

Virksomhetsplan for 2009

Resultatenhet plan/utvikling

1. Beskrivelse av resultatområdet:

Resultatområdet omfatter tjenester som ivaretar kommunens arealplanlegging/-forvaltning, kart/oppmåling, bygge- og delingssaker, kommunale avgifter, forvaltningsoppgaver innen landbruk (jord- og skogbruk), vilt og fisk, miljø, motorferdsel i utmark, tilrettelegging av infrastruktur, samt kommunale investeringsoppgaver.

2. Verdier:

Servicerettet – imøtekommende, hjelpsomme, respekt overfor kunden

Kvalitetsorientert – troverdig, oppdatert, objektive

Resultatorientert – effektive, finne gode løsninger

3. Hovedmål:

Utføre tillagte arbeidsoppgaver på best mulig og effektiv måte, til beste for kommunens innbyggere.

4. Hovedutfordringer:

Arealplanlegging

Hovedutfordringen er å videreutvikle enheten mhp gjennomføring av arealplanlegging.

Enheten arbeider nå med rullering av kommuneplanens arealdel samt underliggende kommunedelplaner. Ser vi flere år framover er det også mange reguleringsplaner som skal utarbeides og saksbehandles i tillegg kommer private regulerings- og bebyggelsesplaner. I forhold til vår kapasitet vil det være nødvendig å prioritere hvilke planer det skal arbeides med til enhver tid.

Tiltak 1: Fullføre rullering av kommuneplanens arealdel

Tiltak 2: Ta i bruk digitalt planarkiv

Tiltak 3: Styrke kapasiteten ved å tilsette arealplanlegger i 100 % stilling

Byggesak

Tilrettelegging for elektronisk byggesaksbehandling er et viktig tiltak for å kunne gi en bedre og raskere tjeneste overfor byggherrer/tiltakshavere samt for å kunne overholde gitte tidsfrister. Ny plan- og bygningslov m. teknisk forskrift skal bli vedtatt i løpet av 2009.

Tiltak 1: Opplæring ny plan- og bygningslov og tilpassing av arbeidsoppgaver etter ny lov.

Tiltak 2: Forberede/gjennomføre innføring av elektronisk byggesaksbehandling (?)

Kart/oppmåling

Enheten har i 2008 fått økt kapasiteten i oppmålingsarbeidet med 0,6 stilling. Målet er å redusere ventetiden på å få utført kart- og delingsforretninger.

Tiltak 1: Redusere etterslepet av kart- og delingsforretninger ved hjelp av økt kapasitet

Tiltak 2: Utarbeide informasjonsark

Tiltak 3: Få et oppdatert eiendomskart

Landbruk (Jordbruk/ Skogbruk)

Hovedutfordringen i jordbruket er å opprettholde dagens aktivitet. Kommunen har i løpet av noen år fått delegert myndighet på flere områder innen landbruksforvaltningen, bemanningen er i samme periode redusert. Saksbehandling av ulike tilskuddsordninger er et stort arbeidsområde for avdelingen. Vi har et høyt servicenivå på dette feltet fordi mange tilskuddsordninger har et vanskelig regelverk og lite brukervennlige skjemaer.

Innen skogbruk er hovedutfordringen å få til større aktivitet i skogbruket, bedre utnyttning av lauvskog og økt sluttavvirkning av gran og sørge for at det samtidig tas tilstrekkelighensyn til kultur- og miljøverdier. Med økt aktivitet vil også arbeidet med skogfondsregnskapet bli viktigere enn før. Økt hogst øker også arbeidet med skogplanting og rydding i plantefelt. For å få til dette må skogsveibyggingen fortsette.

Tiltak 1: Rullering av strategisk landbruksplan

Tiltak 2: Fortsette arbeidet i prosjektet ”Folk i husan”

Tiltak3: Utarbeide hovedplan for skogsveier

Vilt- og fiskeforvaltning

Kommunene har fått et større ansvar for å forvalte og utnytte ressursene med utgangspunkt i lokale forhold, arbeidet med dette utføres i nært samarbeid med utmarksrådet. Kommunen samarbeider også med Saltdal og Bodø kommuner om et prosjekt for å redusere elgpåkjørsler på jernbane og vei.

Tiltak 1: Utarbeide nye driftsplaner – elg

Tiltak 2: Videreutvikle interkommunalt samarbeid for å redusere elgpåkjørsler

Klima/Miljø

Fauske kommune deltar i et interkommunalt prosjekt om utvikling av energi- og klimaplaner i Salten. Prosjektet ledes av Iris Salten. Kommunen må etablere egen arbeidsgruppe for utarbeiding av kommunal plan.

Kommunen har også ansvar for forurensings- og forsøplingssaker som må følges opp.

Tiltak 1: Utarbeide klimaplan for Fauske kommune

Motorferdsel i utmark

Fauske kommune har siden 2001 deltatt i en forsøksordning om lokal forvaltning av motorferdsel i utmark. Med hjemmel i plan- og bygningsloven har kommunen utarbeidet kommunedelplan med tema motorferdsel og tilhørende bestemmelser.

Nytt lovverk om motorferdsel i utmark og vassdrag er under utarbeiding. Forsøksordningen er forlenget fram til ny lov trer i kraft.

Tiltak 1: Oppfølging av nytt lovverk om motorferdsel i utmark

Kommunale avgifter/gebyrer og eiendomsskatt

Fra og med 2008 er ansvaret for forvaltning av kommunale avgifter og eiendomsskatt lagt til enhet plan/utvikling.

Tiltak 1: Skriftliggjøre saksbehandlingsrutiner

Tiltak 2: Utarbeide ny forskrift for kommunale avgifter

Infrastruktur/Næringsutvikling

Enheden har hatt ansvaret for forvaltning av kommunale næringsbygg i Sulitjelma. Byggene er nå solgt. Bedriftsretta og bransjeretta næringsutvikling ivaretas av Fauna KF.

Salg av næringsstomter og boligstomter og forvaltning av næringsfond er oppgaver som ligger til enheten.

Tiltak 1: Prissetting av næringsarealer

Tiltak 2: Innføre nye rutiner ved salg av boligstomter

Tiltak 3: Utarbeide grensesnitt mellom enhet/plan utvikling og Fauna (i samarbeid med Fauna)