

## FAUSKE KOMMUNE

### SAKSPAPIR

	JournalpostID: 10/8295	
	Arkiv sakID.: 07/3645	Saksbehandler: Paul Erik Aakerli
Sluttbehandlede vedtaksinstans: Formannskapet		
Sak nr.: 065/10	PLAN- OG UTVIKLINGSUTVALG	Dato: 12.10.2010

### OPPGRADERING AV STRØMSNES SENTRUM ETTER OMLEGGING AV RV80 - NY VURDERING MED HENSYN PÅ FINANSIERING

Vedlegg: 1. Kartkopi  
2. Kostnadsoverslag

#### Sammendrag:

Vegpakke Salten fase 1 – Omlegging av Rv80 på strekningen Røvik – Strømsnes er planlagt igangsatt høsten 2008 med ferdigstillelse i 2010.

I forbindelse med dette prosjektet blir Rv80 omlagt ved Strømsnes. Trafikken gjennom Strømsnes sentrum vil bli betydelig redusert når tiltaket er gjennomført, og dagens riksvei blir omklassifisert til fylkesvei/kommunal vei. I den forbindelse har Statens vegvesen i samarbeide med Fauske kommune tatt initiativ til å utarbeide et skisseprosjekt for å se på muligheten av oppgradering av Strømsnes sentrum når riksveien legges om. Norconsult har vært engasjert til å utarbeide skisseprosjektet.

#### Følgende momenter ble skissert som viktig i planleggingen:

- Valg av kryssløsning dagens Rv80/Fv530
- Definerings av hovedgate gjennom sentrum
- Fartsnivå/trafikksikkerhet
- G/S-trafikk
- Arealutvikling
- Parkeringsbehov
- Kostnader
- Gjennomførbarhet

#### Kryssløsning:

Rundkjøring er den mest aktuelle kryssløsningen mellom dagens Rv80 og Fv530. Dette bl.a. med tanke på at det skal legges til rette for at nær-/fjernbusser skal kunne betjene Strømsnes sentrum. Der bør være et overordnet mål å beholde holdeplassen for nær- /fjernbusstrafikken i Strømsnes sentrum, og ikke lokalisere denne oppe ved ny Rv80, jfr. reisende til og fra Valnesfjord helsesportssenter og nærhet til jernbaneholdeplassen/Agendatoget.

#### Hovedgate:

Dagens Rv80 bør defineres som hovedgate gjennom sentrum, spesielt siden de fleste bygg orienterer seg mot denne.

Området foran/omkring alle næringsbygg har i dag utflytende arealbruk. Stedet domineres av gråe asfaltflater og løsninger som er tilpasset dagens gjennomgangstrafikk.

Det skal være trivelig og oppholde seg i Strømsnes sentrum i framtiden.

Fartsnivå:

Fartsgrensen i sentrum bør være 30 km/t. Diverse tiltak for å få ned farten kan iverksettes, eksempelvis opphevet gangfelt, beplantning, foreslått rundkjøring.

G/S-trafikk:

Det må legges til rette for et fungerende G/S-system i sentrum, hvor gode/vel fungerende kryssningspunkter blir ivaretatt.

Arealutvikling:

Videre utbygging av helsesenteret må sikres. (Må avklares i reguleringsplanprosessen). Område sør for bygget bør beholdes/utvikles som park. Avkjørsel til helsesenteret foreslås flyttet til dagens Rv80.

Gammelt bygg rett ovenfor COOP bør vurderes sanert til fordel for nytt forretningsbygg. Må avklares i en eventuell reguleringsplan.

Området ned mot Straumen anbefales avsatt til parkområde/elvepark

Parkeringsbehov:

Antall eksisterende parkeringsplasser i sentrum synes å være tilstrekkelig. Det er behov for "oppstramming" av inn-/utkjøring til de ulike p.lassene. Det bør ses på løsninger for bedre parkeringsforhold ved kiosken.

Kostnader/Gjennomførbarhet:

Kostnader til skisseprosjektet er ca. kr. 110.000. Beløpet er fordelt mellom Statens vegvesen og Fauske kommune.

NC har utført en kostnadsberegning for prosjekt oppgradering Strømsnes. Kostnadene er beregnet til ca. 5,9 kr. inkl. mva.

Det søkes Nordland fylkeskommune om stedsutviklingsmidler. Det kan oppnås tilskudd på inntil 40 % av de totale kostnader.

Gjennomførbarheten av prosjektet er avhengig av finansiering.

Naturlig finansieringsmodell vil være:

- Stedsutviklingsmidler fra Nordland fylkeskommune
- Statens vegvesen/Vegpakke Salten
- Fauske kommune

Veien videre:

- Politisk avklaring/forankring i Fauske kommune
- Statens vegvesen -intern avklaring
- Dialog/samarbeid med berørte grunneiere/partner i Strømsnes sentrum

- Utarbeidelse av reguleringsplan.
- Fauske kommune – søknad om stedsutviklingsmidler.

Rådmannen ser positivt på det initiativ som er tatt for å se på muligheten til å foreta en oppgradering av Strømsnes sentrum når Rv80 legges om. Det framlagte skisseprosjektet viser at det er en unik mulighet til å gjøre noe med Strømsnes sentrum når dagens Rv80 legges om.

Rådmannen anbefaler at det signaliseres at Fauske kommune vil delta økonomisk i prosjektet.

Videre anbefales at Fauske kommune dekker 50 % av kostnadene til utarbeidelse av reguleringsplan., stipulert til ca. kr. 40.000.

---

### **INNSTILLING :**

Fauske kommune er positiv til prosjekt oppgradering Strømsnes, og rådmannen gis i oppdrag å gå i dialog med Statens vegvesen vedrørende utarbeidelse samt kostnadsfordeling av nødvendig plangrunnlag (reguleringsplan).

Fauske kommune søker Nordland fylkeskommune om stedsutviklingsmidler.

Fauske kommune forplikter seg å bidra økonomisk i prosjektet. Rådmannen fremmer egen sak vedrørende beløpets størrelse.

---

### **PLUT-031/08 VEDTAK- 15.01.2008**

Innstillingen ble enstemmig vedtatt.

---

### **FOR-059/08 VEDTAK- 21.01.2008**

#### **Kjell Eilertsen (AP) foreslo:**

1. Første setning i 3. avsnitt sløyfes.
2. Siste setning endres til:  
”Rådmannen fremmer egen sak vedr. beløpets størrelse og finansiering.”

Plan- og utviklingsutvalgets innstilling 1. og 2. avsnitt ble enstemmig vedtatt. AP's forslag 3. avsnitt ble vedtatt med 7 mot 2 stemmer avgitt for plan- og utviklingsutvalgets innstilling 3. avsnitt.

#### **VEDTAK:**

Fauske kommune er positiv til prosjekt oppgradering Strømsnes, og rådmannen gis i oppdrag å gå i dialog med Statens vegvesen vedrørende utarbeidelse samt kostnadsfordeling av nødvendig plangrunnlag (reguleringsplan).

Fauske kommune søker Nordland fylkeskommune om stedsutviklingsmidler.

Rådmannen fremmer egen sak vedrørende beløpets størrelse og finansiering.

---

## NYE OPPLYSNINGER I SAKEN

Nye vedlegg:

Kopi av brev fra Husbanken Region Bodø datert 08.04.2010

Kopi av brev fra Statens vegvesen region nord datert 17.06.2010

Kopi av e-post fra Nordland fylkeskommune datert 01.03.2010

1 stk. kartkopi

De aktuelle tiltakene er beskrevet tidligere i saksframlegget.

Gjennomførbarheten av prosjektet er avhengig av finansiering. Med bakgrunn i dette har Fauske kommune tilskrevet diverse instanser med tanke på medfinansiering.

Husbanken har i brev datert 08.04.2010 meddelt at de ikke finner å kunne gi tilskudd til prosjektet, da deres tilskuddsordning er rettet mot bolig- og bygningspolitikken område. Angjeldende prosjekt faller således utenfor Husbankens ansvarsområde, jfr. kopi av brev fra Husbanken.

Statens vegvesen har i brev av 17.06.2010 gitt tilbakemelding om at de ikke har midler til å delta i medfinansiering av prosjektet, jfr. kopi av vedlagt brev fra Statens vegvesen.

Nordland fylkeskommune har gitt positiv tilbakemelding på at de kan delta med stedsutviklingsmidler til prosjektet. Det kan oppnås tilskudd på inntil 40 % av de totale prosjektkostnader.

I skisseprosjektet (ferdig november 2007) var de totale kostnadene beregnet til ca. kr. 6 mill. Det må påregnes at dette beløpet i dag ligger nærmere kr. 7 mill.

Det må utarbeides byggeplan/revidert reguleringsplan samt revidert kostnadsoverslag før søknad om stedsutviklingsmidler kan fremmes for Nordland fylkeskommune. Fauske kommunes bekreftelse om egenfinansiering må også vedlegges en slik søknad.

Det er innhentet tilbud på utarbeidelse av byggeplan samt revidert kostnadsoverslag – 2 anbydere har meldt seg, men med bakgrunn i usikkerhet rundt finansieringen/avslag fra Statens vegvesen, er dette arbeidet stilt i bero.

Rådmannen anslår som nevnt ovenfor at kostnadene til byggeplan/utarbeidelse av endelig kostnadsoverslag samt endelig byggekostnader til prosjektet vil beløpe seg til ca. kr. 7 mill. Dersom det forutsettes at Nordland fylkeskommune bidrar med max. stedsutviklingsmidler, (40 %), vil Fauske kommunes andel beløpe seg til ca. kr. 4,2 mill – et ikke ubetydelig beløp.

Rådmannen forutsetter at det tas en ny runde med sikte på å få ned de totale kostnadene for prosjektet eller få andre/flere aktører med på spleiselaget.

Statens vegvesen var initiativtaker til dette prosjektet. Prosjekt anses som et meget godt prosjekt for å få rustet opp Strømsnes sentrum når ny Rv 80 blir lagt utenom. Rådmannen hadde forventninger til at Statens vegvesen/Vegpakke Salten ville bidra med midler.

En mulighet til å få ned kostnadene på prosjektet er å senke "ambisjonsnivået", bl. a. kan planlagt rundkjøring kuttes ut til fordel for et vanlig T-kryss. Dette vil redusere prosjektkostnadene vesentlig. Andre tiltak kan/bør også vurderes for å få ned byggekostnadene.

Rådmannen anbefaler at det tas en gjennomgang av prosjektet med tanke på å redusere de totale kostnadene. Videre anbefaler rådmannen at det rettes en ny henvendelse til Statens vegvesen/Vegpakke Salten med tanke på omgjøring av tidligere avslag.

---

#### **NY INNSTILLING:**

Prosjektplanen revideres med tanke på å få ned kostnadene.

Rådmannen bes arbeide videre med finansiering av prosjektet.

---

Ragnar Pettersen  
rådmann

Utskrift sendes:

Vår saksbehandler  
Marit Iversen  
Telefon  
75 54 93 12

Vår dato  
08.04.2010  
Vår referanse  
2010/2256-2

Deres dato  
28.01.2010  
Deres referanse

Fauske kommune – Plan og utviklingsavd  
v/ Gudrun Hagalinsdottir  
Postboks 93  
8201 Fauske

Fauske kommune	
Pln	Saksbehandler GHA
9/4-10	
Klassering	
J. ID	S. ID
10/3088	10/791

## Avslag på søknad om kompetansetilskudd til oppgradering av Strømsnes sentrum etter omlegging av RV 80

Vi viser til Deres søknad om kompetansetilskudd mottatt 1. februar.

**Søknaden er dessverre avslått.**

Iht forskrift om kompetansetilskudd § 1 og 2 skal tilskuddene bidra til å heve kompetansen på det bolig- og bygningspolitiske området.

Kompetansetilskudd til bærekraftig bolig - og byggkvalitet, har til målsetting å bidra til flere miljøvennlige og universelt utformede boliger og bygg.

Det boligsosiale kompetansetilskuddet har til mål å heve kompetansen innenfor boligsosialt arbeid og boligsosial politikk, og til å formidle kunnskap o.a. om boligmarkedet og offentlig boligpolitikk generelt.

Tilskudd gis ikke til å løse lovpålagte oppgaver i kommunene eller som generell driftsstøtte til organisasjoner og lignende. Tilskuddsmidlene skal fordeles ut fra prioriteringer gitt av departementet. Nærmere vilkår fremgår av retningslinjer for kompetansetilskudd pkt. 1 -3.

### Avslaget begrunnes i følgende forhold:

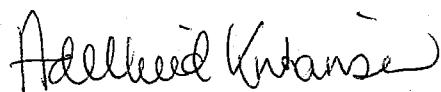
Som det følger av utdrag fra retningslinjene for kompetansetilskudd som er referert over, så er Husbankens tilskuddmidler rettet mot bolig - og bygningspolitikken område. Slik vi oppfatter søknaden fra Fauske kommune, handler oppgraderingen av Strømsnes sentrum i stor grad om utbedring av vei, adkomster, parkeringsplasser, grønnarealer og generell trafiksikkerhet, i og mellom eksisterende bebyggelse i området. Arbeidet i Strømsnes sentrum antas således ikke å bidra til flere boliger og bygg med økte kvaliteter, eller til utvikling på det boligsosiale og boligpolitiske området.

Kompetansetilskuddsmidler til stedsutvikling som sådan har ikke Husbanken i sin portefølje lenger.

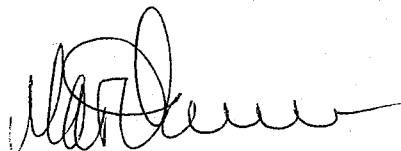
**Klageadgang**

Dette vedtaket kan påklages innen 3 uker etter at det er mottatt, se husbankloven § 20, jf. forskrift for klagenemnda for Den Norske Stats Husbank, jf. forvaltningsloven § 29. Dere har rett til å gjøre dere kjent med sakens dokumenter jf. forvaltningsloven § 18. Klagenemnda er klageinstans, men klagen skal sendes til Husbanken region Bodø, Torvgt 2, 8002 Bodø.

Med hilsen  
HUSBANKEN



Adelheid Kristiansen  
Avdelingsdirektør



Marit Iversen  
Saksbehandler



## Statens vegvesen

Fauske kommune  
Postboks 93  
8201 FAUSKE

Fauske kommune	
PLW	Saksbeh. PEA
B/6-10	
Klassering	
J. ID 10/5569	S. ID 07/3645

Behandlende enhet:  
Region nord

Saksbehandler/innvalgsnr:  
Marianne Eilertsen - 75552832

Vår referanse:  
2010/003690-003

Deres referanse:  
10/773

Vår dato:  
17.6.2010

### **Vegpakke Salten - oppgradering av Strømsnes sentrum etter omlegging av rv.80 - søknad om stedsutviklingsmidler**

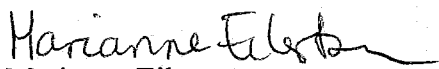
Viser til Deres henvendelse 28.1.2010 vedrørende tilskudd til oppgradering av Strømsnes sentrum.

Grunnlag for søknaden er skisseprosjektet datert 14.11.2007 som Statens vegvesen tidligere har gitt tilskudd til planlegging av. Skisseprosjektet som omfatter sentrumstiltak på Strømsnes viser blant annet etablering av løsninger for myke trafikkanter samt en ny rundkjøring.

Ny Rv 80 utenom Strømsnes sentrum er under bygging og vil bli ferdigstilt i 2011. I den forbindelse noe av gang og sykkelvegnettet vist i oversendte skisseprosjekt etableres. En detaljert oversikt over hva som planlegges bygget på Strømsnes i forbindelse med pågående vegomlegging fremgår av vedlagte arbeidstegning D2-A.

Dagens Rv 80 gjennom Strømsnes sentrum vil etter vegomleggingen bli omklassifisert til fylkeskommunal og kommunal veg. I handlingsprogram for henholdsvis riks og fylkesveg fram til 2014 er det ikke tatt høyde for ytterligere oppgradering av vegnettet her. Pr i dag er det derfor ikke rom for ytterligere tilskudd til vegnettet på Strømsnes.

Statens vegvesen, avdeling Nordland  
Med hilsen

  
Marianne Eilertsen  
seksjonsleder

Postadresse  
Statens vegvesen  
Region nord  
Postboks 1403  
8002 Bodø

Telefon: 06640  
Telefaks: 75 55 29 51  
firmapost-nord@vegvesen.no  
Org.nr: 971032081

Kontoradresse  
Dreyfushammarn 31/33  
8002 BODØ

Fakturaadresse  
Statens vegvesen  
Regnskap  
Båtsfjordveien 18  
9815 VADSØ  
Telefon: 78 94 15 50  
Telefaks: 78 95 33 52



Fauske kommune	
PLN	Saksbeh. PEA
2/3-10	
Klassering	
J. ID 10/1956	S. ID 07/3645

**Fra:** Heidi Ramsvik <Heidi.Ramsvik@Nfk.no>

**Til:** paul.aakerli@fauske.kommune.no

**Cc:** Dag Bastholm <Dag.Bastholm@Nfk.no>

**Dato:** 01/03/2010 15:18

**Tema:** Bekrefter mottatt søknad om stedsutviklingsmidler Strømsnes sentrum - informasjon om krav til søknad

Hei,

Jeg vil med dette bekrefter mottatt søknad om stedsutviklingsmidler for oppgradering av Strømsnes sentrum etter omlegging av Rv80 i forbindelse med Veipakke Salten.

Nordland fylkeskommune er en av tre mottakere av søknaden. Bakgrunnen for dette er Fauske skisse til finansieringsmodell med flere parter:

- Stedsutviklingsmidler Nordland fylkeskommune
- Statens Vegvesen/Vegpakke Salten
- Fauske kommune
- Husbanken

Det vises til stadfestet kommunedelplan/reguleringsplan for Strømsnes, og vedlagt skisseprosjekt og kostnadsoverslag utarbeidet av Norconsult, datert 14.11.2007.

Kommunen ser videre for seg dialog med næringsdrivende på Strømsnes med tanke på mulig medfinansiering, samt dialog med Valnesfjord nærmiljøutvalg med tanke på innspill/synspunkter på prosjektet. Dette i nært samarbeid med Statens Vegvesen.

Fylkeskommunen gjør oppmerksom på at en fullverdig søknad om stedsutviklingsmidler skal inneholde:

- beskrivelse av prosjektet med mål, ansvar og fremdrift
- oppdatert kostnadsoverslag og skisser/tegninger som synliggjør tiltakenes kvalitet
- reguleringsplan som står i samsvar med tiltakenes formål
- finansieringsplan
- bekreftelse av kommunens egenfinansiering (vedtak, økonomiplan el.l.)

Viser for øvrig til omtale av tilskuddsordningen på [www.nfk.n/tilskudd](http://www.nfk.n/tilskudd) hvor formål og vilkår er nærmere beskrevet.

Prosjektet slik det er fremstilt i søknad datert 28.01.2010 synes å være innenfor virkemiddelordningens formål og vilkår. Det gjenstår imidlertid avklaringer knyttet til budsjett og samarbeidsformer.

Fylkeskommunen bidrar gjerne i utviklingen av prosjektet fram til ferdig søknad, og kan stille på møte og/eller befarung hvis dette skulle være ønskelig.

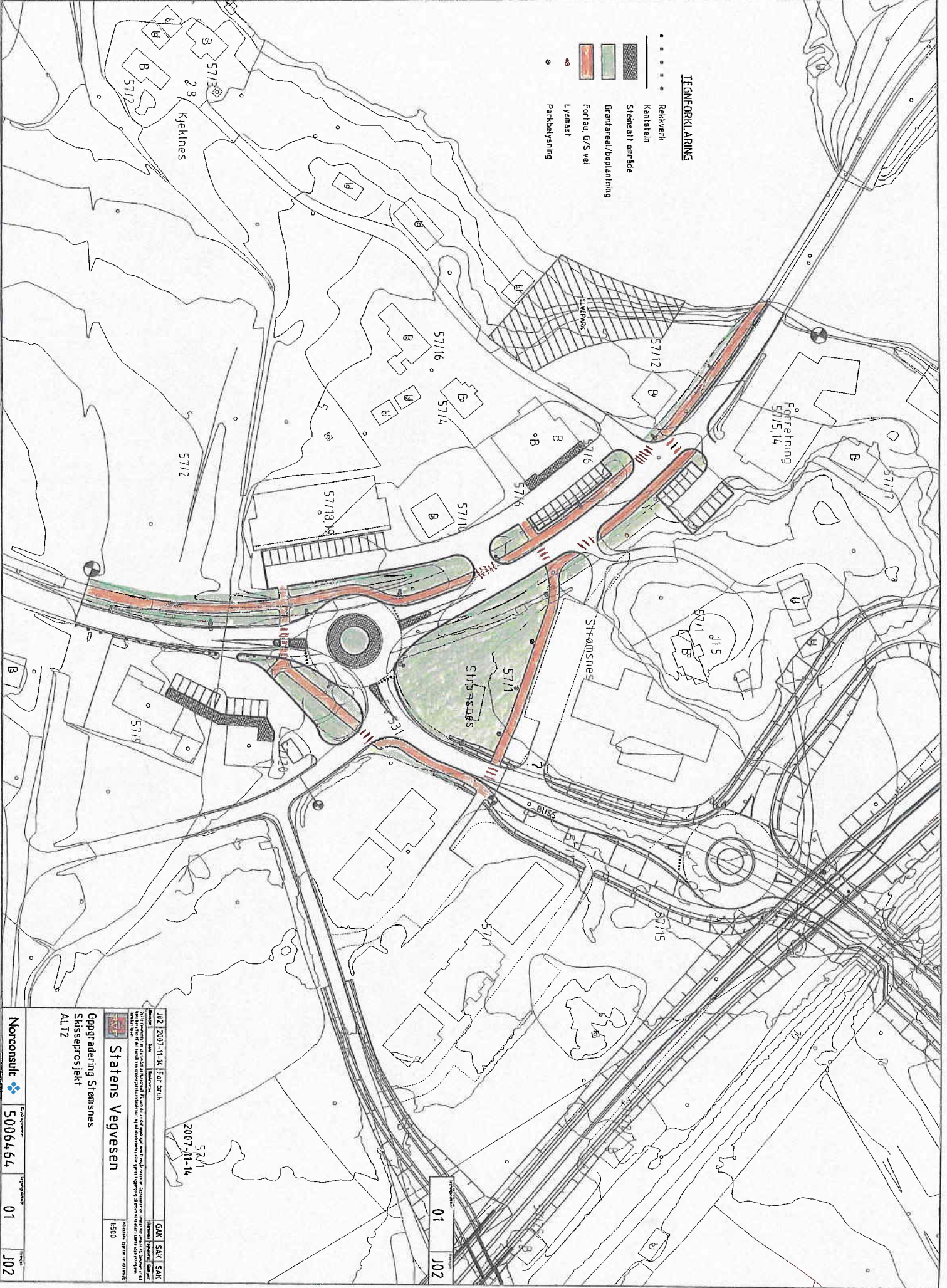
Med vennlig hilsen



Heidi Ramsvik  
Rådgiver stedsutvikling

TF: 75 63 05 90  
[www.nfk.no](http://www.nfk.no)

Vedlegg:



**TEGNFORKLARING**

- Rekkverk
- Kanstein
- ▨ Stensatt område
- ▨ Grønt areal/beplantning
- ▨ Fortau, G/S vei
- Lysmast
- Parkebelysning

<p>102   2007-11-16   For drukk</p>		<p>GAK SAK SAK</p>
<p>Statens Vegvesen</p>		<p>1500</p>
<p>Oppgradering Stromsnes Skisseprosjekt ALT2</p>		<p>5 RAK 2007-11-16</p>
<p>Norconsult</p>	<p>5006464</p>	<p>01   102</p>