

# GEBYRREGULATIV VANN, AVLØP, SEPTIK, RENOVASJON OG FEIING

## GJELDENE FOR 2019

### Rammer for gebyrberegning

- Gebyrene skal ikke overstige kommunens kostnader.
- Overslag over forventede kostnader (drifts- og kapitalkostnader) for de nærmeste 4 årene skal foreligge før gebyrenes størrelse fastsettes.
- Gebyrberegning baseres på Lov om kommunale vass- og kloakkavgifter av 31. mai 1974 samt nasjonale og kommunale forskrifter om vann- og avløpsgebyrer, jfr. Sørums Kommunestyrets vedtak og Lov om vern mot forurensning og om avfall (forurensningsloven) og forskrift om begrenning av forurensning (Forurensningsforskriften)
- Retningslinjer for beregning av selvkost for kommunale betalingstjenester, KR 2003
- **Alle gebyrer er angitt både eksklusiv og inklusiv merverdiavgift.**

### Vann, avløp og septik

#### ENGANGSGEBYR FOR TILKNYTNING

Engangsgebyr betales ved tilknytning til offentlig vann- og/eller avløpsledningsnett.

Engangsgebyret gjelder pr. boenhet og fastsettes i forhold til byggets størrelse.

For nybygg gjelder et minimumsgebyr for de første 150 m<sup>2</sup> beregnet bruksareal for boliger og alle andre bygg, etter NS 3940.

|   | Vann   | Avløp  |
|---|--|--|
| Engangsgebyr for tilknytning  | Kr 10.000 eks mva.   | Kr 10.000 eks mva.   |
| Inntil 150 m <sup>2</sup> pr. boenhet.                                | Kr 12.500 inkl. mva.   | Kr 12.500 inkl. mva.   |
| Areal utover 150 m <sup>2</sup> pr. m <sup>2</sup> pr. boenhet        | Kr 50 pr m <sup>2</sup> eks mva.<br>Kr 62,5 pr m <sup>2</sup> inkl. mva. | Kr 50 pr m <sup>2</sup> eks mva.<br>Kr 62,5 pr m <sup>2</sup> inkl. mva. |
| Engangsgebyr for tilknytning inntil 150 m <sup>2</sup> for andre bygg | Kr 10.000 eks mva.<br>Kr 12.500 inkl. mva.                               | Kr 10.000 eks mva.<br>Kr 12.500 inkl. mva.                               |
| Areal utover 150 m <sup>2</sup> , pr m <sup>2</sup> for andre bygg    | Kr 50 pr m <sup>2</sup> eks mva.<br>Kr 62,5 pr m <sup>2</sup> inkl. mva. | Kr 50 pr m <sup>2</sup> eks mva.<br>Kr 62,5 pr m <sup>2</sup> inkl. mva. |

Engangsgebyret gjelder pr. boenhet, det vil si boliger i rekkehus, leiligheter i borettslag, seksjoneringsleiligheter o.l. Øvrige tilknytningsgebyrer beregnes ut fra samlet avgiftsareal på den enkelte eiendom.

Ved spesielt små boliger i felles utbyggingsprosjekt. Det være seg rekkehus eller leiligheter hvor beregnet boligareal for hver enkelt bolig er under 40 m<sup>2</sup>, betales halv pris av ordinær engangsgebyr.

## ÅRSGEBYR

### ABONNEMENTSGEBYR

Abonnementsgebyret differensieres etter brukerkategori.

Alle abonnenter i én brukerkategori betaler likt abonnementsgebyr.

| Abonnementsgebyr næring   | Vann  | Avløp   |
|---|---|---|
| Sykehjem, pleiehjem, skoler, barnehager, hoteller, pensjonater med videre | Kr 3 685 eks mva.<br>Kr 4 606,25 inkl. mva. | Kr 9 219 eks mva.<br>Kr 11 523,75 inkl. mva.  |
| Tørr industri, forretninger, kontorer m.v.                                | Kr 1 843 eks mva.<br>Kr 2 303,75 inkl. mva. | Kr 4 609 eks mva.<br>Kr 5 761,25 inkl. mva.   |
| Næring med sprinkleranlegg  | Kr 6 142 eks mva.<br>Kr 7 677,50 inkl. mva. | Kr 4 609 eks mva.<br>Kr 5 761,25 inkl. mva.   |
| Ekstra vannkrevende næring  | Kr 6 142 eks mva.<br>Kr 7 677,50 inkl. mva. | Kr 11 063 eks mva.<br>Kr 13 828,75 inkl. mva. |
| Gårdsbruk og annen næring   | Kr 1 843 eks mva.<br>Kr 2 303,75 inkl. mva. | Kr 3 688 eks mva.<br>Kr 4 610 inkl. mva.      |
| <b>Abonnementsgebyr bolig</b>   |   |   |
| Borettslag/boligsameie  | Kr 737 eks mva.<br>Kr 921,25 inkl. mva.     | Kr 1 475 eks mva.<br>Kr 1 843,75 inkl. mva.   |
| Hytter/fritidsboliger   | Kr 737 eks mva.<br>Kr 921,25 inkl. mva.     | Kr 1 475 eks mva.<br>Kr 1 843,75 inkl. mva.   |
| Bolig   | Kr 1 228 eks mva.<br>Kr 1 535 inkl. mva.    | Kr 2 397 eks mva.<br>Kr 2 996,25 inkl. mva.   |

### FORBRUKSGEBYR

Forbruksgebyret beregnes på grunnlag av målt eller stipulert forbruk, begge basert på nedenstående enhetspris.

#### Enhetspris

| Enhetspris vann     | Enhetspris avløp    |
|---------------------|---------------------|
| Kr 12,65 eks mva.   | Kr 28,20 eks mva.   |
| Kr 15,81 inkl. mva. | Kr 35,25 inkl. mva. |

#### Målt forbruk

Forbruksgebyret baseres på faktisk vannforbruk (vannmåler) og pris pr. m<sup>3</sup>.

Avløpsmengde regnes lik vannmengde. Unntak fra dette må dokumenteres av abonnenten.

**Forbruksgebyr ved bruk av vannmåler:**

|       |  |
|-------|--|
| Vann  | : Enhetspris [kr/m <sup>3</sup> ] x Målt forbruk [m <sup>3</sup> ] |
| Avløp | : Enhetspris [kr/m <sup>3</sup> ] x Målt forbruk [m <sup>3</sup> ] |

**Vannmålergebyr (vannmålerleie)**

|  |   |
|--|---|
| Vannmålergebyr for Q 1,5-2,5m <sup>3</sup> | Kr 257,- eks mva.<br>Kr 321,25 inkl. mva. |
| Vannmålergebyr for Q 5m <sup>3</sup>       | Kr 425,- eks mva.<br>Kr 531,25 inkl. mva. |

**Kontroll-, avlesning- og oppmøtegebyr**

Kommunen kan utføre kontroll av vannmåleren. Ved minst 10 % målefeil skiftes måleren uten kostnader for abonnenten. I motsatt fall bekoster abonnenten kontrollkostnadene.

Kontrollgebyr dagtid kr 1 500,- eks. mva. kr 1 875,- inkl. mva.

Kontrollgebyr kveldstid kr 2 250,- eks. mva. kr 2 812,50 inkl. mva.

Dersom abonnenten ikke leser av vannmåleren kan kommunen foreta avlesning på abonnentens bekostning.

Avlesningsgebyr dagtid kr 1 000,- eks. mva. kr 1 250,- inkl. mva.

Avlesningsgebyr kveldstid kr 1 500,- eks. mva. kr 1 875,- inkl. mva.

Dersom abonnenten ikke er til stede for å ta imot rørlegger på avtalt tidspunkt som for eksempel ved utskiftning av vannmåler eller avtalt avlesning, vil kostnadene for oppmøte måtte dekkes av abonnenten.

Oppmøtegebyr dagtid kr 700,- eks. mva. kr 875,- inkl. mva.

Oppmøtegebyr kveldstid kr 1050,- eks. mva. kr 1 312,50 inkl. mva.

### **Stipulert forbruk**

Forbruksgebyret baseres på stipulert forbruk (som beregnes på grunnlag av bebyggelsens størrelse og pris pr. m<sup>3</sup>).

### **Boliger, hytter, fritidsboliger og boliger i borettslag/boligsameie**

Arealet beregnes som bruksareal (m<sup>2</sup>) etter NS 3940.

Forbruket fastsettes til 1,5 m<sup>3</sup> pr. m<sup>2</sup> beregnet bruksareal.

#### **Forbruksgebyr ved stipulert forbruk:**

|       |   |
|-------|---|
| Vann  | : Enhetspris [kr/m <sup>3</sup> ] x bruksareal [m <sup>2</sup> ] x 1,5 m <sup>3</sup> /m <sup>2</sup> |
| Avløp | : Enhetspris [kr/m <sup>3</sup> ] x bruksareal [m <sup>2</sup> ] x 1,5 m <sup>3</sup> /m <sup>2</sup> |

### **TØMMING AV SLAM FRA SEPTIKTANKER, SLAMAVSKILLERE M.V.**

For eiendommer med fast bosetting og med toalett tilknyttet septiktank, slamavskiller, skal slamavskilleren tømmes 1 gang pr. år.

For eiendommer uten toalett tilknyttet septiktank, slamavskiller og for fritidsbebyggelse skal slamavskilleren tømmes 3. hvert år.

Eiendom som er tilknyttet kommunalt avløp, men som av tekniske årsaker ikke har anledning til å få kortsluttet septiktanken, går inn under "Vedtekter for tømming av slam fra septiktanker, slamavskillere m.v." Tømmekostnadene bæres av kommunen. Denne ordningen opphører fra samme tidspunkt som det er blitt tilrettelagt for kortslutning i septiktank.

#### **Tømmegebyret pr. år er:**

|   | Sats 2019 |            |
|---|-----------|------------|
|   | Eks. mva. | Inkl. mva. |
| Tanker inntil 3 m <sup>3</sup>                  | Kr 0      | Kr 0       |
| Tillegg pr m <sup>3</sup> over 3 m <sup>3</sup> | Kr 0      | Kr 0       |

For eiendommer med tank over 7 m<sup>3</sup> inngås det en avtale i hvert enkelt tilfelle når det gjelder tømmegebyret.

## KONTROLL OG TILSYNSGEBYR FOR PRIVATE AVLØPSANLEGG

I henhold til Lov om vern mot forurensninger og om avfall (forurensningsloven) § 52 a og Forskrift om begrensning av forurensning (Forurensningsforskriften) har Sørums kommuner innført Kontroll- og tilsynsgebyr for private avløpsanlegg.

|                           | Sats 2019 |            |
|---------------------------|-----------|------------|
|                           | Eks. mva. | Inkl. mva. |
| Kontroll- og tilsynsgebyr | Kr 300,-  | Kr 300,-   |

## MIDLERTIDIG BRUK AV VANN OG AVLØP

Eier/fester av eiendom som midlertidig knyttes til kommunens vann- og avløpsanlegg skal betale abonnementsgebyr og forbruksgebyr etter gjeldende regler for næringsvirksomhet.

## RENOVASJON

Husholdningsrenovasjon, satser pr år:

|                             | Husholdnings<br>renovasjon eks. mva. | Husholdnings<br>renovasjon inkl. mva. |
|-----------------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|
| 140 l restavfall + papir    | kr 2 951,-                           | kr 3 688,75                           |
| 240 l restavfall + papir    | kr 5 680,-                           | kr 7 100,00                           |
| 360 l restavfall + papir    | kr 8 086,-                           | kr 10 107,50                          |
| 660 l restavfall + papir    | kr 13 152,-                          | kr 16 440,00                          |
| 2500 l restavfall + papir   | kr 51 104,-                          | kr 63 880,00                          |
| 4000 l restavfall + papir   | kr 88 362,-                          | kr 110 452,50                         |
| 6000 l restavfall + papir   | kr 118 664,-                         | kr 148 330,00                         |
| 8000 l restavfall + papir   | kr 155 428,-                         | kr 194 285,00                         |
| 10 000 l restavfall + papir | kr 191 269,-                         | kr 239 086,25                         |
| Brønn restavfall + papir    | kr 2 630,-                           | kr 3 287,50                           |

## FEIING OG TILSYN

Pris pr. pipeløp: kr 204,99 eks. mva. pr år som gir kr 256,24 inkl. mva. pr år.

