

## FAUSKE KOMMUNE

### SAKSPAPIR

	JournalpostID: 10/3631	
	Arkiv sakID.: 10/774	Saksbehandler: Paul Erik Aakerli
Sluttbehandlede vedtaksinstans: Formannskapet		
Sak nr.: 039/10	PLAN- OG UTVIKLINGSUTVALG	Dato: 25.05.2010

### FAUSKE GLASS & RAMME AS. SØKNAD OM KJØP AV TILLEGGSTOMT TIL GNR 103/1122 PÅ SØBBESVA

- Vedlegg:
1. Kopi av søknad fra Fauske Glass & Ramme AS datert 06.04.2010
  2. 2 stk kartkopier

#### Sammendrag:

Fauske Glass & Ramme AS søker i brev av 06.04.2010 om tillatelse til erverv av ca. 2,7 daa av Fauske kommunes eiendom gnr. 103 bnr. 11 på Søbbesva. Omsøkt areal skal tillegges søkers eiendom gnr. 103 bnr. 1122 som tilleggstomt. Dette for få en bedre arrondering av eiendommen.

På omsøkt areal var det i sin tid bygget et sidespor inn til Søbbesva industriområde. Sporet er i dag fjernet, og arealet kan anvendes/nyttes til byggeformål.

Åge Løkås & Sønner har for kort tid tilbake ervervet nabotomten gnr. 103 bnr. 1560 som tileggstomt til gnr. 103 bnr 1419. Denne bedriften har således ikke behov for omsøkt areal.

Omsøkt areal er et naturlig tilleggsareal til Fauske Glass & Ramme AS.

Kommunestyret vedtok i K-sak 061/09 priser/retningslinjer ved salg av kommunale næringsarealer. Pris for salg av kommunalt areal på Søbbesva ble satt til kr. 160,- pr. m<sup>2</sup>. Rådmannen anbefaler denne gjort gjeldende.

Utover dette har rådmannen ingen merknader til søknaden og anbefaler søknaden innvilget.

#### INNSTILLING :

Fauske Glass & Ramme AS sin søknad om erverv av ca. 2,7 daa av Fauske kommunes eiendom gnr. 103 bnr. 11 på Søbbesva innvilges.

Pris for ervervet settes til kr. 160,- pr. m<sup>2</sup>.

Søker bærer alle omkostninger i forbindelse med ervervet.

Det stilles som krav om at ny eiendom sammenføres med gnr. 103 bnr. 1122.

Leder plan/utvikling rekvirerer oppmålingsforretning.

---

Ragnar Pettersen  
rådmann

Fauske Kommune  
Plan / utvikling  
Postboks 94,

8201 FAUSKE

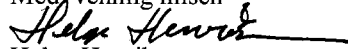
Fauske kommune	
Plan	Skrevet DFA
8/4-10	
Klassering	
J. ID	S. ID
10/3040	10/774

Fauske 06.04.2010

Søknad om kjøp av tilleggstomt  
-----

Vi vil med dette søke om kjøp av tilleggstomt i vestlig retning for g.nr. 103, br. Nr. 1122.  
Tomtens størrelse som vist på vedlagte kartutsnitt.

Med vennlig hilsen

  
Helge Henriksen  
Glassmester

Fauske Glass & Ramme AS  
Postboks 353,

8201 Fauske



Kartutsnitt  
06.04.2010  
Målestokk 1:1000  
Fauske kommune

INDUSTRIVÅGEN

Fauske Glass  
& RAMME

AGE LOVÅS  
& SPUNNER

INDUSTRIVÅGEN

ONSANT AREAL

A/S B

103/1281

103/1165

103/1089

103/1157

103/1084

103/1276

103/1122

103/1335

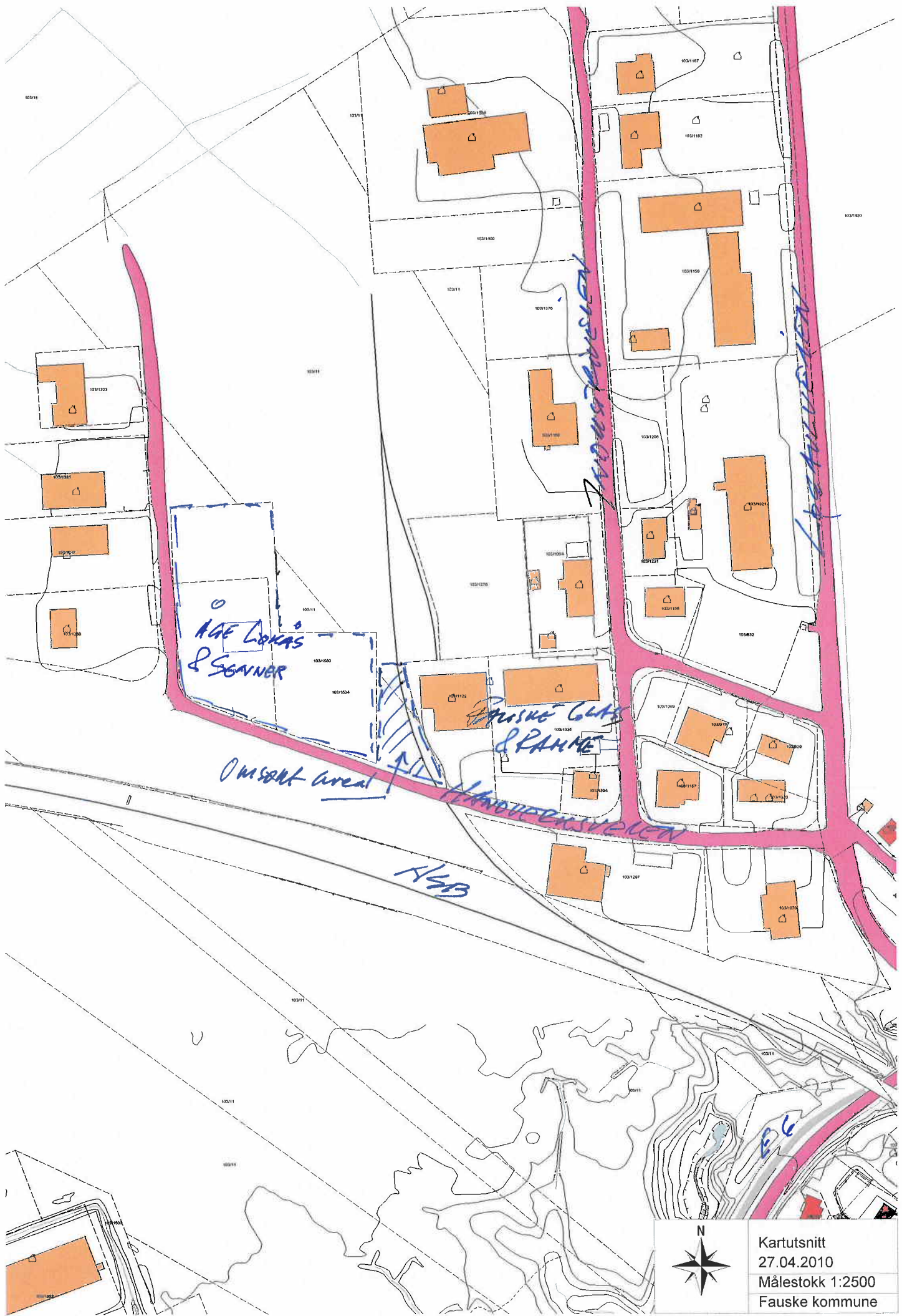
103/1394

103/111

103/1560

103/1419

10



Kartutsnitt  
27.04.2010  
Målestokk 1:2500  
Fauske kommune