

# Søknad om deling/rekvisisjon av oppmålingsforretning

Søknad om deling i medhold av plan- og bygningsloven og rekvisisjon av oppmålingsforretning i medhold av matrikkeloven, -jfr. kap.3 og 7 i matrikkeloven med tilhørende forskrift og § 20-1. ledd m) jf. §§ 26-1 tom 27-4 i plan- og bygningsloven av 27.06.2008.

Matrikkelmyndighet			Kommunens sak-/journalnr.		
Kommunens navn					
Adresse		Postnr.	Poststed		

## 1. Eiendom

Gnr.	Bnr.	Fnr.	Snr.	Adresse

## 2. Det søkes om / rekvirering av oppmålingsforretning

Tiltak etter pbl § 20-1m):

- A. Fradeling av grunneiendom
- B. Fradeling av anleggseiendom / volumeiendom
- C. Arealoverføring
- D. Fest grunn

Saker etter matrikkeloven kap. 3 og 7 med forskrift:

- E. Grensejustering (forskrift § 34)
- F. Klarlegging av eksisterende grense (forskrift § 36)
- G. Uteareal av eierseksjon (forskrift § 35)
- H. Matrikulering av jordsameie (forskrift § 32)
- I. Matrikulering av umatrikulert grunn (forskrift § 31)

### 2.a) Søknad om utsatt oppmålingsforretning, kan gjelde alt A - D. Må begrunnes

- Utsettelse av oppmålingsforretning etter plan- og bygningsloven § 21-9 fjerde ledd
- Søknad om utsatt oppmålingsforretning etter matrikkeloven § 6 andre ledd, forskrift § 25

Begrunnelse:

### 2.b) Rekvisisjon av oppmålingsforretning der denne har vært utsatt jfr. 2.a)

- Oppmålingsforretning der oppmålingsforretning har vært utsatt

Gjelder saksnr.:

## 3. Fradelt parsell skal benyttes til

- Selvstendig eiendom

- Tilleggsareal til

Gnr.

Bnr.

Fnr.

- Bolighus
- Fritidshus
- Industri / bergverk
- Varehandel / bank / hotell / restaurant
- Offentlig virksomhet

- Landbruk / fiske
- Naturvern
- Offentlig friluftsområde
- Offentlig veg
- Annet kommunikasjonsanlegg / teknisk anleg

## 4. Areal og utnyttelsesgrad etter tiltak

Ny parsell: Anslått nettoareal		Gjenværende parsell etter tiltak: Anslått nettoareal		Sjekk gjeldende reguleringsplanbestemmelse om hva som er tillatt grad av utnyttning
Anslått grad av utnyttning dersom parsell er bebygd		Anslått grad av utnyttning dersom parsell er bebygd		

## 5. Arealfordeling ved fradeling / bortfesting av areal fra landbrukseiendom - jordloven §§ 9 og 12

	Fylldyrka areal	Overflatedyrka areal	Innmarksbeite	Produktiv skog	Annet markslag	Sum areal
Areal som ønskes fradelt						

#### 6. Dispensasjonssøknadng

- Reguleringsplan  
 Kommuneplan  
 Annet (lov, forskrift, vedtekt, plan)

Dispensasjonssøknader skal begrunnes særskilt, jfr. plan- og bygningsloven § 19-2 av 27.06.2008. Begrunnelse for dispensasjon skal gis på eget ark.

Husk å merke av for dispensasjon på nabovarselet.

#### 7. Atkomst - pbl. § 27-4 og vegloven §§ 40-43

- |   |   |   |
|---|---|---|
| <input type="checkbox"/> Riks- /fylkesveg               | <input type="checkbox"/> Kommunal veg                         | <input type="checkbox"/> Privat veg                             |
| <input type="checkbox"/> Ny avkjørsel fra offentlig veg |   | <input type="checkbox"/> Utvidet bruk av eksisterende avkjørsel |
| <input type="checkbox"/> Avkjørselstillatelse gitt      | <input type="checkbox"/> Søknad om avkj. tillatelse vedlegges | <input type="checkbox"/> Atkomst sikret ifølge vedlagt dokument |

#### 8. Vannforsyning - pbl. § 27-1

- Offentlig vannverk  Privat vannverk
- Annen, eventuelt rettighet på annen eiers grunn vedlegges

#### 9. Avløp - pbl. § 27-2

- Offentlig avløpsanlegg  Privat enkeltanlegg / fellesanlegg
- Rettighet på annen eiers grunn vedlegges

#### 10. Vedlegg (Kryss av)

- |   |  |
|---|--|
| <input type="checkbox"/> Kart / Delingsplan<br><input type="checkbox"/> Gjenpart av nabovarsel<br><input type="checkbox"/> Avtaler, Dokumentasjon, Private servitutt<br><input type="checkbox"/> Søknad om dispensasjon | <input type="checkbox"/> Fullmakt<br><input type="checkbox"/> Firmaattest<br><input type="checkbox"/> Beskrivelse av søknaden / tiltaket<br><input type="checkbox"/> Annet |
|---|--|

#### 11. Opplysninger / beskrivelse av tiltaket

#### 12. Underskrift

Navn (blokkbokstaver) / Adresse / Telefon

Dato

Underskrift