabel. Dette medfører svak belysning mellom punktene.

Med bakgrunn av ovennevnte foreslås det å prioritere utskifting av gatelysene langs Nyveien. Totalt må 8 stk. gatelys skiftes ut.

Fauske kommune har inngått rammeavtale med YIT på oppsetting av nye gatelys, jfr. rammeavtale på gatelys datert 01.08.2012. Ut fra rammeavtalens enhetspriser samt demontering av eksisterende anlegg vil det kunne settes opp moderne LED-belysning langs hele Nyveien, se vedlagte kart.

Investering 2013: kr. 450.000,-

Gatelys «Øverveien» i Sulitjelma

Fauske kommune bygger i disse dager en ny grunnskole i Sulitjelma. Av samme årsaker som Nyveien foreslås det å skifte ut eksisterende gatelys mellom stikkveien ved butikken og den nye skolen i Sulitjelma. Totalt foreslås det å skifte ut 9 stk. gatelys, se vedlagte kart.

Investering 2013: kr. 500.000,-

INNSTILLING :

Plan- og utviklingsutvalget vedtar å investere tildelte oppgraderingsmidler kr. 1 mill. i 2013 til demontering eksisterende anlegg og oppsetting av ny LED-belysning langs Nyveien på Fauske samt langs «Øverveien» i området mellom butikken og Sulitjelma skole.

PLUT-015/13 VEDTAK- 26.02.2013

Enhetsleder VVA orienterte.

Innstillingen ble enstemmig vedtatt.

VEDTAK:

Plan- og utviklingsutvalget vedtar å investere tildelte oppgraderingsmidler kr. 1 mill. i 2013 til demontering eksisterende anlegg og oppsetting av ny LED-belysning langs Nyveien på Fauske samt langs «Øverveien» i området mellom butikken og Sulitjelma skole.

Rett utskrift bekreftes

Berit Vestvann Johnsen
formannskapssekretær

Utskrift sendes:
Enhetsleder VVA til videre forføyning
Økonomisjef

FAUSKE KOMMUNE

SAKSPAPIR

	JournalpostID: 13/273	
	Arkiv sakID.: 12/162	Saksbehandler: Jan Ivar Karlsen
Sluttbehandlede vedtaksinstans: PLAN- OG UTVIKLINGSUTVALG		
Sak nr.: 016/13	PLAN- OG UTVIKLINGSUTVALG	Dato: 26.02.2013

FORSLAG TIL OMRÅDEREGULERING FOR KOSMOÅSEN

Vedlegg: Områderegulering for Kosmoåsen (plankart med bestemmelser). Planbeskrivelser. ROS-analyse.
Notat fra landbruksansvarlig.

Sammendrag:

1. gangs behandling.

Henry P. Tune og Bjørg M. Kosmo fremmer privat forslag til områderegulering av Kosmoåsen ved Kosmo i Valnesfjord. Utarbeidelse av planforslaget er gjort av Salten Kartdata AS (SKD).

Planområdet omfatter areal tilhørende to landbrukseiendommer, gnr. 62 bnr 1/5/40 og gnr. 62 bnr. 8/43. Totalt areal for de to planområdene/landbrukseiendommene er henholdsvis 929,5 da og 460 da. Området ligger ca. 7 km nordøst for Strømsnes.

Hensikten med planarbeidet er å legge til rette for bygging av inntil 14 boliger med tilhørende lekeareal, atkomst, avløpsanlegg, landbruksareal og friområder, samt vise eksisterende veisystem.

Planforslaget inneholder følgende arealformål:

1. Bebyggelse og anlegg: boligbebyggelse, avløpsanlegg og lekeplass.
2. Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur: kjøreveg, felles atkomst, annen veggrunn-tekniske anlegg.
3. Grønnstruktur: friområde
4. Landbruks-, natur- og friluftsområder samt reindrift: landbruksformål.

Gjeldende plan for området er kommuneplanens arealdel vedtatt av kommunestyret 03.02.11. Her er området avsatt til Lnf-B2, spredt boligbygging med inntil 14 boliger i planperioden og en liten del i vest som Lnf-A, hvor bygging ikke er tillatt.

Vedlagt er skjema for vurdering av risiko- og sårbarhet for området.

Planprosess frem til 1. gangs behandling fremgår av vedlagt Planbeskrivelse.

Med bakgrunn i oppstartmelding er innkomne forhåndsmerknader gjengitt og kommentert av SKD i Planbeskrivelsen.

Rådmannen tar kommentarer/vurderinger fra SKD til etterretning og har ikke ytterligere kommentarer direkte til disse.

Planforslaget har vært til intern behandling i kommunen, bl.a. hos barnas representant, folkehelse rådsgiver, landbruksansvarlig, representantene for miljø/friluft og VVA.

Internt notat med kommentarer fra landbruksansvarlig er vedlagt. Dette notatet er også sendt til fylkesmannen.

Kommentar fra barnas representant er som følger: «*Har sett gjennom saken og har ingen innvendinger mht barn og unges behov. Jeg forutsetter at trafikksikkerhet ivaretas med tanke på skolevei etc.*»

Rådmannen anser at trafikksikkerheten angående skoleveg hovedsakelig ivaretas ved busstransport.

Tilgjengelighet for alle er ivaretatt ved føringer lagt i reguleringsbestemmelsene.

Rådmannen anbefaler at planforslaget legges ut til offentlig ettersyn.

INNSTILLING :

Med hjemmel i plan- og bygningsloven § 12-11 legges forslag til områderegulering for Kosmoåsen ut til offentlig ettersyn.

Forslag til nye vegnavn i planområdet er Vipeveien og Bekkasinveien.

PLUT-016/13 VEDTAK- 26.02.2013

Innstillingen ble enstemmig vedtatt.

VEDTAK:

Med hjemmel i plan- og bygningsloven § 12-11 legges forslag til områderegulering for Kosmoåsen ut til offentlig ettersyn.

Forslag til nye vegnavn i planområdet er Vipeveien og Bekkasinveien.

Rett utskrift bekreftes

Berit Vestvann Johnsen
formannskapssekretær

Utskrift sendes:
Berørte parter
Diverse høringsinstanser

FAUSKE KOMMUNE

SAKSPAPIR

	JournalpostID: 13/1353	
	Arkiv sakID.: 11/2844	Saksbehandler: Lise Gunn Hansen
Sluttbehandlede vedtaksinstans: Plan- og Utviklingsutvalget		
Sak nr.: 017/13	PLAN- OG UTVIKLINGSUTVALG	Dato: 26.02.2013

TRAFIKKSIKKERHETSTILTAK VED VALNESFJORD SKOLE

- * Uttalelse fra SU Valnesfjord, datert 14.2.2013
- * Brev fra Valnesfjord barnehage, datert 15.2.2013
- * Vedtak i PLUT-sak 26/12 og 53/12

Sammendrag:

Saken har vært behandlet 2 ganger tidligere. Etter at skiltet kom opp, er det kommet en del reaksjoner fra Valnesfjord skole og Valnesfjord barnehage, samt nærmiljøutvalget.

Saksopplysninger:

Planutvalget vedtok i sak 26/12 å stenge veien fra fylkesveien opp til Valnesfjord skole for biltrafikk. Dette vedtaket ble påklaget, vedtaket ble opprettholdt i sak 53/12.

Etter dialog med Statens Vegvesen, som er skiltmyndighet, ble det skiltet «forbudt for motorvogn» plassert ovenfor innkjøringen til de private husene den 1. februar 2013. Dette etter godkjent skiltplan. Når Fauske kommune har vedtatt navn på veien og nummer på husene, kan underskiltet endres og skiltet flyttes ned til fylkesveien.

Etter at skiltet kom opp har det ikke vært mulig for ansatte og foreldre å kjøre opp til skolen. Dette har medført at det er blitt mer trafikk ved barnehagen. Skolens personale parkerer ved idrettsbanen. Mange foreldre som kjører barna sine til SFO og skolen, bruker barnehagens parkeringsplass, eller slipper barna av ved inngangen til barnehagen. Barnehagen har dermed fått en uoversiktlig og overfylt parkeringsplass.

Kulturlivet i bygda har også reagert på at bruken av skolen til kulturformål er blitt vanskeliggjort ved å stenge veien. Dette går bl a på at det lenger ikke er nok parkeringsplasser når en skal delta på aktiviteter på skolen på kveldstid og i helgene.

Barnehagen ber om at det settes opp skilt «parkering barnehage» på parkeringsplassen vis-a-vis barnehagen, slik at denne plassen blir forbeholdt bringing/henting av barnehagebarn og besøkende i barnehagen.

Su ved Valnesfjord skole ber om at det gjennomføres en ordning med midlertidig parkering for foreldre som har barn i SFO. I tillegg går de inn for en tidsbegrenset stenging der veien er stengt mellom kl 08.00 og kl 15.30.

Det har vært avholdt møte mellom Fauske kommune, Valnesfjord barnehage, Valnesfjord skole, nærmiljøutvalget og grunneiere.

Når det gjelder tidsbegrensning ifbm med skilting av forbudt for motorvogn er det kun tillatt med hele timer, dvs at det ikke er mulig i hht til skiltforskriften å begrense innkjøring til f.eks. 15.30. Bokstavene må være svarte, dette angir at det er kun på hverdager at det er tidsbegrensning og ikke i helger.

Dersom tidsbegrensning innføres, må det skiltes på begge sider, dvs både i bakken og ved utkjørselen av parkeringsplassen ved skolen. Dette på grunn av at dersom en kjører inn før stenetidspunktet, så må det også skiltes med at en ikke kan kjøre ut før et bestemt tidspunkt.

Saksbehandlers vurdering:

På møtet mellom berørte parter den 13.2. ble det foreslått å tidsbegrense stengingen av skolebakken slik at den holdes stengt mellom kl 08.00 og 15.30. Fordelen med dette er at barn som kommer med buss eller går til skolen, kommer og går innenfor stengingstiden. Ansatte kan parkere på parkeringsplassen ved skolen før kl 08.00 og belastningen på parkeringsplassene ved idrettsbanen og barnehagen blir dermed redusert.

Dette vil også åpne for normal bruk av skolen og samfunnshuset i forbindelse med aktiviteter på ettermiddagen/kveld. Skiltets plassering må inntil at veinavnprosjektet er ferdig fremdeles være plassert ovenfor avkjøring til eiendommene på venstre side av veien.

Den videre diskusjonen må gå på hvor og hvordan det skal tilrettelegges ved bringe/henting av barn og parkeringssituasjon for SFO-foreldre. Dette løses ikke umiddelbart ved å tidsbegrense tilgangen til skolen.

Iflg Statens Vegvesen er det ikke mulig å begrense forbudet med halve timer, kun hele timer er tillatt. Det betyr at begrensingen må være mellom 08.00 og 15.00 eller 16.00.

Rådmannen mener at tidsbegrensning er en god midlertidig løsning, og vil foreslå at det innføres stenging mellom kl 08.00 og 16.00.

Ved tidsbegrensning må det også settes opp skilt i hver ende av veien. Det betyr at skilt nr 306.1 – forbudt for motorvogn – med underskilt må settes opp også der veien starter oppe ved skolen.

INNSTILLING :

I hht Vegtrafikklovens § 5 og Skiltforskriftenes § 28 settes det opp underskilt nr 806 med tidsbegrensning 08 – 16 med svart skrift (gjelder hverdager unntatt lørdag) til allerede oppsatte skilt nr 306.1 – forbudt for motorvogn - som er plassert i «skolebakken» v/Valnesfjord skole.

I tillegg settes det opp skilt nr 306.1 – forbudt for motorvogn – med underskiltene nr 806 «08-16» og 808 «gjelder ikke forflytningshemmede og varetransport» ved starten av veien ned fra skolen.

Saken sendes regionkontoret til Statens Vegvesen for endelig vedtak.

PLUT-017/13 VEDTAK- 26.02.2013

Kjetil Sørbotten (FL) fremmet et omforent forslag på vegne av FL, FRP, KRF, H og AP:

Tidspunkt for stenging endres fra 08.00 – 16.00 til 08.00 til 15.00.

Det henstilles til ledelsen og SU å ta opp med foreldrene kjøring inn mot skiltet inntil skiltet kan settes der det skal stå.

Det omforente endringsforslaget ble enstemmig vedtatt.
Innstillingen med endringsforslaget ble enstemmig vedtatt.

VEDTAK:

I hht Vegtrafikklovens § 5 og Skiltforskriftenes § 28 settes det opp underskilt nr 806 med tidsbegrensing 08 – 15 med svart skrift (gjelder hverdager unntatt lørdag) til allerede oppsatte skilt nr 306.1 – forbudt for motorvogn - som er plassert i «skolebakken» v/Valnesfjord skole.

I tillegg settes det opp skilt nr 306.1 – forbudt for motorvogn – med underskiltene nr 806 «08-15» og 808 «gjelder ikke forflytningshemmede og varetransport» ved starten av veien ned fra skolen.

Det henstilles til ledelsen og SU å ta opp med foreldrene kjøring inn mot skiltet inntil skiltet kan settes der det skal stå.

Saken sendes regionkontoret til Statens Vegvesen for endelig vedtak.

Rett utskrift bekreftes

Berit Vestvann Johnsen
formannskapssekretær

Utskrift sendes:
Enhetsleder plan/utvikling til videre forføyning

FAUSKE KOMMUNE

SAKSPAPIR

	JournalpostID: 13/1205	
	Arkiv sakID.: 13/292	Saksbehandler: Hilde Holtan
Sluttbehandlede vedtaksinstans: Plan-og utviklingsutvalget		
Sak nr.: 018/13	PLAN- OG UTVIKLINGSUTVALG	Dato: 26.02.2013

SØKNAD OM DISPENSASJON FRA KOMMUNEDELPLAN MED TEMA MOTORFERDSEL I UTMARK OG VASSDRAG FOR ELGBEITETAKSERING OG ELGTELLING

- Vedlegg:
- Søknad om dispensasjon fra bestemmelsene om ferdsel i utmark og vassdrag for elgbeitetaksering og elgtelling
 - Kart over området
 - Uttalelse fra Fylkesmannen datert 12.02.2013

Saksopplysninger:

Det søkes om dispensasjon fra kommunedelplan med tema motorferdsel i utmark og vassdrag for Fauske kommune i forbindelse med elgbeitetaksering og elgtelling i området til Nedrevann/Øvrevann bestandsplanområde.

I samarbeid med viltforvaltningen i kommunen skal det utføres granskning av vinterbeite for elg samt elgtelling hovedsakelig i Lakså – Nordaldalføret til og med Øvrevatnet, pluss området utover inkludert Stifjell samt Sjønstå – Tveråmo/Skofferdalen.

For å kunne ta mest mulig riktige beslutninger i elgforvaltningen i kommunen er vi avhengige av å ha så mange data som mulig tilgjengelige. I tillegg til Sett Elg opplysninger (gitt av jegerne under jakta), observasjoner gjennom året, meldinger om skader etc. er det også viktig å reise ut i felten og se hvordan beitesituasjonen er vinterstid og også foreta en telling av elg innimellom.

Det beregnes 1 – 2 dager for beitegranskningen og 1 dag for elgtellingen. Ved beitegranskningen er det behov for tillatelse /dispensasjon for 3 snøscootere pr. dag og for elgtellingen 8 - 10 snøscootere for å kunne utføre arbeidet over et så stort område som dette.

Tiltakene tenkes gjennomført i tidsrommet 27 februar – 24 mars 2013.

Det vil bli innhentet grunneieres tillatelse før tiltakene gjennomføres.

Søknaden er sendt på høring til Fylkesmannen, Fylkeskommunen og Reindriftsforvaltningen i Nordland.

Saksbehandlers vurdering:

Kommunen anser det som viktig å ha så mye data som mulig tilgjengelig for at jaktrettshaverne og kommunen kan ta de rette beslutningene når det gjelder forvaltningen av elgstammen i kommunen. Det er derfor viktig å både reise ut og granske vinterbeitene og å foreta en telling av elgstammen.

I søknaden fra bestandsplanområdet er det antydnet behov for kjøring med 4 – 5 snøscootere til telling av elg. Kommunens viltforvaltning er imidlertid av den formening at hvis en skal få en god nok registrering over hele det omsøkte området så trengs det inntil 10 snøscootere i sving samtidig.

I bestemmelsene i tilknytning til Kommunedelplan for motorferdsel i utmark og vassdrag i Fauske kommune § 4 heter det at kommunens planutvalg kan gi dispensasjon når særlige grunner foreligger, jfr. Plan- og bygningslovens §§ 19-1 og 19-2.

Dispensasjonssøknaden omfatter for det meste C-områder, men også noen områder betegnet som A eller B.

Registreringer av dette slag (beitegransking og elgtelling) er foreteelser som bør gjøres med jevne mellomrom og som er viktige å få utført for elgforvaltningen i kommunen.

Vurderingsprinsippene i Naturmangfoldlovens §§ 8, 9, 10, 11 og 12 er med å danne grunnlag for saksbehandlers vurdering. Med grunnlag i de data som er registrert i Naturbasen og Artsdatabanken og den kunnskap saksbehandler selv har, synes omsøkte dispensasjon for motorferdsel i utmark ikke å komme i konflikt med verdifulle naturtyper og/eller rødlistearter.

INNSTILLING :

Med hjemmel i Plan- og bygningslovens § 19-1 og 2 innvilges Nedrevann/Øvrevann bestandsplanområde og Viltforvaltningen i Fauske søknad om dispensasjon fra bestemmelsene for motorferdsel i utmark og vassdrag for elgbeitegransking og elgtelling, med inntil 2 dager / 3 snøscootere pr. dag for beitegransking og 1 dag med inntil 10 snøscootere for elgtelling, gjennomført i tidsrommet 27 februar – 24 mars 2013, i h.h.t § 4 i bestemmelsene for motorferdsel i utmark og vassdrag i Fauske kommune.

Det settes følgende vilkår for tillatelsen:

- grunneierne må ha gitt samtykke før motorferdselen kan finne sted
- det lages en plan for hvordan beiterregistreringen og elgtellingen skal foregå og tegnes inn på kart hvor kjøringen skal skje.

PLUT-018/13 VEDTAK- 26.02.2013

Innstillingen ble enstemmig vedtatt.

VEDTAK:

Med hjemmel i Plan- og bygningslovens § 19-1 og 2 innvilges Nedrevann/Øvrevann bestandsplanområde og Viltforvaltningen i Fauske søknad om dispensasjon fra bestemmelsene for motorferdsel i utmark og vassdrag for elgbeitegransking og elgtelling, med inntil 2 dager / 3 snøscootere pr. dag for beitegransking og 1 dag med inntil 10

snøscootere for elgtelling, gjennomført i tidsrommet 27 februar – 24 mars 2013, i h.h.t § 4 i bestemmelsene for motorferdsel i utmark og vassdrag i Fauske kommune.

Det settes følgende vilkår for tillatelsen:

- grunneierne må ha gitt samtykke før motorferdselen kan finne sted
- det lages en plan for hvordan beiterregistreringen og elgtellingen skal foregå og tegnes inn på kart hvor kjøringen skal skje.

Rett utskrift bekreftes

Berit Vestvann Johnsen
formannskapssekretær

Utskrift sendes:
Enhetsleder plan/utvikling til videre forføyning

