



Sorum
KOMMUNE

ROS analyse for: VARDEFJELLET felt BK2

Utarbeidet av: Block Watne AS - Øyvind Wiik

Dato: 9.12.2009

VEDLEGG 10 - ROS-analyse

Forhold eller uønsket hendelse	Vurdering					
	Sannsynlighet			Merknad	Konsekvens	
	Høy	Middels	Lav			
Naturgitte forhold i/ved planområdet						
Er området utsatt for steinras eller jord-/leire-/løsmasseskred fra ovenforliggende områder?				Ingen risiko		
Er området utsatt for snøskred?				ingen risiko		
Er det fare for kvikkleire, utglidning (er området geoteknisk ustabil)?				ingen risiko, det er foretatt registrering av løsmasser og avstand til fast fjell		
Er området utsatt for springflo/flom?				ingen risiko. Området ligger høyt i forhold til hav, elveleier		
Er området utsatt for flom i elv/bekk, herunder lukket bekk?				ingen risiko. Alle vannveier i området er registrert og plan for overvannshåndtering er etabl.		

Er området utsatt for mye nedbør eller store snømengder?			x	Mulighet for store snømengder	Takverk prosjekteres ihht til nødvendige krav til snølast
Er området sterkt vindutsatt, storm/orkan etc.?				ingen risiko	
Er det radon i grunnen?			x	radonkonsentrasjonen vesentlig under krav til tiltak	det etableres radonbrønn under alle alle bygg
Kan det oppstå forurensning/avrenning til vann?				ingen risiko	
Finnes det naturlige terrengformasjoner som utgjør spesiell fare (stup etc.)?			x	myrkulper og enkelte store høydeforskjeller i terreng	risiko elimineres ved utbyggingen av planen
Annet (angi)?					

Forhold i/ved planområdet etter klimaendring

Kan området bli utsatt for flom i elv/bekk, herunder lukket bekk?				ingen risiko	
Kan området bli					
Kan området bli					
Kan det oppstå forurensning/avrenning til vann?				Ingen risiko	

Annet (angi)?					
Ressurser i/ved planområdet					
drikkevannskilder				nei	
vann- og vassdrag				nei	
grunnvann				nei	
landbruksareal				nei	
kulturminner/kulturlandskap				avklart i forbindelse med reg. plan for området	
Er det regulerte vannmagasiner i nærheten, med spesiell fare for usikker is?				nei	
Annet ? (angi)					
Tidligere bruk av planområdet og tilgrensende områder					
Er området påvirket/forurenset fra tidligere virksomheter?				nei	
gruver: åpne sjakter, steintipper etc.				nei	

militære anlegg: fjellanlegg, piggtrådsperringer etc.				nei	
industrivirksomhet, herunder avfallsdeponering				nei	
annet (angi)					
Planforslagets påvirkning på omgivelsene					
Støy				nei	
Lukt				nei	
støv				nei - alle veier asfalteres	
trafikkbelastning				Ingen unormal belastning utover at planen tilrettelegger for 140 nye boliger	
visuelt støy				nei	
Utsiktede hendelser som kan påvirke planområdet					
Vil utsiktede/ukontrollerte hendelser som kan inntreffe på nærliggende transportårer, utgjøre en risiko for området?: • hendelser på veg • hendelser på jernbane				ikke aktuelt	

<ul style="list-style-type: none"> • hendelser på sjø/vann/elv • hendelser i luften (flyaktivitet) 					
<p>Vil drenering av området føre til oversvømmelse i nedenforliggende områder?</p>				<p>Forholdet er vurdert og ivaretatt i VA plan</p>	
<p>Vil utilsiktede/ukontrollerte hendelser som kan inntreffe i nærliggende virksomheter (industriforetak etc.), utgjøre en risiko for området?:</p> <ul style="list-style-type: none"> • utslipp av giftige gasser/væsker • utslipp av eksplosjonsfarlige/brennbare gasser/væsker 				<p>ikke aktuelt</p>	
<p>Medfører bortfall av tilgang på følgende tjenester spesielle ulemper for området?:</p> <ul style="list-style-type: none"> • elektrisitet (kraftlinjer) • teletjenester • vannforsyning • renovasjon/spillvann 				<p>Ingen spesielle ulemper utover de helt åpenbare generelle ulempene bortfall av disse tjenestene medfører.</p>	

<p>Dersom det går høyspentlinjer ved/gjennom området:</p> <ul style="list-style-type: none"> • påvirkes området av magnetisk felt fra el.linjer? • er det spesiell klatrefare i forbindelse med master? 				ikke aktuelt	
Er veier i eller til området ulykkesbelastede				nei	
Er det veier i eller til området med mye transport av farlig gods				nei	
Er området utsatt for støy				nei,- planområdet ligger skjermet i forhold til E-6	
<p>Er det spesielle farer forbundet med bruk av transportnett for gående, syklende og kjørende innenfor området?:</p> <ul style="list-style-type: none"> • til skole/barnehage • til nærmiljøanlegg (idrett etc.) • til forretning etc. • til busstopp 				nei	
<p>Brannberedskap:</p> <ul style="list-style-type: none"> • omfatter området spesielt farlige anlegg? 				nei, ingen spesielle farlige anlegg.	

<ul style="list-style-type: none"> • har området utilstrekkelig brannvannforsyning (mengde og trykk)? • har området bare en mulig atkomstrute for brannbil? 					
---	--	--	--	--	--

Ulovlig virksomhet

<p>Sabotasje og terrorhandlinger:</p> <ul style="list-style-type: none"> • er tiltaket i seg selv et sabotasje-/terrormål? • finnes det potensielle sabotasje-/terrormål i nærheten? 				ikke aktuelt	
--	--	--	--	--------------	--

Virksomhetsbasert sårbarhet

Brann/eksplosjon ved industrianlegg				nei	
Kjemikalieutslipp o.a. forurensning				nei	
Olje-/gassanlegg				nei	
Lagringsplass for farlige stoffer f.eks. industrianlegg, havner, bensinstasjoner, radioaktiv lagring				nei	

Anlegg for deponering og destruksjon av farlig avfall				nei	
Strålingsfare fra div. installasjoner				nei	
Forurenset grunn og sjøsedimenter, endret bruk av gamle industritomter				nei	
Militære og sivile skytefelt				nei	

Objekter som kan være særlig utsatt for sabotasje/terror, og/eller er sårbare i seg selv	
Strategiske/sårbare objekter	Vurdering
Sykehus/helseinstitusjon	
Sykehjem/omsorgsinstitusjon	
Skole/barnehage	
Flyplass	
Viktig vei/jernbane	
Jernbanestasjon/bussterminal	
Havn	

Vannverk/kraftverk	
Undervannsledninger/kabler	
Bru/Demning	

Rapporter som er brukt som bakgrunnfo innfylling av skjema:

Registrering av terrengoverflate og topografi utført av Rambøll AS - sak 1050016

Radonundersøkelse utført av Institutt for Energiteknikk sak 2005/197

Radonundersøkelse utført av Institutt for Energiteknikk sak 2007/071

