

Sørum kommune

[postmottak@sorum.kommune.no](mailto:postmottak@sorum.kommune.no)

Att.: Anne G. Søbye

ADRESSE COWI AS

Jens Wilhelmsens vei 4  
Kråkerøy  
Postboks 123  
1601 Fredrikstad  
Norge

TLF +47 02694

WWW cowi.no

DATO 11. januar 2012

SIDE 1/2

REF jola

OPPDRAGSNR A020267

## **Forslag til mindre endring av eksisterende reguleringsplan for Bjerke industriområde - Oversendelsesbrev**

Det vises til tidligere kommunikasjon vedrørende endring av eksisterende reguleringsplan for Bjerke industriområde, herunder "oppstartsmøte" av 10. oktober 2011.

Forslag til mindre endring av reguleringsplan foreslår i hovedsak lukking av Jeksla, samt justering av samferdselsanlegg. Planforslaget består av følgende deler;

- › Revidert plankart for berørt område (.pdf og .sos)
- › Kontrollfil fra SOSI-kontroll
- › Reviderte planbestemmelser (utformet i samsvar med Sørum kommunes anbefalinger) (.docx og .pdf)
- › Planbeskrivelse (.docx og .pdf)
- › Utredning av biologisk mangfold og vannkvalitet (.pdf)
- › Utredning av geoteknikk (.pdf)
- › Illustrasjonsmateriale (.pdf)

Vi håper Sørum kommune finner planforslaget tilfredsstillende belyst for utleggelse til offentlig ettersyn med påfølgende politisk behandling og endelig vedtak.

Det bes om at faktura for saksbehandlingsgebyr rettes direkte til tiltakshaver Bulk Eiendom Farex AS, Frognerstranda 2, 0250 Oslo. Eventuelle spørsmål til forslag til mindre endring eller til prosjektet generelt kan rettes til COWI AS v/Jørgen Langgård på telefon; 938 38 271 eller e-post; [jola@cowi.no](mailto:jola@cowi.no). Tiltakshaver Bulk Eiendom Farex AS v/Espen Tønseberg kan kontaktes på telefon; 91 16 22 44 eller e-post; [et@bulkeiendom.no](mailto:et@bulkeiendom.no).

Vi ser fram til å høre fra dere.

Med vennlig hilsen  
for COWI AS



Jørgen Langgård

1 vedlegg;

- Komplet planforslag for mindre endring av eksisterende reguleringsplan for  
Bjerke industriområde (med undervedlegg)

*Kopi til;*

*Bulk Eiendom Farex AS v/Espen Tønsberg, Torbjørn T. Moe,  
[et@bulkeiendom.no](mailto:et@bulkeiendom.no), [ttm@bulkeiendom.no](mailto:ttm@bulkeiendom.no)*

