



Ingøy skole i Måsøy kommune til salgs

Areal ca 1350 m²

Grunnflate ca. 550 m²

Byggeår 1954, Gnr.1 Bnr.33

Beskrivelse

Stor og frittliggende skole bygd i 1954. Ligger sentralt plassert på Ingøy. Bygningen er fortsatt i drift og vil være det frem til skoleslutt i juni 2015. Hvor stor eiendom som skal medgå i salget avtales nærmere.

Skolebygget inneholder skoledel, internatdel og gymsal, heri diverse leiligheter, kontorer, diverse lager og driftsrom mv. Noen av de eksisterende leieforholdene må etter nærmere avtale påregnes videreført i forbindelse med salget.

Skolebygget selges som det er, med de feil og mangler som er på overtakelsestidspunktet. Kjøper bør gjøre seg kjent med bygget og undersøke bygg og eiendom nøye, gjerne i samråd med fagkyndig personell før ev. bud inngis.

Prisantydning

Kommunen forventer en minimumssum på kr. 500.000,-. Det er ønskelig at den eller de som kjøper bygget kan fremvise et konsept for drift som er med på å skape utvikling og aktivitet på stedet, og som kan fremlegge en økonomi- og finansieringsplan for konseptet. Ut over dette legges kommunestyrets vedtak vedrørende salg til grunn.

Frist for mottatt bud er 1.10. 2014. Prisbud m/vedlegg sendes;

Måsøy kommune, Torget 1, 9690 Havøysund. Merkes med; Ref. Salg Ingøy skole.

Se fullstendig utlysning på kommunens hjemmeside; <http://www.masoy.kommune.no/>

Fort ytterligere opplysninger kontakt; Stein Kristiansen 78424000 direkte; 78424053

Kommunestyrets salgsvedtak:

Kommunestyret vedtar med hjemmel i budsjettvedtak k.sak. 87/13 å legge Ingøy skole ut for salg.

Bygningen med internatdel og gymsal selges i den tilstand de er på overtakelsestidspunktet. Fremtidig eier skal fraskrive seg retten til å kreve erstatning knyttet til eventuelle mangler ved bygninger og tilhørende arealer.

Det fradeles et avtalt areal av eiendommen gnr. 1 bnr. 33 som skal medgå i salget.

Utgifter vedrørende overdragelsen av bygninger og eiendom bæres av kjøper. Selger dekker utgifter i forbindelse med oppmåling/utparsellering av avtalt areal.

Måsøy kommune skal ha forkjøpsrett ved fremtidig salg av bygningsmassen/eiendom.

Bygget selges som det står med de feil og mangler som måtte være på overtakelsestidspunktet.

Kommunestyret gir formannskap/rådmann fullmakt til å inngå forhandlinger med evt. kjøper(e) som kan fremvise et konsept for drift som er med på å skape utvikling og aktivitet på stedet, og som kan fremlegge en økonomi- og finansieringsplan for konseptet.

Kommunestyret forventer en salgssum på kr. 500.000,-

Ingøy skole skal sikres drift i nåværende form ut skoleåret 2014/2015, og en evt. salgavtale skal sikre at lokaliteter til formålet ivaretas.

Budfrist: 1.10.2014