



**BETALINGSREGULATIV  
2011  
FOR GRATANGEN KOMMUNE**

## Innhold

1. Foreldrebetaling skole, SFO og barnehage .....	2
2. Vederlag for opphold på Gratangsheimen.....	3
3. Brukerbetaling hjemmetjenesten .....	4
5. Avgifter renovasjon og feiing.....	8
6. Avgifter vann og avløp.....	9
7. Gebyrer byggesaksbehandling.....	11
8. Betalingsregulativ planarbeid .....	13
9. Utstyr tilhørende brannberedskapen.....	14
10. Utstyr tilhørende maskinforvaltningen.....	14
11. Kairegulativ Hellarbogen industrikai .....	15
12. Husleier.....	16
13. Fellingsavgift .....	17

## 1. Foreldrebetaling skole, SFO og barnehage

### Musikk- og kulturskolen

	2010	Økning 2 %	2011
<i>Individuelle elever pr. år</i>	kr 1 767	35,34	1802,34
<i>Individuelle elever pr. time</i>	kr 48,50	0,97	49,47
<i>Gruppe/kor pr. time</i>	kr 654,00	13,08	667,08

### Skolefritidsordning

Alle priser er pr. mnd				
	2010	Økning 2 %	2011	Kommentar
				<i>Inntil Rehabiliteringen av Gratangsbøtn skole er ferdig gjelder vedtak i k-sak</i>
<i>Hel plass (over 10 timer/uke)</i>	kr 1 936	kr 39	kr 1 975	Søskenmoderasjon med 30% for barn nr. 2 og 50% for barn nr. 3
<i>Halv plass (fra 10 timer og nedover/uke)</i>	kr 968	kr 19	kr 987	
<i>Matpenger hel plass</i>	kr 103	kr 2	kr 105	
<i>Matpenger halv plass</i>	kr 77	kr 2	kr 79	

### Barnehage

	2010	Økning 2 %	2011	Kommentar
<i>Foreldrebetaling pr. mnd I/1 plass</i>	kr 2 330	kr -	kr 2 330	Søskenmoderasjon med 30% for barn nr. 2 og 50% for barn nr. 3
<i>Kost pr. mnd I/1 plass</i>	kr 257	kr 5	kr 262	

## 2. Vederlag for opphold på Gratangsheimen

### Forskrift om vederlag for opphold i institusjon m.v.

Fastsatt av Sosial- og helsedepartementet 26. april 1995 med endringer 18. desember 1998 med hjemmel i lov av 19. november 1982 nr. 66 om helsetjenesten i kommunene § 2-3 og § 6-9 og lov av 13. desember 1991 nr. 81 om sosiale tjenester § 11-2

Av inntekter inntil folketrygdens grunnbeløp fratrukket et fribeløp, fastsatt av Kongen, kan det kreves betalt 75% årlig. Betalingen skal begrenses slik at enhver har i behold til eget bruk minst 25% av folketrygdens grunnbeløp i tillegg til fordelten av fribeløpet. Av inntekter utover folketrygdens grunnbeløp betales inntil 85%.

Dersom beboerens økonomiske situasjon endrer seg vesentlig, eller tidligere vedtak viser seg å bygge på uriktige opplysninger, skal saken tas opp til ny vurdering. Viser skatteoppgjøret for foregående år at det ikke er beregnet riktig vederlag, skal det skje et etteroppgjør.

Ved forskrift av 5. januar 2001 er maksimalsatsene for egenbetaling ved korttidsopphold ved institusjoner mv. økt fra kroner 61,- til **kroner 66,- for det enkelte dag- eller nattopphold**, og fra kroner 121,- til kroner **125,- for døgnopphold**. Hjemlen for endringen er forskrift av 26. april 1995 § 4 annet ledd.

Opphold	2010	Økning	2011
Dagopphold	66	0 %	66
Nattopphold	66	0 %	66
Døgnopphold	125	0 %	125
Langtidsopphold beregnes etter forskrift om vederlag			

Kost	2010	Økning 2 %	2011
Frokost	kr 57	kr 1	kr 58
Kvelds	kr 57	kr 1	kr 58
Middag ansatt/ andre	kr 100	kr 2	kr 102
Middag pensjonister (inkl. utkjøring)	kr 67	kr 1	kr 68

### 3. Brukerbetaling hjemmetjenesten

#### Forskrift

Husstandens samlede nettoinntekt før særfradrag medregnet hjelpestønad, jfr. forskrift til Lov om sosiale tjenester § 8-3 og § 8-4.

#### Pris pr. time

Selvkostpris (økt med 2 %)

kr. 197,37

Husstandens samlede netto inntekt	2010	Økning 2 %	2011
Under 2G	kr 160	kr 3	kr 163
Inntekt fra 2G til 3G	kr 607	kr 12	kr 619
Inntekt fra 3G til 4G	kr 917	kr 18	kr 935
Inntekt over 4G	kr 1 270	kr 25	kr 1 295
1 Trygghetsalarm (uavhengig av inntekt	kr 1 404	kr 28	kr 1 432

4. Gebyrer for eiendomsregistrering 2011 for Gratangen kommune

<b>Gebyrer for arbeider etter matrikkeloven (Lovens § 32, forskriftene § 16) fastsettes som følger:</b>			
	Økning	2 %	
<b>Oppretting av grunneiendom og festegrund</b>		<b>2010</b>	<b>2011</b>
areal fra 0 – 500 m <sup>2</sup>		kr 7 200	kr 7 344
areal fra 501 – 2000 m <sup>2</sup>		kr 10 200	kr 10 404
areal fra 2001 m <sup>2</sup> – økning pr. påbegynt da		kr 2 500	kr 2 550
<b>Matrikulering av eksisterende umatrikulert grunn</b>			
areal fra 0 – 500 m <sup>2</sup>		kr 3 781	kr 3 857
areal fra 501 – 2000 m <sup>2</sup>		kr 7 140	kr 7 283
areal fra 2001 m <sup>2</sup> – økning pr. påbegynt da		kr 2 500	kr 2 550
<b>Oppmåling av uteareal på eierseksjon</b>			
Gebyr for oppmåling av uteareal pr. eierseksjon			
areal fra 0 – 50 m <sup>2</sup>		kr 2 748	kr 2 803
areal fra 551 – 250 m <sup>2</sup>		kr 3 396	kr 3 464
areal fra 551 – 2000 m <sup>2</sup>		kr 4 078	kr 4 160
areal fra 2001 m <sup>2</sup> – økning pr. påbegynt da.		kr 360	kr 367
<b>Oppretting av anleggseiendom</b>			
Gebyr som for oppretting av grunneiendom.			
volum fra 0 – 2000 m <sup>3</sup>		kr 7 140	kr 7 283
volum fra 2001 m <sup>3</sup> – økning pr. påbegynt 1000m <sup>3</sup> .		kr 4 855	kr 4 952
<b>Registrering av jordsameie</b>			
Gebyr for registrering av eksisterende jordsameie faktureres etter medgått tid			
<b>Oppretting av matrikkelenhet uten fullført oppmålingsforretning</b>			
Viser til 6.1.1, 6.1.2, 6.1.4 og 6.1.5. I tillegg kan komme tilleggsgebyr for å utføre oppmålingsforretning			
<b>Avbrudd i oppmålingsforretning eller matrikulering</b>			
Gebyr for utført arbeid når saken blir trukket før den er fullført, må avvises, ikke lar seg matrikkelføre på grunn av endrede hjemmelsforhold eller av andre grunner ikke kan fullføres, settes til 1/3 av gebyrsatsene etter 6.1 og 6.2			

Grensejustering				Økning 2 %	
<b>Grunneiendom, festegrunn og jordsameie</b>		2010		2011	
Ved gebyr for grensejustering kan arealet for involverte eiendommer justeres med inntil 5 % av eiendommens areal. (maksimalgrensen er satt til 500 m <sup>2</sup> ). En eiendom kan imidlertid ikke avgis areal som i sum overstiger 20 % av eiendommens areal før justeringen. For grensejustering til veg- eller jernbaneformål kan andre arealklasser gjelde.					
areal fra 0 – 250 m <sup>2</sup>		kr	3 117	kr	3 179
areal fra 251 – 500 m <sup>2</sup>		kr	4 559	kr	4 650
<b>Anleggseiendom</b>					
For anleggseiendom kan volumet justeres med inntil 5 % av anleggseiendommens volum, men den maksimale grensen settes til 1000 m <sup>3</sup>					
volum fra 0 – 250 m <sup>3</sup>		kr	8 566	kr	8 737
volum fra 251 – 1000 m <sup>3</sup>		kr	12 133	kr	12 376
<b>Arealoverføring</b>					
<b>Grunneiendom, festegrunn og jordsameie</b>					
Ved arealoverføring skal oppmålingsforretning og tinglysing gjennomføres. Arealoverføring utløser dokumentavgift. Dette gjelder ikke arealoverføring til veg- og jernbaneformål					
areal fra 0 – 250 m <sup>2</sup>		kr	8 566	kr	8 737
areal fra 251 – 500 m <sup>2</sup>		kr	12 133	kr	12 376
arealoverføring pr. nytt påbegynt 500 m <sup>2</sup> medfører en økning av gebyret på .		kr	7 140	kr	7 283
<b>Anleggseiendom</b>					
For anleggseiendom kan volum som skal overføres fra en matrikkelenhet til en annen, - ikke være registrert på en tredje matrikkelenhet. Volum kan kun overføres til en matrikkelenhet dersom vilkårene for sammenføring er til stede. Matrikkelenheten skal utgjøre et sammenhengende volum					
volum fra 0 – 250 m <sup>3</sup>		kr	8 566	kr	8 737
volum fra 251 – 500 m <sup>3</sup>		kr	12 133	kr	12 376
volumoverføring pr. nytt påbegynt 500 m <sup>3</sup> medfører en økning av gebyret på		kr	7 140	kr	7 283

Betalingsregulativ for Gratangen kommune 2011

<u>Klarlegging av eksisterende grense der grensen tidligere er koordinatbestemt ved oppmålingsforretning</u>			Økning 2 %
		2010	2011
	For inntil 2 punkter	kr 1 937	kr 1 976
	For overskytende grensepunkter, pr. punkt	kr 520	kr 530
<b>Klarlegging av eksisterende grense der grensen ikke tidligere er koordinatbestemt / eller klarlegging av rettigheter</b>			
	For inntil 2 punkter	kr 2 650	kr 2 703
	For overskytende grensepunkter, pr. punkt	kr 1 220	kr 1 244
	Gebyr for klarlegging av rettigheter faktureres etter medgått tid.		
<b>Privat grenseavtale</b>			
	For inntil 2 punkter eller 100 m grenselengde	kr 4 500	kr 4 590
	<i>For hvert nytt punkt eller påbegynt 100 m grenselengde</i>	kr 1 220	kr 1 244
	Billigste alternativ for rekvirent velges.		
	Alternativt kan gebyr fastsettes etter medgått tid.		
<b>Betalingstidspunkt</b>			
	Kommunen vedtar om gebyret skal kreves inn forskudds- eller etterskuddsvis		
<b>Forandringer i grunnlaget for matrikkelføring av saken</b>			
	Gjør rekvirenten under sakens gang forandringer i grunnlaget for matrikkelføring av saken, opprettholdes likevel gebyret.		
<b>Utstedelse av matrikkelbrev</b>			
	Matrikkelbrev inntil 10 sider	kr 175	kr 179
	Matrikkelbrev over 10 sider inntil 20 sider	kr 350	kr 357
	Fra 20 sider og opp økes med <b>kr. 10,- pr. side.</b>		
	Endring i maksimalsatsene reguleres av Statens kartverk i takt med den årlige kostnadsutviklingen		
<b>Lokal forskrift under henvisning til matrikkelforskriften § 18:</b>			
<b>Forskrift om unntak fra tidsfrister i saker som krever oppmålingsforretning i Gratangen kommune.</b>			
<b>Fastsatt av Gratangen kommunestyre 10. Desember 2009 med hjemmel i forskrift av 26. Juni 2009 nr. 864 om eiendomsregistrering (matrikkelforskriften) § 18 tredje ledd.</b>			
<b>§ 1. Formål</b>			
<b>Hensikten med forskriften er å utsette fristen for gjennomføring av oppmålingsforretning i vinterhalvåret.</b>			
<b>§ 2. Utsatt frist for gjennomføring av oppmålingsforretning.</b>			
<b>Tidsfristen som er fastsatt i matrikkelforskriften § 18 første ledd løper ikke i perioden 1. November til 15. Mai.</b>			
<b>§ 3 Ikrafttreden</b>			
<b>Denne forskrift trer i kraft fra 01.01.2010, og når den er offentlig kunngjort.</b>			

Kommunestyrets vedtak sak 81/10 den 09.12.2010

## 5. Avgifter renovasjon og feiing

ÅRSavgIFT HUSHOLDNINGSRENOVASJON			Økning 2 %	
	2010 ekskl avg	2010 inkl. avg	2011 ekskl avg	2011 inkl. avg
Årsavgift husstander Sats1 (Liten 140 l+ 140 l)	kr 2 564	kr 3 205	kr 2 615	kr 3 269
Årsavgift husstander Sats2 (Medium 140 l+ 240 l)	kr 2 618	kr 3 273	kr 2 670	kr 3 338
Årsavgift husstander Sats 3 (Stor 140 l+ 360 l)	kr 2 834	kr 3 543	kr 2 891	kr 3 613
Tømming 1000 l. container	kr 3 823	kr 4 779	kr 3 899	kr 4 874
Tømming 1500 l. container	kr 9 137	kr 11 421	kr 9 320	kr 11 650
Tømming 2000 l. container	kr 9 696	kr 12 120	kr 9 890	kr 12 362
Tømming 4500 l. container	kr 13 896	kr 17 370	kr 14 174	kr 17 717

ÅRSavgIFT FEIING				
Kr., ex. mva.	2010 ekskl avg	2010 inkl. avg	2011 ekskl avg	2011 inkl. avg
Feieavgift pr. pipe	kr 470	kr 512,50	kr 479	kr 599

## 6. Avgifter vann og avløp

<b>AVGIFTER VANN OG AVLØP</b>	<b>ØKNING 2 %</b>			
	<b>2010 ekskl avg</b>	<b>2010 inkl. avg</b>	<b>2011 ekskl avg</b>	<b>2011 inkl. avg</b>
	<b>100% dekn.grad</b>	<b>100% dekn.grad</b>	<b>100% dekn.grad</b>	<b>100% dekn.grad</b>
<b>Kloakkavgift.</b> Avgiftene i samsvar med vedtatt gebyrberegning 2004/2005 <b>Økning fra 2008-2009 settes til 2%</b>	17,31 kr/m <sup>3</sup> 25,98 kr/m <sup>2</sup>	21,64 kr/m <sup>3</sup> 32,49 kr/m <sup>2</sup>	17,66 kr/m <sup>3</sup> 26,50 kr/m <sup>2</sup>	22,08 kr/m <sup>3</sup> 33,15 kr/m <sup>2</sup>
	Bolig på 120m <sup>2</sup> = 3117,60 kr/år	Bolig på 120m <sup>2</sup> = 3897,00 kr/år	Bolig på 120m <sup>2</sup> = 3180,00 kr/år	Bolig på 120m <sup>2</sup> = 3975,00 kr/år
<b>Tilknytningsavgift kloakk</b>	27,32kr/m <sup>2</sup>	34,15 kr/m <sup>2</sup>	27,87kr/m <sup>2</sup>	34,84 kr/m <sup>2</sup>
<b>Tilkn.avgift beregnes etter bruksareal.</b>				

### VANNAVGIFT

	<b>2010 ekskl avg</b>	<b>2010 inkl. avg</b>	<b>2011 ekskl avg</b>	<b>2011 inkl. avg</b>
	<b>100% dekn.grad</b>	<b>100% dekn.grad</b>	<b>100% dekn.grad</b>	<b>100% dekn.grad</b>
<b>Vannavgift</b> Avgiftene i samsvar med vedtatt gebyrberegning 2004/2005 <b>Avgift i samsvar med vedtatt hovedplan for vann, k.sak 64/08. Avgiften er beregnet etter kjent tilskudd på 36% og med Årstein.</b>	33,40kr/m <sup>3</sup> 50,10kr/m <sup>2</sup>	41,75 kr/m <sup>3</sup> 62,63 kr/m <sup>2</sup>	30,62 kr/m <sup>3</sup> 45,93 kr/m <sup>2</sup>	38,28 kr/m <sup>3</sup> 57,41 kr/m <sup>2</sup>
	Bolig på 120m = 6012,00 kr/år	Bolig på 120m = kr. 7515,00 kr/år	Bolig på 120m = 5512,00 kr/år	Bolig på 120m = kr. 6890 kr/år
<b>Tilknytningsavgift vann</b>	27,32 kr/m <sup>2</sup>	34,15 kr/m <sup>2</sup>	27,87 kr/m <sup>2</sup>	34,84 kr/m <sup>2</sup>
<b>Tilkn.avgift beregnes etter bruksareal.</b>				

Forbehold: Dersom nytt selvkostregnskap medfører at endringer i avgiftsgebyrene blir nødvendig – så vil kommunestyret får seg forelagt egen sak om dette.

<b>TØMMING AV SEPTIKTANKER</b>				
<b>Økning fra 2010 settes til</b>	2,00 %			
Kr., ex. mva.	<b>2010 ekskl avg</b>	<b>2010 inkl. avg</b>	<b>2011 ekskl avg</b>	<b>2011 inkl. avg</b>
	<b>100% dekn.grad</b>	<b>100% dekn.grad</b>	<b>100% dekn.grad</b>	<b>100% dekn.grad</b>
Septikavgift kr/tank	<b>kr 673</b>	<b>kr 816</b>	<b>kr 686</b>	<b>kr 858</b>
Tette tanker kr/tank	<b>kr 265</b>	<b>kr 320</b>	<b>kr 270</b>	<b>kr 338</b>
<b>ENGANGSTØMMING PR TANK:</b>	<b>kr 1 346</b>	<b>kr 1 683</b>	<b>kr 1 373</b>	<b>kr 1 716</b>

## 7. Gebyrer byggesaksbehandling

BEHANDLINGSGEBYR BYGGESAKER			Økning 2%		
Lovhenvisning/ type	Sakstype	2 010	2 011	Merknader	
PBL § 20-1a	Jfr. Pbl § 20-1	Nybygg bolig enebolig med inntil 2 boenh.	kr 4 414	kr 4 502	
PBL § 20-1b-g		Nybygg bolig rekkehus med mer enn 2 boenht.	kr 2 206	kr 2 250	Pris pr. boenhet
Pbl § 20g-1 og pbl § 20.2		Tilbygg bolig inntil 50 m2	kr 1 765	kr 1 800	
Pbl § 20-1b jfr Pbl § 31-2		Tilbygg bolig over 50 m2	kr 2 206	kr 2 250	
Pbl § 20-1 c		Ombygging restaurering totalrenovering	kr 1 765	kr 1 800	
		Skifte av vinduer, dører, o.l	kr 585	kr 597	
Pbl § 20.1	Fritidshus Jfr Pbl § 30-6	veranda/ altan til bolig	kr 9 378	kr 9 566	
Pbl § 20-1		Nybygg hytte/fritidshus	kr 9 378	kr 9 566	
Pbl § 20-1.f		Tilbygg fritidshus	kr 3 310	kr 3 376	
Pbl § 20-1.b,f		Restaurering fritidshus/hytte	kr 3 310	kr 3 376	
		Veranda o.l fritidshus/hytte	kr 883	kr 901	
Pbl § 20-3	Annen bygning jfr Pbl § 20-1, 30-4 og 30-5				
Pbl § 20-2		Uthus, vedsiå o.l inntil 50 m2	kr 1 765	kr 1 800	
Pbl § 20-2		Garasje inntil 50 m2	kr 1 765	kr 1 800	
Pbl § 20-3 og Pbl § 20-4		Garasje over 50 m2	kr 2 142	kr 2 185	
		Restaurering andre bygg	kr 1 765	kr 1 800	
Pbl § 20-2	Driftsbygninger Jfr PBL § 30-1	Plasthaller	kr 1 765	kr 1 800	
Pbl § 20-2		Fjøs og bygg for husdyrhold	kr 1 765	kr 1 800	
Pbl § 20-2		Fjøs, enkle konstruksjoner	kr 1 765	kr 1 800	
Pbl § 20-3		Tilbygg til driftsbygninger i landbruket	kr 1 765	kr 1 800	
Pbl § 20-2	Jfr PBL § 30-4	Naust båthus o.l	kr 1 765	kr 1 800	
Pbl § 20-1, og Pbl § 20-2		Naust og båthus over 50 m2	kr 2 206	kr 2 250	
		Brygge (driftsbygning fiske)	kr 1 765	kr 1 800	
Pbl § 20-1.1		Kai, flytebrygge, molo	kr 2 758	kr 2 813	
og Pbl § 20-2		Pelsdyrbur o.l pr m2	kr 1 765	kr 1 800	
Pbl § 20-1 og Pbl § 20-2	Jfr Pbl § 30-1 og Pbl § 30-6	Gjeterbuer, koier o.l. - se hytter/fritidshus	kr 3 861	kr 3 938	
Pbl § 30-1	Annet Jfr Pbl § 33-1	Gebyr for ulovlig igangsatt bygg	For bygg som igangsettes uten at det er søkt om- eller gitt tillatelse til igangsetting, skal det kreves et straffegebyr som settes til det dobbelte av opprinnelig saksbehandlingsgebyr for byggesaken.		

Betalingsregulativ for Gratangen kommune 2011

Pbl § 20-1		Salg/handel	2010	2011	
Pbl § 20-1	<b>Forretningsbygg Jfr Pbl § 20-1</b>	Hoteller og overnattingssteder	kr 5 881	<b>kr 6 000</b>	pluss kopiering/annonsering
Pbl § 20-1		Serveringssteder/kafeer o.l	kr 5 881	<b>kr 6 000</b>	pluss kopiering/annonsering
Pbl § 20-1		Campinghytter	kr 5 881	<b>kr 6 000</b>	pluss kopiering/annonsering
Pbl § 20-1		Oppstillingsplasser camp.vogner spikertelt pr. plass	kr 5 881	<b>kr 6 000</b>	pluss kopiering/annonsering
Pbl § 20-1		Verksteder/mekaniske arbeider	kr 5 881	<b>kr 6 000</b>	pluss kopiering/annonsering
Pbl § 20-1	<b>annet jfr Pbl § 20-1</b>	Kirker/forsamlingshus/bedehus	kr 5 881	<b>kr 6 000</b>	
		Idrettsbygg	kr 5 881	<b>kr 6 000</b>	
		Parkeringsanlegg	kr 5 881	<b>kr 6 000</b>	
		undervisningsbygg	kr 5 881	<b>kr 6 000</b>	
Pbl § 12-11 12-14, og § 12.15	<b>Planer jfr pbl § 12</b>	Private reguleringsforslag, bebyggelsesplaner, kunngjøringer, moloer, terrengbehandling elveforbygning o.l	kr 5 881	<b>kr 6 000</b>	pluss kopiering/annonsering
Pbl § 12-11	<b>Planer på eller i grunn, vassdrags- sjømråder</b>	Oppdrettsanlegg o.l anlegg i sjø og anlegg	kr 5 881	<b>kr 6 000</b>	pluss kopiering/annonsering
Pbl § 20-1 i	<b>ANNET</b>	Skilt/reklame	kr 585	<b>kr 597</b>	
Pbl § 22-3		Ansvarsrett/ lokal godkjenning	kr 585	<b>kr 597</b>	
		Utskriving av skjøte / leie-kontrakter	kr 110	<b>kr 112</b>	
		eieendomsopplysninger til banker, meglere og lignende	kr 857	<b>kr 1 000</b>	

## 8 Betalingsregulativ planarbeid

Betalning for arbeid med digitalisering av kart og planer, opptegning av planer, fremstilling i SOSI-format og lignende kartarbeider som utføres av teknisk for andre.					
		Økning 2 %			
Gebyrer og betalingssatser	2008	2010	mva	2011	2011
	fakt. grunnlag	fakt. grunnlag	25 %	fakt. grunnlag	inkl. nva
<b>Digitalisering av planer</b>					
Teknisk avdeling kan påta seg oppdrag med opptegning av private planforslag. Digitalisering av planer o.l i den grad det er kapasitet til dette i avdelingen Når slikt arbeid påtas, skal arbeidet faktureres etter medgått tid		618	0	<b>630</b>	
<b>Digitale data for plandata</b>					
Minstegebyr for levering av plandata		690	0	<b>704</b>	
plandata for reguleringsplaner, bebyggelsesplaner og kommuneplaner og delplaner <b>pr. daa (1000 m2.)</b>		155	0	<b>158</b>	
<b>Utskrifter av plankart m.m</b>					
Utskrift av plankart i målestokk 1:500 - 1:2000 og utskrift av kommuneplankart i målestokk 1:10000 - 1:50000					
<b>Prisene gjelder fargekopi</b>					
Papirkopi A2 format		67	25 %	68	<b>85</b>
Papirkopi A1 format		77	25 %	79	<b>98</b>
Papirkopi A0 format		93	25 %	95	<b>119</b>
Papirkopi større enn A0 format		142	25 %	145	<b>181</b>
<b>Utskrift av kart fra ortofoto (farger)</b>					
Papirkopi A4 format		58	25 %	59	<b>74</b>
Papirkopi A3 format		103	25 %	105	<b>131</b>
For arbeid med planer, tegninger, og lignende som utføres av teknisk etats personell betales en timesats som for digitalisering av planer.					

## 9. Utstyr tilhørende brannberedskapen

Følgende utstyr som tilhører brannberedskapen, og som bare kan brukes ved katastrofe, og da bare med tillatelse fra brannsjefen eller den som måtte være i hans sted. Redskapene kan bare brukes når brannvesenets motorsprøytekjører er med

	Prisøkning	2 %	2010	2011
			pr. time inkl fører	pr. time inkl fører
T/S 88 Motorsprøyte 90 l/sek			kr 331	kr 338
Brannbilen brukt til spyling			kr 773	kr 788
Hjelpemann Pumpe og/eller spyling			kr 288	kr 294
Alle prisene er ekskl. m.v.a.				
Det betales for minimum 1 time.				

## 10. Utstyr tilhørende maskinforvaltningen

Maskinforvaltningen	2,00 %	2009	2010	2011
		pr.time	pr.time	pr.time
Utlån/leie av redskaper til private				
Elektrisk slampumpe		kr 77	kr 79	kr 81
Stimkjele, diesel		kr 212	kr 218	kr 222
Vinkelsliper		kr 76	kr 78	kr 80
Kango		kr 76	kr 78	kr 80
Sveiseapparat gulvbelegg		kr 76	kr 78	kr 80
Stakeband 60 m		kr 44	kr 45	kr 46
Stakeband 25 m		kr 44	kr 45	kr 46

## 11. Kairegulativ Hellarbogen industrikai

Det betales et grunnbeløp for alle anløp av fartøyer utover 5 br.reg. tonn, med ei liggetid som overstiger 20 minutter.

Dette er uavhengig av den gods eller varemengde som losses eller lastes over kaia

<b>1Grunnbeløp</b>	<b>Økning 2010-2011</b>	<b>2,00 %</b>	<b>2010</b>	<b>2011</b>
Grunnbeløp			kr 110	kr 112,54

### **2. Enhetspriser, gods, sand og grus**

	<b>2010</b>	<b>2011</b>
Pris pr. vekt tonn, lik 1000 kg	kr 39	kr 39,33
Pris pr. m <sup>3</sup> volum lik 1000 dm <sup>3</sup>	kr 29	kr 29,50
Pris pr m <sup>3</sup> sand eller grus	kr 5,52	kr 5,63

Pris pr vekt skal brukes på alt gods med en egenvekt fra 1,0 og oppover.

Pris pr m<sup>3</sup> (volum) skal brukes på alt gods med en egenvekt fra 0,99 og nedover.

### **3. Timepris for liggetid.**

For liggetid som overstiger 3 timer betales det en pris pr. time. Dette gjelder for fartøy som lossar, laster eller ligger ved kai i forbindelse med mekaniske verkstedarbeider

	<b>2010</b>	<b>2011</b>
Timepris for liggetid	kr 39	kr 39,33

### **4. Særavtaler.**

Større brukere av kaien kan inngå skriftlig særavtale med kaieieren. Alle priser er ex. Mva.

## 12 Husleier

Gratangen kommune har flere forskjellige leiearealer i 3 bygg							
Det eneste fellestrekk er at alle arealene i det enkelte bygg har et felles regulativ pr. m2.							
Prisen som beregnes for arealet er inklusiv reinhold og strøm til lys og oppvarming.							

Noen arealer har kontraktbundet avtale om fast pris og /eller hvordan prisjustering skal gjennomføres. Dette fremgår av underliggende side. Generelt gjelder dette for NAV kontorets leiearealer i kommunehuset, og SaLG produkter i underretasjen i Helsehuset. Posten Distibusjon har også en spesialavtale mht. fast leiepris basert på det arealet som de benytter i underretasjen i Helsehuset.

Økning i leiepris skal årlig beregnes etter SSBs konsumprisindeks (<http://www.ssb.no/kpi/tab-01.html>) Tabell 1, med utgangspunkt den 1.juli i året som gikk og som vi er inne i. Formelen for prisstigning i % blir:  $[100 \times (\text{index pr. 1.7. inneværende år} / \text{index pr. 1.7. forutgående år}) - 100]$ . Bare for de som har spesialavtale om endring i leiepris f.eks.hvert 3. år, skal ikke denne prisberegningen gjelde. Her benyttes da årets index pr. 1.7, og indeksen pr. 1.7 tre år tilbake i tid for å bergne prisstigningen.

Følgende priser gjelder.

BYGG	Areal m2	Pris pr. m2.	Leiepris 2010	SSB index jul.09	SSB index jul.10	Økning i %	Leiepris kr 2011
Prisstignings formel:							
[100 x (index pr. 1.7. inneværende år / index pr. 1.7. forutgående år) - 100]				125,7	128,1	1,91 %	
<b>Offentlige bygg</b>							
<b>Kommunehuset</b>		Årsleie	kr 876				kr 893
<b>Eliborg</b>		Årsleie	kr 618				kr 630
<b>Helsesenteret</b>		Årsleie	kr 680				kr 693
<b>Omsorgsboliger:</b>							
<b>leilighet 1</b>	70	Månedslie	kr 5 688				kr 5 797
<b>leilighet 2</b>	40	Månedslie	kr 3 305				kr 3 368
<b>leilighet 3</b>	40	Månedslie	kr 3 305				kr 3 368
<b>leilighet 4</b>	38	Månedslie	kr 3 187				kr 3 248
<b>leilighet 5</b>	32	Månedslie	kr 2 847				kr 2 901
<b>leilighet 6</b>	38	Månedslie	kr 2 847				kr 2 901
<b>PU-Boligen</b>		Månedslie	kr 3 843				kr 3 916

### 13. Fellingsavgift

*statlige retningslinjer*

<b>Fellingsavgifter</b> <b>m m</b>			2009	2010	<b>2011</b>
Satser gitt fra statlig hold					
Fellingsavgift			Kr 440	465	<b>kr 474</b>
Fellingsavgift			kr 255	kr 270	<b>kr 275</b>