



# TYSFJORD KOMMUNE

## MØTEINNKALLING

**Utvalg:** DRIFTSUTVALGET  
**Møtes ted:** Margits Minne, Drag  
**Møtedato:** 03.11.2011      **Tid:** 09.00

Eventuelt forfall eller inhabilitet meldes snarest til tlf.: 75 77 55 00  
Varamedlemmer møter etter nærmere avtale.

## SAKSLISTE

<b>Saksnr.</b>	<b>Arkivsaksnr.</b>	<b>Tittel</b>
40/11	11/127	<b>KLAGE PÅ VEDTAK OM AVVISNING AV KONSESJONSSØKNAD</b>
41/11	11/525	<b>OMORGANISERING - BARNEVERN/SOSIAL</b>
42/11	11/363	<b>RUSMIDDELPOLITISK HANDLINGSPLAN</b>

Før behandling av sakslista vil fagleder for landbruk Tordis Sofie Langseth fra Steigen kommune foreta en gjennomgang av Jordloven og Konesesjonsloven  
Dette betraktes som en opplæring av driftsutvalgets medlemmer i ovennevnte fagområder.

Kjøpsvik, 31.10.2011

Daniel Hætta  
leder

**KLAGE PÅ VEDTAK OM AVVISNING AV KONSESJONSSØKNAD**

Saksbehandler: Ante Martin Eriksen

Arkiv: V61

Arkivsaksnr.: 11/127

Saksnr.: Utvalg

Møtedato

40/11 Driftsutvalget

03.11.2011

**Innstilling:**

Administrasjonens vedtak om å avvise konsesjonssøknad fra Kenneth Amundsen og Brit Renate Kibsgård opprettholdes. Driftsutvalget kan ikke se at det i klagen framkommer nye opplysninger som tilsier at vedtaket bør endres.

**Saksutredning:**

Klage på vedtak i Tysfjord kommunes brev av 03.05.11 om avvisning av konsesjonssøknad fra Kenneth Amundsen og Brit Renate Kibsgård.

**Saksutredning:**

Klage er framsatt av søkerens advokat Ingar Nikolaisen Kuoljok i brev av 25.05.11. Klagen er framsatt innen klagefristen, og anses også ellers å oppfylle forvaltningslovens krav for å tas til behandling.

Følgende innhold i kommunens brev gjengis, som bakgrunn for saken:

*Det vises til søknad av 12.02.11 fra Kenneth Amundsen og Brit Kibsgård om konsesjon for erverv av gnr. 58 bnr. 8 i Tysfjord. Tysfjord kommune har mottatt to uavhengige søknader om konsesjon på denne utmarksseiendommen.*

*Det framgår at begge søkerne har kjøpekontrakter undertegnet av samme selger. Begge søkerne er representert av advokat. Administrasjonen har rådført seg med juridisk rådgiver hos Fylkesmannens landbruksavdeling. I tråd med de råd som er gitt, tas søknad om konsesjon fra Kenneth Amundsen og Brit Kibsgård ikke til behandling.*

*Begrunnelsen for dette er som følger:*

- *Arild Olsen har lagt fram kjøpekontrakt datert 09.07.10 og konsesjonssøknad datert 14.01.11, mens Kenneth Amundsen og Brit Kibsgård har lagt fram skjøte datert 11.02.11. og konsesjonssøknad datert 12.02.11.*
- *Utifra opplysninger som er gitt fra begge parters advokater, legger Tysfjord kommune til grunn at Hanna Jørgensen var rette eier av gnr. 58 bnr. 8 fram til hun inngikk kjøpekontrakt med Arild Olsen. Han har derfor plikt til å søke konsesjon, og krav på å få sin konsesjonssøknad behandlet.*

Klagen begrunnes med følgende:

- Vedtaket er feil fordi det ikke foreligger skjøte til Arild Olsen. I henhold til konsesjonslovens § 12 skal skjøte framlegges.
- Det er feil at konsesjon er gitt uten at det er tatt stilling til om salg av 58/8 innebærer deling av driftsenhet, jfr. jordlovens delingsforbud. Søkerne hevder at 58/8 inngår som en del av driftsenheten til 59/173, tidligere 59/16.

Administrasjonens kommentarer til klagen:

- Konsesjonslovens § 12 gjengis:

**§ 12. (søknad om konsesjon)**

*Søknad om konsesjon etter loven skal sendes til ordføreren i den kommune der eiendommen ligger. Søknaden skal være i samsvar med skjema fastsatt av departementet.*



Administrasjonens konklusjon:

Det er ikke framsatt nye momenter i klagen som gir grunnlag for å endre innstilling i saken. Klagen tas til behandling av driftsutvalget i Tysfjord. Dersom utvalget opprettholder kommunens tidligere vedtak om å avise konsesjonssøknaden, går klagen til Fylkesmannen som klageinstans for endelig avgjørelse.

**Vedlegg:**

Konrad Sætra  
rådmann

Tordis Sofie Langseth  
Fagleder landbruk



# ADVOKAT

## Ingar Nikolaisen Kuoljok



Tysfjord kommune

8590 Kjøpsvik



TYSFJORD KOMMUNE	
Saksnr 11/127-3	Reg nr 2785/11
31 MAI 2011	
Ark.kode P	✓01
Ark.kode S	
Gradening	
Avd Ørd.f.	Saksbe ANS

Att:

Kopi: Jordis Sofie Langseth

Deres ref.:

Min ref.:

Dato:25.05.2011

### KLAGE – KONSESJON – EIENDOMMEN GNR. 58, BNR. 8 I TYSFJORD

Det vises til oversendelse av søknad om konsesjon for eiendommen gnr. 58, bnr. 8 i Tysfjord på vegne av Kenneth Amundsen og Brit Renate Kibsgård, samt kommunens brev av 03.05.2011 der konsesjonssøknaden ikke tas til behandling. Dette vedtaket påklages. Vedtaket ble mottatt 06.05.2011 og klagen er rettidig.

Det gjøres gjeldende at vedtaket er feil fordi konsesjon er gitt til Arild Olsen uten at det foreligger hjemmelsdokument til ham i form av skjøte. Det er et krav i konsesjonsloven § 12 at kopi av skjøte skal fremlegges. Ved tinglysing av overdragelse av fast eiendom, er det et krav om at skjøte skal benyttes, jfr. konsesjonsloven § 15. Å tildele konsesjon uten at det foreligger skjøte vil være i strid med konsesjonslovens og tinglysingslovens system.

Det er videre en feil at konsesjon er gitt uten at det er tatt stilling til om salg av gnr. 58, bnr. 8 innebærer deling av driftsenhet. Det vises her til delingsforbudet i jordloven. Det er i Amundsens og Kibsgårds konsesjonssøknad opplyst at eiendommen gnr. 58, bnr. 8 inngår som en del av driftsenheten til gnr. 59, bnr. 173 (tidligere gnr. 59, bnr. 16).

Til orientering foreligger det en tvist mellom partene om hvem som har best rett til eiendommen gnr. 58, bnr. 8, men løsning av denne skjer uavhengig av konsesjonsspørsmålet.

Kontoradresse:  
Servicebygget  
NO 8270 Drag  
[advokat@kuoljok.no](mailto:advokat@kuoljok.no)

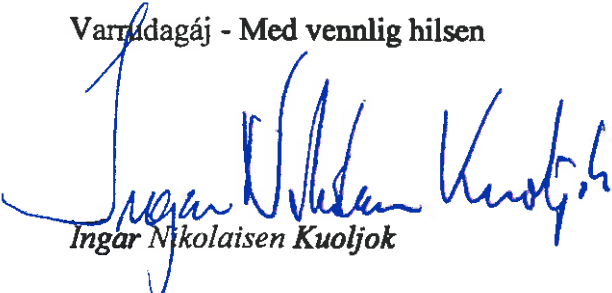
Postadresse:  
Postboks 26  
NO 8270 Drag

Telefon: (+47) 75 77 41 40  
Telefaks: (+47) 75 77 40 29  
Mob. tel: (+47) 97 14 02 06  
[www.kuoljok.no](http://www.kuoljok.no)

Organisasjonsnr.: NO 985 304 505 MVA  
Driftskonto: 4642.10.27765  
Klientkonto: 4642.10.27757

Vedtaket kreves omgjort og konsesjon innvilget til Brit Renate Kibsgård og Kenneth Amundsen.

Varmdagáj - Med vennlig hilsen



*Ingar Nikolaisen Kuoljok*

Kopi: Klienter



# TYSFJORD KOMMUNE

Serviceavdelingen

Kenneth Amundsen

8270 DRAG

<i>Saksnr.:</i> 11/127	<i>Arkivkode:</i> V61	<i>Saksbehandler:</i> SERV/IFL	<i>Deres ref.:</i>	<i>Dato</i> 03.05.2011
---------------------------	--------------------------	-----------------------------------	--------------------	---------------------------

## — KONSESJONSSØKNAD TAS IKKE TIL BEHANDLING

Det vises til søknad av 12.02.11 fra Kenneth Amundsen og Brit Kibsgård om konsesjon for erverv av gnr. 58 bnr. 8 i Tysfjord. Tysfjord kommune har mottatt to uavhengige søknader om konsesjon på denne utmarkseiendommen. Det framgår at begge søkerne har kjøpekontrakter undertegnet av samme selger. Begge søkerne er representert av advokat. Administrasjonen har rådført seg med juridisk rådgiver hos Fylkesmannens landbruksavdeling. I tråd med de råd som er gitt, tas søknad om konsesjon fra Kenneth Amundsen og Brit Kibsgård ikke til behandling. Begrunnelsen for dette er som følger:

- Arild Olsen har lagt fram kjøpekontrakt datert 09.07.10 og konsesjonssøknad datert 14.01.11, mens Kenneth Amundsen og Brit Kibsgård har lagt fram skjøte datert 11.02.11. og konsesjonssøknad datert 12.02.11.
- Utifra opplysninger som er gitt fra begge parters advokater, legger Tysfjord kommune til grunn at Hanna Jørgensen var rette eier av gnr. 58 bnr. 8 fram til hun inngikk kjøpekontrakt med Arild Olsen. Han har derfor plikt til å søke konsesjon, og krav på å få sin konsesjonssøknad behandlet.

Det presiseres at Tysfjord kommune kun har vurdert saken utifra konsesjonsloven av 2003. Foreliggende stridigheter av privatrettslig karakter er kommunen uvedkommende.

Beslutning om å ikke ta søknaden til behandling er et enkeltvedtak i henhold til forvaltningslovens bestemmelser, og kan påklages innen tre uker. Klageinstans vil være fylkesmannen i Nordland. En eventuell klage stiles til Tysfjord kommune.

Med hilsen

Tysfjord kommune

*ingvald kansen*  
Tordis Sofie Langseth  
Landbruksforvaltninga i Nord-Salten

Kopi til: Ingar Nikolaisen Kuoljok, postboks 26, 8270 Drag



**OMORGANISERING - BARNEVERN/SOSIAL**

Saksbehandler: Inge Hansen

Arkiv: 034 G

Arkivsaksnr.: 11/525

**Saksnr.: Utvalg****Møtedato**

/ Formannskapet

9/11 Arbeidsmiljøutvalget

30.08.2011

41/11 Driftsutvalget

03.11.2011

/ Partsammensatt utvalg

/ Kommunestyret

**Innstilling:**

1. 50 % stilling som saksbehandler gjeld/startlån/tilskudd overføres til Service. Stillingen blir en del av Serviceavdelingen og underlegges organisatorisk Leder for Service. Stillingen kan også tillegges andre arbeidsoppgaver.
2. 50 % stilling som barnevernleder gjøres om til 100 % stilling umiddelbart ved hjelp av allerede tildelte midler fra fylkesmannen.
3. Stillingen som barnevernleder organiseres direkte under rådmann fra og med 01.01.12 ved etablering av ny felles barneverntjeneste.
4. 50 % stilling som sosialleder faller bort og omgjøres til 50 % stilling som barnevernkonsulent i ny tjeneste fra og med 01.01.12.

**Utvalg:** Arbeidsmiljøutvalget**Møtedato:** 30.08.2011**Sak:** PS 9/11**Resultat:** Innstilling vedtatt**Behandling i utvalget:**

Innstillingen enstemmig vedtatt.

**Vedtak:**

5. 50 % stilling som saksbehandler gjeld/startlån/tilskudd overføres til Service. Stillingen blir en del av Serviceavdelingen og underlegges organisatorisk Leder for Service. Stillingen kan også tillegges andre arbeidsoppgaver.
6. 50 % stilling som barnevernleder gjøres om til 100 % stilling umiddelbart ved hjelp av allerede tildelte midler fra fylkesmannen.
7. Stillingen som barnevernleder organiseres direkte under rådmann fra og med 01.01.12 ved etablering av ny felles barneverntjeneste.
8. 50 % stilling som sosialleder faller bort og omgjøres til 50 % stilling som barnevernkonsulent i ny tjeneste fra og med 01.01.12.

**Saksutredning:**

Kommunestyrene i Tysfjord og Hamarøy har vedtatt at kommunene skal inngå samarbeid om en felles barneverntjeneste etter vertskommunemodellen, der Tysfjord skal være vertskommune. Ny felles tjeneste skal være klar for oppstart fra og med 1. januar 2012. Bakgrunnen for opprettelsen av HT- barnevern er bl.a: et større fagmiljø, en mer robust tjeneste, og vektlegging av habilitet og rettsikkerhet.

HT-barnevern har et mål om å bygge opp en velfungerende og trygg barnevernadministrasjon som vil tjene hele befolkningen i området vårt. Basert på høy kunnskap og handlekraft, vil vi sammen med andre tjenester i kommunene, bidra til å sikre at barn og unge som står i fare for å få skadet sin fysiske eller psykiske helse, får riktig hjelp til rett tid.

Dette betinger at tjenesten har tilstrekkelig med ressurser for å kunne møte de utfordringene som ligger i dette. Fram til nå har stillingen som leder av tjenesten vært en delt stilling, 50/50 sosialleder/barnevernleder. Det er også en 100 % stilling som barnevernkonsulent knyttet til tjenesten. Tysfjord kommune har fått midler til en 50 % stilling fra fylkesmannen for å styrke barnevernet. Vi ser at arbeidsmengden har vokst betraktelig i 2011 og pr. i dag er vi marginalt med folk for å greie å holde oss innenfor de frister som loven gir.

I forbindelse med at barneverntjenesten skal omorganiseres og barnevernleder også er sosialleder, vil det være naturlig å se på en omorganisering også av sosialtjenestene. Rustjenesten ble med virkning fra 1. april 2011 lagt inn under enhet for familie- og helse.

Sosialtjenesten består pr. i dag av 50 % stilling som leder og 50 % stilling som saksbehandler gjeld/startlån/tilskudd. Vi ser at vi bør gjøre en del grep for å utnytte de ressurser vi rår over og for å utnytte tilskuddet vi er tildelt fra staten og ikke minst for å få tjenestene til å fungere optimalt.

Kommunens arbeid med gjeldsrådgivning/startlån utgjør et viktig hovedsatsingsområde i arbeidet med å motvirke gjeldsproblemer blant private husholdninger. Tjenesten er hovedsakelig lovforankret i sosialtjenesteloven §4-1 om opplysning, råd og veiledning, men også andre lover henspiller på denne plikten ved å vise til nevnte lovparagraf. Det må derfor antas at kommunen innenfor visse rammer har en plikt til å tilby sine innbyggere bistand i forbindelse med økonomiske problemer. I Tysfjord kommune tilbyr vi i dag denne tjenesten gjennom en egen stilling som økonomisk saksbehandler tilknyttet sosialtjenesten.

Gjeldsrådgivning er en forholdsvis ny profesjon i Norge. Det er et komplisert arbeide, som involverer mange fagområder. For mange utgjør kontakten med gjeldsrådgiveren "siste utvei", og man har ofte en illusjon om at problemene kommer til å ordne seg umiddelbart. Så enkelt er det som oftest ikke, men Tysfjord kommune skal ved hjelp av alle tilgjengelige hjelpemidler forsøke å finne best mulig løsning for klienten.

Stillingsinnehaveren skal også ivareta ordningen med Startlån og øvrige virkemidler gjennom Husbanken. Det er også et mål med stillingen at en gjennom god rådgivning skal stimulere til etablering og boligbygging gjennom en mer aktiv bruk av gjeldende statlige låne- og støtteordninger.

Rent organisatorisk oppfatter jeg stillingens ansvarsområde og arbeidsoppgaver å ha mer tilhørighet til kommunens utadrettede servicevirksomhet overfor innbyggere og foreslår derfor stillingen lagt til Serviceavdelingen og organisatorisk direkte underlagt Serviceleder. Dette muliggjør også en mer fleksibel utnyttelse av stillingens kompetanse og arbeidsoppgaver knyttet til Serviceavdelingens øvrige funksjoner. Stillingsinnehaveren må derfor forvente i perioder også å kunne bli tillagt andre arbeidsoppgaver.

Etter hvert skal det også legges til rette for at de øvrige ansatte på Serviceavdelingen kan få opplæring innenfor saksområdet slik man får en mer fleksibel organisasjon og kan overlapse hverandre.

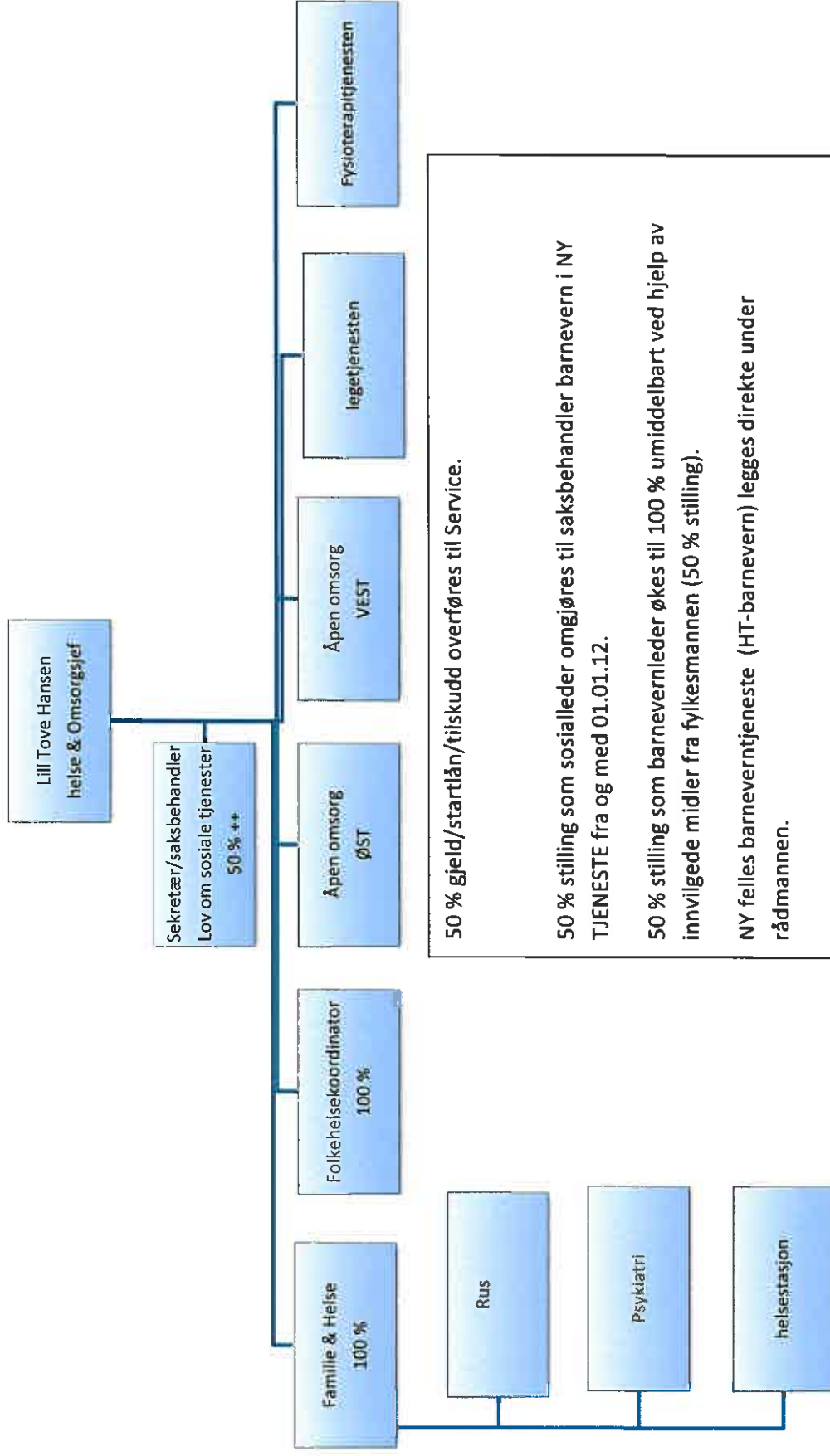
**Vedlegg:**

Organisasjonsplan, skisse

Konrad Sætra  
rådmann

Inge Hansen  
sosial- og barnevernleder

## NY ORGANISASJON HELSE & OMSORG



50 % gjeld/startlån/tilskudd overføres til Service.

50 % stilling som sosialleder omgjøres til saksbehandler barnevern i NY TJENESTE fra og med 01.01.12.

50 % stilling som barnevernleder økes til 100 % umiddelbart ved hjelp av innvilgede midler fra fylkesmannen (50 % stilling).

NY felles barneverntjeneste (HT-barnevern) legges direkte under rådmannen.

**RUSMIDDELPOLITISK HANDLINGSPLAN**

Saksbehandler: Vanja Skogvoll

Arkiv: 143 F60

Arkivsaksnr.: 11/363

**Saksnr.: Utvalg****Møtedato**

42/11 Driftsutvalget

03.11.2011

/ Formannskapet

/ Kommunestyret

**Innstilling:**

Rusmiddelpolitisk handlingsplan 2011 – 2015 vedtas.

**Saksutredning:**

Vedlagt følger rusmiddelpolitisk handlingsplan. Planen har vært til høring og det kom ingen høringsuttalelser. Et viktig moment i planen er utvidelse av ruskonsulentstillingen. I forbindelse med at bamevermtjenesten skal omorganiseres og bamevernleder også er sosialleder, vil det være naturlig å se på en omorganisering også av sosialtjenestene. Rustjenesten ble derfor med virkning fra 1. april 2011 lagt inn under enhet for familie- og helse.

Behovet for å få en ruskonsulent i 100 % stilling er meget stort. I dag har antall henvendelser til hjelpeapparatet som omhandler rusproblematikk nærmeste eksplodert. Dette understøttes av lensmann, legetjenesten, psykiatritjenesten, skolehelsetjenesten og andre etater som har befatning med rusarbeid, og som er bekymret for utviklingen av den økende rusbruken, spesielt blant barn og unge.

I mars ble det fra kommunen søkt Helsedirektoratet om tilskudd til lokalt samarbeid om rus- og kriminalitetsforebyggende arbeid. Det ble søkt om lønnsmidler til en opprettelse av ruskoordinator og dette ble enstemmig vedtatt av kommunestyret 12. mai. Kommunen fikk innvilget kr 100 000,- i til koordinatorstillingen og tilskuddet skal gå til forebyggende samarbeid og lokal koordinering av rus og/ eller kriminalitetsforebyggende arbeid. Kommunen kan søke midler årlig og senest det tredje året kommunen mottar tilskudd skal det være utarbeidet en konkret plan for videreføring av arbeidet uten eksterne tilskudd, dvs at midlene må innarbeides i kommunens ordinære budsjett. I og med at kommunen allerede i dag har en 50% stilling som ruskoordinator vil det være formålstjenlig at denne bli utvidet til 100% ved hjelp av tilskuddet og etter hvert innarbeidet i det ordinære budsjettet. Dette begrunnes både med utgangspunkt i de målene som rusmiddelpolitisk handlingsplan har satt, samt det forebyggende perspektivet som samhandlingsreformen har fokus på, og bemanningsproblematikk der det er vanskelig å få kompetente søkere i delstillinger.

**Vedlegg:**

Rusmiddelpolitisk handlingsplan 2011 - 2015

Konrad Sætra  
rådmann

Vanja Skogvoll  
leder psyk.tjenesten