

PLAN- OG UTVIKLINGSUTVALG

Møtedato: 18.01.2011	Fra kl. 09:00	Til behandling: Sakene 001/11 - 007/11
Møte nr: 1/2011	Til kl. 11:30	Møtested: Administrasjonsbygget, kantina

TILSTEDE PÅ MØTET:**Medlemmer:**

Svein Roger Bådsvik, Ingelin Noresjø, Ronny Borge, Vigdis Kristensen, Ole Tobias Orvin, Jan Harald Paulsen, Wenche Setså, Ottar Skjellhaug.

Varamedlemmer:

Stein B. Thuv.

Andre:

Kommunalsjef, enhetsleder plan/utvikling, plansjef, barnas representant, formannskapssekretær, presse.

UNDERSKRIFTER:

Vi bekrefter med våre underskrifter at møteboken er ført i samsvar med det som ble bestemt på møtet:

Fauske 18.01.11

Berit Vestvann Johnsen
formannskapssekretær

Svein Roger Bådsvik
utvalgsleder

representant

representant

Protokollen er godkjent av plan- og utviklingsutvalget i møte nr den

Hovedutskrift sendes:

Ordfører - Rådmann - Kommunalsjefer - Personalsjef - Økonomisjef
Salten Kommunerevisjon
Bibliotekene
Lokal presse
Politiske partier
Gruppeledere

Utskrift er foretatt den 18.01.11

MERKNADER:

Presentasjon av rapporten "Kartlegging av skredutsatte områder i Sulitjelma" v/kommunalsjef Frank Bernhardsen.

Det var ingen merknader til innkallinga.

Merknader til dagsorden:

- Ole Tobias Orvin (SV):
 1. Hva er status på de falleferdige husene vi så på ved befaringen i Sulitjelma?
 2. Hva er status på gjerde i Tiabakken?

3. Hva er status på gangvei mellom Hauan og Finneid?
- Ronny Borge (H): Veien mellom Hauan og Finneid. Personer som spør kommunen og politiet om fartsgrense får ulike svar. Kommunen sier 50 og politiet 80. Etter Greplyngveien er man ikke lenger i tettbebygdstrøk.

Dagsorden ble enstemmig vedtatt.

Svar på spørsmål:

Ronny Borge:

Kommunalsjef svarte. Det skal være 50-sone. Skal se til at dette blir rettet opp.

Ole T. Orvin:

Pkt. 1: Enhetsleder plan/utvikling svarte. Har kommet i dialog med eier av bygg på Sandnes.

Han er bosatt i Bodø og har nettopp kjøpt huset. Han ber om litt mer tid.

Pkt. 2: Kommunalsjef svarte. Vil komme tilbake med svar.

Pkt. 3: Kommunalsjef svarte. Det er ikke satt noen tidsplan for gangvei.

Saksliste**Sak nr.:****Sakstittel:**

001/11	GODKJENNING AV MØTEBOK
002/11	DELEGERTE SAKER I PERIODEN
003/11	REFERATSAKER I PERIODEN
004/11	KOMMUNEPLANENS AREALDEL - RULLERING
005/11	TUNGTRANSPORT OVER HAUANBRUA
006/11	SØKNAD OM TILBAKEREGULERING AV PARKERINGSOMRÅDE VED VESTMYRA BARNEHAGE
007/11	LEIEKJØRING/ERVERVSKJØRING MED SNØSKUTER 2011-2013

001/11: GODKJENNING AV MØTEBOK

INNSTILLING :

Vedlagte møtebok nr. 8/2010 godkjennes.

PLUT-001/11 VEDTAK- 18.01.2011

Innstillingen ble enstemmig vedtatt.

002/11: DELEGERTE SAKER I PERIODEN

INNSTILLING :

Delegerte saker tas til orientering.

PLUT-002/11 VEDTAK- 18.01.2011

Innstillingen ble enstemmig vedtatt.

003/11: REFERATSAKER I PERIODEN

INNSTILLING :

Refererte dokumenter tas til orientering.

PLUT-003/11 VEDTAK- 18.01.2011

Et ekstra referat ble utdelt i møtet.

Innstillingen ble enstemmig vedtatt.

004/11: KOMMUNEPLANENS AREALDEL - RULLERING

NY INNSTILLING:

Med hjemmel i plan- og bygningsloven § 20-5 vedtar Fauske kommunestyre det fremlagte forslag til rullering av kommuneplanens arealdel med tilhørende bestemmelser/retningslinjer.

Kommuneplanens arealdel består av:

- Kommuneplanens arealdel, 2009-2021 (Hovedplan)
- Kommunedelplan for Fauske sentrum, del 1, 2009-2021

- Kommunedelplan for Fauske sentrum, del 2, 2009-2021
- Kommunedelplan for Langvatn 1, 2009-2021
- Kommunedelplan for Langvatn 2, 2009-2021
- Kommunedelplan for Daja/Jakobsbakken, 2009-2021

Innsigelse fra Nordland fylkeskommune tas til følge.

Området F/15 endres til I2 i plankartet for Kommunedelplan for Fauske sentrum, del 1. I bestemmelsene til Kommunedelplan for Fauske sentrum, del 1, innlemmes følgende retningslinje, nytt pkt. 1.3 under § 1 – Byggeområder: *Større forretningsetableringer av stor lokal og regional betydning kan lokaliseres til arealet I2. Dette fordrer at tiltaket ikke vil gi vesentlige negative konsekvenser for etablert forretningsstruktur i øvrige deler av Fauske, særskilt Fauske sentrum. Dette skal avklares gjennom reguleringsplan med tilhørende konsekvensutredning.*

Innsigelse fra NVE tas til følge med følgende tilføyelse i bestemmelsene til Kommunedelplan for Fauske sentrum, del 1, pkt. 1.1 under § 1 - Byggeområder: *For området B33 skal det dokumenteres tilstrekkelig sikkerhet mot skred før reguleringsplan for dette området kan vedtas.*

PLUT-004/11 VEDTAK- 18.01.2011

Svein Roger Bådsvik (V) foreslo følgende tilleggsforslag:

Område A8, Nes i rulleringsforslaget føres tilbake til A1 i kystsoneplan som i 1. høringsrunde. Vi opprettholder forslaget i rådmannens første utkast.

V's tilleggsforslag ble enstemmig vedtatt.

Innstillingen med tilleggsforslaget ble enstemmig vedtatt.

INNSTILLING TIL KOMMUNESTYRET:

Med hjemmel i plan- og bygningsloven § 20-5 vedtar Fauske kommunestyre det fremlagte forslag til rullering av kommuneplanens arealdel med tilhørende bestemmelser/retningslinjer.

Kommuneplanens arealdel består av:

- Kommuneplanens arealdel, 2009-2021 (Hovedplan)
- Kommunedelplan for Fauske sentrum, del 1, 2009-2021
- Kommunedelplan for Fauske sentrum, del 2, 2009-2021
- Kommunedelplan for Langvatn 1, 2009-2021
- Kommunedelplan for Langvatn 2, 2009-2021
- Kommunedelplan for Daja/Jakobsbakken, 2009-2021

Innsigelse fra Nordland fylkeskommune tas til følge.

Området F/15 endres til I2 i plankartet for Kommunedelplan for Fauske sentrum, del 1. I bestemmelsene til Kommunedelplan for Fauske sentrum, del 1, innlemmes følgende retningslinje, nytt pkt. 1.3 under § 1 – Byggeområder: *Større forretningsetableringer av stor lokal og regional betydning kan lokaliseres til arealet I2. Dette fordrer at tiltaket ikke vil gi vesentlige negative konsekvenser for etablert forretningsstruktur i*

Øvrige deler av Fauske, særskilt Fauske sentrum. Dette skal avklares gjennom reguleringsplan med tilhørende konsekvensutredning.

Innsigelse fra NVE tas til følge med følgende tilføyelse i bestemmelsene til Kommunedelplan for Fauske sentrum, del 1, pkt. 1.1 under § 1 - Byggeområder: *For området B33 skal det dokumenteres tilstrekkelig sikkerhet mot skred før reguleringsplan for dette området kan vedtas.*

Område A8, Nes i rulleringsforslaget føres tilbake til A1 i kystsonenplan som i 1. høringsrunde. Vi opprettholder forslaget i rådmannens første utkast.

005/11: TUNGTRANSPORT OVER HAUANBRUA

INNSTILLING :

For å regulere tungtrafikken over Hauanbrua settes det opp skilt nr 310 øst for veien inn til Postterminalen samt øst og vest for Hauanbrua.

PLUT-005/11 VEDTAK- 18.01.2011

Ingelin Noresjø (KRF) foreslo:

Planutvalget ber administrasjonen legge fram en sak vedrørende hele området fra Hauanbrua mot Krokdalsmyra.

Det skal tas hensyn til

- Skilting
- Belysning
- Gangvei
- Autovern
- Overganger
- Skoging m.m

Statens Vegvesen og andre naturlige høringsinstanser bør tas med i prosessen.

KRF's forslag ble enstemmig vedtatt.

VEDTAK:

Planutvalget ber administrasjonen legge fram en sak vedrørende hele området fra Hauanbrua mot Krokdalsmyra.

Det skal tas hensyn til

- Skilting
- Belysning
- Gangvei
- Autovern
- Overganger
- Skoging m.m

Statens Vegvesen og andre naturlige høringsinstanser bør tas med i prosessen.

006/11: SØKNAD OM TILBAKEREGULERING AV PARKERINGSOMRÅDE VED VESTMYRA BARNEHAGE

INNSTILLING :

Innenfor rammen av vedtatt reguleringsplan bes administrasjonen gjennomgå og iverksette tiltak for å legge bedre til rette for levering og henting av barn ved Vestmyra barnehage.

PLUT-006/11 VEDTAK- 18.01.2011

Innstillingen ble enstemmig vedtatt.

VEDTAK:

Innenfor rammen av vedtatt reguleringsplan bes administrasjonen gjennomgå og iverksette tiltak for å legge bedre til rette for levering og henting av barn ved Vestmyra barnehage.

007/11: LEIEKJØRING/ERVERVSKJØRING MED SNØSKUTER 2011-2013

INNSTILLING :

Følgende løyver for leiekjøring tildeles fram til nytt regelverk for motorisert ferdsel i utmark trer i kraft, maksimalt fram til 31.12.2013 slik:

Sulitjelma:

Sulitjelma Turistsenter AS	6 løyver
Byggetjenester v/Kjell Basse Lund	2 løyver

Klungset:

Erland Lundli	1 løyve
---------------	---------

Felles for løyvene:

Løyvene gis med grunnlag i vilkår for motorisert ferdsel i Fauske kommune og bestemmelser for løyveinnehavere vedtatt i PLUT-sak 76/05.

Løyveinnehaver må selv sørge for dispensasjon for leiekjøring i Saltdal kommune, samt event. søke dispensasjon fra vernebestemmelsene for Junkerdal nasjonalpark.

Det er utformet et rapporteringsskjema som hver av løyveinnehaverne skal fylle ut og returnere til kommunen ved sesongens slutt, senest 20. mai. Begrunnelsen for dette er å synliggjøre det næringsgrunlaget som leiekjøringen gir.

PLUT-007/11 VEDTAK- 18.01.2011

Ronny Borge (H) foreslo:

De 8 ledige løyvene i Sulitjelma for leiekjøring med snøscooter fordeles på følgende måte:

Sulitjelma Turistsenter	5 løyver
Byggtjenester	3 løyver

Det ledige løyvet på Klungset tildeles Erland Lundli.

Det ledige løyvet i Valnesfjord tildeles Trygve Karlsen.

Søknad fra Knut Forsgren avslås, da han ikke har levert rapport for 2010.

Søknad fra Per Gunnar Skotåm avslås, da søknaden gjelder beltevogn.

H's forslag samt innstillingens felles for løyvene ble enstemmig vedtatt.

VEDTAK:

De 8 ledige løyvene i Sulitjelma for leiekjøring med snøscooter fordeles på følgende måte:

Sulitjelma Turistsenter	5 løyver
Byggtjenester	3 løyver

Det ledige løyvet på Klungset tildeles Erland Lundli.

Det ledige løyvet i Valnesfjord tildeles Trygve Karlsen.

Søknad fra Knut Forsgren avslås, da han ikke har levert rapport for 2010.

Søknad fra Per Gunnar Skotåm avslås, da søknaden gjelder beltevogn.

Felles for løyvene:

Løyvene gis med grunnlag i vilkår for motorisert ferdsel i Fauske kommune og bestemmelser for løyveinnehavere vedtatt i PLUT-sak 76/05.

Løyveinnehaver må selv sørge for dispensasjon for leiekjøring i Saltdal kommune, samt event. søke dispensasjon fra vernebestemmelsene for Junkerdal nasjonalpark.

Det er utformet et rapporteringsskjema som hver av løyveinnehaverne skal fylle ut og returnere til kommunen ved sesongens slutt, senest 20. mai. Begrunnelsen for dette er å synliggjøre det næringsgrunnlaget som leiekjøringen gir.
