



## HOVEDUTSKRIFT

Utvalg : Planutvalget  
Møtedato: 25.09.2018

Møte ble berammet med møteinnkalling, saksliste, og sakspapirer den 18.09.18. Dette ble sendt til Planutvalget sine faste representanter og vararepr. Møte var samtidig kunngjort på kommunens hjemmeside.

Til stede:

<b>Funksjon</b>	<b>Parti</b>	<b>Navn</b>	<b>Forfall</b>	<b>Møtt for</b>
Leder	SP	Reidun Mortensen		
Nestleder	H	Tor-Bjarne Stabell		
Medlem	SP	Robin Jørgensen		
Medlem	AP	Georg Mathisen		
Medlem	AP	Reneè Andersen	FO	
Varamedlem	AP	Rune Mathisen		Reneè Andersen

### **Fra administrasjonen:**

Rådmann Lill Torbjørg Leirbakken og avd. ingeniør Stein Kristiansen. Sekretær i møte Isabelle M Pedersen.

Møte satt kl. 10.00

Møteinnkalling – Godkjent  
Saksliste – Godkjent

**Planutvalget** ber administrasjon kontakte de lokale ansvarlige søkerne for å presisere at omsøkte tiltak ikke gjennomføres før alle formalitetene er i orden.

Møte ble hevet kl. 10.30



## MØTEINNKALLING

Utvalg : Planutvalget  
Møtested: Rådhuset - Ordførerens kontor  
Møtedato: 25.09.2018 Tid: 10:00

Representantene innkalles herved. Eventuelle forfall bes meldt snarest, og senest innen mandag 24.09.18 til tlf 47 60 78 45. Vararepresentantene skal bare møte etter særskilt innkalling.

### SAKLISTE

Vedtak	Saksnummer	Journr.
	Innhold	
	18/5	18/382
	<b>SØKNAD OM TILLATELSE TIL TILTAK - OPPFØRING AV BALKONG GNR 10/1/27- SØKNAD OM DISPENSASJON MHP. AVSTAND TIL VEGMIDTE.</b>	

Måsøy kommune, 9690 Havøysund, 18. september 2018

Reidun Mortensen  
Ordfører

5/18

**SØKNAD OM TILLATELSE TIL TILTAK - OPPFØRING AV BALKONG GNR 10/1/27- SØKNAD OM DISPENSASJON MHP. AVSTAND TIL VEGMIDTE.**

**Innstilling:**

Planutvalget innvilger med hjemmel i pbl. §19-2 varig dispensasjon fra fra reguleringsplan for Havøysund sentrum for å kunne sette opp balkong på ca.30,0 m<sup>2</sup>, med en minsteavstand til vegskulder/vegkant på minimum 2,0 meter og minimum 4,5 meter til vegmidte

Selve byggesaken behandles av administrasjonen.

Vilkår:

Det kan i ettertid ikke kreves erstatning for skader eller ulemper som følge av at balkongen blir liggende nærmere kommunal veg enn forutsatt i eksisterende reguleringsplan for området.

Arbeidet må være påbegynt innen 3 år fra dispensasjon er gitt, ellers faller dispensasjonen bort.

Begrunnelse:

Planutvalget vurderer at søker har et legitimt behov for å etablere en balkong på sørsiden (solsiden) av egen bolig. Pga. tomtas beskaffenhet og eksisterende bebyggelse vil det være svært vanskelig/utfordrende å bygge balkong i en annen retning enn ned mot vegen. Flere andre hus i området har også balkonger som ligger nærmere kommunal veg en forutsatt i plan. Tiltaket vil i liten grad berøre andre interesser. Planutvalget vurderer skjønnsmessig at saken totalt sett har større fordeler enn ulemper.

**Behandling:**

**Vedtak:**

Innstillingen vedtas

Enst. vedtatt



**Det ble den 25. september 2018 avholdt møte i Planutvalget**

**Møte ble hevet kl. ....** 10 32

**Følgende var tilstede:**

Georg Mathis

Vorbygn. Steen

Robin

Per Mathis

Geir Helmer