



HOVEDUTSKRIFT AV MØTEPROTOKOLL FRA HOVEDUTVALG FOR TEKNISK, UTVIKLING OG MILJØ

Den 4. november 2019 ble det avholdt møte i hovedutvalg for helse og omsorg. Møte ble avholdt på rådhuset - Møterom teknisk etat.

Møteinnkalling og sakspapirer var sendt pr e-post til hovedutvalgets representanter og vararepresentanter den 29. oktober 2019. Det ble samtidig sendt til øvrige og media, og kunngjort på kommunens hjemmeside samme dag. Den 31. oktober ble det sendt ut en tilleggsaksliste.

Til stede:

Funksjon	Parti	Navn	Forfall	Møtt for
Leder	AP	Børre Stabell		
Nestleder	AP	Serine Larsen	FO	
Medlem	H	Jørn Aatos Olsen		
Medlem	SP	Arnt Helge Knutsen		
Medlem	SP	Gro-Anita Mikkelsen	FO	
Varamedlem	H	Kateryna Lyder		Serine Larsen
Varamedlem	SP	Kenneth Johnsen		Gro-Anita Mikkelsen

Fra administrasjonen:

Sektorleder for Teknisk drift og utbygging Lasse Danielsen, Ordfører Bernth U. Sjursen.
Sekretær i møte Isabelle M Pedersen.

Møte ble satt kl. 10.00

Møteinnkalling – Godkjent
Saksliste – Godkjent

Møte hevet kl. 13.00



MØTEINNKALLING

Utvalg : Hovedutvalg for Teknisk, Utvikling og Miljø
Møtested: Møterom teknisk etat
Møtedato: 04.11.2019 Tid: 10:00

Representanter innkalles herved. Eventuelle forfall meldes snarest til tlf 476 07 975. Vararepresentantene skal bare møte etter særskilt innkalling.

SAKLISTE

Arkiv	Saksnummer	Journr.
G/bnr 10/1	19/1 SØKNAD OM MIDLERTIDIG DISPENSASJON TIL ETABLERING AV 3 LAGERAREALER I FORB. MED UTSKIFTING AV VINDTURBINER. ARCTIC WIND	19/240
G/bnr 4/76	19/2 SØKNAD OM TILTAK - DELING AVC EIENDOM GNR. 4 BNR.76 I LILLEFJORD - SØKNAD OM DISPENSASJON FRA KRAV OM AVSTAND TIL ANNEN BYGGEENHET.	19/353

Orienteringssaker:

- Gjennomgang av Sektor for teknisk drift og utbygging
- Økonomi

MÅSØY KOMMUNE, 9690 Havøysund, den 29. oktober 2019

Børre Stabell

Børre Stabell
Leder



MÅSØY KOMMUNE

TILLEGGSAKSLISTE

Utvalg : Hovedutvalg for Teknisk, Utvikling og Miljø

Møtested: Rådhuset - Møterom teknisk etat

Møtedato: 04.11.2019

Tid: 10:00

SAKLISTE

Arkiv	Saksnummer	Journr.
	Innhold	
K11 &32	19/3	19/515
	KARTLEGGING OG VERDISSETTING AV FRILUFTSLIVSOMRÅDER I MÅSØY KOMMUNE.	

MÅSØY KOMMUNE, 9690 Havøysund, den 31. oktober 2019

Børre Stabell
Børre Stabell
leder

1/19

SØKNAD OM MIDLERTIDIG DISPENSASJON TIL ETABLERING AV 3 LAGERAREALER I FORB. MED UTSKIFTING AV VINDTURBINER. ARCTIC WIND

Innstilling:

Planutvalget innvilger med hjemmel i pbl. §§19.2 og 19.3, midlertidig dispensasjon fra Kommunedelplan for Havøysund og Reguleringsplan for Søndre Dalområde, til å kunne etablere 3 midlertidige lagerarealer som omsøkt, i forbindelse med prosjekt utskifting av vindturbiner i Havøygavelen vindpark. Midlertidig dispensasjonen gjelder frem tom. 31.12.2022.

Selve rammetillatelsen og inngangsettingstillatelsen(e), behandles av administrasjonen.

Vilkår/forutsetning:

Alle aktuelle kabeleiere i området skal før arbeidene igangsettes gi en skriftlig bekreftelse på at aktuelle etablering av de 3 omsøkte midlertidige lagerarealer ikke kommer i konflikt med deres aktuelle kabler i området, eller alternativt at nødvendige avbøtende tiltak for å forebygge konflikt med kabelanlegg, er eller blir gjennomført.

Når arbeidet med utskifting av vindturbiner er ferdig skal de aktuelle planerte arealene tilrettelegges, for i størst mulig grad å kunne fungere til de gjeldende arealbruksformål. Valg av løsning enten det gjelder gjengroing, videre bruk/tilrettelegging gjøres i tett dialog med Måsøy kommune.

Begrunnelse:

Planutvalget vurderer at tiltaket i liten grad vil berøre andre interesser. Etablering av midlertidige lagerarealer vurderes som nødvendig for å kunne gjennomføre planlagt fornying av Havøygavelen vindpark og vil ut i fra en skjønnsmessig vurdering, ikke danne presedens eller uthule planbestemmelser, gitt til kommunedelplan og reguleringsplan. Planutvalget vurderer videre at saken totalt sett har større fordeler enn ulemper.

Behandling:

Vedtak:

Planutvalget innvilger med hjemmel i pbl. §§19.2 og 19.3, midlertidig dispensasjon fra Kommunedelplan for Havøysund og Reguleringsplan for Søndre Dalområde, til å kunne etablere 3 midlertidige lagerarealer som omsøkt, i forbindelse med prosjekt utskifting av vindturbiner i Havøygavelen vindpark. Midlertidig dispensasjonen gjelder frem tom. 31.12.2022.

Selve rammetillatelsen og inngangsettingstillatelsen(e), behandles av administrasjonen.

Vilkår/forutsetning:

Alle aktuelle kabeleiere i området skal før arbeidene igangsettes gi en skriftlig bekreftelse på at aktuelle etablering av de 3 omsøkte midlertidige lagerarealer ikke kommer i konflikt med deres aktuelle kabler i området, eller alternativt at nødvendige avbøtende tiltak for å forebygge konflikt med kabelanlegg, er eller blir gjennomført.

Når arbeidet med utskifting av vindturbiner er ferdig skal de aktuelle planerte arealene tilrettelegges, for i størst mulig grad å kunne fungere til de gjeldende arealbruksformål. Valg av løsning enten det gjelder gjengroing, videre bruk/tilrettelegging gjøres i tett dialog med Måsøy kommune.

Begrunnelse:

Planutvalget vurderer at tiltaket i liten grad vil berøre andre interesser. Etablering av midlertidige lagerarealer vurderes som nødvendig for å kunne gjennomføre planlagt fornying av Havøygavelen vindpark og vil ut i fra en skjønnsmessig vurdering, ikke danne presedens eller uthule planbestemmelser, gitt til kommunedelplan og reguleringsplan. Planutvalget vurderer videre at saken totalt sett har større fordeler enn ulemper.

Enst. vedtatt

2/19

SØKNAD OM TILTAK - DELING AVC EIENDOM GNR. 4 BNR.76 I LILLEFJORD - SØKNAD OM DISPENSASJON FRA KRAV OM AVSTAND TIL ANNEN BYGGEENHET.

Innstilling:

Hovedutvalget for teknisk utvikling og miljø godkjenner med hjemmel i pbl. §§19-2 og 20-1 den omsøkte fradeling av eiendomsparcell på ca. 1000 m². fra Gnr.4 Bnr.76. Det innvilges varig dispensasjon fra kommuneplanens arealdel til å kunne føre opp ny fritidsbebyggelse i en avstand på minimum 30 meter fra annen byggeenhet.

Selve eiendomssaken og senere byggesak behandles av administrasjonen.

Vilkår:

De 7 vilkår for dispensasjon gitt av statens vegvesen i brev datert 15.10.2018 gjelder.

Skulle det under arbeid i marken komme frem levninger som viser eldre aktivitet i området, må arbeidene stanses. Melding om ev. funn må sendes Sametinget og Finnmark fylkeskommune omgående. Dette vilkår skal formidles tydelig til alle de som skal utføre arbeider på anlegget.

Arbeidet må være påbegynt innen 3 år fra dispensasjon er gitt, ellers faller dispensasjonen bort.

Begrunnelse:

Hovedutvalget for teknisk utvikling og miljø vurderer at søker har et legitimt behov for å søke om dispensasjon mhp. avstand til annen byggeenhet, for å kunne utnytte eiendommen til ønsket formål. Naboer har samtykket til tiltaket og ingen av høringsinstansene har vesentlige merknader til søknaden. Planutvalget vurderer skjønnsmessig at saken totalt sett har større fordeler enn ulemper. Planutvalget erkjenner at saken skaper presedens og uthuler dagens plan. Kommuneplanens arealdel er for øvrig av eldre dato og er kanskje ikke i takt med dagens behov.

Behandling:

Vedtak:

Hovedutvalget for teknisk utvikling og miljø godkjenner med hjemmel i pbl. §§19-2 og 20-1 den omsøkte fradeling av eiendomsparcell på ca. 1000 m². fra Gnr.4 Bnr.76. Det innvilges varig dispensasjon fra kommuneplanens arealdel til å kunne føre opp ny fritidsbebyggelse i en avstand på minimum 30 meter fra annen byggeenhet.

Selve eiendomssaken og senere byggesak behandles av administrasjonen.

Vilkår:

De 7 vilkår for dispensasjon gitt av statens vegvesen i brev datert 15.10.2018 gjelder.

Skulle det under arbeid i marken komme frem levninger som viser eldre aktivitet i området, må arbeidene stanses. Melding om ev. funn må sendes Sametinget og Finnmark fylkeskommune omgående. Dette vilkår skal formidles tydelig til alle de som skal utføre arbeider på anlegget.

Arbeidet må være påbegynt innen 3 år fra dispensasjon er gitt, ellers faller dispensasjonen bort.

Begrunnelse:

Hovedutvalget for teknisk utvikling og miljø vurderer at søker har et legitimt behov for å søke om dispensasjon mhp. avstand til annen byggeenhet, for å kunne utnytte eiendommen til ønsket formål. Naboer har samtykket til tiltaket og ingen av høringsinstansene har vesentlige merknader til søknaden. Planutvalget vurderer skjønnsmessig at saken totalt sett har større fordeler enn ulemper. Planutvalget erkjenner at saken skaper presedens og uthuler dagens plan. Kommuneplanens arealdel er for øvrig av eldre dato og er kanskje ikke i takt med dagens behov.

Enst. vedtatt

3/19

KARTLEGGING OG VERDSETTING AV FRILUFTSLIVSOMRÅDER I MÅSØY KOMMUNE.

Innstilling:

Hovedutvalget for tekniske, utvikling og miljø vedtar at Måsøy kommune skal kartlegge og verdsette friluftslivsområder i tråd med saksfremlegget.

Behandling:

Vedtak:

Hovedutvalget for tekniske, utvikling og miljø vedtar at Måsøy kommune skal kartlegge og verdsette friluftslivsområder i tråd med saksfremlegget.



Enst. vedtat

Det ble den 4. november 2019 avholdt møte i Hovedutvalg for
Teknisk, Utvikling og Miljø

Møte ble hevet kl. 1300.....

Følgende var tilstede:

Børre Stabell.


Tor Mørk


Katya Hyder