



Sørum Kommune

GEBYRREGULATIV VANN, AVLØP, SEPTIK, RENOVASJON OG FEIING

GJELDENE FOR 2011

Rammer for gebyrberegning

- Gebyrene skal ikke overstige kommunens kostnader.
- Overslag over forventede kostnader (drifts- og kapitalkostnader) for de nærmeste 4 årene skal foreligge før gebyrenes størrelse fastsettes.
- Gebyrberegning baseres på Lov om kommunale vass- og kloakkavgifter av 31. mai 1974 samt nasjonale og kommunale forskrifter om vann- og avløpsgebyrer, jmf Sørum Kommunestyrets vedtak i sak 93/08
- Retningslinjer for beregning av selvkost for kommunale betalingstjenester, KR D 2003
- **Alle gebyrer er angitt både eksklusiv og inklusiv merverdiavgift på 25 %.**

A.1.1 Vann, Avløp og Septik

ENGANGSGBYR FOR TILKNYTNING

Engangsgebyr betales ved tilknytning til offentlig vann- og/eller avløpsledningsnett.

Engangsgebyret gjelder pr. boenhet og fastsettes i forhold til byggets størrelse.

For nybygg gjelder et minimumsgebyr for de første 150 m² beregnet bruksareal for boliger og alle andre bygg, etter NS 3940.

	Vann	Avløp
Engangsgebyr for tilknytning Inntil 150 m ² pr. boenhet.	Kr 10.000 eks mva Kr 12.500 inkl mva	Kr 10.000 eks mva Kr 12.500 inkl mva
Areal utover 150 m ² pr. m ² pr. boenhet	Kr 50 pr m ² eks mva Kr 62,5 pr m ² inkl mva	Kr 50 pr m ² eks mva Kr 62,5 pr m ² inkl mva
Engangsgebyr for tilknytning inntil 150 m ² for andre bygg	Kr 10.000 eks mva Kr 12.500 inkl mva	Kr 10.000 eks mva Kr 12.500 inkl mva
Areal utover 150 m ² , pr m ² for andre bygg	Kr 50 pr m ² eks mva Kr 62,5 pr m ² inkl mva	Kr 50 pr m ² eks mva Kr 62,5 pr m ² inkl mva

Engangsgebyret gjelder pr. boenhet, det vil si boliger i rekkehus, leiligheter i borettslag, seksjoneringsleiligheter o.l. Øvrige tilknytningsgebyrer beregnes ut fra samlet avgiftsareal på den enkelte eiendom.

Ved spesielt små boliger i felles utbygningsprosjekt, det være seg rekkehus eller leiligheter hvor beregnet boligareal for hver enkelt bolig er under 40 m², betales halv pris av ordinær engangsgebyr.

ÅRSGEBYR

ABONNEMENTSGBYR

Abonnementsgebyret differensieres etter brukerkategori.

Alle abonnenter i én brukerkategori betaler likt abonnementsgebyr.

	Vann	Avløp
Abonnementsgebyr næring		
Sykehjem, pleiehjem, skoler, barnehager, hoteller, pensjonater med videre	Kr 3.000 eks mva Kr 3.750 inkl mva	Kr 5.000 eks mva Kr 6.250 inkl mva
Tørr industri, forretninger, kontorer m.v.	Kr 1.500 eks mva Kr 1.875 inkl mva	Kr 2.500 eks mva Kr 3.125 inkl mva
Næring med sprinkleranlegg	Kr 5.000 eks mva Kr 6.250 inkl mva	Kr 2.500 eks mva Kr 3.125 inkl mva
Ekstra vannkrevende næring	Kr 5.000 eks mva Kr 6.250 inkl mva	Kr 6.000 eks mva Kr 7.500 eks mva
Gårdsbruk og annen næring	Kr 1.500 eks mva Kr 1.875 inkl mva	Kr 2.000 eks mva Kr 2.500 inkl mva
Abonnementsgebyr bolig		
Borettslag/boligsameie	Kr 600 eks mva Kr 750 inkl mva	Kr 800 eks mva Kr 1.000 inkl mva
Hytter/fritidsboliger	Kr 600 eks mva Kr 750 inkl mva	Kr 800 eks mva Kr 1.000 inkl mva
Bolig	Kr 1000 eks mva Kr 1.250 inkl mva	Kr 1.300 eks mva Kr 1.625 inkl mva

FORBRUKSGBYR

Forbruksgebyret beregnes på grunnlag av målt eller stipulert forbruk, begge basert på nedenstående enhetspris.

Enhetspris

Enhetspris vann	Enhetspris avløp
Kr 10,30 eks mva Kr 12,88 inkl mva	Kr 15,30 eks mva Kr 19,13 inkl mva

Målt forbruk

Forbruksgebyret baseres på faktisk vannforbruk (vannmåler) og pris pr. m³.
Avløpsmengde regnes lik vannmengde. Unntak fra dette må dokumenteres av abonnenten.

Forbruksgebyr ved bruk av vannmåler:	
Vann	: Enhetspris [kr/m ³] x Målt forbruk [m ³]
Avløp	: Enhetspris [kr/m ³] x Målt forbruk [m ³]

Stipulert forbruk

Forbruksgebyret baseres på stipulert forbruk (som beregnes på grunnlag av bebyggelsens størrelse og pris pr. m³).

Boliger, hytter, fritidsboliger og boliger i borettslag/boligsameie

Arealet beregnes som bruksareal (m²) etter NS 3940.

Forbruket fastsettes til 1,5 m³ pr. m² beregnet bruksareal.

Forbruksgebyr ved stipulert forbruk:	
Vann	: Enhetspris [kr/m ³] x bruksareal [m ²] x 1,5 m ³ /m ²
Avløp	: Enhetspris [kr/m ³] x bruksareal [m ²] x 1,5 m ³ /m ²

TØMMING AV SLAM FRA SEPTIKTANKER, SLAMAVSKILLERE M.V.

For eiendommer med fast bosetting og med toalett tilknyttet septiktank, slamavskiller, skal slamavskilleren tømmes 1 gang pr. år.

For eiendommer uten toalett tilknyttet septiktank, slamavskiller og for fritidsbebyggelse skal slamavskilleren tømmes 3. hvert år.

Eiendom som er tilknyttet kommunalt avløp, men som av tekniske årsaker ikke har anledning til å få kortsluttet septiktanken, går inn under "Vedtekter for tømming av slam fra septiktanker, slamavskillere m.v." Tømmekostnadene bæres av kommunen. Denne ordningen opphører fra samme tidspunkt som det er blitt tilrettelagt for kortslutning i septiktank.

Tømmegebyret pr. år er:

	Sats 2011
Tanker inntil 3 m ³	Kr 2686,50 eks mva Kr 3.358 inkl mva
Tillegg pr m ³ over 3 m ³	Kr 702,5 eks mva Kr 878 inkl mva
Kontroll- og tilsynsgebyr	Kr 300,- eks mva Kr 375,- inkl mva

For eiendommer med tank over 7 m³ inngås det en avtale i hvert enkelt tilfelle når det gjelder tømmegebyret.

MIDLERTIDIG BRUK AV VANN OG AVLØP

Eier/fester av eiendom som midlertidig knyttes til kommunens vann- og avløpsanlegg skal betale abonnementsgebyr og forbruksgebyr etter gjeldende regler for næringsvirksomhet.

A.1.2 Renovasjon

Husholdningsrenovasjon, satser pr år:

	Husholdnings renovasjon	Nærings renovasjon
140 l restavfall + papir	kr 1939,- eks mva kr 2424 inkl mva	kr 1939,- eks mva kr 2424 inkl mva
240 l restavfall + papir	kr 3 732,50 eks mva kr 4 665,50 inkl mva	kr 3 732,50 eks mva kr 4 665,50 inkl mva
360 l restavfall + papir	kr 5 313,60 eks mva kr 6 642,- inkl mva	kr 5 313,60 eks mva kr 6 642,- inkl mva
660 l restavfall + papir	kr 8 642,20 eks mva kr 10 803,- inkl mva	kr 8 642,20 eks mva kr 10 803,- inkl mva
2500 l restavfall + papir	kr 33 580,80 eks mva kr 41 976,- inkl mva	kr 33 580,80 eks mva kr 41 976,- inkl mva
4500 l restavfall + papir	kr 59 325,60 eks mva kr 74 157,- inkl mva	kr 59 325,60 eks mva kr 74 157,- inkl mva
6000 l restavfall + papir	kr 77 974,20 eks mva kr 97 468,- inkl mva	kr 77 974,20 eks mva kr 97 468,- inkl mva
8000 l restavfall + papir	kr 102 131,80 eks mva kr 127 665,- inkl mva	kr 102 131,80 eks mva kr 127 665,- inkl mva
10 000 l restavfall + papir	kr 125 683,20 eks mva kr 157 104,- inkl mva	kr 125 683,20 eks mva kr 157 104,- inkl mva

A.1.3 Feiing og tilsyn

Pris pr. pipeløp: kr 362,25 eks mva pr år som gir kr 453,- inkl mva pr år.