



HOVEDUTSKRIFT

Utvalg : Planutvalget
Møtedato: 23.08.2018

Til stede:

Funksjon	Parti	Navn	Forfall	Møtt for
Leder	SP	Reidun Mortensen		
Nestleder	H	Tor-Bjarne Stabell		
Medlem	SP	Robin Jørgensen		
Medlem	AP	Georg Mathisen		
Medlem	AP	Reneè Andersen		

Møte ble berammet med møteinnkalling, saksliste og sakspapirer den 16.08.18. Dette ble sendt til planutvalgets faste og vararepresentanter pr e-post. Møte var samtidig kunngjort på kommunens hjemmeside.

Fra administrasjonen: Sektorleder for Helse og omsorg Ann Jorunn Stock og avd. ingeniør Stein Kristiansen. Sekretær Isabelle M Pedersen.

Møteinnkalling - Godkjent

Saksliste - Godkjent

Møte ble hevet kl. 10.40



MØTEINNKALLING

Utvalg : Planutvalget
Møtested: Rådhuset - Ordførerens kontor
Møtedato: 23.08.2018 Tid: 10:00

SAKLISTE

Vedtak	Saksnummer	Journr.
	Innhold	
	18/1	17/809
	SØKNAD OM TILLATELSE TIL TILTAK - FASADEENDRING GNR 10/1/169 - SØKNAD OM DISPENSASJON.	
	18/2	18/199
	SØKNAD OM DISPENSASJON FRA KOMMUNEPLANENS AREALDEL - OPPFØRING AV SNØSKJERM VED BAKFJORDEN GNR 9 BNR 1	
	18/3	18/332
	SØKNAD OM TILLATELSE TIL TILTAK - OPPFØRING AV TILBYGG GNR 10/1/84 - SØKNAD ON DISPENSAJON MHP. AVSTAND TIL VEGMIDTE.	
	18/4	18/357
	SØKNAD OM TILLATELSE TIL TILTAK - OPPFØRING AV SJØHUS GNR 4 BNR 3 - DISPENSASJON FRA AVSTANDSKRAV I PLAN.	

Måsøy kommune, 9690 Havøysund, den 16. august 2018

Reidun Mortensen
Ordfører

1/18

SØKNAD OM TILLATELSE TIL TILTAK - FASADEENDRING GNR 10/1/169 - SØKNAD OM DISPENSASJON.

Innstilling:

Planutvalget innvilger med hjemmel i pbl. §19-2 varig dispensasjon fra fra reguleringsplan for Søndre dalområde for å kunne bygge om del av bolig der tidligere areal til garasje skal benyttes til beboelsesrom.

Selve byggesaken behandles av administrasjonen.

Vilkår:

Arbeidet må være påbegynt innen 3 år fra dispensasjon er gitt, ellers faller dispensasjonen bort.

Begrunnelse:

Planutvalget vurderer at søker har et legitimt behov for å utvide sitt boareal pga. familieforhold. Tiltaket vil i liten grad berøre andre interesser. Planutvalget vurderer skjønnsmessig at saken totalt sett har større fordeler enn ulemper.

Behandling:

Vedtak:

Innstillingen vedtas

Enst. vedtatt

2/18

SØKNAD OM DISPENSASJON FRA KOMMUNEPLANENS AREALDEL - OPPFØRING AV SNØSKJERM VED BAKFJORDEN GNR 9 BNR 1

Innstilling:

Planutvalget innvilger med hjemmel i pbl. §19-2, varig dispensasjon fra kommuneplanens arealdel til å kunne føre opp omsøkt snøskjerm, som er 630 meter lang og 4,5 meter høy, i Bakfjorddalen som omsøkt.

Vilkår:

Skulle det under arbeid i marken komme frem levninger som viser eldre aktivitet i området, må arbeidene stanses. Melding om ev. funn må sendes Sametinget og Finnmark fylkeskommune omgående. Dette vilkår skal formidles tydelig til alle de som skal utføre arbeider på anlegget.

Den tekniske og visuelle utførelsen av snøskjermen bør hvis det er mulig, eller så langt det er mulig, tilpasses/harmoniseres med vegens status som nasjonal turistveg, helst uten at det går vesentlig ut over den planlagte effektiviteten av tiltaket.

Arbeidet må være påbegynt innen 3 år fra dispensasjon er gitt, ellers faller dispensasjonen bort.

Begrunnelse:

Tiltaket forventes å forbedre regulariteten og sikkerheten ved allmenn ferdsel på FV889 i vesentlig grad, og er dermed av stor samfunnsnyttig verdi. Planutvalget vurderer skjønsmessig at tiltaket har større fordeler enn ulemper.

Behandling:

Vedtak:

Innstillingen vedtas

Enst. vedtatt

3/18

SØKNAD OM TILLATELSE TIL TILTAK - OPPFØRING AV TILBYGG GNR 10/1/84 - SØKNAD ON DISPENSAJON MHP. AVSTAND TIL VEGMIDTE.

Innstilling:

Planutvalget innvilger med hjemmel i pbl. §19-2 varig dispensasjon fra fra reguleringsplan for Havøysund sentrum for å kunne sette opp tilbygg på 14,4 m², med en misteavstand til vegmidte på minimum 5,4 meter.

Selve byggesaken behandles av administrasjonen.

Vilkår:

Det kan i ettertid ikke kreves erstatning for skader eller ulemper som følge av at tilbygget blir liggende nærmere kommunal veg enn forutsatt i eksisterende reguleringsplan for området.

Arbeidet må være påbegynt innen 3 år fra dispensasjon er gitt, ellers faller dispensasjonen bort.

Begrunnelse:

Planutvalget vurderer at søker har et legitimt behov for å utvide sitt boareal da de pr. i dag er 6 personer i tilknytning til boligen, og at boligen pr. i dag kun har ett soverom. Pga. tomtas beskaffenhet vil det være svært vanskelig/utfordrende å utvide bebyggelsen i annen retning enn opp mot vegen. Tiltaket vil i liten grad berøre andre interesser. Planutvalget vurderer skjønsmessig at saken totalt sett har større fordeler enn ulemper.

Behandling:

Vedtak:

Innstillingen vedtas

Enst. vedtatt

4/18

**SØKNAD OM TILLATELSE TIL TILTAK - OPPFØRING AV SJØHUS GNR 4 BNR 3 -
DISPENSASJON FRA AVSTANDSKRAV I PLAN.**

Innstilling:

Planutvalget innvilger med hjemmel i pbl. §19-2 varig dispensasjon fra kommuneplanens arealdel til å kunne sette opp sjøhus med en minsteavstand til vegmidte på FV889 på minimum 23 meter.

Selve byggesaken behandles av administrasjonen.

Vilkår:

De 7 vilkår for dispensasjon gitt av statens vegvesen i brev datert 25.6.2018 gjelder.

Skulle det under arbeid i marken komme frem levninger som viser eldre aktivitet i området, må arbeidene stanses. Melding om ev. funn må sendes Sametinget og Finnmark fylkeskommune omgående. Dette vilkår skal formidles tydelig til alle de som skal utføre arbeider på anlegget.

Arbeidet må være påbegynt innen 3 år fra dispensasjon er gitt, ellers faller dispensasjonen bort.

Begrunnelse:

Planutvalget vurderer at søker har et legitimt behov for å bygge sjøhus i tilknytning til sin fritidsbolig i Snefjord. Det aktuelle arealet ligger mellom sjø og FV889. For å kunne utnytte dette arealet er det en forutsetning at det kan innvilges dispensasjon mhp. avstandsbestemmelser i plan og annet regelverk og mhp. antall bygg, da sjøhus av naturlige årsaker, ikke kan ligge på motsatt side av vegen. Tiltaket vil i liten grad berøre andre interesser. Planutvalget vurderer skjønnsmessig at saken totalt sett har større fordeler enn ulemper.

Behandling:

Vedtak:

Innstillingen vedtas

Enst. vedtatt



Det ble den 23. august 2018 avholdt møte i Planutvalget

Møte ble hevet kl.10 40.....

Følgende var tilstede:

Rene B. Andersen
Robin [Signature]
Geir [Signature]
Torbjørn [Signature]
Sverre [Signature]